

ЩОМІСЯЧНА ОЦІНКА ДІЯЛЬНОСТІ РАЙОННИХ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНИХ АДМІНІСТРАЦІЙ ЗА ОКРЕМИМИ ПОКАЗНИКАМИ

за січень-травень 2018 року

З метою виявлення проблем розвитку районів м. Києва за окремими показниками та прийняття оперативних управлінських рішень для їх розв'язання проводиться щомісячна оцінка діяльності районних в місті Києві державних адміністрацій (далі – райдержадміністрація) у порядку та за методикою, визначеними в окремому дорученні Київського міського голови В. Кличка від 01.04.2015 № 9482 (зі змінами).

Рейтингування здійснюється на підставі відомостей структурних підрозділів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та комунальної бюджетної установи «Контактний центр міста Києва».

За січень-травень 2018 року оцінювання здійснювалося за 12 показниками (із 16, з яких не оцінювався 1 щопіврічний та 3 щоквартальних показники).

Відповідно до методики оцінки діяльності райдержадміністрацій за окремими показниками:

- на першому етапі оцінки здійснено ранжування районів за значеннями окремих показників. Результати розрахунків наведено у додатку;
- на другому етапі визначалася підсумкова оцінка району, як середнє арифметичне суми оцінок показників, та місце кожного району.

За результатами оцінки за січень-травень 2018 року визначено 3 групи:

I група – райони, які посіли 1 – 3 місця: Подільський (1 місце), Солом'янський з Печерським (2-3 місця);

II група – райони, які розподілили 4 – 8 місця: Святошинський (4 місце), Оболонський (5 місце), Деснянський (6 місце), Шевченківський з Дніпровським (7 – 8 місця);

III група – райони, які за розрахунками посіли 9 та 10 місця: Дарницький (9 місце), Голосіївський (10 місце).

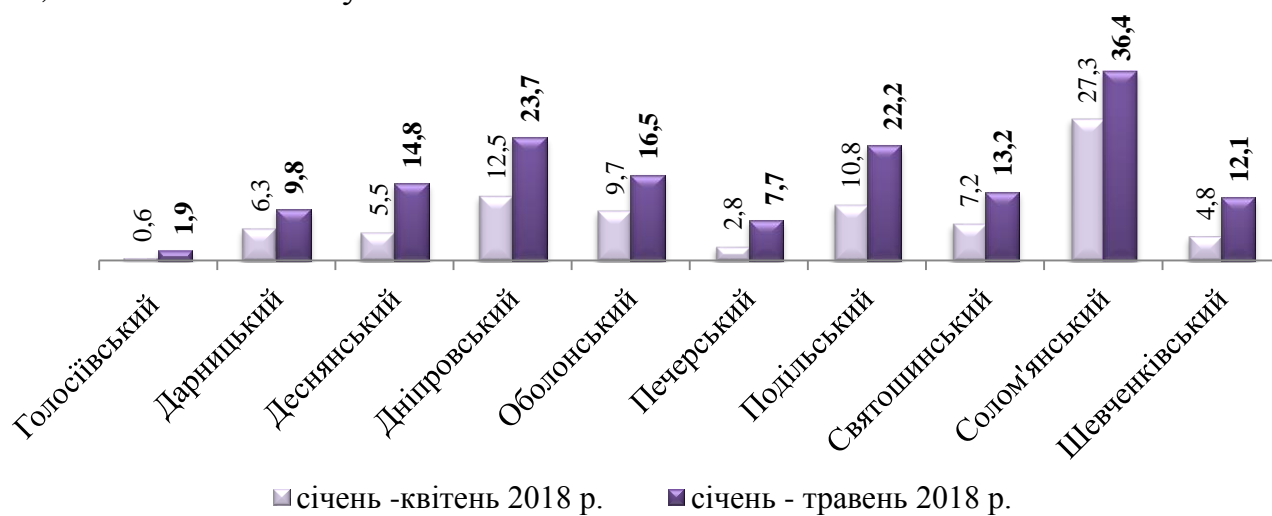
1. Рівень освоєння видатків на капітальні вкладення та капітальний ремонт за рахунок коштів бюджету м. Києва, %

Розрахунки рівня освоєння видатків на капітальні вкладення та капітальний ремонт за рахунок коштів бюджету м. Києва за січень-травень 2018 року здійснювалися виходячи із показників, визначених:

– Переліком об'єктів будівництва (реконструкції), які передбачається фінансувати у 2018 році за рахунок бюджетних коштів, у складі Програми економічного і соціального розвитку міста Києва на 2018-2020 роки, затвердженої рішенням Київської міської ради від 21.12.2017 №1042/4049 (із змінами, внесеними рішенням Київської міської ради від 26.04.2018 № 801/4865);

– розпорядженнями відповідних районних в місті Києві державних адміністрацій про затвердження адресних переліків робіт з капітального ремонту, які передбачається фінансувати в межах видатків бюджету міста Києва на 2018 рік, затверджених рішенням Київської міської ради від 21.12.2017 № 1043/4050.

