

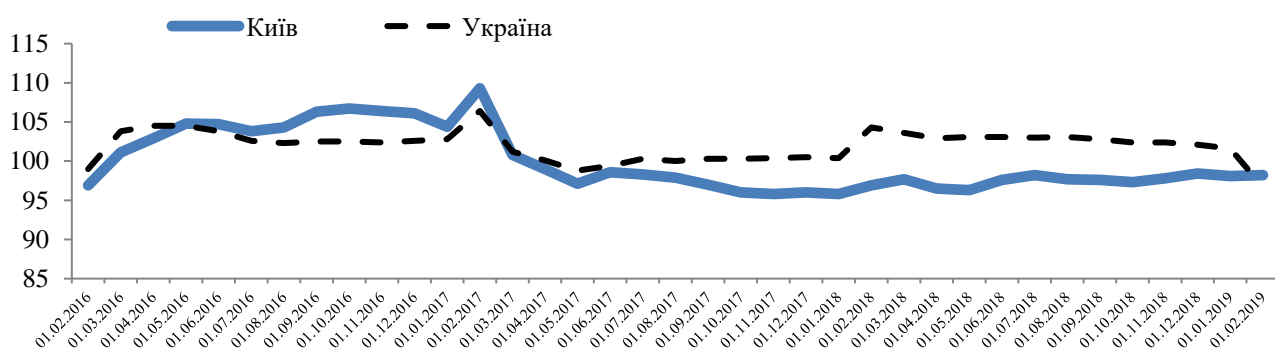
## Моніторинг соціально-економічного розвитку м. Києва за січень 2019 року

### Аналіз реального сектору економіки

У січні 2019 року **індекс промислової продукції підприємств м. Києва** становив 98,2% до січня 2018 року (в Україні – 96,7% (без врахування тимчасово окупованої території АР Крим, м. Севастополя та частини тимчасово окупованих територій у Донецькій та Луганській областях)).

Одночасно, спостерігалася тенденція щодо сповільнення темпів скорочення промислового виробництва (порівняно з січнем 2018 року відбулося зростання цього показника на 1,3 відсоткових пункти).

**Рис. 1. Індекс промислової продукції в м. Києві в порівнянні з Україною, наростаючим підсумком у % до відповідного періоду попереднього року**



**Обсяг реалізованої промислової продукції** (товарів, послуг), без ПДВ та акцизу, у січні 2019 року становив 17,7 млрд грн (8,3% загальнодержавного обсягу (без врахування тимчасово окупованої території АР Крим, м. Севастополя та частини тимчасово окупованих територій у Донецькій та Луганській областях)).

**Таблиця 1. Індеси промислової продукції за основними видами діяльності, у % до відповідного періоду попереднього року**

	січень 2018 року	січень 2019 року
<b>Промисловість в цілому</b>	<b>96,9</b>	<b>98,2</b>
<b>Зросли:</b>		
Виробництво хімічних речовин і хімічної продукції	103,3	119,3
Металургійне виробництво, виробництво готових металевих виробів, крім виробництва машин і устаткування	95,1	117,3
Постачання електроенергії, газу, пари та кондиційованого повітря	96,8	105,5
Виробництво основних фармацевтичних продуктів і фармацевтичних препаратів	93,6	100,0
<b>Скоротилися:</b>		
Виробництво гумових і пластмасових виробів; іншої неметалевої мінеральної продукції	104,0	97,7
Виробництво харчових продуктів, напоїв і тютюнових виробів	96,5	94,3
Машинобудування, крім ремонту і монтажу машин і устаткування	95,7	91,9
Текстильне виробництво, виробництво одягу, шкіри, виробів зі шкіри та інших матеріалів	76,9	86,1
Виготовлення виробів з деревини, виробництва паперу та поліграфічна діяльність	109,2	76,4
<b>Інші:</b> Добувна промисловість і розроблення кар'єрів	... <sup>1</sup>	... <sup>1</sup>

<sup>1</sup> Дані не оприлюднюються з метою забезпечення виконання вимог Закону України «Про державну статистику» щодо конфіденційності інформації.

