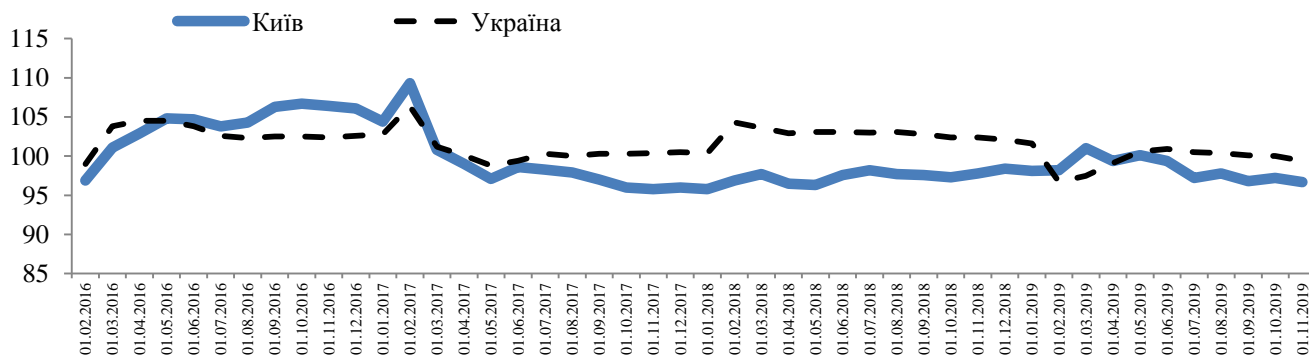


Інформація про соціально-економічний розвиток м. Києва за січень–жовтень 2019 року

Аналіз реального сектору економіки

У січні–жовтні 2019 року **індекс промислової продукції підприємств** м. Києва по відношенню до січня–жовтня 2018 року становив 96,7% (в Україні – 99,4%), переважно за рахунок зниження виробництва за секцією «Переробна промисловість» на 4,6%.

Рис. 1. Індекс промислової продукції в м. Києві в порівнянні з Україною, наростаючим підсумком у % до відповідного періоду попереднього року



Обсяг реалізованої промислової продукції у січні–жовтні 2019 року збільшився на 33,4 млрд грн порівняно з січнем–жовтнем 2018 року і становив 186,7 млрд грн (9% загальнодержавного обсягу).

Таблиця 1. Індеси промислової продукції за основними видами діяльності, у % до відповідного періоду попереднього року