Районним в місті Києві державним адміністраціям на капітальні вкладення та капітальний ремонт передбачено асигнування з бюджету міста Києва в сумі 1557,1 млн грн, з яких станом на 01.06.2018 освоєно 256,3 млн грн, що становить 16,5% запланованої суми.



Найвищий відсоток освоєння капітальних видатків у *Солом'янської* (36,4%), *Дніпровської* (23,7%) та *Подільської* (22,2%) райдержадміністрацій, найнижчий – у *Голосіївської* (1,9%) та *Печерської* (7,7%) райдержадміністрації.

Районним в місті Києві державним адміністраціям з метою своєчасного виконання запланованих у 2018 році робіт з будівництва, реконструкції та капітального ремонту потрібно прискорити підготовку та отримання необхідних для цього документів, зокрема розробку та коригування проектів, складання дефектних актів і кошторисів, отримання експертних звітів, проведення електронних закупівель та відкритих торгів для визначення підрядних організацій, укладання договорів на виконання робіт.

2. Оцінка якості роботи з надання адміністративних послуг відділами (центрами) надання адміністративних послуг, бал

У травні 2018 року максимальну кількість балів отримали *Печерський* та *Солом'янський* (по 60 балів) ЦНАПи, в яких середній час очікування в черзі становив менше 15 хвилин (50 балів) та відсутні негативні відгуки заявників (10 балів).

Деснянський та *Шевченківський* ЦНАПи отримали по 50 балів кожний, в яких середній час очікування в черзі становив від 15 до 30 хвилин (40 балів), а також відсутні негативні відгуки заявників (10 балів).

Дарницький ЦНАП – 40 балів. Незважаючи, що зазначений ЦНАП отримав 50 балів за середній час очікування в черзі (менше 15 хвилин), там зареєстровано 2 негативних відгуки заявників, що знизило остаточний бал на 10.

35 балів отримав *Голосіївський* ЦНАП, в якому середній час очікування в черзі становив від 15 до 30 хвилин (40 балів) та зареєстровано 1 негативний відгук заявника (-5 балів).

Оболонський ЦНАП – 30 балів (середній час очікування в черзі становив від 15 до 30 хвилин (40 балів), зареєстровано 2 негативних відгуки заявників (-10 балів)).

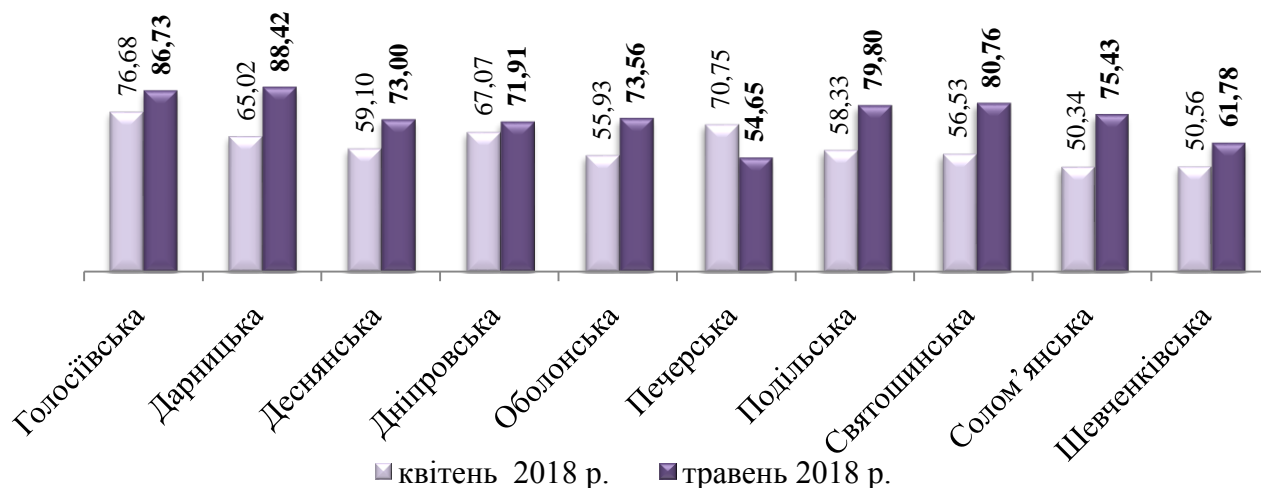
Подільський ЦНАП – 5 балів (середній час очікування в черзі становив від 30 до 40 хвилин (10 балів) та зареєстровано 1 негативний відгук заявника (-5 балів)).

Дніпровський ЦНАП – -5 балів (середній час очікування в черзі – більше 40 хвилин (0 балів), зареєстровано 1 негативний відгук заявника (-5 балів)).

3. Рівень виконання звернень громадян з питань життєдіяльності району в розрізі районних в місті Києві державних адміністрацій, відсоток

За проведеною КБУ «Контактний центр міста Києва» оцінкою діяльності райдержадміністрацій у травні 2018 року найвищий рівень виконання звернень громадян з питань життєдіяльності зафіксовано у *Дарницькому* (88,42%) та *Голосіївському* (86,73%) районах.

