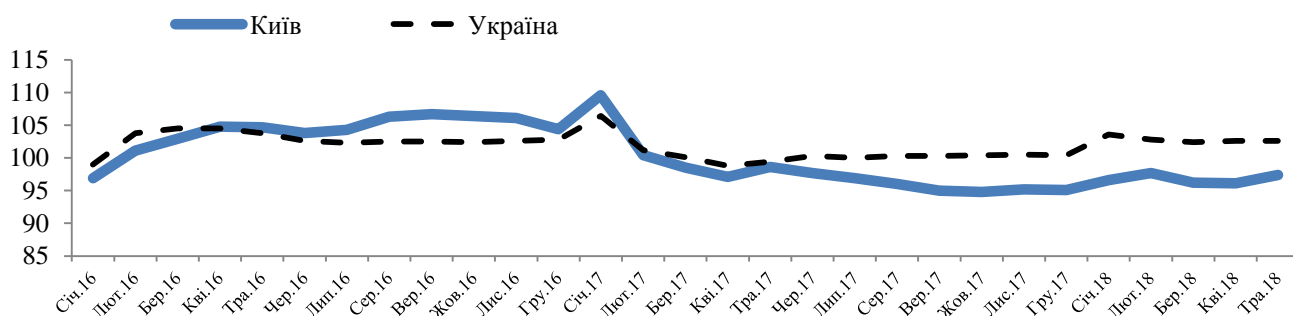


## Моніторинг соціально-економічного розвитку м. Києва за січень-травень 2018 року

### Аналіз реального сектору економіки

У січні-травні 2018 року у місті Києві продовжилося скорочення промислового виробництва: індекс промислової продукції підприємств м. Києва по відношенню до січня-травня 2017 року становив 97,4% (в Україні – 102,6%), переважно внаслідок погіршення результатів у переробній промисловості, де відбулося падіння індексу промислової продукції на 4,2%.

**Рис. 1. Індекс промислової продукції в м. Києві в порівнянні з Україною, наростаючим підсумком у % до відповідного періоду попереднього року**



**Обсяг реалізованої промислової продукції у січні-травні 2018 року збільшився на 4,8 млрд грн порівняно з січнем-травнем 2017 року і становив майже 77,8 млрд грн (7,7% загальнодержавного обсягу).**

**Таблиця 1. Індекси промислової продукції за основними видами діяльності, у % до відповідного періоду попереднього року**

|   | Січень-березень 2018 року | Січень-квітень 2018 року | Січень-травень 2018 року | Питома вага у загальному обсязі реалізованої продукції, % |
|---|---------------------------|--------------------------|--------------------------|---|
| <b>Промисловість в цілому</b>   | <b>96,2</b>               | <b>96,1</b>              | <b>97,4</b>              | <b>100,0</b>  |
| <b>Зросли:</b> Металургійне виробництво, виробництво готових металевих виробів, крім виробництва машин і устаткування | 108,2                     | 106,3                    | 107,0                    | 2,0   |
| Постачання електроенергії, газу, пари та кондиційованого повітря  | 104,3                     | 104,5                    | 104,9                    | 24,9  |
| <b>Скоротилися:</b>   |                           |                          |                          |   |
| Виробництво гумових і пластмасових виробів; іншої неметалевої мінеральної продукції                                   | 93,0                      | 95,2                     | 96,5                     | 6,8   |
| Виробництво основних фармацевтичних продуктів і фармацевтичних препаратів   | 94,9                      | 95,1                     | 95,5                     | 8,0   |
| Машинобудування, крім ремонту і монтажу машин і устаткування  | 94,1                      | 93,1                     | 95,4                     | 4,0   |
| Виробництво харчових продуктів, напоїв і тютюнових виробів  | 92,1                      | 91,9                     | 94,7                     | 44,6  |
| Виготовлення виробів з деревини, виробництва паперу та поліграфічна діяльність  | 95,2                      | 94,8                     | 94,2                     | 4,1   |
| Текстильне виробництво, виробництво одягу, шкіри, виробів зі шкіри та інших матеріалів                                | 91,0                      | 94,0                     | 93,7                     | 0,8   |
| Виробництво хімічних речовин і хімічної продукції   | 87,3                      | 86,0                     | 84,1                     | 0,8   |
| <b>Інші:</b> Добувна промисловість і розроблення кар'єрів   | ...                       | ...                      | ...                      | 0,4   |
| Виробництво коксу та продуктів нафтоперероблення  | –                         | –                        | –                        | ...   |
| Водопостачання; каналізація, поводження з відходами   | –                         | –                        | –                        | 1,6   |

<sup>1</sup> Дані не оприлюднюються з метою забезпечення виконання вимог Закону України «Про державну статистику» щодо конфіденційності інформації.

