

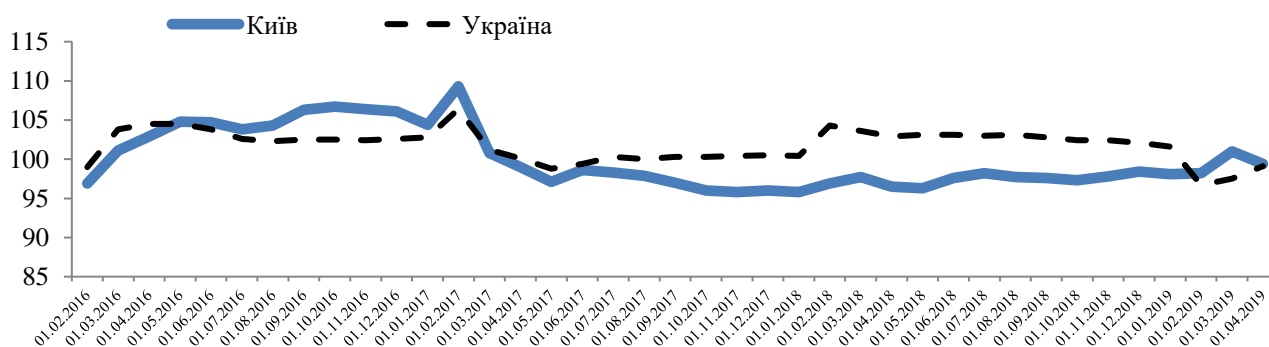
Моніторинг соціально-економічного розвитку м. Києва за січень–березень 2019 року

Аналіз реального сектору економіки

У січні–березні 2019 року **індекс промислової продукції** підприємств м. Києва по відношенню до січня–березня 2018 року становив 99,4% (в Україні – 99,1%).

Одночасно, спостерігалася тенденція щодо сповільнення темпів скорочення промислового виробництва (порівняно з січнем–березнем 2018 року відбулося зростання цього показника на 2,9 відсоткових пункти).

Рис. 1. Індекс промислової продукції в м. Києві в порівнянні з Україною, наростаючим підсумком у % до відповідного періоду попереднього року



Обсяг реалізованої промислової продукції у січні–березні 2019 року збільшився на 6,7 млрд грн порівняно з січнем–березнем 2018 року і становив 56,8 млрд грн (8,7% загальнодержавного обсягу).

Таблиця 1. Індеси промислової продукції за основними видами діяльності, у % до відповідного періоду попереднього року

	Січень– березень 2017 року	Січень– березень 2018 року	Січень– березень 2019 року	Питома вага у загальному обсязі реалізованої продукції, %
Промисловість в цілому	99,0	96,5	99,4	100,0
Виробництво основних фармацевтичних продуктів і фармацевтичних препаратів	107,1	94,9	105,3	7,7
Постачання електроенергії, газу, пари та кондиційованого повітря	101,1	104,3	105,3	35,5
Виробництво гумових і пластмасових виробів; іншої неметалевої мінеральної продукції	124,9	94,4	105,2	5,3
Виробництво харчових продуктів, напоїв і тютюнових виробів	107,4	91,9	101,2	36,2
Металургійне виробництво, виробництво готових металевих виробів, крім виробництва машин і устаткування	86,6	105,8	101,0	1,9
Скоротилися:	89,0	95,1	94,2	3,5
Машинобудування, крім ремонту і монтажу машин і устаткування				
Виробництво хімічних речовин і хімічної продукції	128,5	87,4	91,1	1,3

	Січень– березень 2017 року	Січень– березень 2018 року	Січень– березень 2019 року	Питома вага у загальному обсязі реалізованої продукції, %
Текстильне виробництво, виробництво одягу, шкіри, виробів зі шкіри та інших матеріалів	156,9	91,0	81,1	0,8
Виготовлення виробів з деревини, виробництва паперу та поліграфічна діяльність	65,1	95,6	76,2	3,1
Інші: Добувна промисловість і розроблення кар'єрів	... ¹	... ¹	... ¹	0,9
Виробництво коксу та продуктів нафтоперероблення	-	-	-	... ¹
Водопостачання; каналізація, поводження з відходами	-	-	-	2,0

