

**Інформація про розпорядження виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації),
якими запроваджено державне регулювання тарифів
на житлово-комунальні послуги
(станом на **31.12.2020**)**

Тарифи на послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій встановлені розпорядженнями виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

Відповідно до Закону України від 24.06.2004 № 1875-IV «Про житлово-комунальні послуги» до **10.06.2018** тарифи на послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій розраховувалися виконавцями цих послуг по кожному будинку окремо та встановлювалися органом місцевого самоврядування.

У місті Києві тарифи на послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій встановлювалися наступними розпорядженнями виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації):

№ з/п	Дата та номер розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)
1	від 30.06.2009 № 760
2	від 14.08.2009 № 902
3	від 17.11.2009 № 1292
4	від 04.12.2009 № 1349
5	від 04.12.2009 № 1350
6	від 02.03.2010 № 114
7	від 30.03.2010 № 190
8	від 12.05.2010 № 355
9	від 12.04.2010 № 250
10	від 30.08.2010 № 676

№ з/п	Дата та номер розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)
11	від 10.11.2010 № 948
12	від 10.11.2010 № 933
13	від 30.12.2010 № 1242
14	від 25.02.2011 № 253
15	від 06.04.2011 № 491
16	від 26.04.2011 № 616
17	від 23.06.2011 № 1047
18	від 30.05.2011 № 846
19	від 26.04.2011 № 617
20	від 17.05.2011 № 738
21	від 26.05.2011 № 830
22	від 23.06.2011 № 1048
23	від 25.10.2011 № 1959
24	від 15.12.2011 № 2380
25	від 10.04.2012 № 579
26	від 11.07.2012 № 1191
27	від 06.09.2012 № 1562
28	від 11.12.2012 № 2216
29	від 05.03.2013 № 273
30	від 05.09.2013 № 1551
31	від 30.09.2013 № 1078
32	від 06.06.2015 № 210
33	від 30.04.2015 № 442

№ з/п	Дата та номер розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)
34	від 19.06.2015 № 591
35	від 17.07.2015 № 710
36	від 19.10.2015 № 1042
37	від 26.02.2016 № 101
38	від 30.03.2016 № 184
39	від 08.04.2016 № 206
40	від 13.05.2016 № 320
41	від 07.07.2016 № 509
42	від 07.07.2016 № 516
43	від 15.07.2016 № 556
44	від 01.08.2016 № 628
45	від 29.08.2016 № 753
46	від 14.09.2016 № 830
47	від 26.09.2016 № 909
48	від 11.10.2016 № 892
49	від 25.10.2016 № 1044
50	від 02.12.2016 № 1216
51	від 31.01.2017 № 100
52	від 06.02.2017 № 120
53	від 03.04.2017 № 386
54	від 25.05.2017 № 613
55	від 26.05.2017 № 633
56	від 06.06.2017 № 668

№ з/п	Дата та номер розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)
57	від 26.07.2017 № 878
58	від 01.08.2017 № 932
59	від 07.09.2017 № 1109
60	від 20.09.2017 № 1165
61	від 05.10.2017 № 1207
62	від 25.10.2017 № 1327
63	від 15.11.2017 № 1444
64	від 17.01.2018 № 48
65	від 08.02.2018 № 163
66	від 08.02.2018 № 182
67	від 12.02.2018 № 211
68	від 07.03.2018 № 371
69	від 16.03.2018 № 431
70	від 03.05.2018 № 737
71	від 03.05.2018 № 738
72	від 03.05.2018 № 739
73	від 21.05.2018 № 844
74	від 01.06.2018 № 936
75	від 01.06.2018 № 937
76	від 07.06.2018 № 962

Для отримання інформації про вартість послуги по утриманню будинку та прибудинкової території та найменування обслуговуючої організації необхідно перейти за посиланням <http://municipal.kiev.ua:8080/kyiv/>. Вказавши найменування вулиці та номер будинку, можна ознайомитися з необхідною інформацією.