Скорочення переробної промисловості у січні – травні 2018 року відбулося за рахунок таких видів економічної діяльності:

виробництво хімічних речовин і хімічної продукції – зменшення на 15,9% (в Україні збільшення на 41,6%) за рахунок зменшення виробництва засобів мийних та для чищення, які містять або не містять мило, включаючи допоміжні засоби для миття, розфасовані для роздрібною торгівлі (крім тих, що їх використовують як мило та поверхнево –активні речовини) на 21%;

текстильне виробництво, виробництво одягу, шкіри, виробів зі шкіри та інших матеріалів – зменшення на 6,3% (в Україні зменшення на 1,1%) за рахунок зменшення виробництва комплектів і костюмів чоловічих з тканини бавовняної або з волокон синтетичних або штучних, виробничих та професійних на 38,8%; предметів одягу іншого жіночого та дівчачого з тканини бавовняної або з волокон синтетичних або штучних, виробничих та професійних на 15,3%;

виготовлення виробів з деревини, виробництво паперу та поліграфічна діяльність – зменшення на 5,8% (в Україні збільшення на 5,2%) за рахунок зменшення виробництва книг, брошур, листівок та подібної продукції, віддрукованих (крім у вигляді окремих аркушів) на 19,2%; журналів та видань періодичних, які виходять менше 4 разів на тиждень, віддрукованих на 2,9%;

виробництво харчових продуктів, напоїв та тютюнових виробів – зменшення на 5,3% (в Україні зменшення на 2,7%) за рахунок зменшення виробництва хлібу та виробів хлібобулочних, нетривалого зберігання на 13,3%; пряників та виробів подібних на 2,3%;

машинобудування, крім ремонту і монтажу машин і устаткування – на 4,6% (в Україні збільшення на 6,9%) за рахунок зниження виробництва основ апаратури електричної для контролю та розподілення електроенергії інших, на напругу не більше 1кВ – на 19,7%; устаткування для пакування та обгортання (крім устаткування для наповнення, закупорювання пляшок, банок, закривання ящиків, мішків, їх запечаткування, наклеювання етикеток) на 14,6%;

виробництво основних фармацевтичних продуктів і фармацевтичних препаратів –на 4,5% (в Україні зменшення на 0,5%) за рахунок зменшення виробництва препаратів лікарських інших, що містять вітаміни чи провітаміни, їх похідні та суміші, для терапевтичного або профілактичного застосування, в дозованому вигляді чи розфасовані для роздрібного продажу на 24%;

виробництво гумових і пластмасових виробів, іншої неметалевої мінеральної продукції – на 3,5% (в Україні зменшення на 2,5%) за рахунок зменшення виробництва плит, листів, плівки, фольги і стрічки, з полімерів етилену, неармованих або не з'єднаних з іншими матеріалами, завтовшки 0,125 мм і менше – на 54,4%; елементів конструкцій збірних для будівництва з цементу, бетону або каменю штучного на 27,5%; розчинів бетонних, готових для використання на 15%; блоків та цегли з цементу, бетону або каменю штучного для будівництва на 13,2%;

Одночасно, спостерігалось зростання металургійного виробництва, виробництва готових металевих виробів, крім машин і устаткування – на 7% (в Україні збільшення на 1,6%) за рахунок збільшення виробництва блоків дверних і віконних з металів чорних на 21,9%; конструкцій, виготовлених виключно або переважно з листового матеріалу, з металів чорних, інших

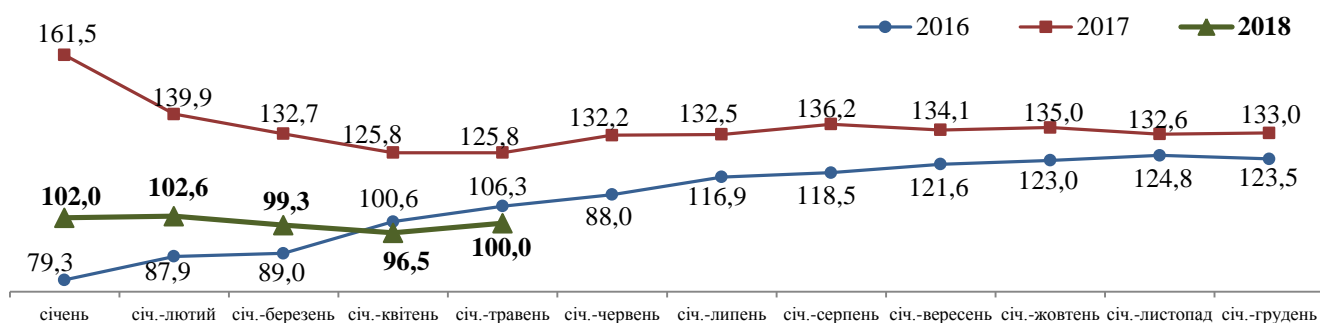
на 14,3%.