Найнижчий рівень виконання звернень у *Печерському* (54,65%) районі.



На низьке значення показника *Печерської* райдержадміністрації вплинули, зокрема, такі показники:

– виконання звернень з питань: «питання нарахування плати за центральне опалення (розрахунки за центральне опалення)» – 16,67% із 36 звернень, «ремонт фасаду будинку» – 20,93% із 255 звернень;

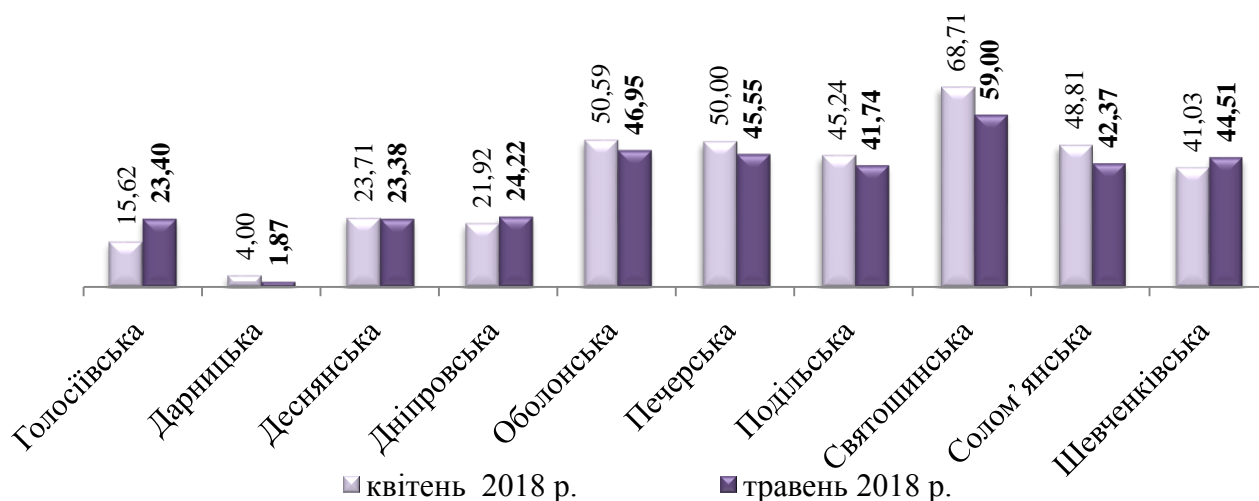
– достовірності виконання звернень з питань: «ремонт дахів» (не виконано 57 із 66 перевірених), «незадовільне проведення ремонтних робіт у під'їзді» (не виконано 24 із 29 перевірених), «незадовільна робота рушникосушарок від гарячого водопостачання» (не виконано 72 із 84).

Неякісно опрацьовували звернення:

- ЖЕД «Печерськжитло» – достовірність 1,75% із 114 перевірених;
- УЖГ Печерського району – достовірність 10,2% із 49 перевірених;
- Управління, відділи та служби Печерської РДА – достовірність 12,9% із 124 перевірених тощо.

4. Рівень виконання звернень громадян з питань житлового господарства в розрізі районних в місті Києві державних адміністрацій, відсоток

Найвищий рівень виконання звернень громадян з питань житлового господарства забезпечили *Святошинська* (59%) та *Оболонська* (46,95%) райдержадміністрації, найнижчий – *Дарницька* райдержадміністрація (1,87%).



На низьке значення показника *Дарницької* райдержадміністрації вплинули, зокрема, такі показники:

– виконання звернень з питань: «перевірка законності знищення дерев» – 57,14% із 10 звернень, «оголені кабелі у приміщенні та на території» та «ремонт або демонтаж огороження зеленої зони» – по 87,5% із 9 звернень кожний;

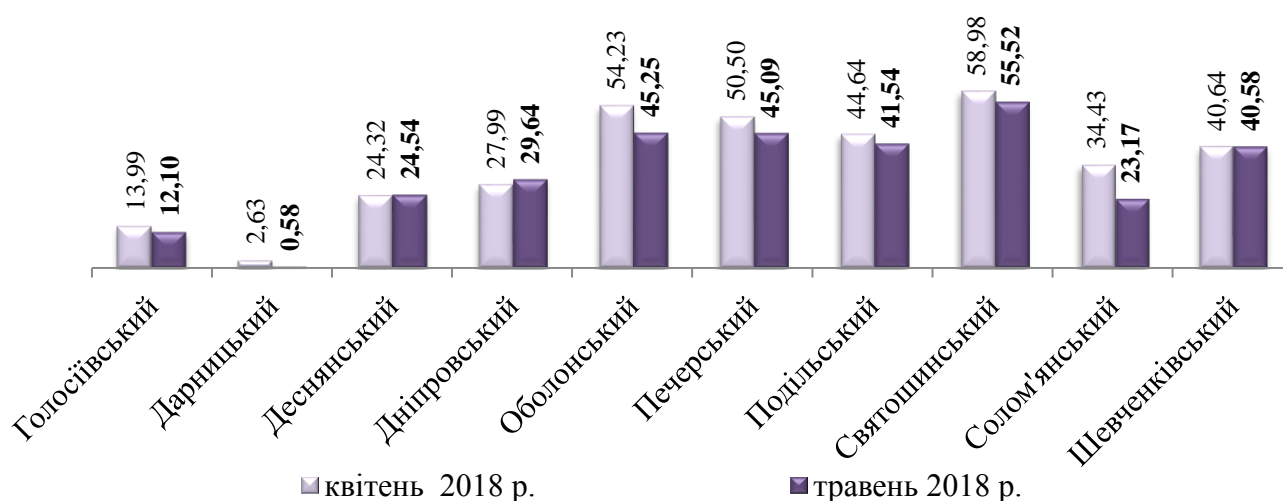
– достовірності виконання звернень з питань: «залиття квартири з вини ЖЕКу» (не виконано 5 із 8 перевірених), «утримання та облаштування клумб та газонів» (не виконано 6 із 7 перевірених), «ремонт та обслуговування ганків» (не виконано 5 із 6).