На сьогодні відповідно до Закону України від 09.11.2017 № 2189-VII «Про житлово-комунальні послуги» житловою послугою є послуга з управління багатоквартирним будинком. Ціна послуги з управління багатоквартирним будинком визначається за згодою сторін і не підлягає державному регулюванню та включає витрати на утримання багатоквартирного будинку, прибудинкової території, поточний ремонт спільного майна багатоквартирного будинку та винагороду управителю.

Правила утримання жилих будинків та прибудинкових територій, затверджені наказом Державного комітету України з питань житлово-комунального господарства від 17.05.2005 № 76 та Обов'язковий перелік робіт (послуг), витрати на які включаються до складу витрат на утримання багатоквартирного будинку та прибудинкової території, затверджений наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 27.07.2018 № 190, є такими, що забезпечують належний санітарно-гігієнічний, протипожежний, технічний стан будинку та прибудинкової території.

Правові, організаційні та економічні відносини, пов'язані з реалізацією прав та виконанням обов'язків співвласників багатоквартирного будинку щодо його утримання та управління, регулює Закон України «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку».

Відповідно до цього Закону, співвласники приймають рішення щодо управління багатоквартирним будинком, включаючи визначення переліку та розміру витрат на управління багатоквартирним будинком на зборах у порядку, передбаченому цим Законом.

Водночас, якщо співвласники багатоквартирного будинку не скористалися вищезазначеними правами, то згідно з пунктом 3¹ розділу VI Закону України «Про житлово-комунальні послуги» зберігають чинність раніше укладені договори про надання послуг з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій.

На виконання наведених вимог законодавства, розпорядженнями виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації):

- від 31.07.2018 № 1376;
- від 27.11.2018 № 2127;
- від 27.03.2019 № 546;
- від 25.07.2019 № 1317;
- від 14.08.2019 № 1451;
- від 14.11.2019 № 1977;
- від 14.11.2019 № 1978.

вищезазначені у таблиці розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), якими встановлювалися тарифи на послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій, визнані такими, що втратили чинність.

Тарифи на послуги з вивезення побутових відходів встановлені розпорядженнями виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

Виконавцем послуг з вивезення побутових відходів відповідно до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 08.12.2017 № 1589 визначено КП «Київкомунсервіс».

З квітня 2019 року діють тарифи на послуги з вивезення побутових відходів встановлені КП «Київкомунсервіс» розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 18.03.2019 № 450 в наступних розмірах:

на послуги з вивезення твердих побутових відходів - 176,26 грн (з ПДВ) за 1 куб. м;

на послуги з вивезення великогабаритних побутових відходів - 210,68 грн (з ПДВ) за 1 куб. м.

Норми надання послуг з вивезення твердих побутових відходів затверджено розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 29.12.2012 № 2416, які з розрахунку на одну розрахункову одиницю (мешканець) на рік для житлових будинків із сміттєпроводами становлять 1,93 куб. м, без сміттєпроводів – 2,15 куб. м, а норма надання послуг з вивезення великогабаритних відходів – 12 відсотків від відповідних норм надання послуг з вивезення твердих побутових відходів.

Плата за послуги з вивезення побутових відходів (твердих та великогабаритних) визначається виконавцем послуг як добуток тарифів на послуги з вивезення побутових відходів та норми надання цих послуг, затверджених відповідно до законодавства, та нараховується споживачам щомісяця залежно від категорії помешкання та кількості осіб в квартирі.