За видом економічної діяльності: «Постачання електроенергії, газу, пари та кондиційованого повітря» у січні–травні 2018 року також відбулося зростання на 4,9% (в Україні збільшення на 4,2%).

### Будівельна діяльність

Обсяг виконаних будівельних робіт у січні-травні 2018 року становив 8953,4 млн грн (24,7% загальнодержавного обсягу), що у порівнянних цінах відповідає минулорічному рівню (по країні збільшення на 1,8%).

**Рис. 2. Динаміка обсягу виконаних будівельних робіт по м. Києву порівняно з відповідним періодом попереднього року, %**



**Таблиця 2. Обсяги виконаних будівельних робіт за видами будівельної продукції**

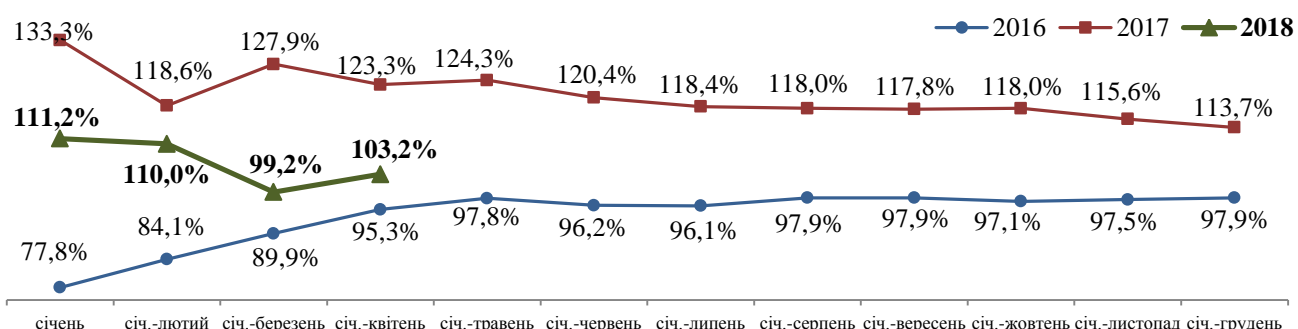
|                    | Виконано будівельних робіт у січні-травні 2018 року |                          |                               |
|--------------------|---|--------------------------|-------------------------------|
|                    | млн грн   | у % до загального обсягу | у % до січня-травня 2017 року |
| <b>Будівництво</b> | <b>8953,4</b>                                       | <b>100,0</b>             | <b>100,0</b>                  |
| Будівлі            | 7222,9  | 80,7                     | 107,5                         |
| з них              |   |                          |                               |
| житлові            | 4829,1  | 53,9                     | 113,4                         |
| нежитлові          | 2393,8  | 26,8                     | 96,6                          |
| Інженерні споруди  | 1730,5  | 19,3                     | 76,4                          |

### Зовнішня торгівля

У січні-квітні 2018 року обсяг зовнішньої торгівлі товарами становив **10280,7 млн дол. США** (на 11,8% більше ніж у січні-квітні 2017 року).

**Експорт** – збільшився на 3,2% порівняно з січнем-квітнем 2017 року (в країні збільшення на 12,8%) і становив **3360,5 млн дол. США** (21,7% загальнодержавного обсягу).

