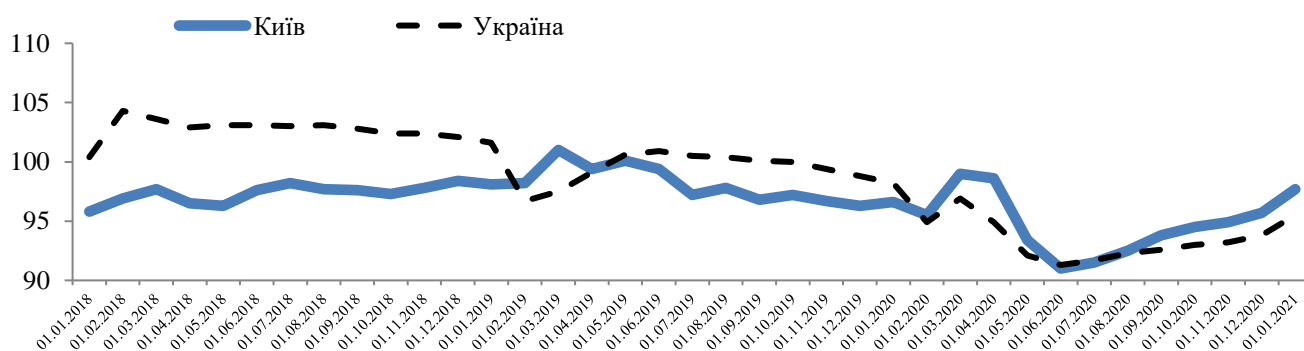


## Інформація про соціально-економічний розвиток м. Києва за 2020 рік

### Аналіз реального сектору економіки

У 2020 році **індекс промислової продукції** підприємств м. Києва по відношенню до 2019 року за попередніми даними становив 97,7% (в Україні – 95,5%), внаслідок зниження виробництва за секцією «Переробна промисловість» на 6,6%.



**Рис. 1. Індекс промислової продукції в м. Києві в порівнянні з Україною, наростаючим підсумком у % до відповідного періоду попереднього року**

**Обсяг реалізованої промислової продукції** за остаточними даними у 2020 році збільшився на 59,3 млрд грн порівняно з 2019 роком і становив майже 292,3 млрд грн (11,8% загальнодержавного обсягу).

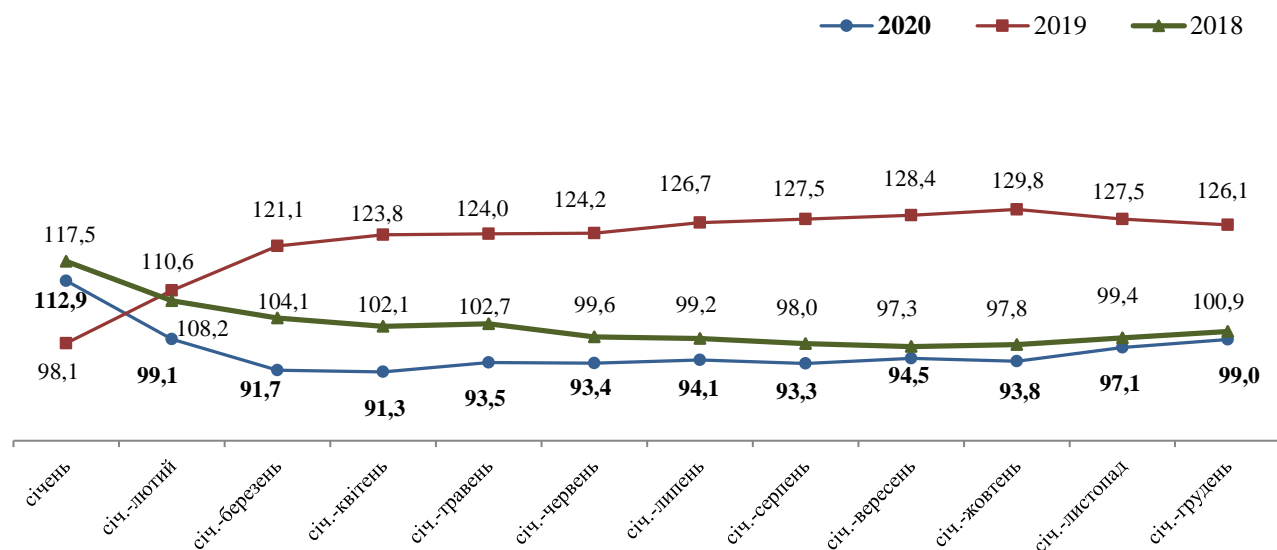
**Таблиця 1. Індеси промислової продукції за основними видами діяльності, у % до попереднього року**