Звертаємо увагу, що при укладанні договорів з суб'єктами господарювання, які надають послуги з вивезення побутових відходів у місті Києві, вартість цих послуг визначається виходячи з тарифів встановлених розпорядженнями виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Станом на **31.12.2020** тарифи на послуги з вивезення побутових відходів встановлені розпорядженнями виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) наступним суб'єктам господарювання:

№ п/п	Суб'єкт господарювання	Дата та номер розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)
1.	ТОВ «Екосервіс груп»	від 18.11.2009 № 1298
2.	ТОВ «Утілсервіс»	від 18.11.2009 № 1298
3.	ТОВ «Компанія «Ніколсан»	від 18.11.2009 № 1298
4.	ПП «А-Транс»	від 18.11.2009 № 1298
5.	Публічне акціонерне товариство «КІЇВЕНЕРГО» на філіалі «Заводу «Енергія» ПАТ «КІЇВЕНЕРГО»	від 15.10.2014 № 1129
6.	Товариство з обмеженою відповідальністю «ВЕСТ МЕНЕДЖМЕНТ СИСТЕМС»	від 02.03.2015 № 188
7.	Приватне підприємство «Обухівміськвотресурси»	від 29.09.2016 № 916
8.	Товариство з обмеженою відповідальністю «АкваЕкоБіогруп»	від 11.11.2016 № 1123
9.	ТОВ «КІЇВСЬКА МУНІЦІПАЛЬНА СЛУЖБА»	від 21.02.2018 № 266
10.	Товариство з обмеженою відповідальністю «КРАМАР ЕКО»	від 26.12.2018 №2351
11.	ДОЧІРНЄ ПІДПРИЄМСТВО «ФІРМА АЛЬТФАТЕР КИЇВ»	від 18.03.2019 № 447
12.	Комунальне підприємство «Автотранспортне підприємство Шевченківського району»	від 18.03.2019 № 447
13.	Товариство з обмеженою відповідальністю «Крамар Рісайклінг»	від 18.03.2019 № 447
14.	Товариство з обмеженою відповідальністю «СЕЛТІК»	від 18.03.2019 № 447
15.	Товариство з обмеженою відповідальністю «СПЕЦКОМУНТЕХНІКА»	від 18.03.2019 № 447
16.	ПрАТ «Київспецтранс»	від 18.03.2019 № 447
17.	Товариство з обмеженою відповідальністю «ФІРМА «ВОЛОДАР-РОЗ»	від 18.03.2019 № 447
18.	Товариство з обмеженою відповідальністю «СЕЛТІК ТБО»	від 18.03.2019 № 447
19.	ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «СПЕЦКОМУНТЕХНІКА»	від 18.03.2019 № 447
20.	Комунальне підприємство виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) «Київкомунсервіс»	від 18.03.2019 № 447
21.	Комунальне підприємство виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) «Київкомунсервіс» - виконавець послуг	від 18.03.2019 № 450
22.	Товариство з обмеженою відповідальністю «ЕКОВТОР-ТРАНС»	від 18.03.2019 № 451
23.	ТОВ «ТПК ЕКО СВІТ»	від 19.04.2019 № 710
24.	ТОВ «ПРОФПЕРЕРОБКА»	від 28.04.2020 № 653

Внески за обслуговування вузлів комерційного обліку комунальних послуг

Відповідно до Закону України «Про комерційний облік теплової енергії та водопостачання» споживачами відповідної комунальної послуги, а також власниками (співвласниками) приміщень, обладнаних індивідуальними системами опалення та/або гарячого водопостачання у такій будівлі витрати оператора зовнішніх інженерних мереж на обслуговування та заміну вузлів комерційного обліку (їх складових частин) відшкодовуються шляхом сплати виконавцю комунальної послуги внесків на обслуговування та заміну вузла комерційного обліку.

Внески за обслуговування вузлів комерційного обліку комунальних послуг визначаються окремо для кожної будівлі.

Розрахунковим періодом для оплати споживачами внесків за обслуговування вузлів є квартал.

Згідно з Законом України «Про житлово-комунальні послуги» внески повинні додатково включатися до плати за комунальні послуги та в квитанції на оплату за дані послуги мають відображатися окремо.