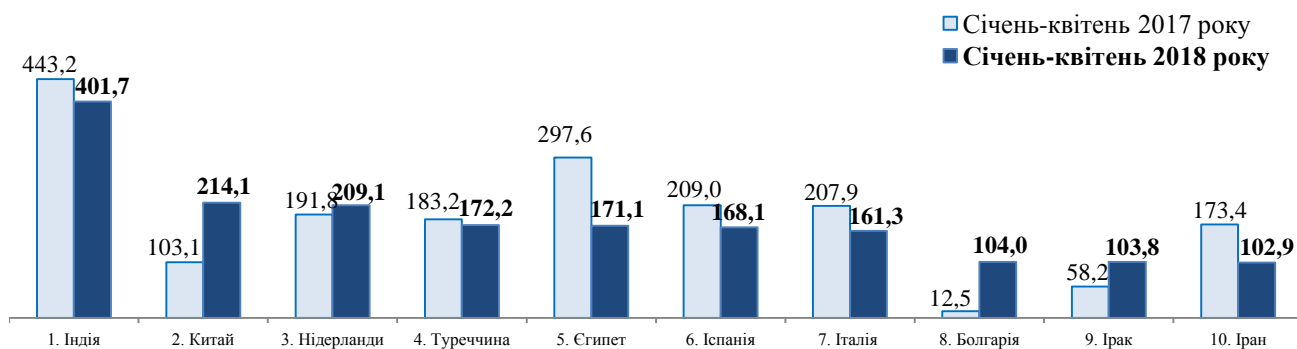
**Рис. 3. Динаміка темпів зростання/зменшення експорту товарів протягом 2016-2017 років та січня-квітня 2018 року, у % до відповідного періоду попереднього року**



Таблиця 3. Товарна структура експорту, у % до відповідного періоду попереднього року

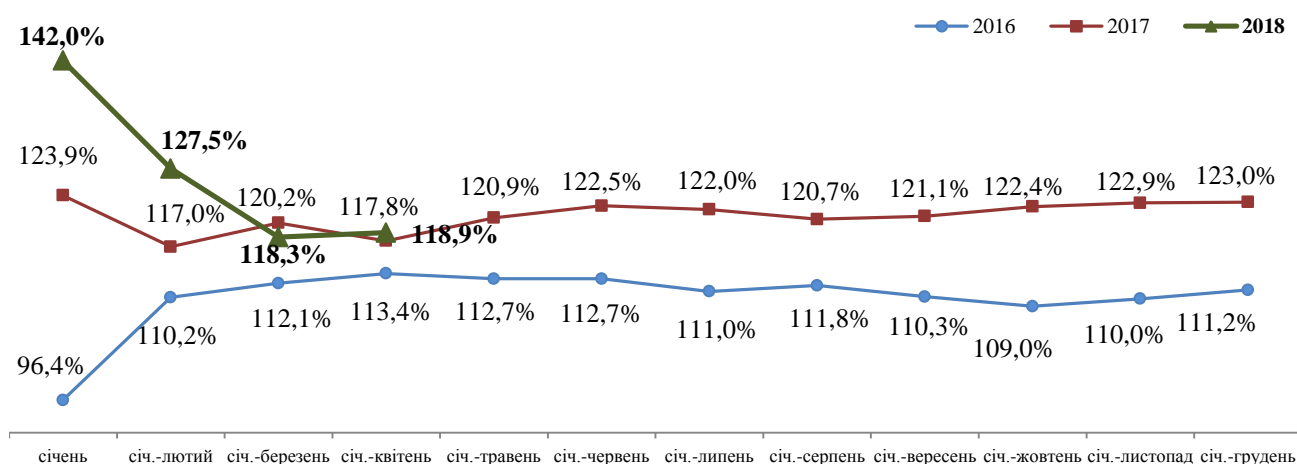
|                         |   | Січень-квітень 2017 року | Січень-квітень 2018 року | Питома вага у загальному обсязі експорту товарів, % |
|-------------------------|---|--------------------------|--------------------------|---|
| <b>Експорт в цілому</b> |   | <b>123,3</b>             | <b>103,2</b>             | <b>100,0</b>  |
| <b>Зросли:</b>          | Недорогоцінні матеріали та вироби з них                       | 114,0                    | 211,5                    | 6,1   |
|                         | Продукція хімічної та пов'язаних з нею галузей промисловості  | 128,8                    | 143,3                    | 4,1   |
|                         | Засоби наземного транспорту, літальні апарати, плавучі засоби | 60,8                     | 142,6                    | 0,8   |
|                         | Мінеральні продукти   | 234,9                    | 136,2                    | 3,1   |
|                         | Полімерні матеріали, пластмаси та вироби з них                | 90,1                     | 120,9                    | 1,1   |
|                         | Машини, обладнання та механізми; електротехнічне обладнання   | 92,4                     | 109,0                    | 4,1   |
| <b>Скоротилися:</b>     | Готові харчові продукти                                       | 157,2                    | 99,6                     | 9,0   |
|                         | Продукти рослинного походження                                | 109,3                    | 97,8                     | 40,0  |
|                         | Жири та олії тваринного або рослинного походження             | 163,5                    | 87,2                     | 23,4  |
| <b>Різне</b>            |   | -                        | -                        | 8,3   |

Рис. 4. ТОП-10 країн, до яких експортували товари з м. Києва у січні-квітні 2018 року, млн дол. США



Імпорт – збільшився на 18,9% порівняно з січнем-квітнем 2017 року (в Україні – збільшення на 15,1%) і становив 6 920,2 млн дол. США (41% загальнодержавного обсягу).