У січні 2019 року у переробній промисловості спостерігалось зростання у наступних видах економічної діяльності:

виробництво хімічних речовин і хімічної продукції – збільшення на 19,3% (в Україні зменшення на 14,9%) за рахунок збільшення виробництва шампунів майже у 8,8 раз; засобів мийних та для чищення, які містять або не містять мило, включаючи допоміжні засоби для миття, розфасовані для роздрібною торгівлі (крім тих, що їх використовують як мило та поверхнево-активні речовини) на 23,8%;

металургійне виробництво, виробництво готових металевих виробів, крім машин і устаткування – на 17,3% (в Україні зменшення на 4,5%) за рахунок збільшення виробництва блоків дверних і віконних з алюмінію у 4,5 раз; виробництва конструкцій, виготовлених виключно або переважно з листового матеріалу, з металів чорних у 2,5 раз;

виробництво основних фармацевтичних продуктів і фармацевтичних препаратів – залишилося на рівні відповідного періоду попереднього року (в Україні збільшення на 6,6%) переважно за рахунок збільшення виробництва препаратів лікарських інших, що містять вітаміни чи провітаміни, їх похідні та суміші, для терапевтичного або профілактичного застосування, в дозованому вигляді чи розфасовані для роздрібного продажу, на 13,6%.

Також у січні 2019 року відбулося зростання на 5,5% за видом економічної діяльності: «Постачання електроенергії, газу, пари та кондиційованого повітря» (в Україні зростання на 1,3%).

Зменшення виробництва відбулося за видами економічної діяльності:

виготовлення виробів з деревини, виробництво паперу та поліграфічна діяльність – на 23,6% (в Україні – на 5,9%) за рахунок зменшення виробництва журналів та видань періодичних, які виходять менше чотирьох разів на тиждень, віддрукованих на 88,4%; газет, які виходять менше чотирьох разів на тиждень, друкованих, 4-шпальт. газет ф.А2 на 18,1%;

текстильне виробництво, виробництво одягу, шкіри, виробів зі шкіри та інших матеріалів – на 13,9% (в Україні – на 9,7%) за рахунок зменшення виробництва футболок, майок й подібних виробів, трикотажних машинного або ручного в'язання на 79%; білизни постільної бавовняної (крім трикотажної машинного чи ручного в'язання) на 32,6%; комплектів і костюмів чоловічих та хлопчачих з тканини бавовняної або з волокон синтетичних або штучних, виробничих та професійних на 4,5%;

машинобудування, крім ремонту і монтажу машин і устаткування – зменшення на 8,1% (в Україні – на 11,9%) за рахунок зниження виробництва устаткування для пакування та обгортання (крім устаткування для наповнення, закупорювання пляшок, банок, закривання ящиків, мішків, їх запечатування, наклеювання етикеток) на 60%; коробок передач зубчастих для стаціонарного обладнання, циліндричних та гвинтових на 24,7%;

виробництво харчових продуктів, напоїв та тютюнових виробів – на 5,7% (в Україні – на 1,9%) за рахунок зменшення виробництва води з додаванням цукру і речовин підсолоджувальних чи ароматизуючих інших, тобто напоїв безалкогольного типу лимонаду, оранжаду (уключаючи мінеральні й газовані) на 22,6%; хлібу та виробів хлібобулочних нетривалого зберігання на 12,8%;