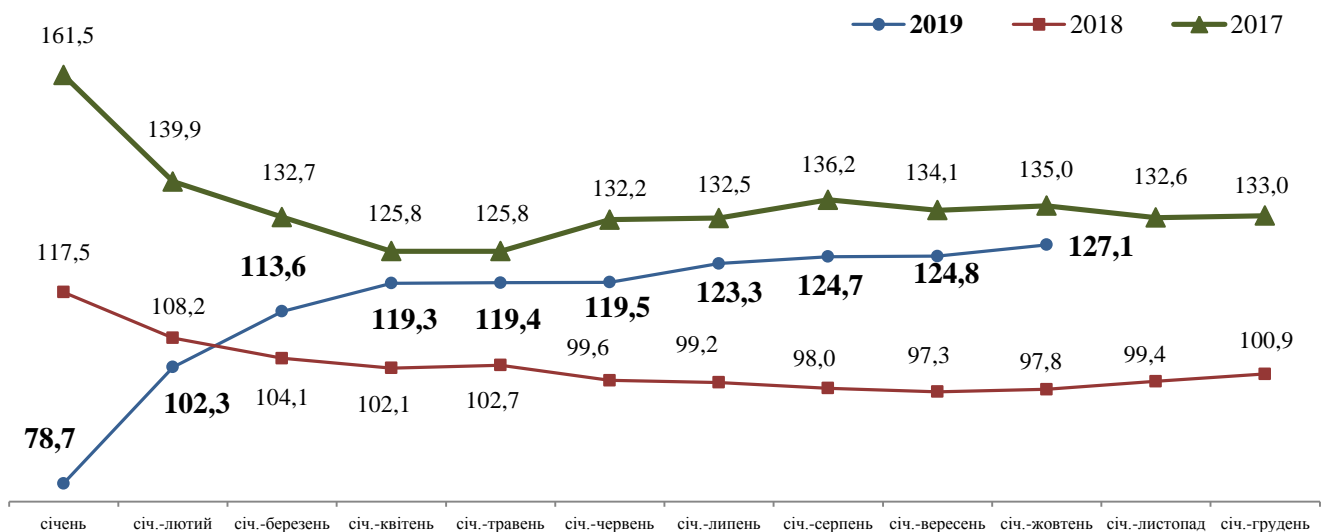
	Січень– жовтень 2017 року	Січень– жовтень 2018 року	Січень– жовтень 2019 року	Питома вага у загальному обсязі реалізованої продукції, %
Промисловість в цілому	95,8	97,8	96,7	100,0
Зросли: Виробництво основних фармацевтичних продуктів і фармацевтичних препаратів	101,9	103,6	104,7	7,7
Постачання електроенергії, газу, пари та кондиційованого повітря	101,9	100,2	104,4	30,3
Машинобудування, крім ремонту і монтажу машин і устаткування	80,9	99,9	103,9	4,7
Виробництво гумових і пластмасових виробів; іншої неметалевої мінеральної продукції	109,9	97,6	100,8	6,1
Скоротилися:				
Текстильне виробництво, виробництво одягу, шкіри, виробів зі шкіри та інших матеріалів	130,0	87,5	99,4	1,2
Виробництво харчових продуктів, напоїв і тютюнових виробів	98,7	95,7	95,3	38,6
Металургійне виробництво, виробництво готових металевих виробів, крім виробництва машин і устаткування	95,0	103,8	90,2	2,0
Виробництво хімічних речовин і хімічної продукції	118,5	89,3	82,1	1,1

	Січень– жовтень 2017 року	Січень– жовтень 2018 року	Січень– жовтень 2019 року	Питома вага у загальному обсязі реалізованої продукції, %
Виготовлення виробів з деревини, виробництва паперу та поліграфічна діяльність	65,9	84,5	72,9	3,1
Інші: Добувна промисловість і розроблення кар'єрів	... ¹	... ¹	... ¹	1,0
Виробництво коксу та продуктів нафтоперероблення	-	-	-	... ¹
Водопостачання; каналізація, поводження з відходами	-	-	-	2,1

Будівельна діяльність

Обсяг виконаних будівельних робіт у січні–жовтні 2019 року становив 31,5 млрд грн (24% загальнодержавного обсягу), що у порівняних цінах на 27,1% більше минулорічного рівня (по країні збільшення на 20,8%).

Рис. 2. Динаміка обсягу виконаних будівельних робіт по м. Києву порівняно з відповідним періодом попереднього року, %



Таблиця 2. Обсяги виконаних будівельних робіт за видами будівельної продукції

	Виконано будівельних робіт у січні–жовтні 2019 року		
	млн грн	у % до загального обсягу	у % до січня–жовтня 2018 року
Будівництво	31540,4	100,0	127,1
Будівлі	19390,6	61,5	108,2
з них			
житлові	10306,9	32,7	90,1
нежитлові	9083,7	28,8	141,1
Інженерні споруди	12149,8	38,5	177,9

¹ Дані не оприлюднюються з метою забезпечення виконання вимог Закону України «Про державну статистику» щодо конфіденційності інформації.

Аналіз інвестиційної діяльності

За останніми наявними статистичними даними у січні–вересні 2019 року обсяг освоєних капітальних інвестицій становив 126581 млн грн (33,4% загальнодержавного обсягу), що на 11,3% більше обсягу капітальних інвестицій ніж у січні–вересні 2018 року (в Україні збільшення на 12,4%).