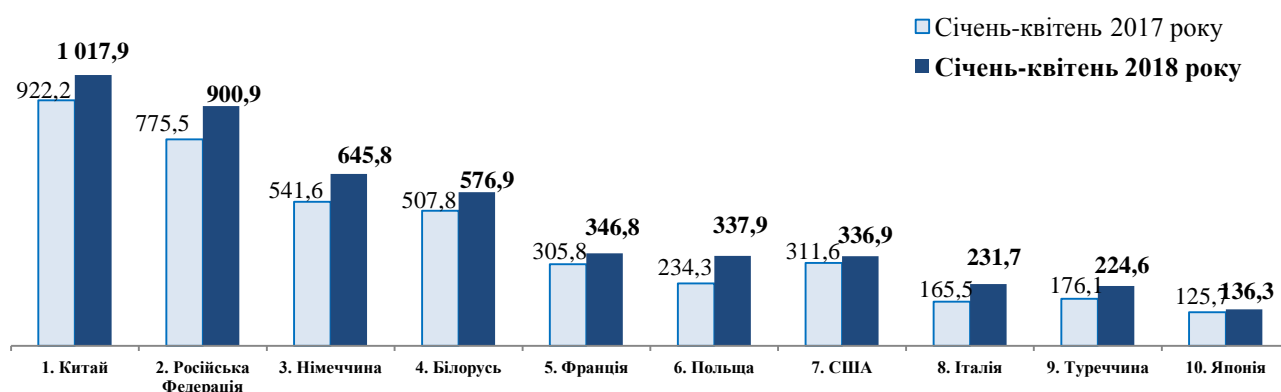
Рис. 5. Динаміка темпів зростання/зменшення імпорту товарів протягом 2016-2017 років та січня-квітня 2018 року, у % до відповідного періоду попереднього року



Таблиця 4. Товарна структура імпорту, у % до відповідного періоду попереднього року

|   | Січень-квітень 2017 року | Січень-квітень 2018 року | Питома вага у загальному обсязі імпорту товарів, % |
|---|--------------------------|--------------------------|--|
| <b>Імпорт в цілому</b>  | <b>117,8</b>             | <b>118,9</b>             | <b>100,0</b>                                       |
| <b>Зросли:</b>  |                          |                          |  |
| Недорогоцінні матеріали та вироби з них                       | 119,3                    | 143,5                    | 3,9  |
| Готові харчові продукти                                       | 102,4                    | 142,3                    | 3,8  |
| Мінеральні продукти   | 141,1                    | 132,6                    | 14,6   |
| Полімерні матеріали, пластмаси та вироби з них                | 103,2                    | 122,0                    | 5,4  |
| Жири та олії тваринного або рослинного походження             | 84,4                     | 118,7                    | 0,2  |
| Машини, обладнання та механізми; електротехнічне обладнання   | 133,0                    | 113,9                    | 22,0   |
| Продукти рослинного походження                                | 94,5                     | 113,5                    | 5,1  |
| Засоби наземного транспорту, літальні апарати, плавучі засоби | 133,1                    | 112,9                    | 9,4  |
| Продукція хімічної та пов'язаних з нею галузей промисловості  | 107,0                    | 110,3                    | 23,2   |
| <b>Різне</b>  | –                        | –                        | 12,4   |

Рис. 6. ТОП-10 основних постачальників товарів до м. Києва у січні-квітні 2018 року, млн дол. США



Від'ємне сальдо становило мінус 3559,7 млн дол. США (у січні-квітні 2017 року – мінус 2483,3 дол. США).