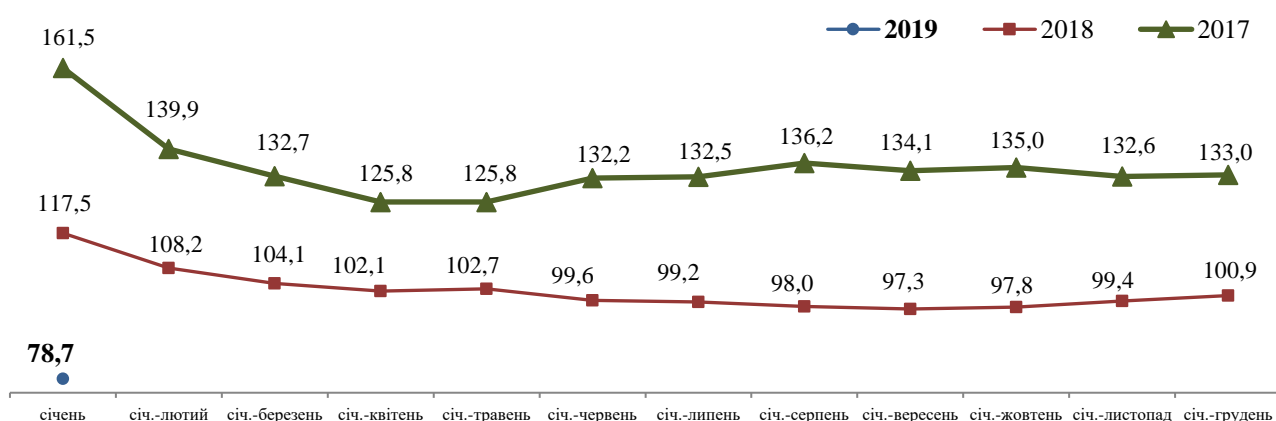
тортів на 5,6%; печива солодкого (уключаючи сендвіч-печиво; крім частково чи повністю покритого шоколадом або іншими сумішами, що містять какао) на 3,8%;

виробництво гумових і пластмасових виробів, іншої неметалевої мінеральної продукції – на 2,3% (в Україні – на 6,5%) за рахунок зменшення виробництва елементів конструкцій збірних для будівництва з цементу, бетону або каменю штучного на 37,1%; блоків та цегли з цементу на 23,6%; виробів багатошарових ізолюючих зі скла на 19,7%; вікон та їх рам, дверей та їх коробок і порогів, з пластмасу на 18,2%; сумішей будівельних сухих (крім розчинів бетонних, готових для використання) на 13,9%; плит, листів, плівки, фольги і стрічок, з полімерів етилену, неармованих або нез'єднаних з іншими матеріалами, завтовшки 0,125 мм і менше на 8,8%; бутлів, пляшок, флаконів, фляг та виробів подібних для транспортування або пакування продукції (сканів для сметани, йогурту тощо), місткістю 2 л і менше, з пластмасу на 7,1%; розчинів бетонних, готових для використання, на 6,1%.

### Будівельна діяльність

**Обсяг виконаних будівельних робіт у січні 2019 року становив 1,4 млрд грн (21,2% загальнодержавного обсягу), що у порівняних цінах на 21,3% менше від минулорічного рівня (по країні збільшення на 6,2%).**

**Рис. 2. Динаміка обсягу виконаних будівельних робіт по м. Києву порівняно з відповідним періодом попереднього року, %**



**Таблиця 2. Обсяги виконаних будівельних робіт за видами будівельної продукції**

	Виконано будівельних робіт у січні 2019 року		
	млн грн	у % до загального обсягу	у % до січня 2018 року
<b>Будівництво</b>	<b>1384,9</b>	<b>100,0</b>	<b>78,7</b>
Будівлі	1047,4	75,6	72,7
з них			
житлові	570,6	41,2	57,1
нежитлові	476,8	34,4	111,2
Інженерні споруди	337,5	24,4	107,2

### Аналіз інвестиційної діяльності

За останніми наявними даними офіційної статистики у 2018 році обсяг освоєних **капітальних інвестицій** становив майже **182,1 млн грн** (34,6% загальнодержавного обсягу), що на 30,6% більше обсягу капітальних інвестицій ніж у 2017 році (в Україні збільшення на 16,4%).

**Таблиця 3. Капітальні інвестиції за джерелами фінансування, у % до загального обсягу**

	2017 рік	2018 рік
<b>Усього</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>
зокрема за рахунок		
коштів державного бюджету	4,5	4,4
коштів місцевих бюджетів	6,6	4,3
власних коштів підприємств та організацій	75,9	77,1
кредитів банків та інших позик	5,9	8,9
коштів іноземних інвесторів	0,4	0,3
коштів населення на будівництво житла	4,1	3,0
інших джерел фінансування	2,6	2,0

За 2018 рік **акціонерного капіталу** нерезидентів надійшло **2308,4 млн дол. США** (80,4% загальнодержавного обсягу).

Станом на 31.12.2018 за попередніми даними **обсяг унесених** в економіку міста Києва **прямих іноземних інвестицій (акціонерного капіталу)** з початку інвестування становив **16910,2 млн дол. США** (52,4% загальнодержавного обсягу).

