

## ЩОМІСЯЧНА ОЦІНКА ДІЯЛЬНОСТІ РАЙОННИХ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНИХ АДМІНІСТРАЦІЙ ЗА ОКРЕМИМИ ПОКАЗНИКАМИ

за січень-квітень 2018 року

З метою виявлення проблем розвитку районів м. Києва за окремими показниками та прийняття оперативних управлінських рішень для їх розв'язання проводиться щомісячна оцінка діяльності районних в місті Києві державних адміністрацій (далі – райдержадміністрація) у порядку та за методикою, визначеними в окремому дорученні Київського міського голови В. Кличка від 01.04.2015 № 9482 (зі змінами).

Дорученням Київського міського голови від 02.05.2018 № 9482/578-2015 внесено зміни до переліку окремих показників оцінки діяльності райдержадміністрацій, а саме:

– п.1 «Рівень освоєння капітальних видатків за рахунок коштів бюджету м. Києва, у відсотках до обсягів, передбачених Програмою економічного і соціального розвитку міста Києва на відповідний рік» замінено на «Рівень освоєння видатків на капітальні вкладення та капітальний ремонт за рахунок коштів бюджету м. Києва, %»;

– п.3 «Рівень виконання звернень громадян з питань споживчого ринку в розрізі районних в місті Києві державних адміністрацій» замінено на «Рівень виконання звернень громадян з питань життєдіяльності району в розрізі районних в місті Києві державних адміністрацій»;

– виключено 3 показники (п.7 «Відсоток від загальної кількості промислових підприємств, інформацію про які введено в Інформаційну систему «Промисловість і наука»; п.8 «Зміна заборгованості населення за послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій перед комунальними Керуючими компаніями на кінець місяця порівняно з попереднім місяцем на 1 м. кв. загальної площі кварти»; п.9 «Зміна заборгованості населення за послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій перед комунальними Керуючими компаніями на кінець місяця порівняно з початковим періодом – 01.01.2016»);

– включено новий показник «Результативність тестування населення на ВІЛ-інфекцію (крім вагітних та донорів) методом імуноферментичного аналізу та швидкими тестами (щопівроку)», який буде оцінюватися щопівроку та відповідальний за який є Департамент охорони здоров'я.

Рейтингування здійснюється на підставі відомостей структурних підрозділів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та комунальної бюджетної установи «Контактний центр міста Києва».

За січень-квітень 2018 року оцінювання здійснювалося за 15 показниками (із 16, з яких не оцінювався 1 щопіврічний показник).

Відповідно до методики оцінки діяльності райдержадміністрацій за окремими показниками:

– на першому етапі оцінки здійснено ранжування районів за значеннями окремих показників. Результати розрахунків наведено у додатку;

– на другому етапі визначалася підсумкова оцінка району, як середнє арифметичне суми оцінок показників, та місце кожного району.

За результатами оцінки за січень-квітень 2018 року визначено 3 групи:

**I група** – райони, які посіли 1 – 3 місця: Солом'янський (1 місце), Подільський (2 місце), Святошинський (3 місце);

**II група** – райони, які розподілили 4 – 8 місця: Печерський (4 місце), Дніпровський з Оболонським (5-6 місця), Дарницький з Деснянським (7 – 8 місця);

**III група** – райони, які за розрахунками посіли 9 та 10 місця: Шевченківський (9 місце), Голосіївський (10 місце).

## 1. Рівень освоєння видатків на капітальні вкладення та капітальний ремонт за рахунок коштів бюджету м. Києва, %

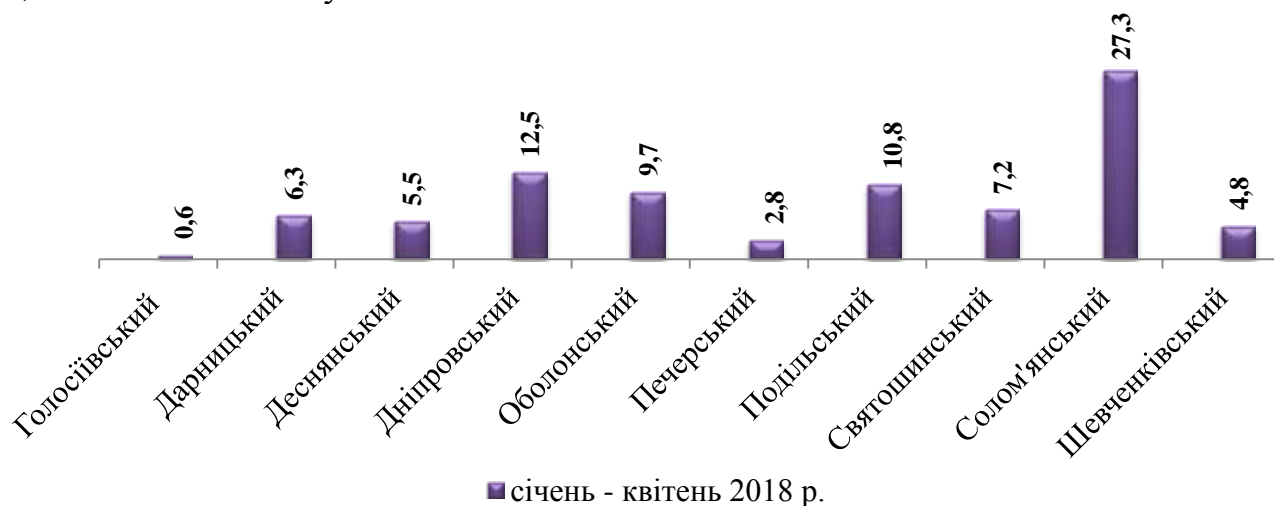
Дорученням Київського міського голови від 02.05.2018 № 9482/578-2015 внесено зміни до переліку окремих показників оцінки діяльності райдержадміністрацій, а саме: п.1 «Рівень освоєння капітальних видатків за рахунок коштів бюджету м. Києва, у відсотках до обсягів, передбачених Програмою економічного і соціального розвитку міста Києва на відповідний рік» замінено на «Рівень освоєння видатків на капітальні вкладення та капітальний ремонт за рахунок коштів бюджету м. Києва, %».