У січні–березні 2019 року у переробній промисловості спостерігалось зростання у таких видах економічної діяльності:

виробництво основних фармацевтичних продуктів і фармацевтичних препаратів – на 5,3% (в Україні збільшення на 12,5%) за рахунок збільшення виробництва препаратів лікарських, що містять інші антибіотики, розфасованих для роздрібного продажу, на 9,5%;

виробництво гумових і пластмасових виробів; іншої неметалевої мінеральної продукції – на 5,2% (в Україні збільшення на 4%) за рахунок збільшення виробництва виробів для транспортування чи пакування продукції, з пластмас (крім коробок, ящиків, тари гратчастої та виробів подібних; мішків та пакетів; у т. ч. конусоподібних; бутлів, пляшок, флаконів, фляг та виробів подібних; бобін, катушок, шпуль та подібних виробів, корків, кришок, ковпачків та подібних засобів для закупорювання) на 7,5%; бутлів, пляшок, флаконів, фляг та виробів подібних для транспортування або пакування продукції (скляних для сметани, йогурту тощо), місткістю 2 л і менше, з пластмас на 6,4%; плит, листів, плівок, фольги і стрічок, з полімерів етилену, неармованих або не з'єднаних з іншими матеріалами, завтовшки 0,125 мм і менше – на 4,4%; блоків та цегли з цементу, бетону або каменю штучного для будівництва на 3,5%; розчинів бетонних, готових для використання на 2,6%;

виробництво харчових продуктів, напоїв і тютюнових виробів – на 1,2% (в Україні збільшення на 2,3%) за рахунок збільшення виробництва пряників та виробів подібних на 7,7%;

металургійне виробництво, виробництво готових металевих виробів, крім машин і устаткування – на 1% (в Україні збільшення на 0,3%) за рахунок збільшення виробництва блоків дверних й віконних з алюмінію у 2,1 раза; конструкцій, виготовлених виключно або переважно з листового матеріалу, з металів чорних, на 89,3%; блоків дверних й віконних з металів чорних на 5,8%.

Зростання індексу на 5,3% відбулося також за секцією «Постачання електроенергії, газу, пари та кондиційованого повітря» (в Україні зменшення на 3,7%).

¹ Дані не оприлюднюються з метою забезпечення виконання вимог Закону України «Про державну статистику» щодо конфіденційності інформації.

Одночасно, відбулося скорочення:

машинобудуванні, крім ремонту і монтажу машин і устаткування – на 5,8% (в Україні зменшення на 5,6%) за рахунок зниження виробництва машин бухгалтерських та подібних, з лічильними пристроями на 47,3%; табло, панелей, консолей, підставок, шаф та інших основ для апаратури для контролю та розподілення електроенергії (крім апаратури, обладнаної відповідним устаткуванням) на 4,7%; коробок передач зубчастих для стаціонарного обладнання, циліндричних та гвинтових на 1,2%;

виробництві хімічних речовин і хімічної продукції – на 8,9% (в Україні зменшення на 9,3%) за рахунок зменшення виробництва шампунів на 1,1%; засобів мийних та для очищення, які містять або не містять мило, включаючи допоміжні засоби для миття, розфасовані для роздрібною торгівлі (крім тих, що їх використовують як мило та поверхнево-активні речовини) на 4,1%;