**Темп зростання обсягу прямих іноземних інвестицій (акціонерного капіталу)** становив 103,5% до обсягів на початок 2018 року (в Україні – 102,2%).

**Таблиця 4. ТОП-7 країн-інвесторів, з яких в економіку м. Києва надійшли прямі іноземні інвестиції (акціонерний капітал) станом на 31.12.2018**

	на 01.01.2018		на 31.12.2018	
	Обсяг, млн дол. США	у % до загального обсягу	Обсяг, млн дол. США	у % до загального обсягу
Нідерланди	3852,9	23,6	4296,6	25,4
Кіпр	4172,3	25,5	4232,8	25,0
Велика Британія	970,3	5,9	1000,5	5,9
Російська Федерація	594,6	3,6	812,0	4,8
Австрія	699,2	4,3	632,7	4,8
Віргінські Острови (Брит.)	615,0	3,8	595,4	3,5
Німеччина	502	3,1	501,1	3,0

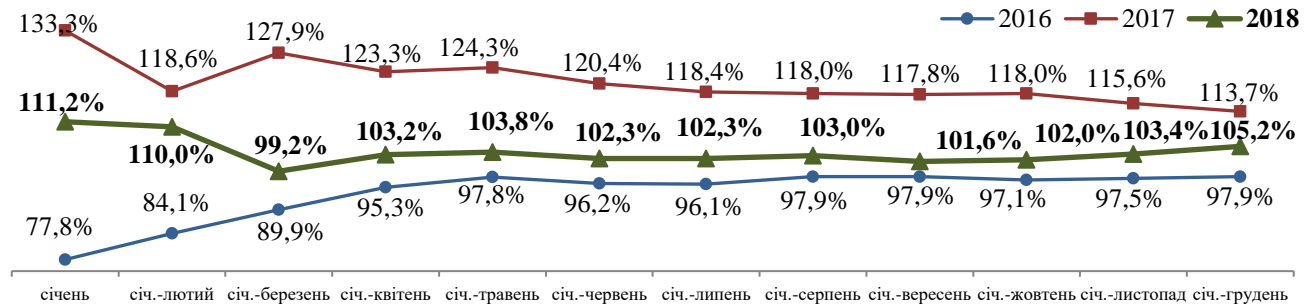
Станом на 31.12.2018 **обсяг прямих іноземних інвестицій (акціонерного капіталу)** у розрахунку на одну особу населення **наростаючим підсумком з початку інвестування** становив **5828,4 дол. США**, що на 3% більше ніж в минулому році та в 7,6 рази більше ніж аналогічні обсяги по Україні (767 дол. США).

### Зовнішня торгівля

У 2018 році обсяг зовнішньої торгівлі товарами становив **33765,6** млн дол. США (на 14,1% більше ніж у 2017 році).

Експорт – збільшився на 5,2% порівняно з 2017 роком (в країні збільшення на 9,8%) і становив **10248,8** млн дол. США (21,6% загальнодержавного обсягу).

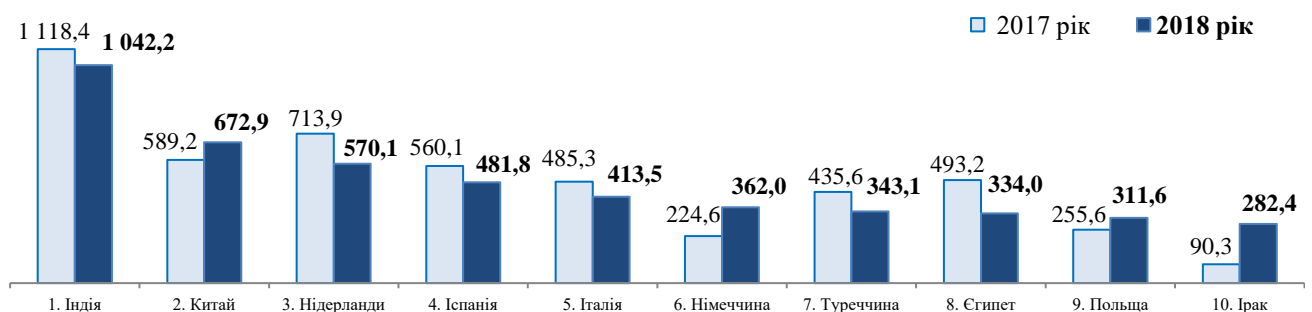
**Рис. 3. Динаміка темпів зростання/зменшення експорту товарів протягом 2016-2017 років та 2018 року, у % до відповідного періоду попереднього року**