Розрахунки рівня освоєння видатків на капітальні вкладення та капітальний ремонт за рахунок коштів бюджету м. Києва за січень-квітень 2018 року здійснювались виходячи із показників, визначених:

- Переліком об'єктів будівництва (реконструкції), які передбачається фінансувати у 2018 році за рахунок бюджетних коштів, у складі Програми економічного і соціального розвитку міста Києва на 2018-2020 роки, затверджених рішенням Київської міської ради від 21.12.2017 №1042/4049;

- розпорядженнями відповідних районних в місті Києві державних адміністрацій про затвердження адресних переліків робіт з капітального ремонту, які передбачається фінансувати в межах видатків бюджету міста Києва на 2018 рік, затверджених рішенням Київської міської ради від 21.12.2017 № 1043/4050.

Районним в місті Києві державним адміністраціям на капітальні вкладення та капітальний ремонт передбачено асигнування з бюджету міста Києва в сумі 1450,2 млн грн, з яких станом на 01.05.2018 освоєно 134,6 млн грн, що становить 9,3% запланованої суми.



Протягом січня-квітня 2018 року роботи з будівництва або капітального ремонту проводилися всіма райдержадміністраціями.

Найвищий відсоток освоєння капітальних видатків у *Солом'янської* (27,3%), *Дніпровської* (12,5%) та *Подільської* (10,8%) райдержадміністрацій, найнижчий - у *Печерської* (2,8%) та *Голосіївської* (0,6%) райдержадміністрацій.

Районним в місті Києві державним адміністраціям з метою своєчасного виконання запланованих у 2018 році робіт з будівництва, реконструкції та капітального ремонту потрібно прискорити підготовку та отримання необхідних

для цього документів, зокрема розробку та коригування проектів, складання дефектних актів і кошторисів, отримання експертних звітів, проведення електронних закупівель та відкритих торгів для визначення підрядних організацій, укладання договорів на виконання робіт.

## **2. Оцінка якості роботи з надання адміністративних послуг відділами (центрами) надання адміністративних послуг, бал**

У квітні 2018 року максимальну кількість балів отримали *Печерський* та *Святошинський* (по 60 балів) ЦНАПи, в яких середній час очікування в черзі становив менше 15 хвилин (50 балів) та відсутні негативні відгуки заявників (10 балів).

*Дарницький, Подільський, Солом'янський* та *Шевченківський* ЦНАПи отримали по 50 балів кожний, в яких середній час очікування в черзі становив від 15 до 30 хвилин (40 балів) та відсутні негативні відгуки заявників (10 балів).

*Деснянський* та *Оболонський* ЦНАПи – по 35 балів (середній час очікування в черзі становив від 15 до 30 хвилин (40 балів), зареєстровано по 1 негативний відгук заявника (-5 балів)).

*Дніпровський* ЦНАП – 5 балів (середній час очікування в черзі – від 30 до 40 хвилин (10 балів), зареєстровано 1 негативний відгук заявника (-5 балів)).

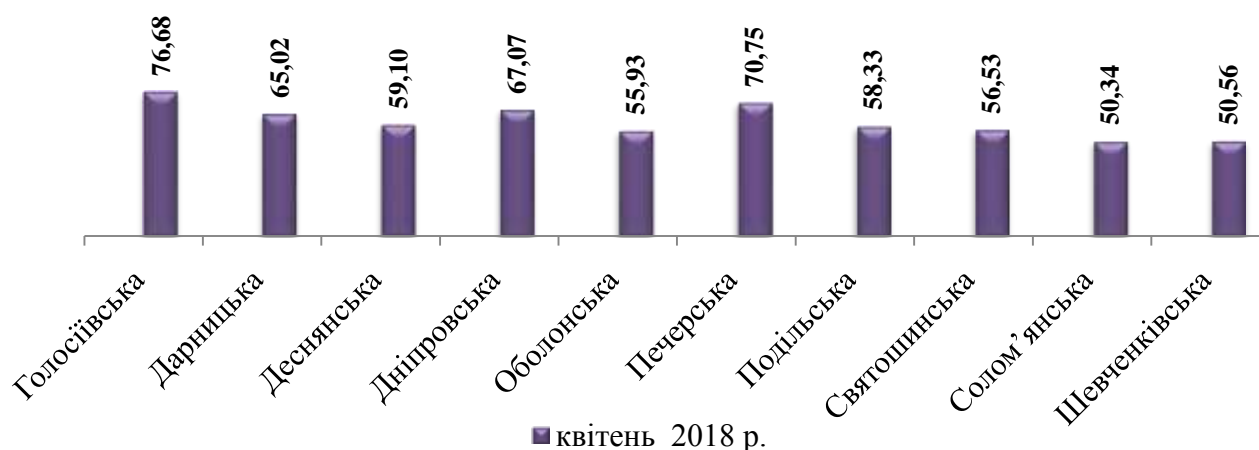
Нуль балів отримав *Голосіївський* ЦНАП, в якому середній час очікування в черзі становив від 30 до 40 хвилин (10 балів) та зареєстровано 2 негативні відгуки заявників (-10 балів).

## **3. Рівень виконання звернень громадян з питань життєдіяльності району в розрізі районних в місті Києві державних адміністрацій, відсоток**

Дорученням Київського міського голови від 02.05.2018 № 9482/578-2015 внесено зміни до переліку окремих показників оцінки діяльності райдержадміністрацій, зокрема пункт 3 «Рівень виконання звернень громадян з питань споживчого ринку в розрізі районних в місті Києві державних адміністрацій» замінено на «Рівень виконання звернень громадян з питань життєдіяльності району в розрізі районних в місті Києві державних адміністрацій», оцінювання за яким здійснюватиметься за 3 критеріями: відсоток вчасно закритих звернень, відсоток достовірності та відсоток виконання.