Таблиця 3. Капітальні інвестиції за джерелами фінансування, у % до загального обсягу

	Січень–вересень 2018 року	Січень–вересень 2019 року
Усього	100,0	100,0
зокрема за рахунок		
коштів державного бюджету	3,1	3,9
коштів місцевих бюджетів	3,3	3,8
власних коштів підприємств та організацій	77,9	77,3
кредитів банків та інших позик	9,6	8,8
коштів іноземних інвесторів	0,3	0,8
коштів населення на будівництво житла	3,6	3,6
інших джерел фінансування	2,2	1,8

У січні–вересні 2019 року **акціонерного капіталу** нерезидентів надійшло **1124,8 млн дол. США** (67,4% загальнодержавного обсягу).

Станом на 01.10.2019 за попередніми даними **обсяг унесених** в економіку міста Києва **прямих іноземних інвестицій (акціонерного капіталу)** з початку інвестування становив **18374,6 млн дол. США** (52,9% загальнодержавного обсягу).

Темп зростання обсягу прямих іноземних інвестицій (акціонерного капіталу) становив 105,7% до обсягів на початок 2019 року (в Україні – 105,5%).

Таблиця 4. ТОП-7 країн-інвесторів, з яких в економіку м. Києва надійшли прямі іноземні інвестиції (акціонерний капітал) станом на 01.10.2019

	на 01.01.2019		на 01.10.2019	
	Обсяг, млн дол. США	у % до загального обсягу	Обсяг, млн дол. США	у % до загального обсягу
Кіпр	4553,7	26,2	4948,1	26,9
Нідерланди	4286,5	24,6	4530,7	24,7
Велика Британія	1120,6	6,4	1121,5	6,1
Австрія	776,1	4,5	839,0	4,6
Російська Федерація	415,1	2,4	637,5	3,5
Віргінські Острови (Брит.)	623,5	3,6	634,3	3,5
Франція	549,6	3,2	627,0	3,4

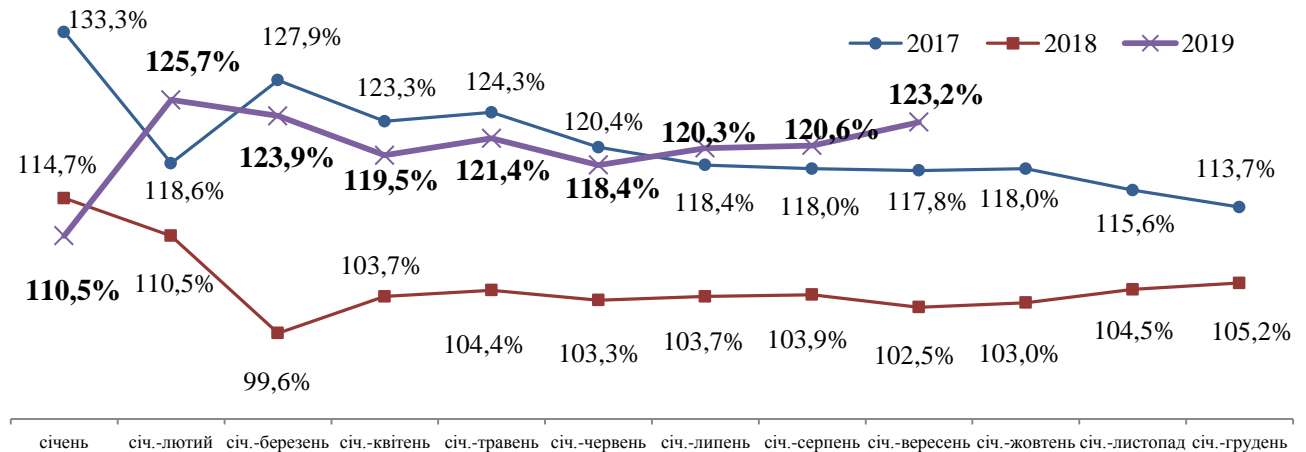
Станом на 01.10.2019 **обсяг прямих іноземних інвестицій (акціонерного капіталу)** у розрахунку на одну особу населення **наростаючим підсумком з початку інвестування** становив 6333,1 дол. США, що на 10,6% більше ніж в минулому році та в 7,7 раза більше ніж аналогічні обсяги по Україні (824,9 дол. США).

Зовнішня торгівля

У січні–вересні 2019 року **обсяг зовнішньої торгівлі товарами становив 27527,8 млн дол. США** (на 16% більше ніж у січні–вересні 2018 року).