**Таблиця 5 Товарна структура експорту, у % до відповідного періоду попереднього року**

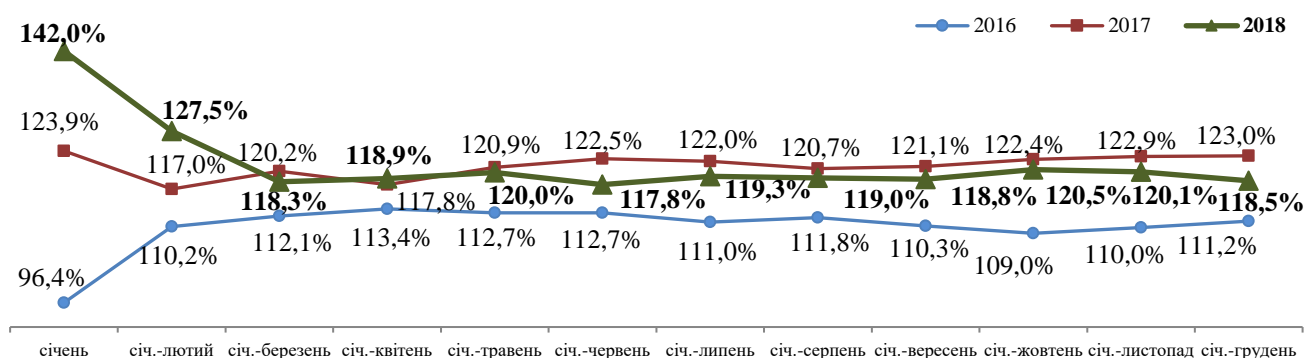
	2017 рік	2018 рік	Питома вага у загальному обсязі експорту товарів, %
<b>Експорт в цілому</b>	<b>113,7</b>	<b>105,2</b>	<b>100,0</b>
<b>Зросли:</b> Недорогоцінні матеріали та вироби з них	109,0	172,1	5,4
Продукція хімічної та пов'язаних з нею галузей промисловості	132,3	124,4	4,3
Готові харчові продукти	118,4	108,0	9,2
Полімерні матеріали, пластмаси та вироби з них	100,8	105,0	1,2
Мінеральні продукти	187,9	103,5	3,1
Продукти рослинного походження	105,9	102,6	40,1
Машини, обладнання та механізми; електротехнічне обладнання	111,2	102,1	4,5
<b>Скоротилися:</b>	136,1	98,3	1,4
Живі тварини; продукти тваринного походження	128,6	96,1	23,0
Жири та олії тваринного або рослинного походження	82,2	95,1	0,8
Засоби наземного транспорту, літальні апарати, плавучі засоби	-	-	7,0
<b>Різне</b>	-	-	-

**Рис. 4. ТОП-10 країн, до яких експортували товари з м. Києва у 2018 році, млн дол. США**



Імпорт – збільшився на 18,5% у порівнянні з 2017 роком (в Україні збільшення на 15,2%) і становив майже 23 516,8 млн дол. США (41,2% загальнодержавного обсягу).

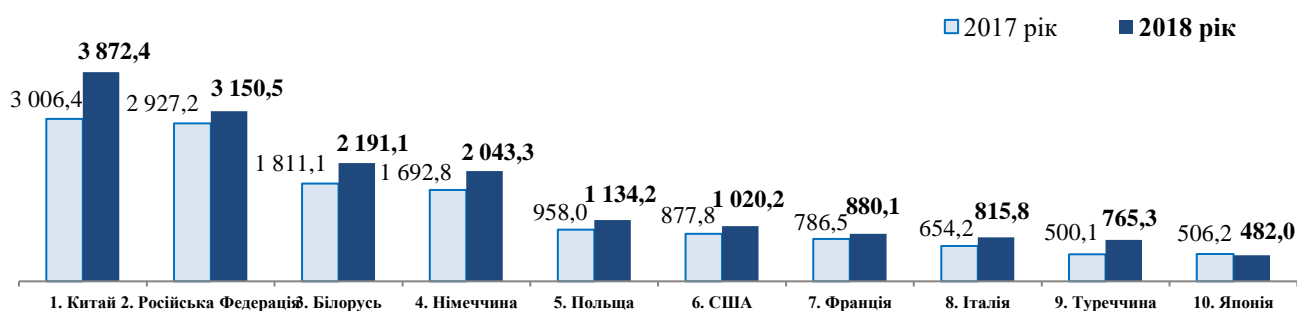
Рис. 5. Динаміка темпів зростання/зменшення імпорту товарів протягом 2016-2017 років та 2018 року, у % до відповідного періоду попереднього року