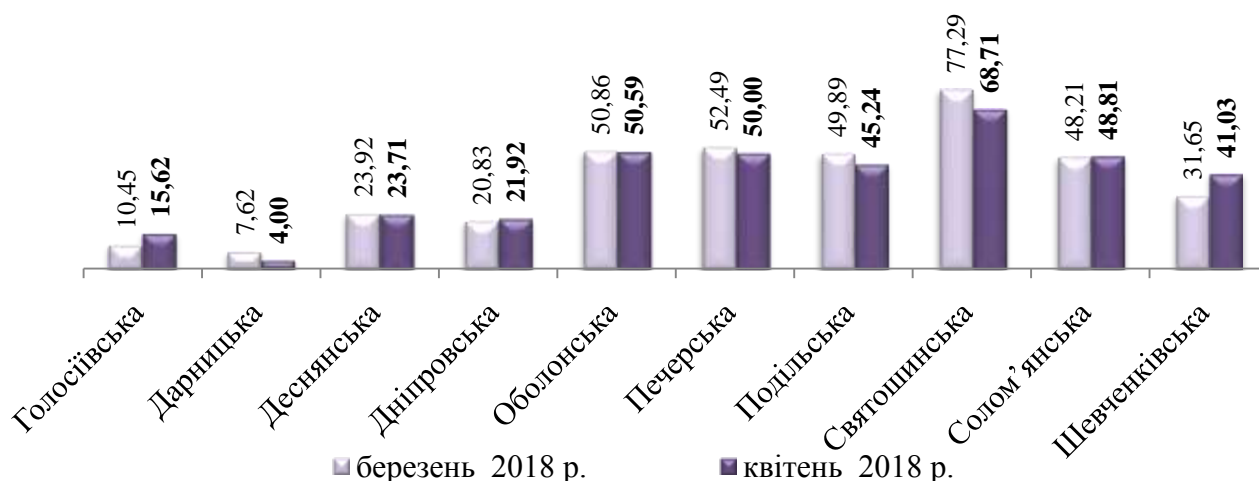
За проведеною КБУ «Контактний центр міста Києва» оцінкою діяльності райдержадміністрацій у квітні 2018 року найвищий рівень виконання звернень громадян з питань життєдіяльності зафіксовано у *Голосіївському* (76,68%) та *Печерському* (70,75%) районах.

Найнижчий рівень виконання звернень у *Солом'янському* (50,34%) районі.



#### 4. Рівень виконання звернень громадян з питань житлового господарства в розрізі районних в місті Києві державних адміністрацій, відсоток

Найвищий рівень виконання звернень громадян з питань житлового господарства забезпечили *Святошинська* (68,71%) та *Оболонська* (50,59%) райдержадміністрації, найнижчий – *Дарницька* райдержадміністрація (4%).



На низьке значення показника *Дарницької* райдержадміністрації вплинули, зокрема, такі показники:

- виконання звернень з питань: «перевірка законності знищення дерев» – 33,3% із 8 звернень, «ремонт або демонтаж огороження зеленої зони» – 80% із 6 звернень;

- достовірності виконання звернень з питань: «незручності від встановлених орендарем вентиляційних систем (кондиціонер та інші)» (не виконано 1 із 1 перевірених), «ремонт та обслуговування ганків» (не виконано 4 із 4), «виникнення тріщин у будинку» (не виконано 3 із 4 перевірених).

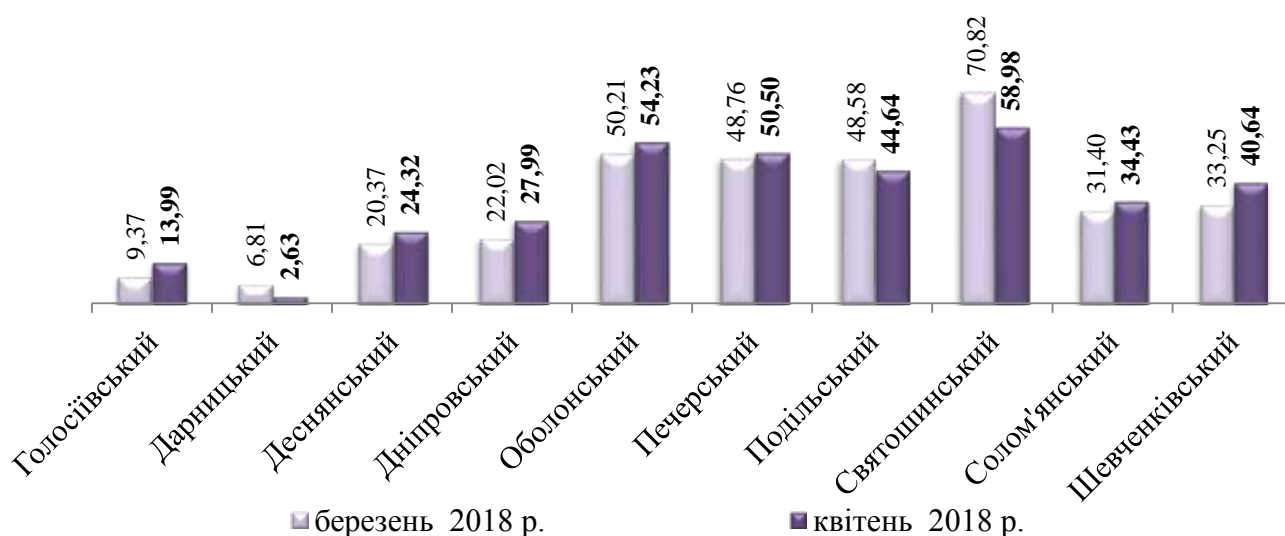
- неякісно опрацьовували звернення:

- Управлінням житлово-комунального господарства – достовірність 7,14% із 14 перевірених;
- КП «УЗН» – достовірність 30% із 20 перевірених;
- відділом контролю за благоустроєм та охорони навколишнього середовища – достовірність 46,15% із 65 перевірених;

– швидкості виконання звернень з питань: «прибирання приміщень після ремонту та будівництва» – 7,5 дні (24 звернення), «незадовільна робота рушникосушарок від опалення» – 6,8 днів (10 звернень), «безпритульні люди у будинку» – 5,2 днів (17 звернень) тощо.