Експорт – збільшився на 23,2% порівняно з січнем–вереснем 2018 року (в країні збільшення на 7,4%) і становив майже **9037,1 млн дол. США** (24,4% загальнодержавного обсягу).

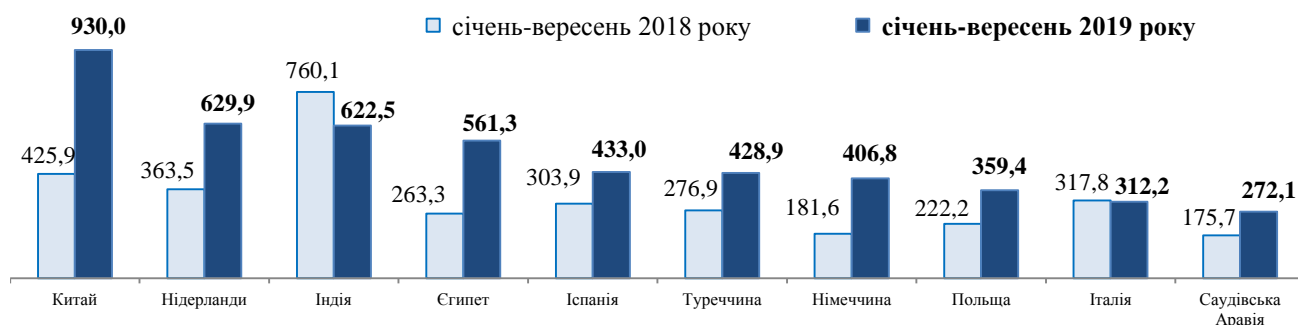
Рис. 3. Динаміка темпів зростання/зменшення експорту товарів протягом 2017-2018 років та 2019 року, у % до відповідного періоду попереднього року



Таблиця 5. Товарна структура експорту, у % до відповідного періоду попереднього року

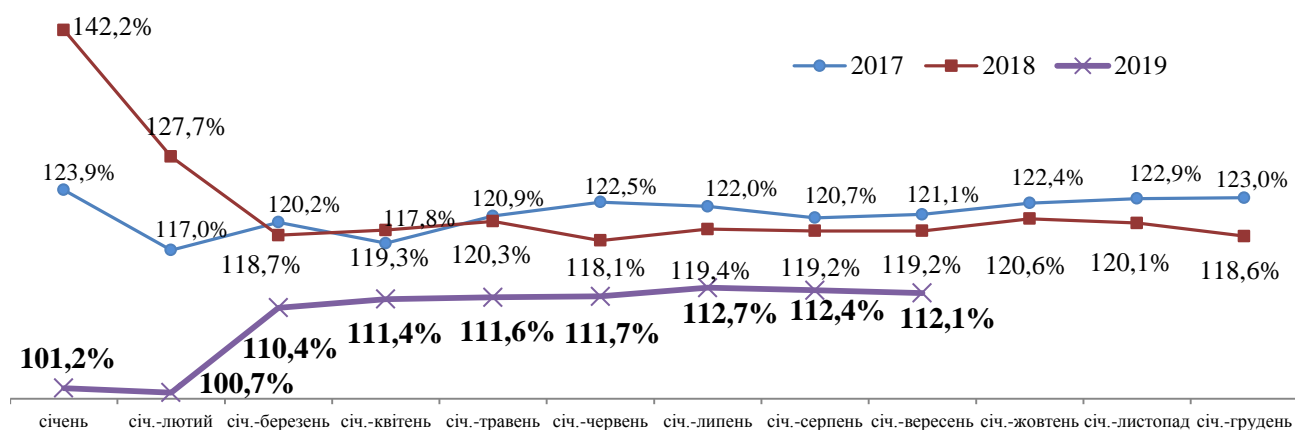
	Січень–вересень 2018 року	Січень–вересень 2019 року	Питома вага у загальному обсязі експорту товарів, %
Експорт в цілому	102,5	123,2	100,0
Зросли: Продукти рослинного походження	98,1	146,4	46,6
Засоби наземного транспорту, літальні апарати, плавучі засоби	99,0	130,6	0,9
Готові харчові продукти	100,4	126,9	8,8
Мінеральні продукти	105,4	123,9	3,4
Машини, обладнання та механізми; електротехнічне обладнання	90,7	109,6	3,7
Деревина і вироби з деревини	172,0	107,2	1,4
Жири та олії тваринного або рослинного походження	87,6	106,8	20,1
Скоротилися:			
Продукція хімічної та пов'язаних з нею галузей промисловості	143,2	99,0	3,6
Живі тварини; продукти тваринного походження	105,9	97,5	1,1
Недорогоцінні метали та вироби з них	200,1	88,7	4,3
Полімерні матеріали, пластмаси та вироби з них	107,9	87,8	0,9
Різне	-	-	5,2