	2018 рік	2019 рік	2020 рік	Питома вага у загальному обсязі реалізованої продукції, %
<b>Промисловість в цілому</b>	<b>98,1</b>	<b>98,0</b>	<b>97,7</b>	<b>100,0</b>
<b>Зросли:</b> Постачання електроенергії, газу, пари та кондиційованого повітря	103,6	103,2	106,0	39,6
Виробництво харчових продуктів, напоїв і тютюнових виробів	96,0	94,4	100,9	34,8
<b>Скоротилися:</b>				
Виробництво гумових і пластмасових виробів; іншої неметалевої мінеральної продукції	97,2	104,2	95,7	4,3
Текстильне виробництво, виробництво одягу, шкіри, виробів зі шкіри та інших матеріалів	88,5	99,0	95,0	0,7
Машинобудування	100,0	106,9	94,0	3,9
Виробництво хімічних речовин і хімічної продукції	89,0	84,5	93,8	0,8

	2018 рік	2019 рік	2020 рік	Питома вага у загальному обсязі реалізованої продукції, %
Виготовлення виробів з деревини, виробництва паперу та поліграфічна діяльність	83,5	78,8	88,8	2,3
Виробництво основних фармацевтичних продуктів і фармацевтичних препаратів	104,3	103,7	88,4	6,9
Металургійне виробництво, виробництво готових металевих виробів, крім машин і устаткування	105,4	92,6	79,5	1,7
<b>Інші:</b> Добувна промисловість і розроблення кар'єрів	... <sup>1</sup>	... <sup>1</sup>	... <sup>1</sup>	1,2
Виробництво коксу та продуктів нафтоперероблення	-	-	-	... <sup>1</sup>
Водопостачання; каналізація, поводження з відходами	-	-	-	1,7

### Будівельна діяльність

**Обсяг виробленої будівельної продукції** за остаточними даними у 2020 році становив 43,4 млрд грн (21,5% загальнодержавного обсягу), що у порівнянних цінах на 1% менше минулорічного рівня (по країні збільшення на 5,6%). Відмічається значне скорочення обсягів будівництва житла (на 20%) – переважно через перенасиченість ринку житлової нерухомості та зниження купівельної спроможності населення.



**Рис. 2.** Динаміка обсягу виробленої будівельної продукції по м. Києву порівняно з відповідним періодом попереднього року, %

<sup>1</sup> Дані не оприлюднюються з метою забезпечення виконання вимог Закону України «Про державну статистику» щодо конфіденційності інформації.

Таблиця 2. Обсяги виробленої будівельної продукції за видами

	Виконано будівельних робіт у 2020 році		
	млн грн	у % до загального обсягу	у % до 2019 року
<b>Будівництво</b>	<b>43412,1</b>	<b>100,0</b>	<b>99,0</b>
Будівлі	24319,4	56,0	95,1
з них			
житлові	10853,5	25,0	80,0
нежитлові	13465,9	31,0	111,1
Інженерні споруди	19092,7	44,0	104,7

За наявними даними офіційної статистики у 2020 році **темп зростання (зменшення) обсягу прийнятого в експлуатацію житла (нове будівництво)<sup>2</sup>** у м. Києві з урахуванням обсягів житла, прийнятого в експлуатацію відповідно до Порядку (наказ Мінрегіону України від 03.07.2018 № 158), становив 25,6% до 2019 року (у 2019 році – 88,7% до 2018 року).

Прийнято в експлуатацію житла (нове будівництво) 285,7 тис. кв. м загальної площі (5% загальнодержавного обсягу). Зокрема у будівлях:

з двома та більше квартирами – 88,4%;

одноквартирних будинках – 11,6%.