### 5. Рівень виконання звернень громадян з питань забезпечення благоустрою міста в розрізі районних в місті Києві державних адміністрацій, відсоток

Найкращі результати за показником зафіксовано у *Святошинській* (58,98%) та *Оболонській* (54,23%) райдержадміністраціях, найгірший рівень виконання звернень – у *Дарницькій* (2,63%) райдержадміністрації.



На рівень виконання звернень Дарницької райдержадміністрації вплинули низькі порівняно з іншими районами показники:

– швидкості виконання звернень з питань «відновлення благоустрою після планових, аварійних робіт на об'єктах благоустрою» – 6,06 днів (47 звернень), «ремонт/демонтаж/фарбування елементів дитячого майданчику» – 5,4 дні (45 звернень), «садіння нових дерев і кущів» – 6,2 дні (15 звернень);

– достовірності виконання звернень з питань: «вирізування (кронування) гілля дерев» – не виконано 3 із 7 перевірених звернень, «відсутність решіток зливоприймачів» – не виконано 2 із 5 перевірених звернень.

– неякісно опрацьовувалися звернення:

○ Управлінням капітального будівництва – не виконано 2 із 2 перевірених;

○ КП «УЗН» – достовірність 26,32% із 19 перевірених;

○ відділом контролю за благоустроєм та охорони навколишнього середовища – достовірність 33,33% із 48 перевірених;

– фактичного виконання за напрямками: «відновлення благоустрою після планових, аварійних робіт на об'єктах благоустрою» – 76,6% (надійшло 47 звернень), «садіння нових дерев і кущів» – 80% (15 звернень), «встановлення та демонтаж лавочок» – 61,54% (надійшло 13 звернень) тощо.

## 6. Якість та рівень організації ярмарків, бал

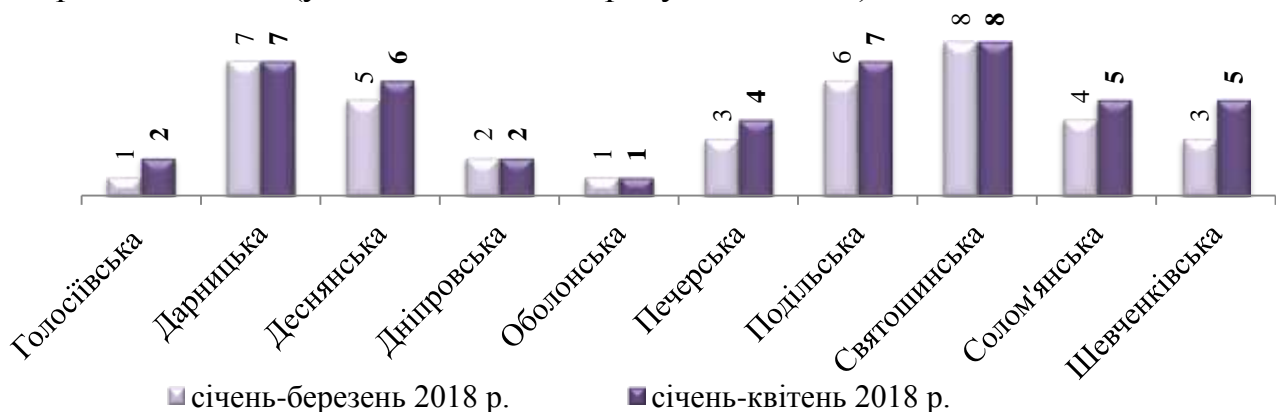
Відповідно до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 26.05.2015 № 507 «Про проведення ярмарків у місті Києві», адресного переліку сезонних ярмарків та графіку проведення сільськогосподарських ярмарків у місті Києві у квітні 2018 року організовано та проведено 287 ярмарків, на яких за оперативними даними реалізовано 11 тис. тонн сільськогосподарської продукції через 17 279 торгових точок.

Відповідно до пункту 6 розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 26.05.2017 № 507 «Про проведення ярмарків у місті Києві» організаторами сільськогосподарських ярмарків визначено комунальні підприємства спільно з районними в місті Києві державними адміністраціями. До організації та проведення зазначених ярмарків залучено комунальні підприємства «Київська спадщина», «Міський магазин», «Поділ-Нерухомість» та «Володимирський ринок».

У квітні 2018 року на високому рівні організація проведення сільськогосподарських ярмарків відмічена в усіх 10 районах (по 18 балів).

## 7. Кількість створених об'єднань співвласників багатоквартирних будинків у звітному періоді, одиниць

Оцінка за показником формується за даними моніторингу стану створення об'єднань співвласників багатоквартирних будинків (далі – ОСББ) на підставі відповідних звітів райдержадміністрацій. У січні-квітні 2018 року в м. Києві створено 47 ОСББ (у січні-квітні 2017 року – 63 ОСББ).



За результатами роботи в даному напрямку у січні-квітні 2018 року лідируючу позицію займали *Святошинський* (8 ОСББ) та *Дарницький з Подільським* (по 7 ОСББ) райони.

Найменше (1 ОСББ) створено в *Оболонському* районі.

На сьогодні в районах продовжується інформаційно-роз'яснювальна робота з населенням щодо необхідності вибору способу управління багатоквартирним будинком та переваг ОСББ, як однієї із прогресивних форм управління житловим будинком.

В цілому існуюча динаміка створення ОСББ в місті свідчить про необхідність вдосконалення існуючої законодавчої бази, в частині вжиття додаткових заходів щодо активізації роз'яснювальної роботи серед населення та

забезпечення створення додаткових стимулюючих факторів для організації роботи ОСББ.