Неякісно опрацьовувалися звернення:

- КП по утриманню зелених насаджень Дарницького району м. Києва – достовірність 11,54% із 26 перевірених;
- відділом контролю за благоустроєм та охорони навколишнього середовища – достовірність 33,33% із 66 перевірених;
- КП «ШЕУ по ремонту та утриманню автомобільних шляхів та споруд» – достовірність 69,63% із 191 перевірених;
- швидкості виконання звернень з питань: «прибирання приміщень після ремонту та будівництва» – 7,59 дні (29 звернень), «незадовільна робота рушникосушарок від опалення» – 6,8 днів (10 звернень) тощо.

5. Рівень виконання звернень громадян з питань забезпечення благоустрою міста в розрізі районних в місті Києві державних адміністрацій, відсоток

Найкращі результати у травні 2018 року за показником зафіксовано у *Святошинській* (55,52%) та *Оболонській* (45,25%) райдержадміністраціях, найгірший рівень виконання звернень – у *Дарницькій* (0,58%) райдержадміністрації.



На рівень виконання звернень Дарницької райдержадміністрації вплинули низькі порівняно з іншими районами показники:

- швидкості виконання звернень з питань «відновлення благоустрою після планових, аварійних робіт на об'єктах благоустрою» – 5,49 днів (78 звернень), «садіння нових дерев і кущів» – 6,8 дні (25 звернень), «утримання парків та лісопарків у місті Києві» – 6,45 дні (33 звернення);
- достовірності виконання звернень з питань: «утримання та облаштування клумб та газонів» – не виконано 6 із 7 перевірених звернень, «знищення омели та амброзії та рослин-паразитів» – не виконано 9 із 12 перевірених звернень.

Неякісно опрацьовувалися звернення:

- КП по утриманню зелених насаджень Дарницького району м. Києва – достовірність 12,5% із 24 перевірених;
- відділом контролю за благоустроєм та охорони навколишнього середовища – достовірність 18% із 50 перевірених;

– фактичного виконання за напрямками: «садіння нових дерев і кущів» – 64% (25 звернень), «вивезення, утилізація твердих та негабаритних відходів» – 69,23% (надійшло 13 звернень), «ремонт та обслуговування конструкцій фризу (козирок)» – 85,71% (надійшло 21 звернень) тощо.

6. Якість та рівень організації ярмарків, бал

Відповідно до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 26.05.2015 № 507 «Про проведення ярмарків у місті Києві», адресного переліку сезонних ярмарків та графіку проведення сільськогосподарських ярмарків у місті Києві у травні 2018 року організовано та проведено 312 ярмарків, на яких за оперативними даними реалізовано 10,3 тис. тонн сільськогосподарської продукції через 16 757 торгових точок.

Відповідно до пункту 6 розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 26.05.2017 № 507 «Про проведення ярмарків у місті Києві» організаторами сільськогосподарських ярмарків визначено комунальні підприємства спільно з районними в місті Києві державними адміністраціями. До організації та проведення зазначених ярмарків залучено комунальні підприємства «Київська спадщина», «Міський магазин», «Поділ-Нерухомість» та «Володимирський ринок».

У травні 2018 року найкраща організація проведення сільськогосподарських ярмарків відмічена у 4 районах: *Голосіївському, Печерському, Подільському та Святошинському* (по 18 балів).

Найнижчі бали отримали Шевченківський (17,25 бали) та Дарницький (15,75 балів) райони.

При організації ярмарків у вищезазначених районах зафіксовано ряд недоліків, а саме:

– у Дарницькому районі (10 місце) на вул. Ревуцького загалом зафіксовано порушення у 304 учасників ярмарків, зокрема:

- реалізації продукції, що швидко псується, без холодильного обладнання, підключеного до джерел живлення (151 учасник);
- реалізації непродовольчої групи товарів (88 учасників);
- не дотримання правил торговельної діяльності в частині наявності торговельно-технологічного обладнання (40 учасників);
- продажу учасниками ярмарку консервації, м'ясних, кулінарних та інших виробів домашнього приготування (15 учасників);
- відсутності інформації про суб'єкта господарювання (10 учасників).