Станом на **31.12.2020** встановлені внески за обслуговування вузлів комерційного обліку комунальних послуг:

№ п/п	Оператор зовнішніх інженерних	Назва внесків	Дата та номер розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)
1.	ПрАТ «Київводоканал»	за обслуговування вузлів комерційного обліку комунальної послуги з централізованого водопостачання	від 30.09.2019 № 1716
2.	Комунальне підприємства виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) «Київтеплоенерго»	за обслуговування вузлів комерційного обліку комунальних послуг	від 24.12.2019 № 2244

Тарифи на теплову енергію, централізоване водопостачання та водовідведення, комунальні послуги з централізованого опалення і постачання гарячої води та холодної води, водовідведення.

Повноваження щодо ліцензування та встановлення тарифів на теплову енергію, централізоване водопостачання та водовідведення, комунальні послуги з централізованого опалення, з централізованого постачання холодної та гарячої води, їх водовідведення на цей час розподілені між Національною комісією, що здійснює державне регулювання у сферах енергетики та комунальних послуг (далі – НКРЕКП) та органами місцевого самоврядування.

Так, до повноважень органів місцевого самоврядування (в місті Києві – виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)) відноситься ліцензування та встановлення суб'єктам господарювання тарифів на виробництво теплової енергії на установках з використанням нетрадиційних або поновлюваних джерел енергії, а також на виробництво теплової енергії (крім виробництва теплової енергії на теплоелектроцентралях, теплоелектростанціях, атомних електростанціях, когенераційних установках), в обсязі, що не перевищує 170 тисяч Гкал теплової енергії на рік, на транспортування та постачання теплової енергії в обсязі до 145 тисяч Гкал теплової енергії на рік включно та/або якщо суб'єкт господарювання здійснює ліцензовану діяльність з постачання теплової енергії при забезпеченості споживачів приладами обліку теплової енергії, що обліковують менше ніж 90% від загального обсягу реалізованої теплової енергії, на централізоване водопостачання з обсягами реалізації послуг менше ніж триста тисяч куб. метрів на рік, на централізоване водовідведення з обсягами реалізації послуг менше ніж двісті тисяч куб. метрів на рік, а також встановлення тарифів на комунальні послуги з централізованого опалення, постачання та водовідведення гарячої та холодної води зазначеним суб'єктам господарювання.

Станом на **31.12.2020** встановлені тарифи на теплову енергію, централізоване водопостачання та водовідведення, комунальні послуги з централізованого опалення і централізованого постачання гарячої води, послуги з постачання теплової енергії та постачання гарячої води суб'єктам господарювання – ліцензіатам Київської міської державної адміністрації:

№	Суб'єкт господарювання	Реквізити розпорядження
1.	ДП завод «Арсенал»	від 15.07.2008 № 954
2.	КП «Київпастрас»	від 08.10.2015 № 1000