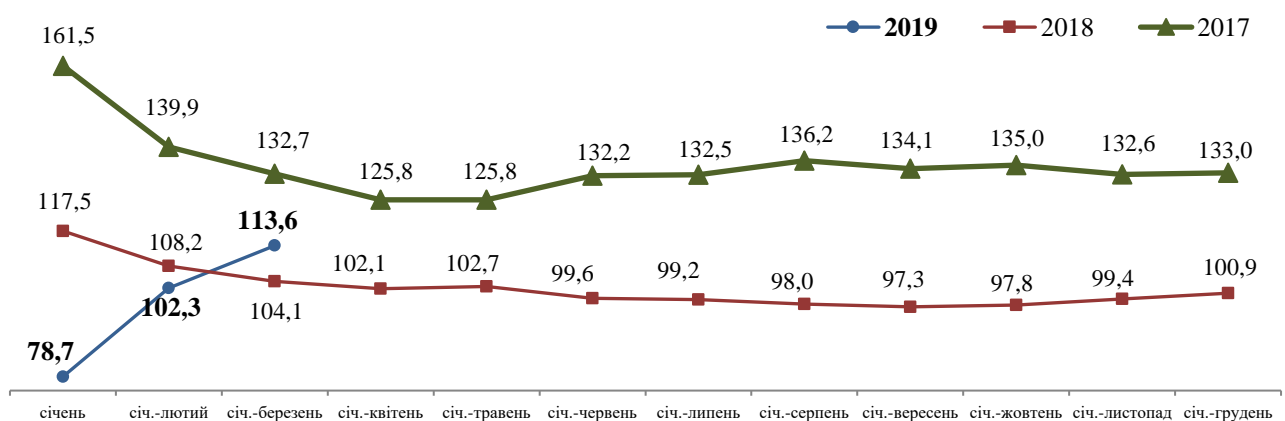
текстильному виробництві, виробництві одягу, шкіри, виробів зі шкіри та інших матеріалів – зменшення на 18,9% (в Україні зменшення на 11,4%) за рахунок зменшення виробництва футболок, майок й подібних виробів, трикотажного машинного або ручного в'язання на 46%; одягу і аксесуарів до одягу трикотажного або ручного в'язання для немовлят (для дітей зростом не більше 86 см), включаючи сорочечки, повзунки, комбінезони, костюми еластичні, рукавички, рукавиці й мітенки, верхній одяг, на 6,8%; предметів одягу інших чоловічих та хлопчачих з тканини бавовняної або з волокон синтетичних або штучних, виробничих та професійних на 1,4%;

виготовленні виробів з деревини, виробництві паперу та поліграфічній діяльності – зменшення на 23,8% (в Україні зменшення на 5,1%) за рахунок зменшення виробництва журналів та видань періодичних, які виходять менше чотирьох разів на тиждень, віддрукованих, на 87,8%; газет, які виходять менше чотирьох разів на тиждень, віддрукованих, на 20,9%.

Будівельна діяльність

Обсяг виконаних будівельних робіт у січні–березні 2019 року становив 6,5 млрд грн (24,6% загальнодержавного обсягу), що у порівняних цінах на 13,6% більше від минулорічного рівня (по країні збільшення на 24,3%).

Рис. 2. Динаміка обсягу виконаних будівельних робіт по м. Києву порівняно з відповідним періодом попереднього року, %



Таблиця 2. Обсяги виконаних будівельних робіт за видами будівельної продукції

	Виконано будівельних робіт у січні–березні 2019 року		
	млн грн	у % до загального обсягу	у % до січня 2018 року
Будівництво	6529,2	100,0	102,3
Будівлі	4319,5	66,2	93,6
з них			
житлові	2323,4	35,6	74,4
нежитлові	1996,1	30,6	136,1
Інженерні споруди	2209,7	33,8	199,8

Аналіз інвестиційної діяльності

За останніми наявними статистичними даними у 2018 році обсяг освоєних капітальних інвестицій становив 200,3 млн грн (34,6% загальнодержавного обсягу), що на 30,6% більше обсягу капітальних інвестицій ніж у 2017 році (в Україні збільшення на 16,4%).

Таблиця 3. Капітальні інвестиції за джерелами фінансування, у % до загального обсягу

	2017 рік	2018 рік
Усього	100,0	100,0
зокрема за рахунок		
коштів державного бюджету	4,5	4,2
коштів місцевих бюджетів	6,6	4,5
власних коштів підприємств та організацій	75,9	76,5
кредитів банків та інших позик	5,9	9,8
коштів іноземних інвесторів	0,4	0,4
коштів населення на будівництво житла	4,1	2,7
інших джерел фінансування	2,6	1,9

За 2018 рік **акціонерного капіталу** нерезидентів надійшло **2308,4 млн дол. США** (80,4% загальнодержавного обсягу).