Рис. 4. ТОП-10 країн, до яких експортували товари з м. Києва у січні–вересні 2019 року, млн дол. США



Імпорт – збільшився на 12,1% у порівнянні з січнем–вереснем 2018 року (в країні збільшення на 7,5%) і становив 18490,7 млн дол. США (41,8% загальнодержавного обсягу).

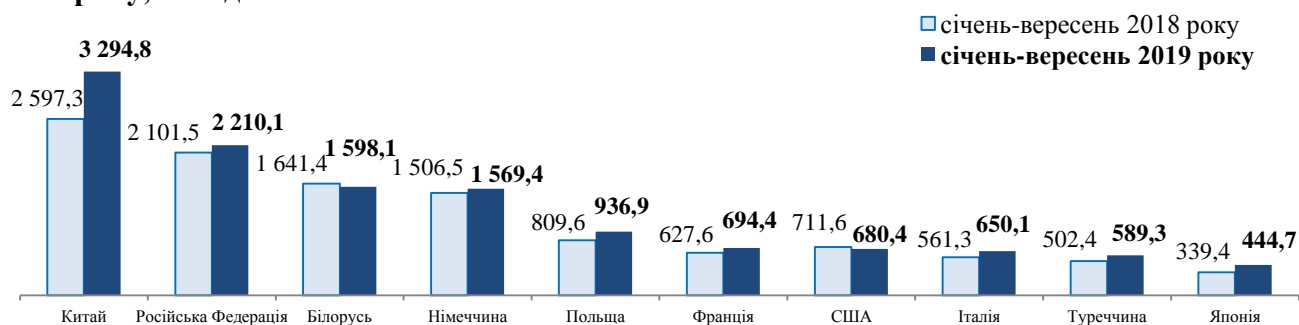
Рис. 5. Динаміка темпів зростання/зменшення імпорту товарів протягом 2017-2018 років та 2019 року, у % до відповідного періоду попереднього року



Таблиця 6. Товарна структура імпорту, у % до відповідного періоду попереднього року

	Січень–вересень 2018 року	Січень–вересень 2019 року	Питома вага у загальному обсязі імпорту товарів, %
Імпорт в цілому	119,2	112,1	100,0
Зросли: Живі тварини; продукти тваринного походження	143,6	124,4	1,2
Машини, обладнання та механізми; електротехнічне обладнання	123,3	118,6	25,5
Прилади та апарати оптичні, фотографічні	135,5	117,5	2,5
Текстильні матеріали та текстильні вироби	125,1	115,9	3,2
Готові харчові продукти	131,5	114,5	4,1
Продукція хімічної та пов'язаних з нею галузей промисловості	102,3	111,2	18,8
Засоби наземного транспорту, лігальні апарати, плавучі засоби	102,5	109,7	9,0
Недорогоцінні метали та вироби з них	136,8	109,0	4,3
Мінеральні продукти	135,2	109,4	16,4
Різні промислові товари	123,6	105,5	1,9
Продукти рослинного походження	116,6	105,5	2,9
Полімерні матеріали, пластмаси та вироби з них	112,6	104,7	5,3
Різне	-	-	4,9

Рис. 6. ТОП-10 основних постачальників товарів до м. Києва у січні–вересні 2019 року, млн дол. США



Від'ємне сальдо становило мінус 9453,6 млн дол. США (у січні–вересні 2018 року також негативне - мінус 9156,4 млн дол. США).