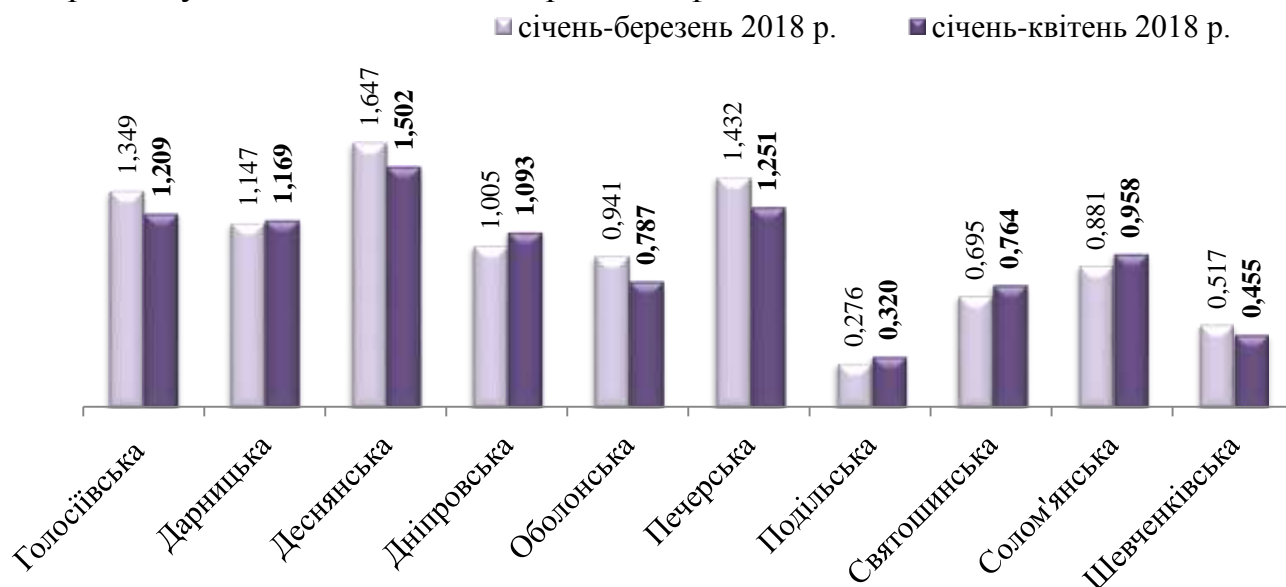
Крім того, залишається невирішене питання першочергового виконання робіт з капітального ремонту житлового фонду в житлових будинках, в яких мають створюватися ОСББ.

### **8. Кількість зупинок ліфтів (понад 1 добу), які належать територіальній громаді м. Києва, за винятком ліфтів, що увійшли до програми «Ліфт» на заміну чи модернізацію, з розрахунку на 100 ліфтів, одиниць**

Показник характеризує рівень забезпечення надійності та безпечності експлуатації ліфтового парку в житловому фонді, що належать територіальній громаді м. Києва. Значення показника формується за даними моніторингу середньої щоденної кількості непрацюючих ліфтів (понад 1 добу), який здійснюється Департаментом житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) за даними об'єднаної диспетчерської системи «ГородОК».

У січні-квітні 2018 року найкраща ситуація зафіксована у *Подільському* (0,32 од.) та *Шевченківському* (0,455 од.) районах.

Найгірші значення показника у *Деснянському* (1,502 од.) та *Печерському* (1,251 од.) районах, в яких зафіксована найбільша середня щоденна кількість простоїв ліфтів понад 1 добу. Зазначене пов'язане з тим, що у Деснянському районі неналежне забезпечення схоронності ліфтового обладнання, у зв'язку з чим має місце високий рівень викрадення ліфтового обладнання, а в Печерському – значна частка застарілого ліфтового обладнання.



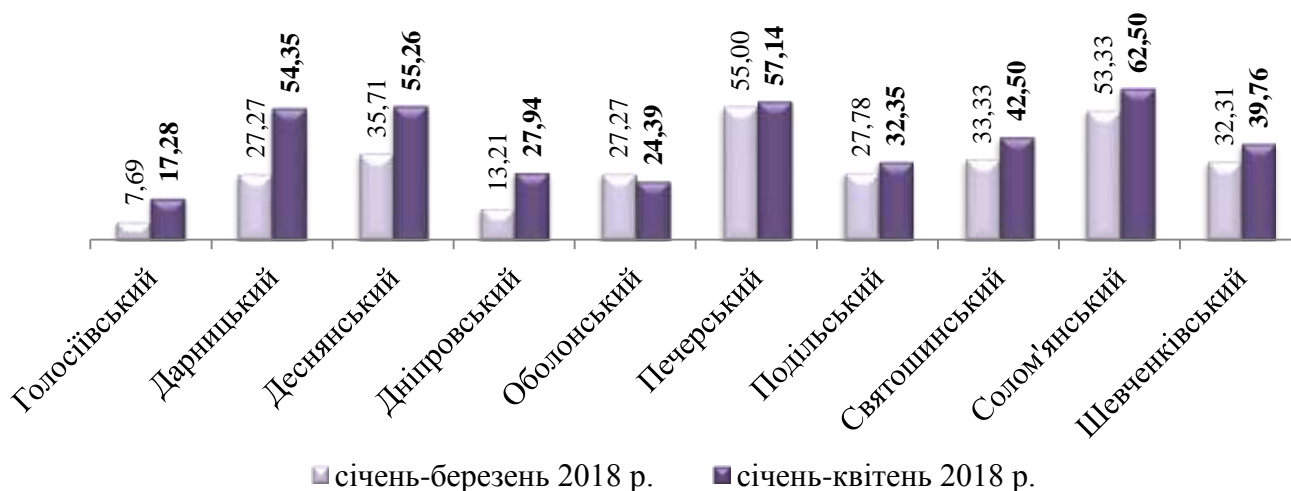
З метою недопущення погіршення ситуації щодо непрацюючих ліфтів в житловому фонді райдержадміністраціями спільно з житлово – експлуатаційними організаціями постійно проводиться робота з виконання планово-попереджувальних та аварійних ремонтів непрацюючих, застарілих та фізично зношених ліфтів.



## 9. Рівень відновлення благоустрою в місцях аварійних розриттів, відсоток

У січні-квітні 2018 року видано 610 аварійних контрольних карток на порушення благоустрою у зв'язку з проведенням аварійних робіт на інженерних мережах, із них закрито 249 (40,82%).