Станом на 31.12.2018 за попередніми даними **обсяг унесених** в економіку міста Києва **прямих іноземних інвестицій (акціонерного капіталу)** з початку інвестування становив **16910,2 млн дол. США** (52,4% загальнодержавного обсягу).

Темп зростання обсягу прямих іноземних інвестицій (акціонерного капіталу) становив 103,5% до обсягів на початок 2018 року (в Україні – 102,2%).

Таблиця 4. ТОП-7 країн-інвесторів, з яких в економіку м. Києва надійшли прямі іноземні інвестиції (акціонерний капітал) станом на 31.12.2018

	на 01.01.2018		на 31.12.2018	
	Обсяг, млн дол. США	у % до загального обсягу	Обсяг, млн дол. США	у % до загального обсягу
Нідерланди	3852,9	23,6	4296,6	25,4
Кіпр	4172,3	25,5	4232,8	25,0
Велика Британія	970,3	5,9	1000,5	5,9

	на 01.01.2018		на 31.12.2018	
	Обсяг, млн дол. США	у % до загального обсягу	Обсяг, млн дол. США	у % до загального обсягу
Російська Федерація	594,6	3,6	812,0	4,8
Австрія	699,2	4,3	632,7	4,8
Віргінські Острови (Брит.)	615,0	3,8	595,4	3,5
Німеччина	502	3,1	501,1	3,0

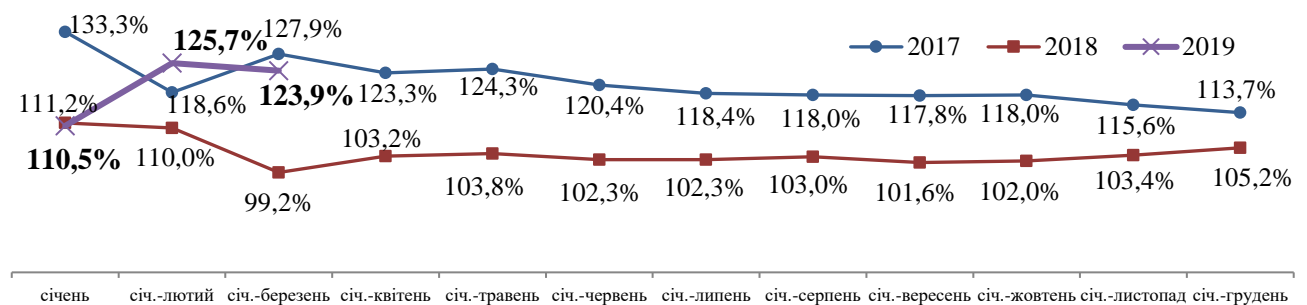
Станом на 31.12.2018 **обсяг прямих іноземних інвестицій (акціонерного капіталу) у розрахунку на одну особу населення наростаючим підсумком з початку інвестування становив 5828,4 дол. США, що на 3% більше ніж в минулому році та в 7,6 раза більше ніж аналогічні обсяги по Україні (767 дол. США).**

Зовнішня торгівля

У січні–березні 2019 року **обсяг зовнішньої торгівлі товарами становив 8835 млн дол. США (на 15,1% більше ніж у січні–березні 2018 року).**

Експорт – збільшився на 23,9% порівняно з січнем–березнем 2018 року (в країні збільшення на 7,4%) і становив 3046,9 млн дол. США (24,8% загальнодержавного обсягу).