№	Суб'єкт господарювання	Реквізити розпорядження
3.	ТОВ «Комфортна оселя»	від 03.01.2019 № 21
4.	ПрАТ «Київський радіозавод»	від 17.10.2018 № 1864 (зі змінами від 24.04.2019 № 742)
5.	ТОВ «ЕК «Комфорт-Майстер»	від 14.06.2018 № 1039 (зі змінами від 20.12.2018 № 2322)
6.	ТОВ «ПЕРШИЙ УКРАЇНСЬКИЙ ЕКСПЕРТНИЙ ЦЕНТР»	від 03.09.2020 № 1357
7.	ПАТ «Квазар»	від 21.07.2010 № 533, від 01.06.2011 № 878
8.	ДП «Групова котельня УМТ та ГЗ ГУМВС України в Київській області»	від 31.05. 2011 № 857 (зі змінами від 06.12.2011 № 2265, від 04.10.2012 № 1734, від 29.07.2014 № 864, від 17.12.2014 № 1474, від 20.01.2015 № 32, від 15.06.2015 № 576)
9.	ДП «ВО «Киїприлад»	від 15.09.2016 № 862 (зі змінами від 08.02.2018 № 170, від 11.12.2018 № 2251)
10.	ДП Обслуговування повітряного руху України	від 17.03.2016 № 154
11.	ПАТ «Квазар»	від 01.06.2011 № 878
12.	ТОВ «ЕУ «ІНТЕРБУДІНВЕСТ»	від 01.06. 2011 № 878
13.	Київське квартирно-експлуатаційне управління Міністерства оборони України	від 31.05.2011 № 858 (зі змінами від 06.12.2011 № 2267, від 29.07.2014 № 865)
14.	ПрАТ «Отіс»	від 18.08.2011 № 1473
15.	ПрАТ «ОРФЕЙ»	від 31.01.2018 № 106 (зі змінами від 30.10.2018 № 1956)
16.	ТОВ «СІГОО»	від 31.01.2017 № 99
17.	ТОВ «Ковальська-Житлосервіс»	від 31.01.2018 № 92 (зі змінами від 11.12.2018 № 2232); від 20.10.2020 № 1681
18.	ПАТ «Камет»	від 23.01.2019 № 116
19.	КП «Житло-сервіс»	від 28.01.2019 № 138
20.	ТОВ «МАСТЕР-АВІА»	від 01.12.2015 № 1165
21.	ТОВ «ЕНЕРГОЕКСПЕРТ»	від 17.09.2020 № 1454

№	Суб'єкт господарювання	Реквізити розпорядження
22.	ТОВ «ЕлітЖитлоСервіс»	від 25.06.2013 № 1019
23.	ТОВ «Житлокомфорт»	від 16.11.2015 № 1126
24.	ТОВ «Холд-груп»	від 21.08.2015 № 823 (зі змінами від 11.10.2016 № 984)
25.	ДП «Завод 410 ЦА»	від 10.07.2015 № 689
26.	ТОВ «КОМПАНІЯ З УПРАВЛІННЯ ТА ЖИТЛОВОЇ ЕКСПЛУАТАЦІЇ «НОВОСЕРВІС»	від 22.10.2018 № 1901 (зі змінами від 26.02.2019 № 347)
27.	ТОВ «Житло Комфорт Сервіс»	від 07.08.2015 № 764 (зі змінами від 10.10.2016 № 971, від 11.04.2017 № 437, від 19.06.2018 № 1069)
28.	КП СпБ «Арсенал»	від 19.11.2014 № 1345 (зі змінами від 05.05.2015 № 450)
29.	ТОВ «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ «СТАТУС»	від 05.03.2019 № 385
30.	ТОВ «ПОРЯД.ОК. УПРАВЛІННЯ ТА ЕКСПЛУАТАЦІЯ НЕРУХОМОСТІ»	від 17.11.2020 № 1824
31.	ПАТ «КЕМЗ «Зварка»	від 16.08.2016 № 695 (зі змінами від 20.11.2018 № 2095)
32.	ТОВ «Сан Парк»	від 11.11.2016 № 1121
33.	ТОВ «Об'єднання мешканців «Прозоро»»	04.05.2017 № 524
34.	ТОВ «ВЕРТОН ТЕХНОЛОДЖІ»	від 20.09.2017 № 1158
35.	ТОВ «Житло-сервіс»	від 25.10.2017 № 1320
36.	КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м. Києва»	від 21.02.2018 № 280
37.	ТОВ «Теплопостачсервіс»	від 26.10.2017 № 1340
38.	ТОВ «Сент Софія Проперті Менеджмент»	від 26.10.2017 № 1341
39.	ПрАТ «Київський радіозавод»	від 17.10.2018 № 1864 (зі змінами від 24.04.2018 № 742)
40.	ТОВ «Комфорт Резіденсис»	від 17.01.2018 № 47
41.	ТОВ «ДІМ ЕКСПЕРТ ІНЖИНИРИНГ»	від 11.03.2019 № 416
42.	ТОВ «БІОФАРМА ПЛАЗМА»	від 31.01.2018 № 105
43.	ТОВ «РЕМБУДСЕРВІС ЛТД»	від 20.02.2018 № 248 (зі змінами