### **Аналіз інвестиційної діяльності**

Інвестиційна діяльність у 2020 році зазнала суттєвого впливу кризової ситуації, спричиненої пандемією COVID-19. Так, після досить високої інвестиційної активності впродовж останніх чотирьох років, у 2020 році у місті Києві падіння освоєних капітальних інвестицій становило 36,3% порівняно з 2019 роком (в Україні зменшення на 38,2%).

За наявними даними офіційної статистики у 2020 році **обсяг освоєних капітальних інвестицій** становив **135,9 млрд грн** (32,4% загальнодержавного обсягу).

<sup>2</sup>з урахуванням загальної площі прийнятих в експлуатацію житлових будівель відповідно до Порядку (наказ Мінрегіону України від 03.07.2018 № 158 (зі змінами)) дані наведено за січень–червень 2020 року.

Джерелом статистичної інформації щодо показників початку та завершення будівництва є адміністративні дані з Реєстру будівельної діяльності. У зв'язку з запровадженням Мінрегіоном першої черги Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва, складовою якої є Реєстр, та необхідністю перегляду відповідних адміністративних даних, статистична інформація за 9 місяців 2020 року, яка сформована на їх основі, може бути актуалізована

Таблиця 3. Капітальні інвестиції за джерелами фінансування, у % до загального обсягу

	2019 рік	2020 рік
<b>Усього</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>
зокрема за рахунок		
коштів державного бюджету	4,8	5,1
коштів місцевих бюджетів	4,5	7,3
власних коштів підприємств та організацій	69,6	74,1
кредитів банків та інших позик	16,0	8,5
коштів іноземних інвесторів	0,9	0,6
коштів населення на будівництво житла	2,8	2,8
інших джерел фінансування	1,4	1,6

У 2020 році найбільшу частку (31,1% усіх капітальних інвестицій) освоєно промисловими підприємствами. Значний обсяг інвестицій використано також підприємствами інформації та телекомунікацій (13,6%), сфери транспорту, складського господарства, поштової та кур'єрської діяльності (11,9%), оптової та роздрібною торгівлі; ремонту автотранспортних засобів і мотоциклів (9,3%), будівництва (6,7%), фінансової та страхової діяльності (6,4%), операцій з нерухомим майном (5,8%) тощо.

Основну частку капітальних інвестицій (89,7% загального обсягу) освоєно у матеріальні активи, з яких у будівлі та споруди – 47% усіх інвестицій, у машини, обладнання та інвентар – 26,6%, транспортні засоби – 11,3% тощо. У нематеріальні активи вкладено 10,3% загального обсягу капітальних інвестицій.

За офіційними даними Національного банку України у III кварталі 2020 року **обсяг унесених в економіку міста Києва прямих іноземних інвестицій (інструментів участі в капіталі та боргових інструментів)** становив 69,7 млн дол. США<sup>3</sup> (в Україні – відтік коштів становив 49,2 млн дол. США).

Станом на 30.09.2020 (за оперативними даними) **обсяг унесених в економіку міста Києва прямих іноземних інвестицій (інструментів участі в капіталі)** з початку інвестування становив **15788,7 млн дол. США** (43,3% загальнодержавного обсягу), що становив 92,2% до обсягів станом на 30.09.2019 (в Україні – 91,3%).

<sup>3</sup>У зв'язку із переглядом Національним банком України даних щодо прямих інвестицій за період 2015–2019 роки <https://bank.gov.ua/ua/news/all/natsionalniybank-udoskonalyuye-obchislennya-statistiki-pryamih-inozemnih-investitsiy> та їх оприлюдненням 30 червня 2020 року на вебсайті Національного банку України, дані державного статистичного спостереження щодо інвестицій зовнішньоекономічної діяльності за період 01 січня 2016 року – 31 грудня 2019 року неактуальні.