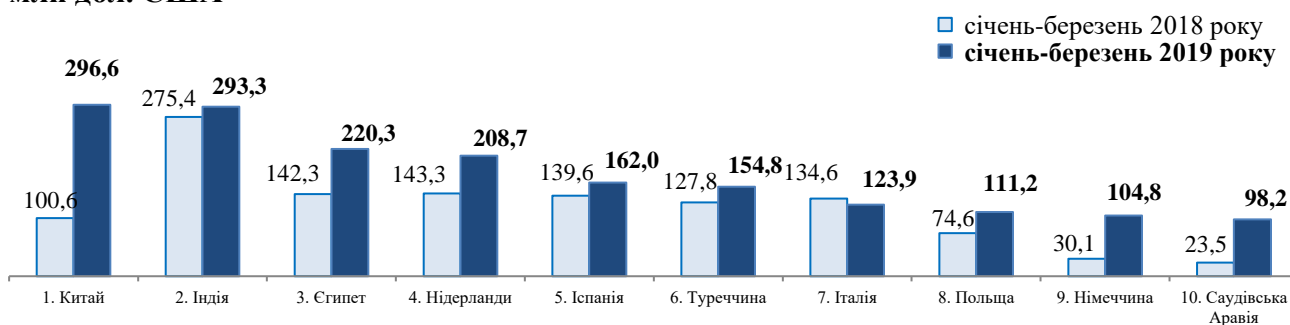
Рис. 3. Динаміка темпів зростання/зменшення експорту товарів протягом 2017-2018 років та 2019 року, у % до відповідного періоду попереднього року



Таблиця 5 Товарна структура експорту, у % до відповідного періоду попереднього року

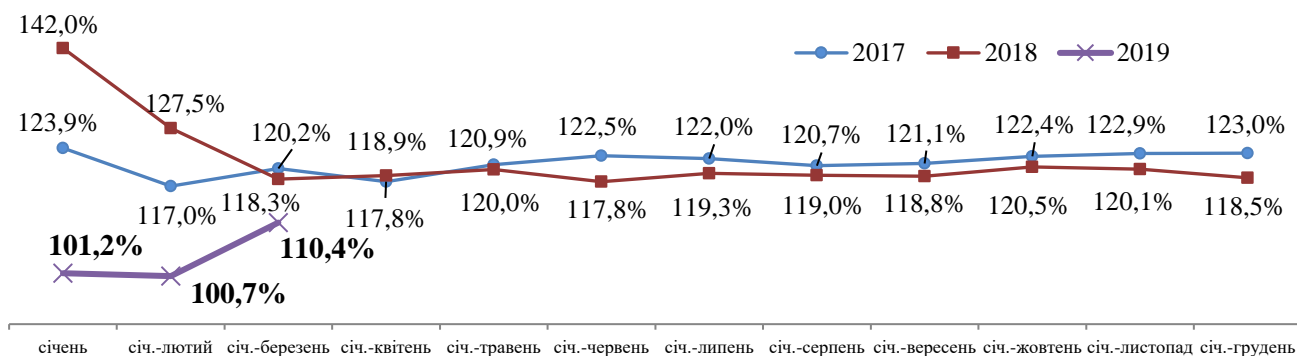
	Січень–березень 2018 року	Січень–березень 2019 року	Питома вага у загальному обсязі експорту товарів, %
Експорт в цілому	110,3	123,9	100,0
Зросли: Продукти рослинного походження	96,2	139,9	45,7
Деревина і вироби з деревини	145,5	134,9	1,4
Готові харчові продукти	92,2	129,3	9,3
Жири та олії тваринного або рослинного походження	131,1	121,2	22,1
Засоби наземного транспорту, літальні апарати, плавучі засоби	128,6	126,0	1,0
Мінеральні продукти	107,8	104,7	2,7
Скоротилися:			
Продукція хімічної та пов'язаних з нею галузей промисловості	119,5	98,5	3,3
Машини, обладнання та механізми; електротехнічне обладнання	121,8	96,2	3,3
Недорогоцінні метали та вироби з них	123,0	94,1	4,1
Полімерні матеріали, пластмаси та вироби з них	163,5	92,8	0,8
Живі тварини; продукти тваринного походження	131,1	91,2	1,0
Різне	-	-	5,3

Рис. 4. ТОП-10 країн, до яких експортували товари з м. Києва у січні–березні 2019 року, млн дол. США



Імпорт – збільшився на 10,4% у порівнянні з січнем–березнем 2018 року (в Україні збільшення на 7,9%) і становив 5788,1 млн дол. США (42,2% загальнодержавного обсягу).