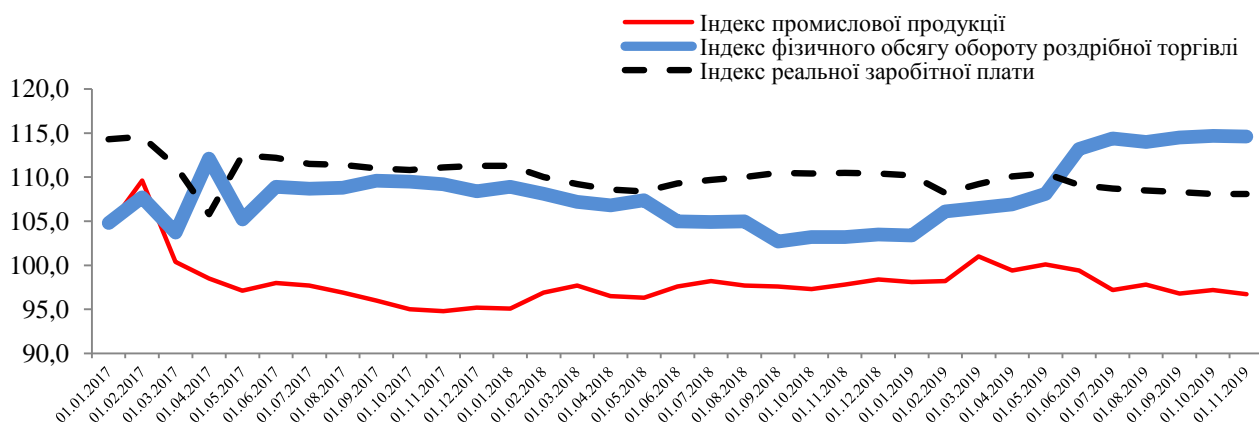
Коефіцієнт покриття експортом імпорту становив 0,49 (у січні–вересні 2018 року – 0,44).

Стан розвитку споживчого ринку

У січні–жовтні 2019 року оборот роздрібної торгівлі у порівняних цінах збільшився на 14,6% порівняно з січнем–жовтнем 2018 року та становив близько 171,2 млрд грн (19,4% загальнодержавного обсягу (без врахування тимчасово окупованої території АР Крим, м. Севастополя та частини тимчасово окупованих територій у Донецькій та Луганській областях) у зв'язку із підвищенням платоспроможності населення (реальна заробітна плата зросла до 108,1%).

Роздрібний товарооборот підприємств роздрібної торгівлі (юридичних осіб) становив 148,4 млрд грн (23,2% загальнодержавного обсягу (без врахування тимчасово окупованої території АР Крим, м. Севастополя та частини тимчасово окупованих територій у Донецькій та Луганській областях)), що у порівнянних цінах на 15% більше ніж у січні–жовтні 2018 року.

Рис. 7. Оборот роздрібної торгівлі, наростаючим підсумком у % до відповідного періоду попереднього року



У жовтні 2019 року **індекс споживчих цін** у м. Києві порівняно з груднем 2018 року збільшився на **4,8%** (в Україні – на 4,2%).

Таблиця 7. Динаміка індексу споживчих цін по м. Києву, у % до грудня попереднього року

		Жовтень 2018 року	Жовтень 2019 року
Індекс споживчих цін		107,4	104,8
Зросли:	Алкогільні напої та тютюнові вироби	115,2	112,1
	Послуги зв'язку	109,3	110,8
	Житло, воду, електроенергію, газ та інші види палива	99,3	109,9
	Послуги освіти	112,6	109,7
	Ресторани та готелі	108,9	106,6
	Послуги охорони здоров'я	107,3	105,1
	Продукти харчування та безалкогольні напої	103,7	105,1
	Відпочинок і культуру	103,1	101,9
	Різні товари та послуги	102,5	101,8
Скоротилися:	Транспортні послуги	123,7	99,8
	Предмети домашнього вжитку, побутову техніку та поточне утримання житла	108,9	99,1
	Одяг і взуття	96,2	96,6

Аналіз ситуації у житлово-комунальному господарстві

У січні–жовтні 2019 року рівень оплати населенням житлово-комунальних послуг (без урахування електроенергії) становив 101²% (в Україні – 103,4²%).