№	Суб'єкт господарювання	Реквізити розпорядження
		від 20.02.2019 № 291)
44.	ТОВ «МІОС»	від 26.02.2020 № 355
45.	ТОВ «НОВА ЕРА – ЕНЕРГЕТИЧНА ГРУПА»	від 21.08.2020 № 1267
46.	ТОВ «РЕСУРСОЗБЕРЕЖЕННЯ МОНТАЖ»	від 16.04.2018 № 646
47.	КП «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО»	від 22.12.2018 № 2340, від 23.09.2020 № 1487
48.	Мале приватне підприємство «ВПК»	від 19.02.2020 № 301
49.	ТОВ «ВСНІ ВІДЕ ВІЧЕ»	від 26.02.2020 № 351
50.	ТОВ «НОВОЗАЙМ-ОСТ»	від 19.02.2020 № 300
51.	ТОВ «Л-КВАРТАЛ СЕРВІС»	від 25.05.2018 № 893 (зі змінами від 26.02.2019 № 345)
52.	Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Подільського району м. Києва	від 20.08.2020 № 1260
53.	КП «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО» (альтернативні джерела енергії)	від 26.02.2020 № 350
54.	ТОВ «КИЇВСЬКА ПАЛИВНО-ЕНЕРГЕТИЧНА КОМПАНІЯ»	від 18.09.2018 № 1714 (зі змінами від 11.02.2019 № 234)
55.	ТОВ «Київтеплоенерго»	від 22.10.2018 № 1902 (зі змінами від 13.12.2018 № 2261)
56.	ТОВ «БІОТРАНС»	від 24.02.2020 № 323
57.	ТОВ «ЖБК «УПРАВДОМ»	від 20.11.2018 № 2094 (зі змінами від 21.01.2019 № 92)
58.	ТОВ «ВОДОКАНАЛ-СЕРВІС»	від 13.12.2018 № 2263 (зі змінами від 26.02.2019 № 346)
59.	ПП «Єврофасадбуд 2»	від 19.02.2020 № 303
60.	ТОВ «ЕНЕРДЖИСЕРВІС»	від 06.02.2019 № 210
61.	ТОВ «ФЛАЙТ»	від 26.02.2020 № 354
62.	ТОВ «ДОМОБУДІВЕЛЬНА КОМПАНІЯ РОСИЧІ»	від 19.02.2020 № 302
63.	ТОВ «КОМФОРТНА ОСЕЛЯ - ПЕЧЕРСЬК»	від 08.04.2019 № 621
64.	ТОВ «ЕКОБУДТЕХ»	від 24.02.2020 № 322
65.	ТОВ «С-ЛОГІСТИКА»	від 23.10.2020 № 1706

№	Суб'єкт господарювання	Реквізити розпорядження
66.	ТОВ «ЛІДЕРАЙ»	від 25.05.2020 № 743
67.	ТОВ «МІЖНАРОДНО-ДІЛОВИЙ ЦЕНТР»	від 08.10.2020 № 1589
68.	ОКРЕМА КОМЕНДАТУРА ОХОРОНИ І ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ДЕРЖАВНОЇ ПРИКОРДОННОЇ СЛУЖБИ УКРАЇНИ (ВІЙСЬКОВА ЧАСТИНА 1498)	від 22.09.2020 № 1481
69.	ТОВ «ІДЕАЛ ЕНЕРДЖІ СИСТЕМ»	від 13.10.2020 № 1607
70.	ТОВ «КИЇВ ЦЕНТР»	від 14.12.2020 № 1997
71.	ТОВ «ГРІН АПЕКС»	від 21.12.2020 № 2041
72.	ТОВ «БУДІВЕЛЬНА КОМПАНІЯ «АСТРАПЛЮС»	від 22.12.2020 № 2057

Ознайомитися з розпорядженнями можна на вебсайті КМДА <https://kyivcity.gov.ua/npa.html> або в Інформаційно-правовій системі «ЛІГА:ЗАКОН».