Таблиця 6. Товарна структура імпорту, у % до відповідного періоду попереднього року

	2017 рік	2018 рік	Питома вага у загальному обсязі імпорту товарів, %
<b>Імпорт в цілому</b>	<b>123,0</b>	<b>118,5</b>	<b>100,0</b>
<b>Зросли:</b> Недорогоцінні матеріали та вироби з них			
Мінеральні продукти	139,0	132,8	17,2
Готові харчові продукти	126,0	126,1	4,1
Текстильні матеріали та текстильні вироби	104,8	125,7	3,0
Машини, обладнання та механізми; електротехнічне обладнання	123,0	125,4	25,2
Прилади та апарати оптичні, фотографічні	146,2	124,0	2,5
Різні промислові товари	115,3	116,2	2,0
Маса з деревини або інших волокнистих целюлозних матеріалів	96,7	114,6	1,4
Полімерні матеріали, пластмаси та вироби з них	114,8	112,1	5,5
Продукти рослинного походження	109,7	109,6	3,0
Засоби наземного транспорту, літальні апарати, плавучі засоби	136,5	104,8	9,0
Продукція хімічної та пов'язаних з нею галузей промисловості	114,9	102,0	17,9
<b>Різне</b>	-	-	4,8

Рис. 6. ТОП-10 основних постачальників товарів до м. Києва у 2018 році, млн дол. США



Від'ємне сальдо становило мінус 13 268 млн дол. США (у 2017 році також негативне - мінус 10 110,3 млн дол. США).

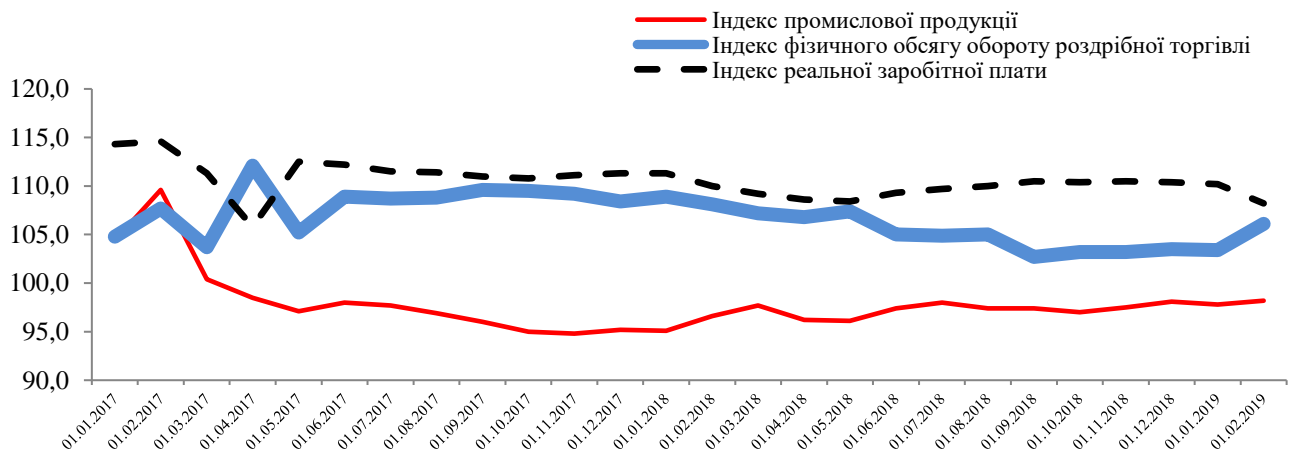
Коефіцієнт покриття експортом імпорту становив 0,44 (у 2017 році – 0,5).