– у Шевченківському районі (9 місце) на вул. Подвойського, 2-12:

- у 15 учасників зафіксовано реалізацію продукції, що швидко псується, без холодильного обладнання, підключеного до джерел живлення;
- у 6 учасників відсутня інформація про суб'єкта господарювання.

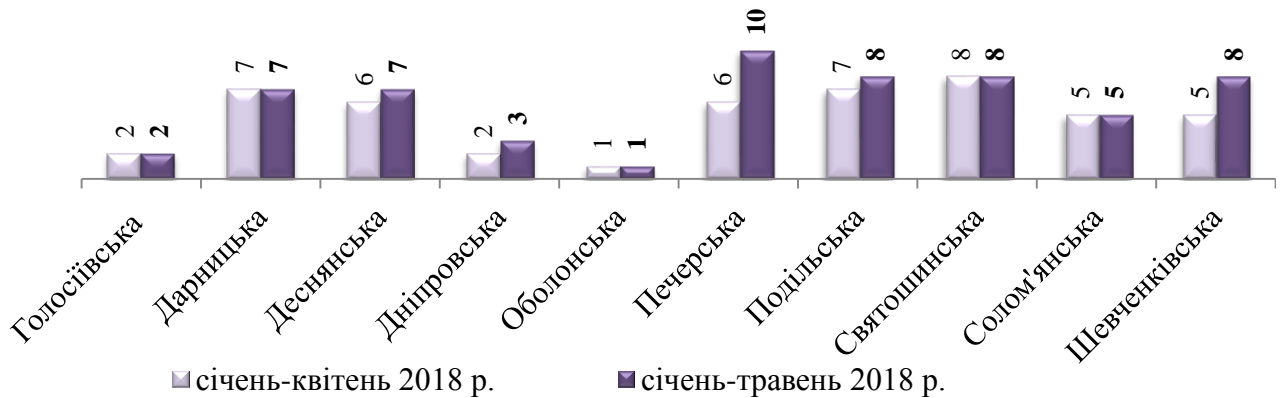
У *Деснянському* (17,64 бали), *Дніпровському* (17,75 балів), *Солом'янському* (17,88 балів), *Оболонському* (17,83 балів) районах знижено бали через

недотримання правил торговельної діяльності в частині наявності торговельно-технологічного обладнання.

Слід відмітити, що під час організації сільськогосподарських ярмарків 26.05.2018 всі районні в місті Києві державні адміністрації (крім Оболонської – не проводила) врахували зауваження Департаменту промисловості та розвитку підприємництва, усунули їх та до участі у ярмарках допускали лише тих суб'єктів господарювання, які мали відповідне торговельно-технологічне обладнання (холодильне обладнання з підключенням до джерел живлення).

7. Кількість створених об'єднань співвласників багатоквартирних будинків у звітному періоді, одиниць

Оцінка за показником формується за даними моніторингу стану створення об'єднань співвласників багатоквартирних будинків (далі – ОСББ) на підставі відповідних звітів райдержадміністрацій. У січні-травні 2018 року в м. Києві створено 59 ОСББ (у січні-травні 2017 року – 77 ОСББ).



За результатами роботи в даному напрямку у січні-травні 2018 року лідируючу позицію займали *Печерський* (10 ОСББ), *Подільський*, *Святошинський та Шевченківський* (по 8 ОСББ) райони.

Найменше (1 ОСББ) створено в *Оболонському* районі.

На сьогодні в районах продовжується інформаційно-роз'яснювальна робота з населенням щодо необхідності вибору способу управління багатоквартирним будинком та переваг ОСББ, як однієї із прогресивних форм управління житловим будинком.

В цілому існуюча динаміка створення ОСББ в місті свідчить про необхідність вдосконалення існуючої законодавчої бази, в частині вжиття додаткових заходів щодо активізації роз'яснювальної роботи серед населення та забезпечення створення додаткових стимулюючих факторів для організації роботи ОСББ.