Найкраща ситуація з відновлення благоустрою в місцях аварійних розриттів – у *Солом'янському* (62,5%) та *Печерському* (57,14%) районах. Найнижчий рівень виконання робіт з відновлення благоустрою у *Голосіївському* (17,28%) районі.



У січні-квітні 2018 року проведено у:

- Голосіївському районі – 81 розриття, із них 14 закрито (17,28%);
- Дарницькому районі – 46 розриття, із них 25 закрито (54,35%);
- Деснянському районі – 38 розриттів із них 21 закрито (55,26%);
- Дніпровському районі – 68 розриття, із них 19 закрито (27,94%);
- Оболонському районі – 41 розриття, із них 10 закрито (24,39%);
- Печерському районі – 49 розриттів, із них 28 закрито (57,14%);
- Подільському районі – 68 розриття, із них 22 закрито (32,35%);
- Святошинському районі – 40 розриття, із них 17 закрито (42,5%);
- Солом'янському районі – 96 розриттів, із них 60 закрито (62,5%);
- Шевченківському районі – 83 розриття, із них 33 закрито (39,76%).

*Довідково:* з 01.01.2016 – 30.04.2018 загальна кількість прострочених аварійних контрольних карток на порушення благоустрою становила 2422.

## 10. Заборгованість із виплати заробітної плати, зі сплати єдиного внеску на загальнообов'язкове державне соціальне страхування та платежів до Пенсійного фонду України в бюджетних установах та організаціях, а також на комунальних підприємствах, які передані до сфери управління районних в місті Києві державних адміністрацій, тис. грн

Згідно з наявними даними офіційної статистики станом на 01.04.2018 заборгованість із виплати заробітної плати на комунальних підприємствах, переданих до сфери управління райдержадміністрацій, відсутня.

Одночасно слід відмітити, що у *Деснянському, Дніпровському, Оболонському, Печерському, Подільському та Солом'янському* районах станом на 01.04.2018 відсутні підприємства-боржники зі сплати єдиного внеску на загальнообов'язкове державне соціальне страхування та платежів перед Пенсійним фондом України.

У березні 2018 року в *Подільському* районі погашено заборгованість зі сплати єдиного внеску на загальнообов'язкове державне соціальне страхування в повному обсязі на суму 2,9 тис. грн.

Найбільший обсяг заборгованості у *Голосіївському* районі (195,6 тис. грн). Станом на 01.04.2018 налічувалося 5 підприємств-боржників зі сплати єдиного внеску на загальнообов'язкове державне соціальне страхування та платежів до Пенсійного фонду України, зокрема 4 підприємства знаходяться в стані припинення шляхом ліквідації; 1 підприємство в стані реорганізації шляхом приєднання до Комунального підприємства «Шкільне харчування».

У *Шевченківському* районі налічувалося 5 підприємств-боржників зі сплати єдиного внеску на загальнообов'язкове державне соціальне страхування та платежів до Пенсійного фонду України (91,4 тис. грн), з них 4 підприємства перебувають у стані ліквідації.

У *Святошинському* районі налічувалося 1 підприємство-боржник зі сплати платежів до Пенсійного фонду України (67,7 тис. грн), яке перебуває в стані припинення.

У *Дарницькому* районі налічувалося 2 підприємства-боржники зі сплати єдиного внеску на загальнообов'язкове державне соціальне страхування (5,2 тис. грн) та платежів до Пенсійного фонду України (15,1 тис. грн), які знаходяться в стані ліквідації.

**11. Темп зростання (зменшення) обсягу заборгованості із виплати заробітної плати, зі сплати єдиного внеску на загальнообов'язкове державне соціальне страхування та платежів до Пенсійного фонду України в бюджетних установах та організаціях, а також на комунальних підприємствах, які передані до сфери управління районних в місті Києві державних адміністрацій, у відсотках до початку року**

Станом на 01.04.2018 у порівнянні з початком 2018 року обсяг заборгованості із виплати заробітної плати, зі сплати єдиного внеску на загальнообов'язкове державне соціальне страхування та платежів до Пенсійного фонду України в бюджетних установах та організаціях, а також на комунальних підприємствах, які передані до сфери управління районних в місті Києві державних адміністрацій:

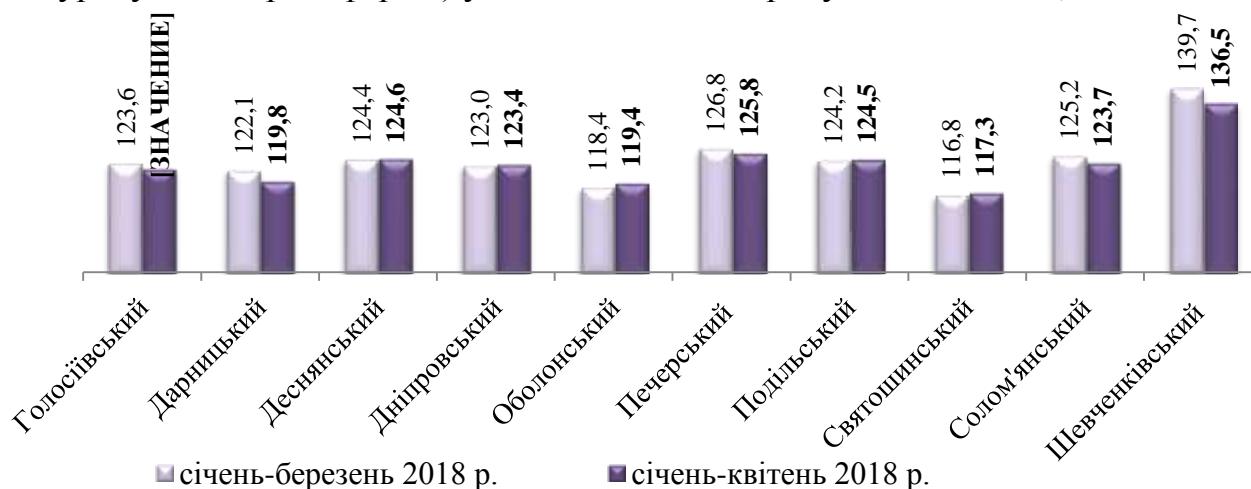
– зріс у *Дарницькому* районі (390,4%) за рахунок виникнення у лютому 2018 року боргу з платежів до Пенсійного фонду України у сумі 15,1 тис. грн та у *Шевченківському* районі (102,7%) за рахунок виникнення боргу зі сплати єдиного внеску на загальнообов'язкове державне соціальне страхування на КП «Автотранспортне підприємство Шевченківського району» (2,4 тис. грн);

– залишився незмінним у *Голосіївському та Святошинському* районах;

Заборгованість відсутня у *Деснянському, Дніпровському, Оболонському, Печерському, Подільському та Солом'янському* районах.