### Стан розвитку споживчого ринку

У січні 2019 року оборот роздрібної торгівлі у порівняних цінах збільшився на 6,1% порівняно із січнем 2018 року і становив 14 579,9 млн грн (18,9% загальнодержавного обсягу (без врахування тимчасово окупованої території АР Крим, м. Севастополя та частини тимчасово окупованих територій у Донецькій та Луганській областях)).

Роздрібний товарооборот підприємств роздрібної торгівлі (юридичних осіб) у січні 2019 року становив 12 634,8 млн грн (22,7% загальнодержавного обсягу (без урахування тимчасово окупованої території АР Крим, м. Севастополя та частини тимчасово окупованих територій у Донецькій та Луганській областях)), що у порівнянних цінах на 6,5% більше ніж у січні 2018 року.

**Рис. 7. Оборот роздрібної торгівлі, наростаючим підсумком у % до відповідного періоду попереднього року**



У січні 2019 року індекс споживчих цін у м. Києві порівняно з груднем 2018 року збільшився на 1,2% (в Україні – на 1%).

**Таблиця 7. Динаміка індексу споживчих цін по м. Києву, у % до грудня попереднього року**

		січень 2018 року	січень 2019 року
<b>Індекс споживчих цін</b>		<b>101,3</b>	<b>101,2</b>
<b>Зросли:</b>	Житло, воду, електроенергію, газ та інші види палива	97,7	110,0
	Послуги зв'язку	102,7	102,7
	Продукти харчування та безалкогольні напої	102,7	102,0
	Відпочинок і культуру	102,5	102,0
	Ресторани та готелі	101,6	101,6
	Алкогільні напої та тютюнові вироби	100,9	101,5
	Предмети домашнього вжитку, побутову техніку та поточне утримання житла	102,1	101,2
	Послуги охорони здоров'я	101,0	101,2
	Послуги освіти	100,2	100,5
	Різні товари та послуги	100,7	100,2
<b>Скоротилися:</b>	Одяг і взуття	89,5	86,2
	Транспортні послуги	102,9	99,3

### Аналіз ситуації у житлово-комунальному господарстві

У січні 2019 року **рівень оплати населенням житлово-комунальних послуг становив 73,7%** до початку року (в Україні – 71,8%).

**Таблиця 8. Рівень оплати населенням житлово-комунальних послуг по м. Києву за видами послуг, у % з початку року (без урахування електроенергії)**

	січень 2018 року	січень 2019 року
Рівень оплати населенням житлово-комунальних послуг	<b>89,5</b>	<b>73,7</b>
за видами послуг:		
постачання природного газу	92,2	87,7
централізоване опалення та постачання гарячої води	86,0	67,0
централізоване постачання холодної води та водовідведення	102,9 <sup>2</sup>	93,8
утримання будинків і споруд та прибудинкових територій	98,6	98,0
вивезення побутових відходів	98,8	97,4

У січні 2019 року за субсидіями для відшкодування витрат на оплату житлово-комунальних послуг звернулося 8,8 тис. домогосподарств. Призначено субсидії 8,3 тис. домогосподарств з урахуванням тих, що звернулися за субсидіями у 2018 році, та тих, яким продовжено надання субсидій відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 21.10.1995 № 848 (зі змінами і доповненнями).

Загальна кількість домогосподарств, які отримували субсидію, у січні 2019 року становила понад 157 тис. (14,2% загальної кількості домогосподарств міста Києва). Середній розмір призначеної субсидії у січні 2019 року становив 850,2 грн, що на 22,8% менше ніж у січні 2018 року.

Станом на 31.01.2019 заборгованість населення з оплати житлово-комунальних послуг за видами послуг становила:

- постачання природного газу – 348,9 тис. грн (станом на 01.01.2019 – 327,1 тис. грн);
- централізоване опалення та постачання гарячої води – 4553,6 тис. грн (станом на 01.01.2019 – 394,6 тис. грн);
- централізоване постачання холодної води та водовідведення – 645,8 тис. грн (станом на 01.01.2019 – 635,8 тис. грн);
- утримання будинків і споруд та прибудинкових територій – 813,7 тис. грн (станом на 01.01.2019 – 808,3 тис. грн);
- вивезення побутових відходів – 1,1 тис. грн (станом на 01.01.2019 – 1,1 тис. грн).