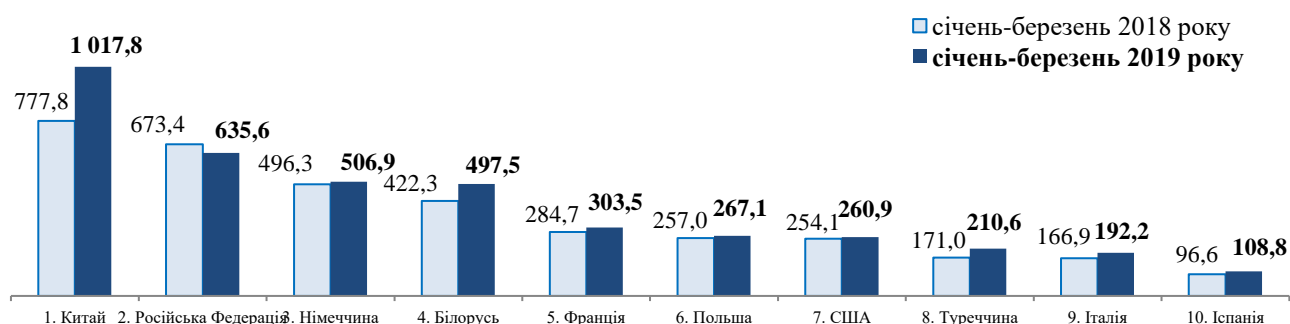
Рис. 5. Динаміка темпів зростання/зменшення імпорту товарів протягом 2017-2018 років та 2019 року, у % до відповідного періоду попереднього року



Таблиця 6. Товарна структура імпорту, у % до відповідного періоду попереднього року

	Січень– березень 2018 року	Січень– березень 2019 року	Питома вага у загальному обсязі імпорту товарів, %
Імпорт в цілому	118,3	110,4	100,0
Зросли: Живі тварини, продукти тваринного походження	165,2	125,6	1,3
Текстильні матеріали та текстильні вироби	115,4	125,6	3,0
Прилади та апарати оптичні, фотографічні	126,0	122,6	2,2
Різні промислові товари	116,4	119,1	2,0
Машини, обладнання та механізми; електротехнічне обладнання	109,8	116,1	22,9
Мінеральні продукти	134,1	114,7	15,1
Недорогоцінні метали та вироби з них	151,0	109,4	3,8
Полімерні матеріали, пластмаси та вироби з них	125,0	105,6	5,0
Продукція хімічної та пов'язаних з нею галузей промисловості	109,3	105,2	22,6
Готові харчові продукти	142,9	104,6	3,6
Продукти рослинного походження	112,3	101,7	5,5
Засоби наземного транспорту, літальні апарати, плавучі засоби	115,9	100,2	8,2
Різне	-	-	4,8

Рис. 6. ТОП-10 основних постачальників товарів до м. Києва у січні–березні 2019 року, млн дол. США



Від'ємне сальдо становило мінус 2 741,2 млн дол. США (у січні–березні 2018 року також негативне - мінус 2 785,2 млн дол. США).

Коефіцієнт покриття експортом імпорту становив 0,53 (у січні–березні 2018 року – 0,47).