З I кварталу 2020 року єдиним відповідальним за поширення даних про прямі інвестиції є Національний банк України (<https://bank.gov.ua/ua/statistic/sectorexternal/data-sector-external#1>)

**Таблиця 4. Прямі інвестиції (інструменти участі в капіталі) в економіці м. Києва за видами економічної діяльності**

Показник	на 30.09.2019		на 30.09.2020	
	Обсяг, млн дол. США	у % до загального обсягу	Обсяг, млн дол. США	у % до загального обсягу
Прямі інвестиції (інструменти участі в капіталі), всього	17120,5	100,0	15788,7	100,0
зокрема за видами:				
Сільське, лісове та рибне господарство	92,1	0,5	83,9	0,5
Промисловість	1644,3	9,6	1590,4	10,1
Будівництво	338,0	2,0	332,1	2,1
Оптова та роздрібна торгівля; ремонт автотранспортних засобів і мотоциклів	4336,6	25,3	3644,6	23,1
Транспорт, складське господарство, поштова та кур'єрська діяльність	277,4	1,6	303,4	1,9
Тимчасове розміщення й організація харчування	180,9	1,1	156,2	1,0
Інформація та телекомунікація	2196,2	12,8	2257,1	14,3
Фінансова та страхова діяльність	3934,3	23,0	3638,9	23,0
Операції з нерухомим майном	2249,8	13,1	2013,5	12,8
Професійна, наукова та технічна діяльність	1246,7	7,3	1209,8	7,7
Діяльність у сфері адміністративного та допоміжного обслуговування	457,8	2,7	387,2	2,5
Державне управління й оборона; обов'язкове соціальне страхування	-	-	-*	-*
Освіта	13,5	0,1	-*	-*
Охорона здоров'я та надання соціальної допомоги	38,0	0,2	48,5	0,3
Мистецтво, спорт, розваги та відпочинок	94,3	0,6	90,2	0,6
Надання інших видів послуг	20,5	0,1	18,0	0,1

\* Дані не оприлюднюються з метою забезпечення виконання вимог Закону України «Про державну статистику» щодо конфіденційності статистичної інформації.

### **Зовнішня торгівля**

За наявними даними офіційної статистики у 2020 році **обсяг зовнішньої торгівлі товарами** становив **35421,4** млн дол. США (на 2760,3 млн дол. США менше ніж у 2019 році, що пов'язано зі значним зменшенням обсягів імпорту).

**Експорт** – зменшився на 0,3% порівняно з 2019 роком (в країні зменшення на 1,7%) і становив **12447,8** млн дол. США (25,3% загальнодержавного обсягу).

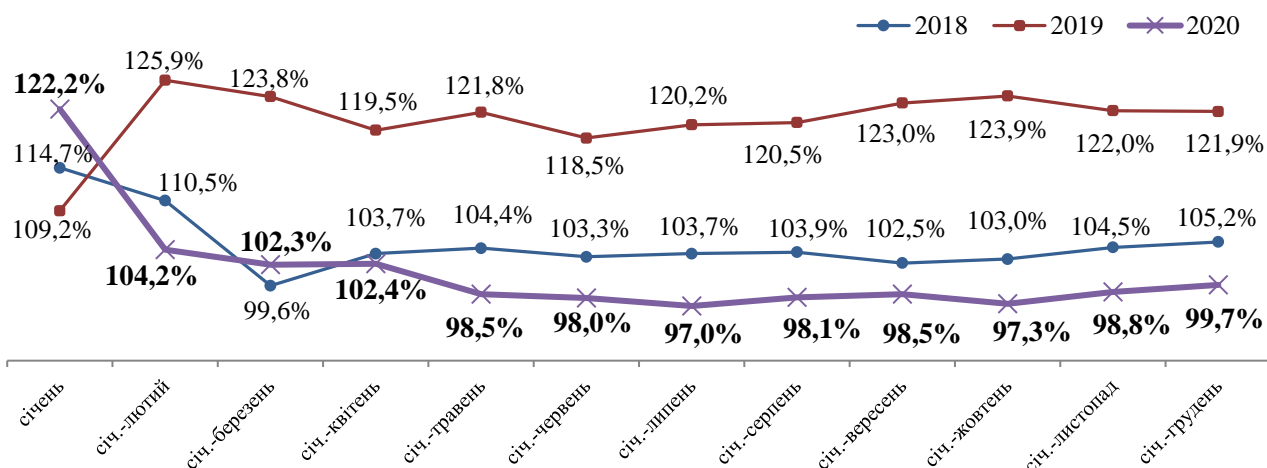


Рис. 3. Динаміка темпів зростання/зменшення експорту товарів протягом 2018–2020 років, у % до відповідного періоду попереднього року