Одночасно з цим, повідомляємо, що з 01.05.2019 р. в повному обсязі набрав чинності Закон України «Про житлово-комунальні послуги» від 09.11.2017 № 2189-VIII (далі – Закон), який регулює відносини, що виникають у процесі надання та споживання житлово-комунальних послуг.

З 01.05.2019 р. комунальними послугами у розумінні статті 5 Закону є, зокрема, послуги з:

- постачання теплової енергії,
- постачання гарячої води,
- централізованого водопостачання,
- централізованого водовідведення.

Отже, з 01.05.2019 органи місцевого самоврядування мають повноваження встановлювати тарифи на послуги з постачання теплової енергії, постачання гарячої води, централізованого водопостачання, централізованого водовідведення.

Постановою НКРЕКП від 25.01.2019 № 59 встановлені **тарифи ПрАТ «АК «Київводоканал» на послуги з централізованого постачання холодної води та водовідведення холодної і гарячої води** (діють з 01.02.2019), постановою НКРЕКП від 11.12.2018 № 1823 встановлені **тарифи ТОВ «ЄВРО-РЕКОНСТРУКЦІЯ» на послуги з централізованого опалення та централізованого постачання гарячої води** (діють з 01.01.2019), розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 22.12.2018 № 2340 встановлені **тарифи КП «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО» на послуги з централізованого опалення і постачання гарячої води** (діють з 01.01.2019) для розрахунків з населенням у наступних розмірах:

№	Комунальні послуги	Тарифи, грн з ПДВ		
		ПрАТ «АК «Київводоканал»	КП «КИЇВТЕПЛО- ЕНЕРГО»	ТОВ «ЄВРО- РЕКОНСТРУКЦ ІЯ»
1.	Централізоване постачання гарячої води, при наявності квартирнього/будинкового приладу обліку:			
	- за умови підключення рушникосушильників до систем гарячого водопостачання, за 1 куб. м;	x	97,89	80,28
	- за відсутності рушникосушильників, за 1 куб.м	x	90,54	74,22
2.	Централізоване опалення:			
	грн/кв.м	x	38,50	35,67
	грн за 1 Гкал	x	1654,41	1341,53
3.	Централізоване постачання холодної води при наявності квартирнього/будинкового приладу обліку, за 1 куб. м	11,544	x	x
4.	Водовідведення гарячої/холодної води при наявності квартирнього/будинкового приладу обліку води, за 1 куб.м	10,212	x	x

Водночас постановою НКРЕКП від 04.02.2020 № 283 встановлені **тарифи ПрАТ «АК «Київводоканал» на централізоване водопостачання та централізоване водовідведення** (діють з 05.02.2020), для розрахунків з населенням у наступних розмірах:

- централізоване водопостачання – 13,44 грн з ПДВ за 1 куб. м;

- централізоване водовідведення – 9,55 грн з ПДВ за 1 куб. м.

Постановою НКРЕКП від 17.03.2020 № 623 встановлені тарифи **ТОВ «Євро-реконструкція» на послугу з постачання теплової енергії** (діють з 18.03.2020) для розрахунків з населенням у розмірі 827,18 грн з ПДВ за 1 Гкал.

Розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 23.09.2020 № 1487 встановлені **тарифи КП «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО» на послуги з постачання теплової енергії і постачання гарячої води** (діють з 01.10.2020) для розрахунків з населенням у наступних розмірах:

№	Комунальні послуги	Тарифи, грн з ПДВ
1	Послуга з постачання теплової енергії:	
	-без урахування витрат на утримання та ремонт центральних теплових пунктів, з урахуванням витрат на утримання та ремонт індивідуальних теплових пунктів, за 1 Гкал	1 454,53
	-з урахуванням витрат на утримання та ремонт центральних теплових пунктів, без урахування витрат на утримання та ремонт індивідуальних теплових пунктів, грн за 1 Гкал	1 419,76
	-без урахування витрат на утримання та ремонт центральних теплових пунктів, без урахування витрат на утримання та ремонт індивідуальних теплових пунктів, грн за 1 Гкал	1 356,31
	-окремо для кожного багатоквартирного будинку, обладнаного системою автономного опалення, за 1 Гкал:	
	Вул. Боткіна, 4	976,80
	Вул. Добрий шлях, 64	1 432,90
	Вул. Кудрявська, 16	1 275,95
	Вул. Кудрявська, 27/29	1 276,39
Вул. Максимовича Михайла, 7	1 008,12	
Вул. Шполянська, 6-а	1 905,52	
Узвіз Кудрявський, 2	1 196,00	
2	Послуга з постачання гарячої води:	
	-з урахуванням витрат на утримання та ремонт центральних теплових пунктів, без урахування витрат на утримання та ремонт індивідуальних теплових пунктів, за 1 куб. м	89,83
	- без урахування витрат на утримання та ремонт центральних теплових пунктів, без урахування витрат на утримання та ремонт індивідуальних теплових пунктів, за 1 куб. м	85,97
	-що виробляється за допомогою системи автономного опалення, окремо для кожного багатоквартирного будинку, за 1 куб. м:	

Вул. Боткіна, 4	66,08
Вул. Добрий шлях, 64	90,30
Вул. Кудрявська, 16	82,07
Вул. Кудрявська, 27/29	82,14
Вул. Максимовича Михайла, 7	67,75
Вул. Шполянська, 6-а	116,09
Узвіз Кудрявський, 2	77,74
-що виробляється за допомогою індивідуального теплового пункту, окремо для кожного багатоквартирного будинку	*

*З тарифами можна ознайомитись на офіційному порталі Києва в підрозділі «Рішення та розпорядження» розділу «Київ та міська влада», за посиланням: https://kyivcity.gov.ua/npa/pro_vstanovlennya_tarifiv_na_teplovu_energiyu_virobnitstvo_teplovo_energi_transportuvannya_teplovo_energi_postachannya_teplovo_energi_poslugi_z_postachannya_teplovo_energi_i_postachannya_garyacho_vodi_komunalnomu_pidpriyemstvu_vikonavchogo/ або в Інформаційно-правовій системі «ЛІГА:ЗАКОН»

Слід зазначити, що зазначені тарифи на централізоване водопостачання та централізоване водовідведення ПрАТ «АК «Київводоканал», тарифи на послугу з постачання теплової енергії ТОВ «Євро-реконструкція», тарифи на послуги з постачання теплової енергії та постачання гарячої води КП «КІЇВТЕПЛОЕНЕРГО» застосовуються за умови укладення договорів про надання відповідних послуг згідно із Законом України «Про житлово-комунальні послуги».

В умовах дії «старих» договорів про надання комунальних послуг, що уклалися до 01.05.2019, до споживачів застосовуються тарифи, встановлені відповідним уповноваженим органом до 01.05.2019.

Для отримання додаткової інформації щодо чинних на цей час тарифів на комунальні послуги з централізованого опалення, постачання теплової енергії, централізованого постачання гарячої та холодної води, їх водовідведення для киян, які отримують ці послуги від ТОВ «Євро-реконструкція», ПрАТ «АК «Київводоканал», необхідно звертатися до **Національної комісії, що здійснює державне регулювання у сферах енергетики та комунальних послуг** (адреса: 03057, м. Київ, вул. Смоленська, 19, тел. 204-70-72, веб-сайт: www.nerc.gov.ua).