Таблиця 8. Рівень оплати населенням житлово-комунальних послуг по м. Києву за видами послуг, у % з початку року (без урахування електроенергії)

	Січень– жовтень 2018 року	Січень– жовтень 2019 року
Рівень оплати населенням житлово-комунальних послуг	103,4²	101,0²
за видами послуг:		
постачання природного газу	101,5 ²	109,1 ²
централізоване опалення та постачання гарячої води	112,1 ²	104,5 ²
централізоване постачання холодної води та водовідведення	89,3	90,9
утримання будинків і споруд та прибудинкових територій	95,1	96,4
вивезення побутових відходів	100,6	93,0

Станом на 31.10.2019 заборгованість населення з оплати житлово-комунальних послуг за видами послуг становила:

- постачання природного газу – 278,8 млн грн (станом на 01.01.2019 – 327,1 млн грн);
- централізоване опалення та постачання гарячої води – 3619,1 млн грн (станом на 01.01.2019 – 3946 млн грн);
- централізоване постачання холодної води та водовідведення – 791 млн грн (станом на 01.01.2019 – 635,8 млн грн);
- утримання будинків і споруд та прибудинкових територій – 939,3 млн грн (станом на 01.01.2019 – 808,3 млн грн);
- вивезення побутових відходів – 1,2 млн грн (станом на 01.01.2019 – 1,13 млн грн).

У січні–жовтні 2019 року з метою підвищення рівня оплати населенням

² за рахунок погашення боргу попередніх періодів

житлово-комунальних послуг:

- укладено 1521 угоду про реструктуризацію заборгованості за житлово-комунальні послуги на загальну суму понад 15,7 млн грн;
- вручено 400,9 тис. попереджень про необхідність погашення боргу по поштовим скринькам квартиронаймачів, борг яких становить більше 1000 грн;
- подано до суду 282 позовні заяви на стягнення боргу у судовому порядку на суму майже 3,9 млн грн.

Доходи населення

У січні–жовтні 2019 року **середньомісячна заробітна плата** штатного працівника підприємств, установ та організацій становила 15451 грн (в Україні – 10306 грн), що на 17% більше ніж у січні–жовтні 2018 року.

Індекс реальної заробітної плати по м. Києву у січні–жовтні 2019 року порівняно з січнем–жовтнем 2018 року становив 108,1% (в Україні – 109,5%).

Рис. 8. Динаміка обсягу заборгованості з виплати заробітної плати в м. Києві за формою власності станом на 01.11.2019



Заборгованість із виплати заробітної плати станом на 01.11.2019 збільшилася на 35,3% порівняно з початком року (в Україні збільшення – на 30%) і становила близько 196,1 млн грн (5,7% загальної суми боргу по Україні).

Заборгованість із виплати заробітної плати на економічно активних підприємствах станом на 01.11.2019 становила понад 160,9 млн грн, що на 64,9% більше порівняно з початком року.

Ринок праці

За результатами діяльності у сфері зайнятості у січні–жовтні 2019 року:

- кількість громадян, які перебували на обліку в центрах зайнятості і шукали роботу становила близько 24,5 тис. осіб (на 2,4% менше ніж у січні–жовтні 2018 року), з яких 15,8 тис. громадян зареєстровано у поточному році;
- працевлаштовано за направленням служби зайнятості 12,6 тис. осіб, зокрема безробітних – 7,8 тис. осіб;
- проходило професійне навчання близько 1,2 тис. осіб.

Станом на 01.11.2019 на обліку залишалось 8,4 тис. безробітних.

За останніми наявними даними офіційної статистики у січні–червні 2019 року **рівень безробіття** (за методологією МОП) скоротився на 0,5 відсоткових пункти і становив 6,1% (у січні–червні 2018 року – 6,6%).