Таблиця 5. Товарна структура експорту, у % до попереднього року

	2019 рік	2020 рік	Питома вага у загальному обсязі експорту товарів, %
<b>Експорт в цілому</b>	<b>121,9</b>	<b>99,7</b>	<b>100,0</b>
<b>Зросли поставки:</b>			
Продукція хімічної та пов'язаних з нею галузей промисловості	113,0	143,9	5,7
Жири та олії тваринного або рослинного походження	105,8	125,6	25,2
Готові харчові продукти	119,1	118,0	10,6
Прилади та апарати оптичні, фотографічні	125,0	106,9	0,6
Деревина і вироби з деревини	102,3	106,8	1,4
Машини, обладнання та механізми; електротехнічне обладнання	100,7	106,7	4,0
<b>Скоротилися поставки:</b>			
Продукти рослинного походження	142,3	89,1	41,9
Полімерні матеріали, пластмаси та вироби з них	87,3	86,7	0,7
Живі тварини; продукти тваринного походження	94,9	83,5	0,9
Недорогоцінні метали та вироби з них	91,1	74,9	3,0
Засоби наземного транспорту, літальні апарати, плавучі засоби	137,6	69,8	0,6
Мінеральні продукти	139,8	66,9	2,4
<b>Різне</b>	-	-	3,0

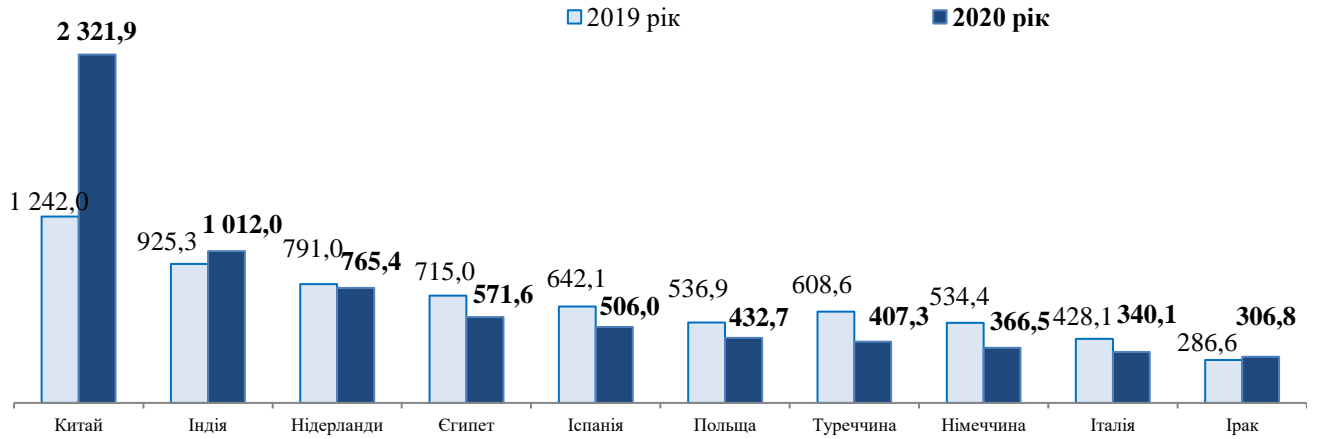


Рис. 4. ТОП-10 країн, до яких експортували товари з м. Києва у 2020 році, млн дол. США

**Імпорт** – зменшився на 10,6% у порівнянні з 2019 роком (в країні зменшення на 11%) і становив 22973,6 млн дол. США (42,5% загальнодержавного обсягу).