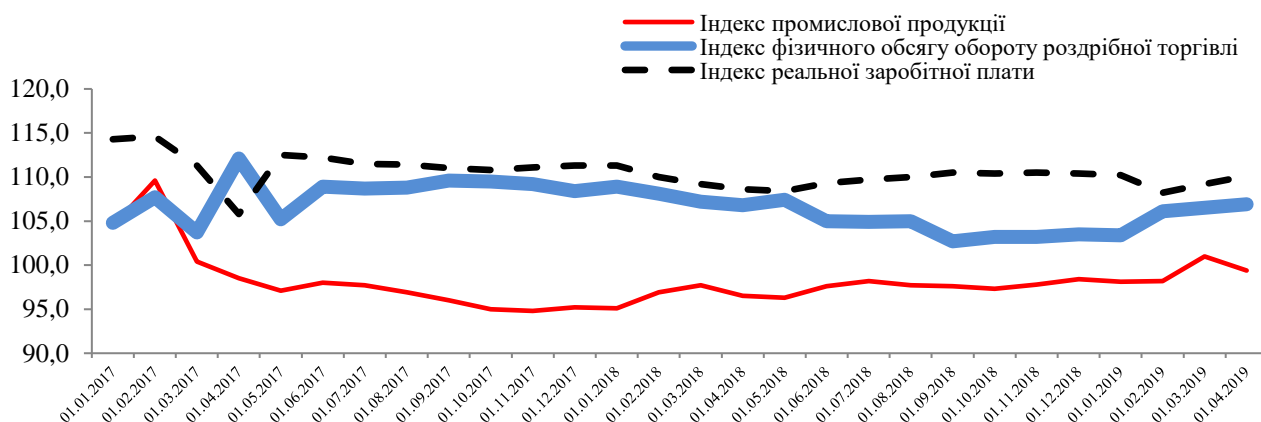
Стан розвитку споживчого ринку

У січні–березні 2019 року оборот роздрібної торгівлі у порівняних цінах збільшився на 6,9% порівняно з січнем–березнем 2018 року та становив 45,1 млрд грн (19,1% загальнодержавного обсягу (без врахування тимчасово окупованої території АР Крим, м. Севастополя та частини тимчасово окупованих територій у Донецькій та Луганській областях) у зв'язку із підвищенням платоспроможності населення (реальна заробітна плата зросла до 110,1%).

Роздрібний товарооборот підприємств роздрібної торгівлі (юридичних осіб) становив 39,4 млрд грн (22,9% загальнодержавного обсягу (без врахування тимчасово окупованої території АР Крим, м. Севастополя та та

частини тимчасово окупованих територій у Донецькій та Луганській областях)), що у порівнянних цінах на 7,3% більше ніж у січні–березні 2018 року.

Рис. 7. Обороти роздрібної торгівлі, наростаючим підсумком у % до відповідного періоду попереднього року



У березні 2019 року **індекс споживчих цін** у м. Києві порівняно з груднем 2018 року збільшився на **3,3%** (в Україні – на 2,4%).

Таблиця 7. Динаміка індексу споживчих цін по м. Києву, у % до грудня попереднього року

		Березень 2018 року	Березень 2019 року
Індекс споживчих цін		103,8	103,3
Зросли:	Житло, воду, електроенергію, газ та інші види палива	97,9	110,4
	Послуги зв'язку	102,7	106,5
	Одяг і взуття	104,1	103,9
	Продукти харчування та безалкогольні напої	105,0	103,8
	Алкогільні напої та тютюнові вироби	104,3	103,8
	Ресторани та готелі	104,5	102,9
	Відпочинок і культуру	104,8	102,5
	Послуги охорони здоров'я	103,0	102,4
	Різні товари та послуги	103,5	101,4
	Послуги освіти	100,2	100,7
Скоротилися:	Транспортні послуги	103,8	99,9
	Предмети домашнього вжитку, побутову техніку та поточне утримання житла	104,7	99,6

Аналіз ситуації у житлово-комунальному господарстві

У січні–березні 2019 року рівень оплати населенням житлово-комунальних послуг (без урахування електроенергії) становив 83% (в Україні – 79,6%).

Таблиця 8. Рівень оплати населенням житлово-комунальних послуг по м. Києву за видами послуг, у % з початку року (без урахування електроенергії)

	Січень– березень 2018 року	Січень– березень 2019 року
Рівень оплати населенням житлово-комунальних послуг	88,3	83,0
за видами послуг:		
постачання природного газу	95,4	94,1
централізоване опалення та постачання гарячої води	85,2	79,8
централізоване постачання холодної води та водовідведення	97,7	88,3
утримання будинків і споруд та прибудинкових територій	96,3	93,0
вивезення побутових відходів	97,1	95,9

Станом на 31.03.2019 заборгованість населення з оплати житлово-комунальних послуг за видами послуг становила:

- постачання природного газу – 363,3 млн грн (станом на 01.01.2019 – 327,1 млн грн);
- централізоване опалення та постачання гарячої води – 4970 млн грн (станом на 01.01.2019 – 3946 млн грн);
- централізоване постачання холодної води та водовідведення – 696,5 млн грн (станом на 01.01.2019 – 635,8 млн грн);
- утримання будинків і споруд та прибудинкових територій – 907,5 млн грн (станом на 01.01.2019 – 808,3 млн грн);
- вивезення побутових відходів – 1,19 млн грн (станом на 01.01.2019 – 1,13 млн грн).

У січні–березні 2019 року з метою підвищення рівня оплати населенням житлово-комунальних послуг:

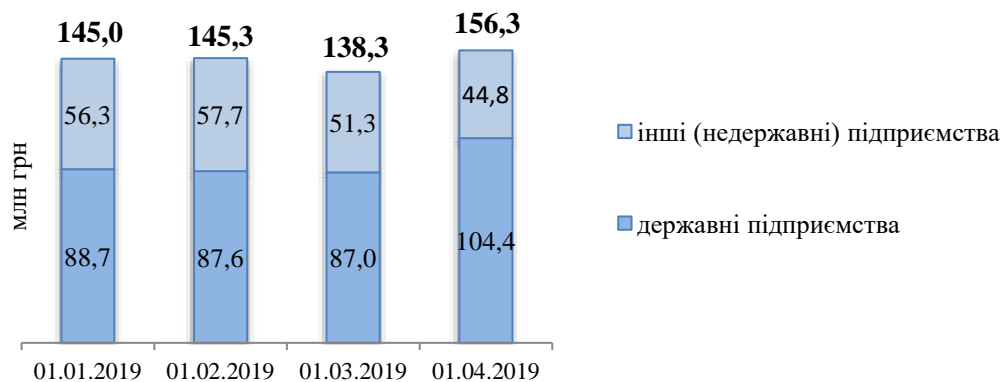
- укладено 238 угод про реструктуризацію заборгованості за житлово-комунальні послуги на загальну суму понад 2,7 млн грн;
- вручено майже 145,8 тис. попереджень про необхідність погашення боргу по поштовим скриням квартиронаймачів, борг яких становить більше 1000 грн;
- подано до суду 211 позовних заяв на стягнення боргу у судовому порядку на суму 3,5 млн грн.

Доходи населення

У січні–березні 2019 року **середня заробітна плата** штатного працівника підприємств, установ та організацій становила 14809 грн (в Україні – 9629 грн), що на 19,5% більше ніж у січні–березні 2018 року.

Індекс реальної заробітної плати по м. Києву у січні–березні 2019 року порівняно з січнем–березнем 2018 року становив 110,1% (в Україні – 110,9%).

Рис. 8. Динаміка обсягу заборгованості з виплати заробітної плати в м. Києві за формою власності станом на 01.04.2019



Заборгованість із виплати заробітної плати станом на 01.04.2019 збільшилася 7,8% порівняно з початком року (в Україні зменшення – на 6,9%) і становила 156,3 млн грн (6,3% загальної суми боргу по Україні).

Заборгованість із виплати заробітної плати на економічно активних підприємствах станом на 01.04.2019 становила майже 111,5 млн грн, що на 14,3% більше порівняно з початком року.

Ринок праці

За результатами діяльності у сфері зайнятості у січні–березні 2019 року:

- кількість громадян, які перебували на обліку в центрах зайнятості і шукали роботу становила майже 13,8 тис. осіб, з яких 5,1 тис. громадян зареєстровано у поточному році;
- працевлаштовано за направленням служби зайнятості 4,4 тис. осіб, зокрема безробітних – 2,7 тис. осіб;
- проходило професійне навчання майже 0,4 тис. осіб.

Станом на 01.04.2019 на обліку залишалось майже 8,5 тис. безробітних.

За останніми наявними даними офіційної статистики у 2018 році **рівень безробіття** (за методологією МОП) становив 6,2% (у 2017 році – 6,9%).