## 12. Темп зростання (зменшення) доходів загального фонду бюджету міста Києва (без трансфертів), у відсотках до попереднього року

Середній темп зростання доходів загального фонду бюджету міста Києва (без урахування трансфертів) у січні-квітні 2018 року становив 125,6%.



Лідируючі позиції за показником мали *Шевченківський* (136,5%) та *Печерський* (125,8%) райони столиці.

Нижчі значення показника в порівнянні з іншими районами міста зафіксовані в *Святошинському* (117,3%) та *Оболонському* (119,4%) районах.

Низький темп приросту доходної частини бюджету м. Києва *Святошинського* району порівняно з іншими районами за січень-квітень 2018 року пояснюється низьким темпом надходжень по платі за землю, якого надійшло 127,1 млн грн (91,7% надходжень аналогічного періоду 2017 року).

За даними офісу великих платників податків Державної фіскальної служби України найбільше зменшення надходжень плати за землю відбулося:

- на державному підприємстві «Антонов» (на 1 млн грн) за рахунок реорганізації земельних ділянок відповідно до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 18.05.2017 № 587 «Про надання земельних ділянок Державному підприємству «АНТОНОВ» для експлуатації та обслуговування будівель і споруд підприємства та привідних радіостанцій на вул. Академіка Туполева, 1, просп. Академіка Палладіна, 60 та у 56-му кварталі Київського лісництва у Святошинському районі м. Києва» і переведення частки з них до складу земельних ділянок, що підлягають звільненню від податку на землю згідно з Законом України від 20.12.2016 № 1795-VIII «Про внесення змін до розділу XX «Перехідні положення» Податкового кодексу України щодо підтримки літакобудівної галузі»;

- від Державного територіально-галузевого об'єднання «Південно-Західна Залізниця» (на 1,1 млн грн) у зв'язку із доповненням статті 284 Податкового кодексу України пунктом 284,4, відповідно до якого з 01.01.2018 залізницям зменшено ставку податку на землю на 75%.

Крім того, в районі недостатньо високий темп росту податку на доходи фізичних осіб порівняно з іншими районами (125,6% до аналогічного періоду минулого року) у зв'язку з невеликою, порівняно з центральними районами міста, кількістю підприємств фінансової, страхової і телекомунікаційної діяльності, в яких за даними органів статистики стабільно спостерігається найвищий рівень оплати праці.

Низький темп приросту дохідної частини бюджету м. Києва по Оболонському району в порівнянні з відповідним періодом минулого року також пояснюється низьким темпом надходжень по платі за землю, якого надійшло 189,5 млн грн (90,1% аналогічного показника минулого року).

На сьогодні постановами Окружного Адміністративного Суду м. Києва задоволено позови щодо стягнення коштів з рахунків підприємств – боржників (ПАТ «Лакма», ПРАТ «Годак», ТОВ «Адоніс-96», ТОВ «Вілга Нова», ТОВ «Архітектурно-Будівельний Альянс»), які є боржниками досить довгий період часу, та направлено інкасові доручення до обслуговуючих боржників банків.

Одночасно зазначаємо, що Оболонська районна в місті Києві державна адміністрація другий рік поспіль займає 9-10 місця в рейтинговій оцінці районних у місті Києві державних адміністрацій за цим показником.

### **13. Темп зростання (зменшення) обсягу заборгованості по платі за здачу в оренду нежитлової площі, переданої до сфери управління районних в місті Києві державних адміністрацій, у відсотках до початку року (щоквартально)**

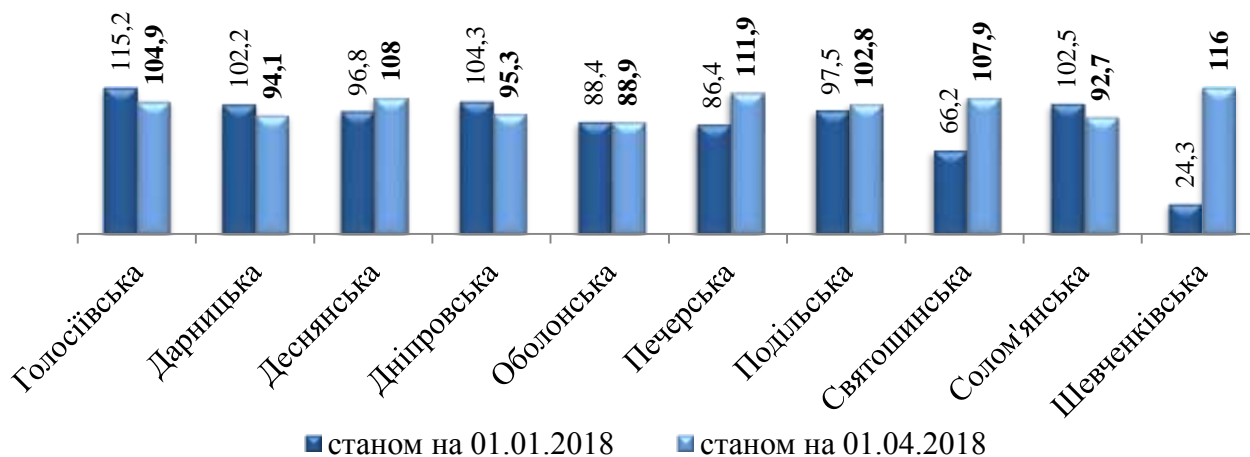
Обсяг заборгованості по платі за здачу в оренду нежитлової площі, переданої до сфери управління районних в місті Києві державних адміністрацій наведено в таблиці 1.