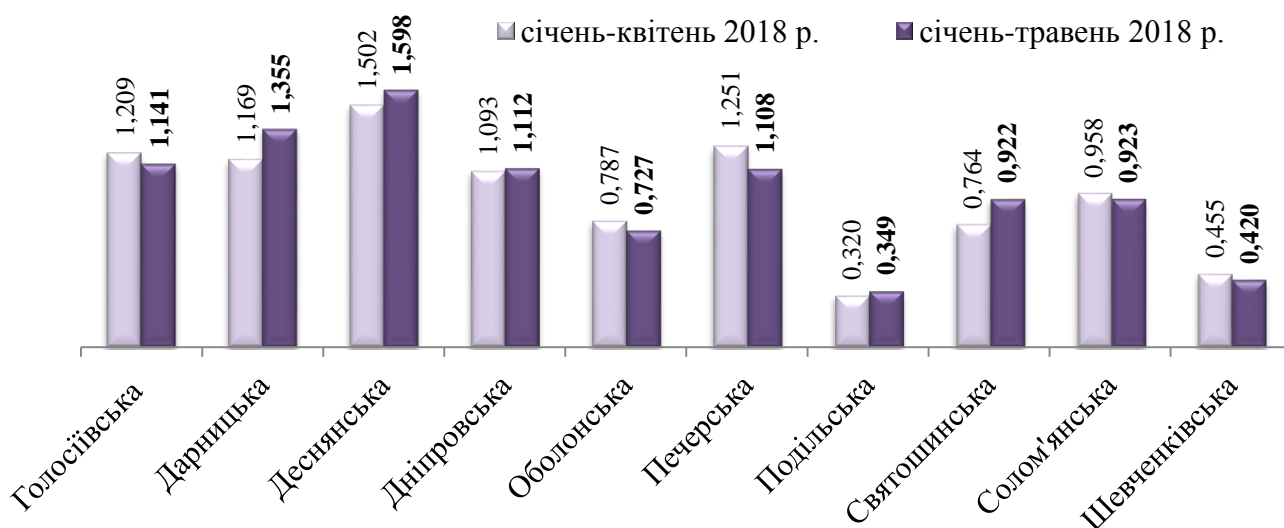
Крім того, залишається невирішене питання першочергового виконання робіт з капітального ремонту житлового фонду в житлових будинках, в яких мають створюватися ОСББ.

8. Кількість зупинок ліфтів (понад 1 добу), які належать територіальній громаді м. Києва, за винятком ліфтів, що увійшли до програми «Ліфт» на заміну чи модернізацію, з розрахунку на 100 ліфтів, одиниць

Показник характеризує рівень забезпечення надійності та безпечності експлуатації ліфтового парку в житловому фонді, що належать територіальній громаді м. Києва. Значення показника формується за даними моніторингу середньої щоденної кількості непрацюючих ліфтів (понад 1 добу), який здійснюється Департаментом житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) за даними об'єднаної диспетчерської системи «ГородОК».

У січні-травні 2018 року найкраща ситуація зафіксована у *Подільському* (0,349 од.) та *Шевченківському* (0,420 од.) районах.

Найгірші значення показника у *Деснянському* (1,598 од.) та *Дарницькому* (1,355 од.) районах, в яких зафіксована найбільша середня щоденна кількість простоїв ліфтів понад 1 добу. Зазначене пов'язане з тим, що у цих районах неналежне забезпечення схоронності ліфтового обладнання, у зв'язку з чим має місце високий рівень викрадення ліфтового обладнання.



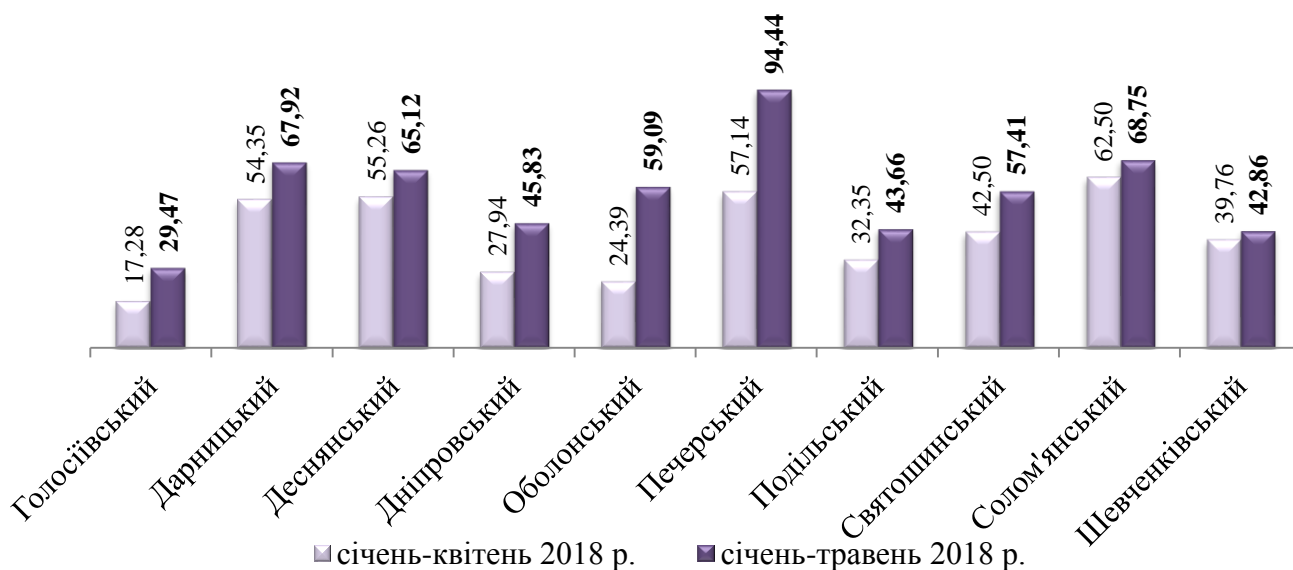
З метою недопущення погіршення ситуації щодо непрацюючих ліфтів в житловому фонді райдержадміністраціями спільно з житлово – експлуатаційними організаціями постійно проводиться робота з виконання планово-попереджувальних та аварійних ремонтів непрацюючих, застарілих та фізично зношених ліфтів.