З метою зменшення заборгованості населення за спожиті житлово – комунальні послуги та забезпечення стабільності платежів у січні 2019 року проводилася робота з мобілізації коштів від населення: укладено 28 угод про реструктуризацію заборгованості за житлово-комунальні послуги на загальну суму 116,3 тис. грн; вручено 38,5 тис. попереджень про необхідність погашення боргу по поштовим скриням квартиронаймачів, борг яких становить більше 1000 грн; подано до суду 24 позовні заяви на стягнення боргу у судовому

<sup>2</sup> За рахунок погашення боргу попередніх періодів.



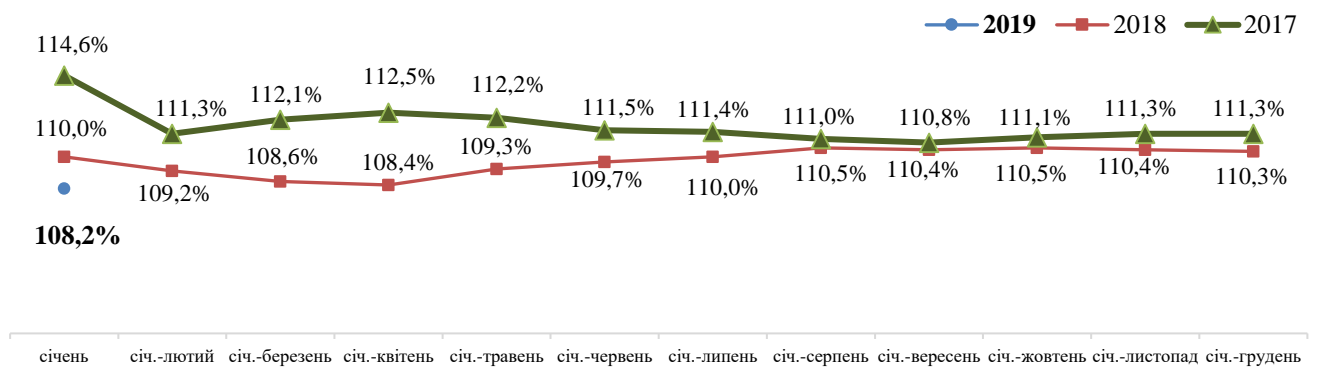
порядку на суму 748,1 тис. грн.

### Доходи населення

У січні 2019 року **середня заробітна плата** штатного працівника підприємств, установ та організацій становила 13721 грн (в Україні – 9223 грн), що на 17,6% більше ніж у січні 2018 року.

**Індекс реальної заробітна плата** у січні 2019 року у порівнянні з відповідним місяцем минулого року становив 108,2% (в Україні – 109,5%).

**Рис. 8. Динаміка індексу реальної заробітної плати, у % до відповідного періоду попереднього року**



**Заборгованість із виплати заробітної плати** станом на 01.02.2019 збільшилася на 0,2% порівняно з початком року (в країні збільшення – на 1,2%) і становила понад 145,2 млн грн (5,6% загальної суми боргу по Україні).

Заборгованість із виплати заробітної плати на економічно активних підприємствах становила 99,4 млн грн, що на 1,9% більше порівняно із заборгованістю на початок року.

### Ринок праці

За результатами діяльності у сфері зайнятості у січні 2019 року:

- кількість громадян, які перебували на обліку в центрах зайнятості і шукали роботу становила майже 10,2 тис. осіб, з яких 1,6 тис. громадян зареєстровано у поточному році;
- працевлаштовано за направленням служби зайнятості 1,2 тис. осіб, зокрема безробітних – 0,7 тис.;
- проходило професійне навчання понад 0,1 тис. осіб.

Станом на 01.02.2019 на обліку залишалось майже 8,6 тис. безробітних.

За останніми наявними даними офіційної статистики у січні-вересні 2018 року **рівень безробіття** (за методологією МОП) становив 6% (у січні-вересні 2017 року – 6,9%).