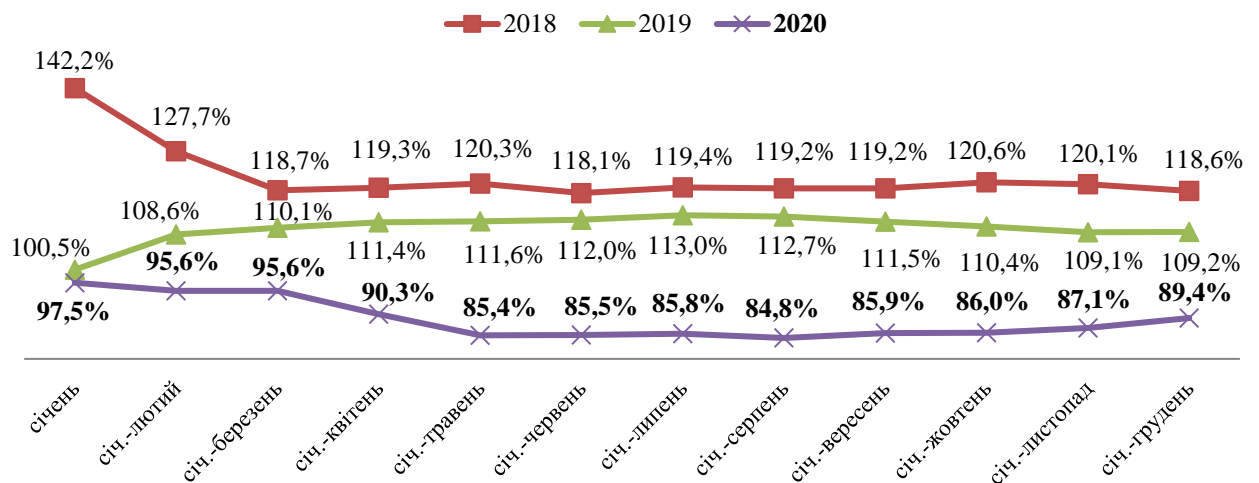


Рис. 6. Динаміка темпів зростання/зменшення імпорту товарів протягом 2018-2020 років, у % до відповідного періоду попереднього року.

Таблиця 6. Товарна структура імпорту, у % до попереднього року

	2019 рік	2020 рік	Питома вага у загальному обсязі імпорту товарів, %
<b>Імпорт в цілому</b>	<b>109,2</b>	<b>89,4</b>	<b>100,0</b>
<b>Зросли поставки:</b>			
Прилади та апарати оптичні, фотографічні	114,2	125,3	3,8
Живі тварини; продукти тваринного походження	128,3	124,7	1,8
Готові харчові продукти	118,3	120,6	6,0
Різні промислові товари	109,6	116,0	2,6
Продукти рослинного походження	108,2	107,5	3,5

	2019 рік	2020 рік	Питома вага у загальному обсязі імпорту товарів, %
Деревина і вироби з деревини	99,9	103,5	0,5
<b>Скоротилися поставки:</b>			
Продукція хімічної та пов'язаних з нею галузей промисловості	108,9	98,6	19,7
Полімерні матеріали, пластмаси та вироби з них	104,0	96,6	5,6
Засоби наземного транспорту, літальні апарати, плавучі засоби	115,7	94,7	10,1
Текстильні матеріали та текстильні вироби	114,0	93,2	3,3
Недорогоцінні метали та вироби з них	104,7	85,3	4,0
Машини, обладнання та механізми; електротехнічне обладнання	111,5	85,3	24,6
Мінеральні продукти	102,0	54,6	9,8
<b>Різне</b>	-	-	4,7

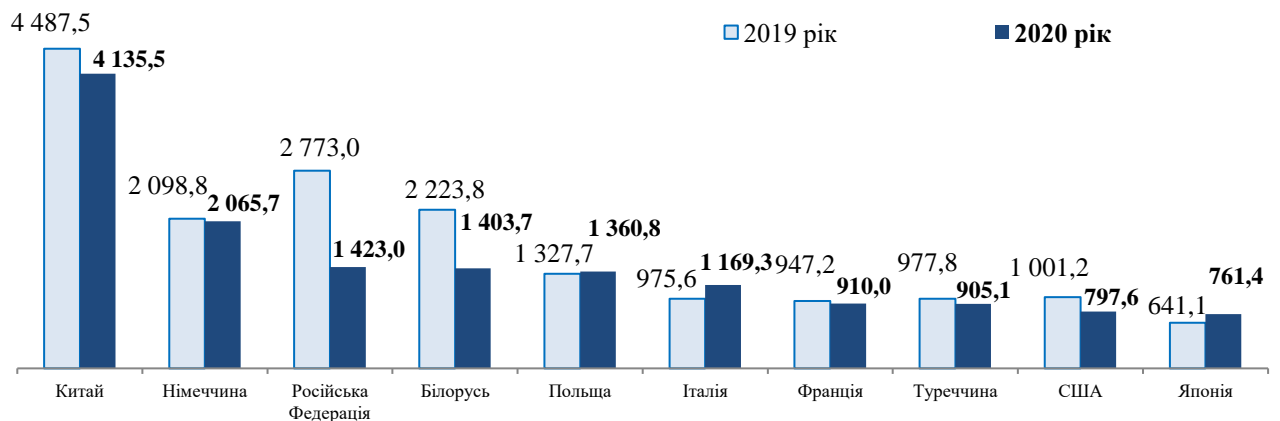


Рис. 6. ТОП-10 основних постачальників товарів до м. Києва у 2020 році, млн дол. США