9. Рівень відновлення благоустрою в місцях аварійних розриттів, відсоток

У січні-травні 2018 року видано 682 аварійні контрольні картки на порушення благоустрою у зв'язку з проведенням аварійних робіт на інженерних мережах, із них закрито 377 (55,28%).

Найкраща ситуація з відновлення благоустрою в місцях аварійних розриттів – у *Печерському* (94,44%) та *Солом'янському* (68,75%) районах.

Найнижчий рівень виконання робіт з відновлення благоустрою у *Голосіївському* (29,47%) районі.



У січні-травні 2018 року проведено у:

- Голосіївському районі – 95 розриттів, із них 28 закрито (29,47%);
- Дарницькому районі – 53 розриття, із них 36 закрито (67,92%);
- Деснянському районі – 43 розриття із них 28 закрито (65,12%);
- Дніпровському районі – 72 розриття, із них 33 закрито (45,83%);
- Оболонському районі – 44 розриття, із них 26 закрито (59,09%);
- Печерському районі – 54 розриттів, із них 51 закрито (94,44%);
- Подільському районі – 71 розриття, із них 31 закрито (43,66%);
- Святошинському районі – 54 розриття, із них 31 закрито (57,41%);
- Солом'янському районі – 112 розриттів, із них 77 закрито (68,75%);
- Шевченківському районі – 84 розриття, із них 36 закрито (42,86%).

Довідково: з 01.01.2016 – 31.05.2018 загальна кількість прострочених аварійних контрольних карток на порушення благоустрою становила 2392 (зокрема з початку 2018 року – 473).

10. Заборгованість із виплати заробітної плати, зі сплати єдиного внеску на загальнообов'язкове державне соціальне страхування та платежів до Пенсійного фонду України в бюджетних установах та організаціях, а також на комунальних підприємствах, які передані до сфери управління районних в місті Києві державних адміністрацій, тис. грн

Згідно з наявними даними офіційної статистики станом на 01.05.2018 заборгованість із виплати заробітної плати на комунальних підприємствах, переданих до сфери управління райдержадміністрацій, відсутня.

Одночасно слід відмітити, що у *Деснянському, Дніпровському, Оболонському, Печерському, Подільському та Солом'янському* районах станом на 01.05.2018 відсутні підприємства-боржники зі сплати єдиного внеску на загальнообов'язкове державне соціальне страхування та платежів перед Пенсійним фондом України.

Найбільший обсяг заборгованості у *Голосіївському* районі (206,2 тис. грн). Станом на 01.05.2018 налічувалося 6 підприємств-боржників зі сплати єдиного внеску на загальнообов'язкове державне соціальне страхування та платежів до Пенсійного фонду України, зокрема 4 підприємства знаходяться в стані припинення шляхом ліквідації; 1 підприємство в стані реорганізації шляхом приєднання до Комунального підприємства «Шкільне харчування». Виникла заборгованість зі сплати єдиного внеску на загальнообов'язкове державне соціальне страхування на КП Капітального будівництва, реконструкції та інвестицій «Голосіїво-Будінвест» (10,6 тис. грн).

У *Шевченківському* районі налічувалося 4 підприємства-боржники зі сплати єдиного внеску на загальнообов'язкове державне соціальне страхування та платежів до Пенсійного фонду України (89 тис. грн), які перебувають у стані ліквідації.

У *Святошинському* районі налічувалося 1 підприємство-боржник зі сплати платежів до Пенсійного фонду України (67,7 тис. грн), яке перебуває в стані припинення.

У *Дарницькому* районі налічувалося 2 підприємства-боржники зі сплати єдиного внеску на загальнообов'язкове державне соціальне страхування (5,2 тис. грн) та платежів до Пенсійного фонду України (15,1 тис. грн), які знаходяться в стані ліквідації.

11. Темп зростання (зменшення) обсягу заборгованості із виплати заробітної плати, зі сплати єдиного внеску на загальнообов'язкове державне соціальне страхування та платежів до Пенсійного фонду України в бюджетних установах та організаціях, а також на комунальних підприємствах, які передані до сфери управління районних в місті Києві державних адміністрацій, у відсотках до початку року

Станом на 01.05.2018 у порівнянні з початком 2018 року обсяг заборгованості із виплати заробітної плати, зі сплати єдиного внеску на загальнообов'язкове державне соціальне страхування та платежів до Пенсійного фонду України в бюджетних установах та організаціях, а також на комунальних підприємствах, які передані до сфери управління районних в місті Києві державних адміністрацій:

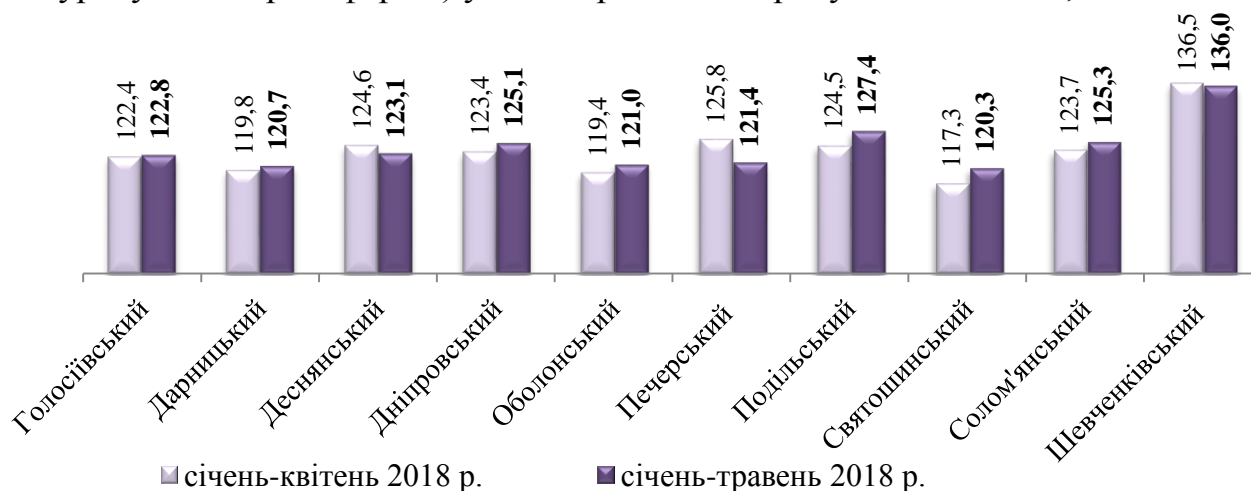
- зріс у *Дарницькому* районі (390,4%) за рахунок виникнення у лютому 2018 року боргу з платежів до Пенсійного фонду України у сумі 15,1 тис. грн та у *Голосіївському* районі (105,4%) за рахунок виникнення боргу у квітні 2018 року зі сплати єдиного внеску на загальнообов'язкове державне соціальне страхування на КП Капітального будівництва, реконструкції та інвестицій «Голосіїво-Будінвест» (10,6 тис. грн);

- залишився незмінним у *Шевченківському* та *Святошинському* районах;

Заборгованість відсутня у *Деснянському*, *Дніпровському*, *Оболонському*, *Печерському*, *Подільському* та *Солом'янському* районах.

12. Темп зростання (зменшення) доходів загального фонду бюджету міста Києва (без трансфертів), у відсотках до попереднього року

Середній темп зростання доходів загального фонду бюджету міста Києва (без урахування трансфертів) у січні-травні 2018 року становив 125,8%.



Лідируючі позиції за показником мали *Шевченківський* (136%) та *Подільський* (127,4%) райони столиці.

Нижчі значення показника в порівнянні з іншими районами міста зафіксовані в *Святошинському* (120,3%) та *Дарницькому* (120,7%) районах.

Низький темп приросту доходної частини бюджету м. Києва *Святошинського* району порівняно з іншими районами за січень-травень 2018 року пояснюється низьким темпом надходжень по платі за землю, якого надійшло 158,9 млн грн (93% надходжень аналогічного періоду 2017 року).

За даними офісу великих платників податків Державної фіскальної служби України найбільше зменшення надходжень плати за землю відбулося:

- на державному підприємстві «Антонов» (на 0,4 млн грн) за рахунок реорганізації земельних ділянок відповідно до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 18.05.2017 № 587 «Про надання земельних ділянок Державному підприємству «АНТОНОВ» для експлуатації та обслуговування будівель і споруд підприємства та привідних радіостанцій на вул. Академіка Туполева, 1, просп. Академіка Палладіна, 60 та у 56-му кварталі Київського лісництва у Святошинському районі м. Києва» і переведення частки з них до складу земельних ділянок, що підлягають звільненню від податку на землю згідно з Законом України від 20.12.2016 № 1795-VIII «Про внесення змін до розділу XX «Перехідні положення» Податкового кодексу України щодо підтримки літакобудівної галузі»;

- від Державного територіально-галузевого об'єднання «Південно-Західна Залізниця» (на 1 млн грн) у зв'язку із доповненням статті 284 Податкового кодексу України пунктом 284,4, відповідно до якого з 01.01.2018 залізницям зменшено ставку податку на землю на 75%.

Крім того, в районі недостатньо високий темп росту податку на доходи фізичних осіб порівняно з іншими районами (128,6% до аналогічного періоду минулого року) у зв'язку з невеликою, порівняно з центральними районами міста, кількістю підприємств фінансової, страхової і телекомунікаційної

діяльності, в яких за даними органів статистики стабільно спостерігається найвищий рівень оплати праці.

Низький темп приросту дохідної частини бюджету м. Києва по Дарницькому району в порівнянні з відповідним періодом минулого року також пояснюється низьким темпом надходжень по платі за землю, якого надійшло 173,8 млн грн (88,6% аналогічного показника минулого року).

Зменшення відбулося по земельному податку та орендній платі з юридичних осіб за рахунок збільшення податкового боргу найбільших підприємств-боржників (концерн «Техвоєнсервіс», ПАТ «Укргеолбудм», ТОВ «Степ-інвест», ТОВ «ДК «Рошл»).