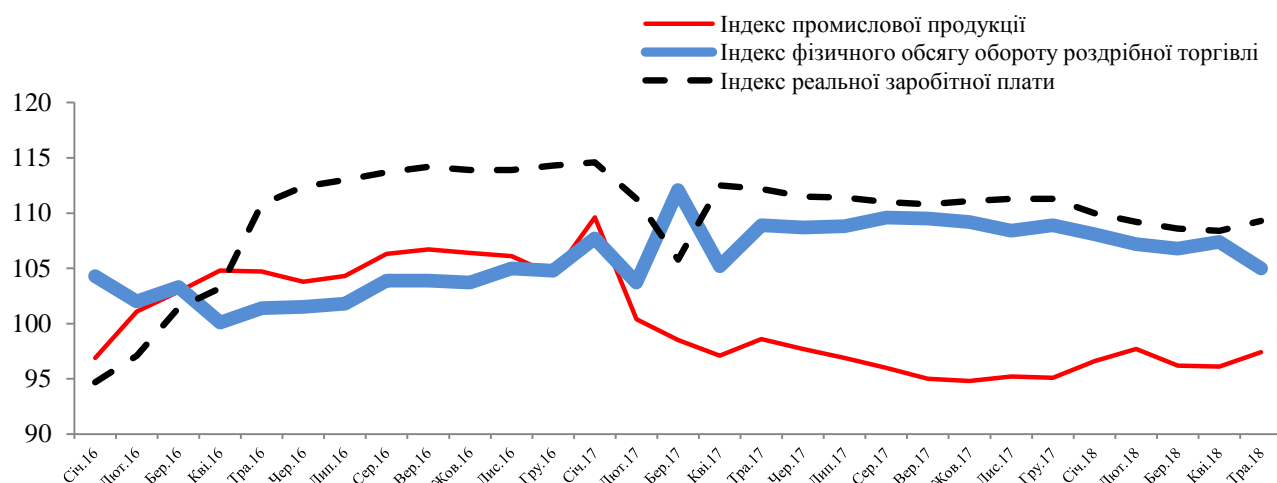
Коефіцієнт покриття експортом імпорту становив 0,49 (у січні-квітні 2017 року – 0,57).

### Стан розвитку споживчого ринку

У січні-травні 2018 року **оборот роздрібної торгівлі** у порівняних цінах збільшився на 5% порівняно з січнем-травнем 2017 року та становив **69,9 млрд грн** (19,7% загальнодержавного обсягу).

Обсяг роздрібного товарообороту підприємств роздрібної торгівлі (юридичних осіб) у порівняних цінах збільшився на 4,3% порівняно з відповідним періодом попереднього року та становив майже 60,4 млрд грн (23,7% загальнодержавного обсягу).

**Рис. 7. Оборот роздрібної торгівлі, наростаючим підсумком у % до відповідного періоду попереднього року**



У травні 2018 року **індекс споживчих цін** у м. Києві порівняно з груднем 2017 року збільшився на **4,6%** (в Україні – на 4,4%) та зменшився на 0,2% порівняно з квітнем 2018 року.

**Таблиця 5. Динаміка індексу споживчих цін по м. Києву, у % до грудня попереднього року**

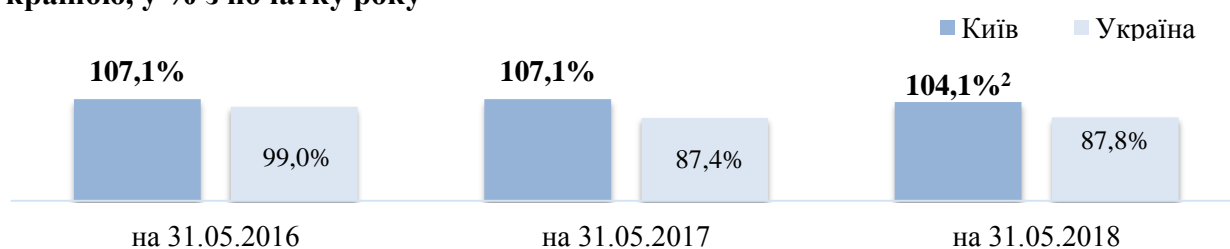
|                             |   | Березень<br>2018 р. | Квітень<br>2018 р. | Травень<br>2018 р. |
|-----------------------------|---|---------------------|--------------------|--------------------|
| <b>Індекс споживчих цін</b> |   | <b>103,8</b>        | <b>104,8</b>       | <b>104,6</b>       |
| <b>Зросли:</b>              | Продукти харчування та безалкогольні напої                              | 105,0               | 107,1              | 106,1              |
|                             | Ресторани та готелі   | 104,5               | 106,4              | 105,0              |
|                             | Одяг і взуття   | 104,1               | 106,3              | 103,3              |
|                             | Алкогільні напої та тютюнові вироби                                     | 104,3               | 104,7              | 108,1              |
|                             | Предмети домашнього вжитку, побутова техніка та поточне утримання житла | 104,7               | 104,2              | 105,6              |
|                             | Відпочинок і культура   | 104,8               | 103,8              | 102,2              |
|                             | Транспорт   | 103,8               | 103,5              | 103,9              |
|                             | Охорона здоров'я  | 103,0               | 102,8              | 104,0              |
|                             | Зв'язок   | 102,7               | 102,6              | 102,2              |
|                             | Різні товари та послуги   | 103,5               | 101,2              | 101,6              |
|                             | Освіта  | 100,2               | 100,2              | 100,3              |
| <b>Скоротилися:</b>         | Житло, вода, електроенергія, газ та інші види палива                    | 97,9                | 98,0               | 96,4               |