Від'ємне сальдо становило мінус 10525,8 млн дол. США (у 2019 році також негативне - мінус 13198,9 млн дол. США).

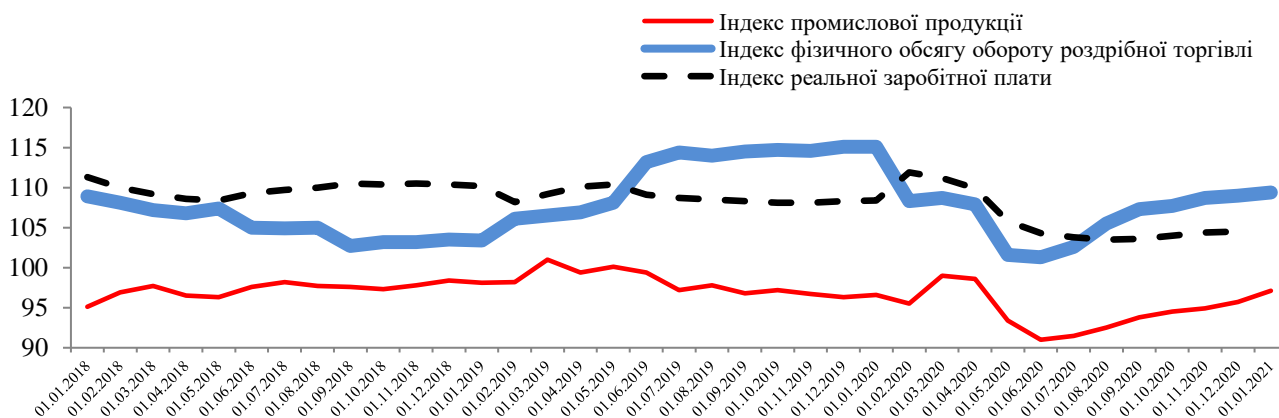
Коефіцієнт покриття експортом імпорту становив 0,54 (у 2019 році – 0,49).

### Стан розвитку споживчого ринку

У 2020 році оборот роздрібної торгівлі у порівняних цінах збільшився на 9,4% порівняно з 2019 роком та становив 237,9 млрд грн (19,7% загальнодержавного обсягу, по Україні збільшення на 8,4%).

Роздрібний товарооборот підприємств роздрібної торгівлі (юридичних осіб) становив 202,3 млрд грн, що у порівнянних цінах на 7,4% більше ніж у 2019 році (23,1% загальнодержавного обсягу, по Україні збільшення на 7,9%).





**Рис. 7. Оборот роздрібною торгівлею, наростаючим підсумком у % до відповідного періоду попереднього року**

У грудні 2020 року індекс споживчих цін у м. Києві порівняно з груднем 2019 року збільшився на **5,8%** (в Україні – збільшився на 5%).

**Таблиця 7. Динаміка індексу споживчих цін по м. Києву, у % до грудня попереднього року**

		Грудень 2019 року	Грудень 2020 року
<b>Індекс споживчих цін</b>		<b>103,9</b>	<b>105,8</b>
<b>Зросли:</b>	Послуги освіти	109,8	113,7
	Алкогільні напої та тютюнові вироби	113,8	109,7
	Транспортні послуги	98,5	108,4
	Послуги охорони здоров'я	105,2	107,4
	Продукти харчування та безалкогольні напої	104,5	106,6
	Різні товари та послуги	106,6	106,1
	Послуги зв'язку	110,2	105,2
	Предмети домашнього вжитку, побутову техніку та поточне утримання житла	97,2	103,4
	Ресторани та готелі	108,6	103,4
	Житло, воду, електроенергію, газ та інші види палива	110,0	103,2
	Відпочинок і культура	98,0	101,8
<b>Скоротилися:</b>	Одяг і взуття	82,9	86,1

### Доходи населення

У 2020 році **середньомісячна заробітна плата** штатного працівника підприємств, установ та організацій становила 17086 грн (в Україні – 11591 грн), що на 8,3% більше ніж у 2019 році.