Таблиця 1

Районна в м. Києві державна адміністрація	Борг станом на 01.01.2018, тис. грн (без ПДВ)	Борг станом на 01.04.2018, тис. грн (без ПДВ)	Співвідношення боргу за 3 місяці 2018 року до 3 місяців 2017 року, у %
Голосіївська	1744,42	1829,58	104,9
Дарницька	1738,01	1634,97	94,1
Деснянська	2518,86	2719,75	108,0
Дніпровська	849,61	809,53	95,3
Оболонська	1459,93	1297,58	88,9
Печерська	3663,28	4097,70	111,9
Подільська	650,34	668,50	102,8
Святошинська	574,00	619,13	107,9
Солом'янська	2875,54	2666,41	92,7
Шевченківська	1991,28	2309,86	116,0

Станом на 01.04.2018 позитивна динаміка зменшення заборгованості з орендних платежів до початку 2018 року спостерігалася в: *Оболонському* (88,9%), *Солом'янському* (92,7%), *Дарницькому* (94,1%) та *Дніпровському* (95,3%) районах.

Найбільше зросла заборгованість порівняно з початком року у *Шевченківському* (116%) та *Печерському* (111,9%) районах.

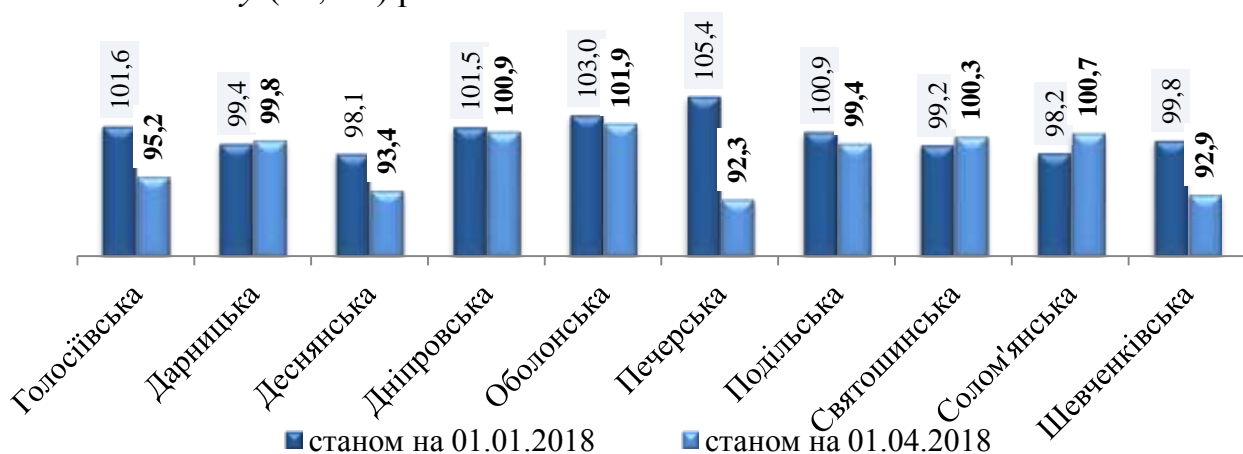


*Довідково:* Не враховувалися підприємства, віднесені до сфери управління виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та підпорядковані Департаменту житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) відповідно до рішення Київської міської ради від 22.12.2016 № 792/1796.

#### 14. Співвідношення отриманої орендної плати до нарахованої у звітному періоді відповідного року (щоквартально)

Збільшення надходжень до бюджету міста Києва від орендної плати за 3 місяці 2018 року зафіксовано у 4 районах: *Оболонському* (101,9%), *Дніпровському* (100,9%), *Солом'янському* (100,7%) та *Святошинському* (100,3%) районах.

Найменше значення показника обраховувалося в *Печерському* (92,3%) та *Шевченківському* (92,9%) районах.



З метою покращення показника:

– проводилися засідання комісій з розгляду питань погашення боргів з орендної плати із запрошенням найбільших орендарів – боржників та

представників районних управлінь Національної поліції у місті Києві, органів фіскальної служби та державної виконавчої служби районів м. Києва;

- здійснювалися перевірки нежитлових приміщень на предмет цільового використання об'єктів оренди;
- здійснювався щоквартальний аналіз надходжень коштів, одержаних від оренди комунального майна.

**15. Відношення фактичної кількості зареєстрованих об'єктів нерухомого майна за звітний період (наростаючим підсумком з початку року) до кількості зареєстрованих об'єктів нерухомого майна до початку звітнього року, у відсотках (щоквартально)**

Найбільше значення показника обраховувалося в *Святошинському* (31,6%) та *Дарницькому* (20,8%) районах.

Не зареєстровано жодного об'єкту нерухомого майна за 3 місяці 2018 року в *Деснянському* та *Оболонському* (0%) районах.

Таблиця 2

Районна в м. Києві державна адміністрація	Загальна кількість незареєстрованих об'єктів нерухомого майна на початок 2018 року, всього, од.	Зареєстровано об'єктів нерухомого майна за I квартал 2018 року, од.	Виконання за I квартал 2018 року, %
Голосіївська	373	13	3,5
Дарницька	289	60	20,8
Деснянська	564	-	-
Дніпровська	750	109	14,5
Оболонська	417	-	-
Печерська	655	9	1,4
Подільська	439	1	0,2
Святошинська	256	81	31,6
Солом'янська	426	35	8,2
Шевченківська	713	34	4,8

Для покращення показників районними в м. Києві державними адміністраціями вживалися всі необхідні заходи для прискорення проведення державної реєстрації речових прав на нерухоме майно, яке знаходиться в комунальній власності територіальної громади міста Києва.