### **Аналіз ситуації у житлово-комунальному господарстві**

У січні-травні 2018 року **рівень оплати населенням житлово-комунальних послуг** (без урахування електроенергії) становив **104,1%**<sup>2</sup> (в Україні – 87,8%), зокрема у травні 2018 року – 124,6%<sup>2</sup>

<sup>2</sup> За рахунок погашення боргу попередніх періодів.

**Рис. 8. Рівень оплати населенням житлово-комунальних послуг по м. Києву порівняно з Україною, у % з початку року**



**Таблиця 6. Рівень оплати населенням житлово-комунальних послуг по м. Києву за видами послуг, у % з початку року (без урахування електроенергії)**

|   | Січень-березень 2018 року | Січень-квітень 2018 року | Січень-травень 2018 року |
|---|---------------------------|--------------------------|--------------------------|
| Рівень оплати населенням житлово-комунальних послуг       | <b>88,3</b>               | <b>101,2<sup>2</sup></b> | <b>104,1<sup>2</sup></b> |
| за видами послуг:   |                           |                          |                          |
| постачання природного газу                                | 95,4                      | 105,2 <sup>2</sup>       | 106,5 <sup>2</sup>       |
| централізоване опалення та постачання гарячої води        | 85,2                      | 103,7 <sup>2</sup>       | 109,1 <sup>2</sup>       |
| централізоване постачання холодної води та водовідведення | 97,7                      | 92,2                     | 90,3                     |
| утримання будинків і споруд та прибудинкових територій    | 96,3                      | 94,5                     | 93,4                     |
| вивезення побутових відходів                              | 97,1                      | 98,6                     | 94,2                     |

У січні-травні 2018 року за субсидіями для відшкодування витрат на оплату житлово-комунальних послуг звернулося 29,1 тис. домогосподарств (зокрема у травні 2018 року – 11,2 тис.). Призначено субсидії 20,9 тис. домогосподарств (зокрема у травні 2018 року – 1,1 тис.) з урахуванням тих, що звернулися за субсидіями у 2017 році та тих, яким продовжено надання субсидій відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 21.10.1995 № 848 (зі змінами).

Кількість домогосподарств, які отримують субсидії у травні зменшено до 14 одиниць, у зв'язку зі зміною порядку призначення житлових субсидій, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 27.04.2018 № 329. Середній розмір призначеної субсидії у травні 2018 року становив 668,8 грн, що на 40,8% менше відповідного місяця минулого року.

Станом на 31.05.2018 заборгованість населення з оплати житлово-комунальних послуг за видами послуг становила:

- постачання природного газу – 209 млн грн (станом на 01.01.2018 – 237,4 млн грн);
- централізоване опалення та постачання гарячої води – 2449 млн грн (станом на 01.01.2018 – 2776,4 млн грн);
- централізоване постачання холодної води та водовідведення – 542,3 млн грн (станом на 01.01.2018 – 483 млн грн);
- утримання будинків і споруд та прибудинкових територій – 749,6 млн грн (станом на 01.01.2018 – 648 млн грн);
- вивезення побутових відходів – 1 млн грн (станом на 01.01.2018 – 0,94 млн грн).

У січні-травні 2018 року з метою підвищення рівня оплати населенням житлово-комунальних послуг:



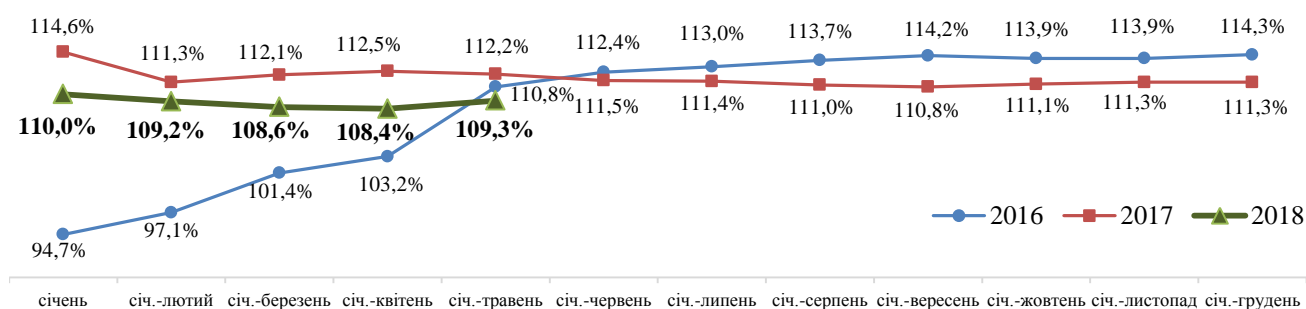
- укладено 1145 договорів на погашення реструктуризованої заборгованості за житлово-комунальні послуги на загальну суму майже 9,6 млн грн;
- розповсюджено 203,4 тис. попереджень по поштовим скриням квартиронаймачів, борг яких становить більше 1000 грн ;
- подано до суду 239 позовних заяв на стягнення заборгованості за житлово-комунальні послуги у судовому порядку на загальну суму майже 8,9 млн грн.

### Доходи населення

У січні-травні 2018 року **середньомісячна заробітна плата** штатного працівника підприємств, установ та організацій становила **12721 грн** (в Україні – 8225 грн), що на 23,5% більше ніж у січні-травні 2017 року.

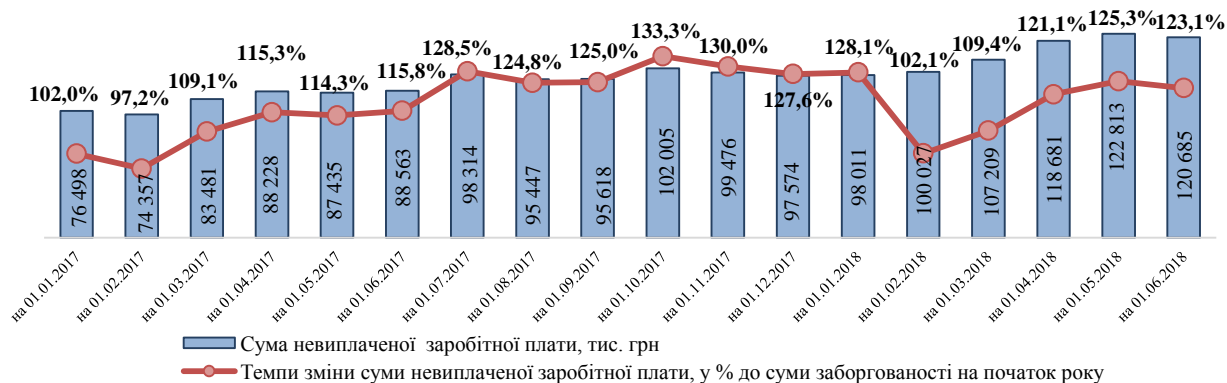
У травні 2018 року **середня заробітна плата** штатного працівника підприємств, установ та організацій становила **13286 грн** (в Україні – 8725 грн), що на 1% більше ніж у квітні 2018 року.

**Рис. 9. Динаміка індексу реальної заробітної плати, у % до відповідного періоду попереднього року**



**Заборгованість із виплати заробітної плати** станом на 01.06.2018 збільшилася на 23,1% порівняно з початком року (в Україні – на 8,1%) та зменшилася на 1,7% порівняно з 01.05.2018 (в Україні збільшилася на 3,5%) і становила **120,7 млн грн** (4,7% загальної суми боргу по Україні).

**Рис. 10. Динаміка обсягу заборгованості з виплати заробітної плати в м. Києві станом на 01.06.2018**



Заборгованість із виплати заробітної плати на економічно активних підприємствах станом на 01.06.2018 становила 76,7 млн грн, що на 13,4% більше порівняно з початком року та на 2,6% менше порівняно з 01.05.2018.



### **Ринок праці**

Кількість громадян, які перебували на обліку в центрах зайнятості і шукали роботу у січні-травні 2018 року становила майже 17,5 тис. осіб, з них 8,2 тис. осіб зареєстровано в поточному році.

У січні-травні 2018 року в центрах зайнятості міста проходили професійне навчання 727 безробітних (на 62,1% менше ніж у січні-травні 2017 року).

За сприянням служби зайнятості у січні-травні 2018 року працевлаштовано 6472 особи (на 14,3% більше ніж у січні-травні 2017 року).