**Індекс реальної заробітної плати** по м. Києву у 2020 році порівняно з 2019 роком становив 105% (в Україні – 107,4%).

**Заборгованість із виплати заробітної плати** станом на 01.01.2021 збільшилася на 68,7% порівняно з 01 січнем 2020 року (в Україні збільшення – на 3,4%) і становила 340,1 млн грн (10,8% загальної суми боргу по Україні).

Заборгованість із виплати заробітної плати на економічно активних підприємствах станом на 01.01.2021 становила 284,5 млн грн, що на 67,7% більше порівняно з початком року.

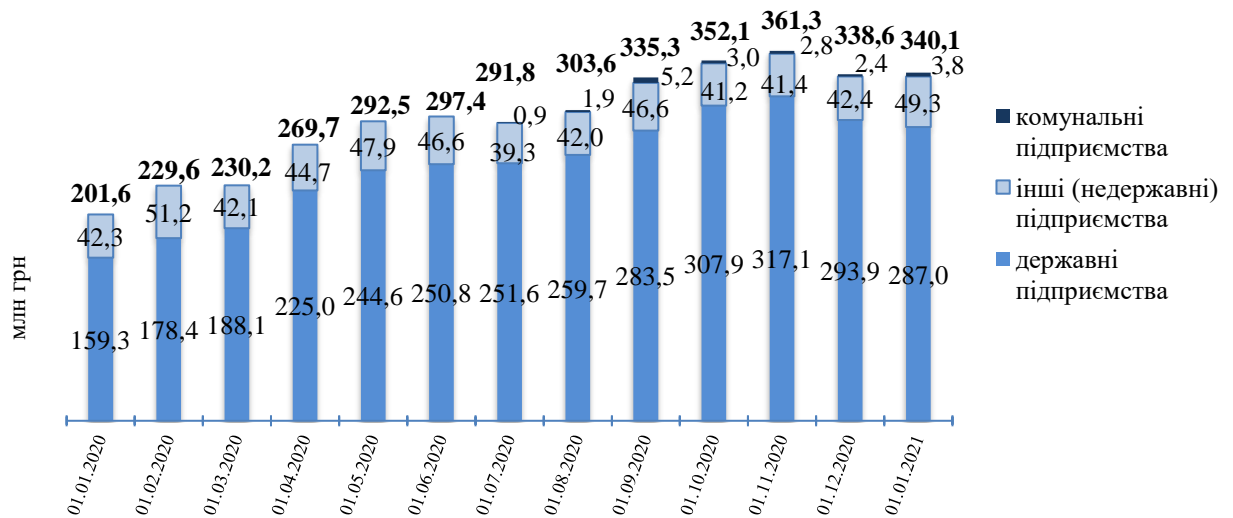


Рис. 8. Динаміка обсягу заборгованості з виплати заробітної плати в м. Києві за формою власності у 2020 році

### Ринок праці

За результатами діяльності у сфері зайнятості у 2020 році:

- кількість громадян, які перебували на обліку в центрах зайнятості і шукали роботу становила 52,2 тис. осіб (в 1,9 раза більше ніж у 2019 році), з яких понад 43,4 тис. громадян зареєстровано у поточному році;

- працевлаштовано за направленням служби зайнятості майже 7,6 тис. осіб, зокрема, безробітних – майже 6,6 тис. осіб (у 2019 році – 14,3 тис. осіб та понад 8,9 тис. осіб відповідно);

- проходило професійне навчання 506 осіб (у 2019 році – 1420).

Станом на 01.01.2021 на обліку залишалось понад 22,2 тис. безробітних.

За наявними даними офіційної статистики у січні–вересні 2020 року **рівень безробіття** (за методологією МОП) у віці 15-70 років порівняно з відповідним періодом попереднього року зріс на 0,9 відсоткових пункти і становив 6,6% (у січні–вересні 2019 року – 5,7%) через звільнення штатних працівників (у 2020 році звільнено 377,3 тис. осіб).