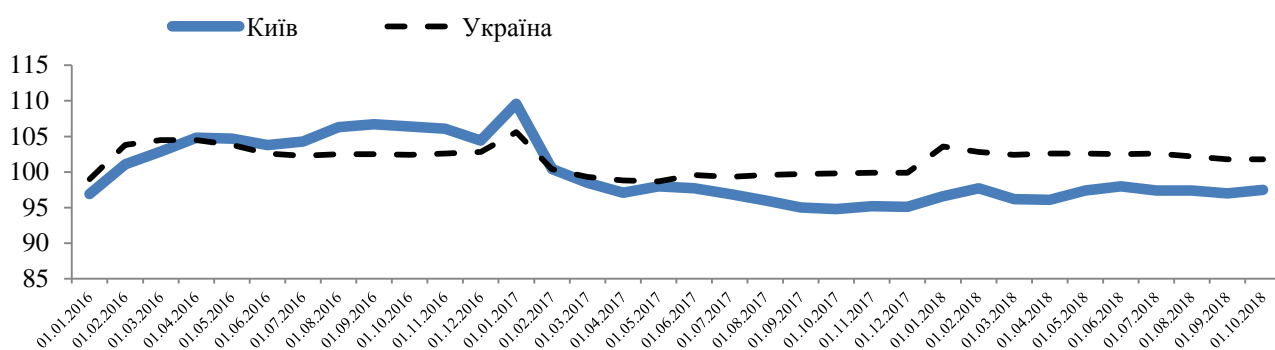


Моніторинг соціально-економічного розвитку м. Києва за січень–жовтень 2018 року

Аналіз реального сектору економіки

У січні–жовтні 2018 року індекс промислової продукції підприємств м. Києва по відношенню до січня–жовтня 2017 року становив 97,5% (в Україні – 101,8%), переважно внаслідок скорочення виробництва у переробній промисловості, де відбулося падіння індексу промислової продукції на 2,9%.

Рис. 1. Індекс промислової продукції в м. Києві в порівнянні з Україною, наростаючим підсумком у % до відповідного періоду попереднього року



Обсяг реалізованої промислової продукції у січні–жовтні 2018 року збільшився майже на 10,1 млрд грн порівняно з січнем–жовтнем 2017 року і становив **148 млрд грн** (7,3% загальнодержавного обсягу).

Таблиця 1. Індеси промислової продукції за основними видами діяльності, у % до відповідного періоду попереднього року

	Січень– серпень 2018 року	Січень– вересень 2018 року	Січень– жовтень 2018 року	Питома вага у загальному обсязі реалізованої продукції, %
Промисловість в цілому	97,4	97,0	97,5	100,0
Зросли: Металургійне виробництво, виробництво готових металевих виробів, крім виробництва машин і устаткування	105,6	105,5	105,5	2,8
Виробництво основних фармацевтичних продуктів і фармацевтичних препаратів	99,6	101,6	103,6	9,3
Постачання електроенергії, газу, пари та кондиційованого повітря	103,0	101,1	100,2	20,0
Скоротилися:	98,7	98,5	98,7	4,8
Машинобудування, крім ремонту і монтажу машин і устаткування	97,4	96,1	96,6	8,1
Виробництво гумових і пластмасових виробів; іншої неметалевої мінеральної продукції	94,7	95,6	95,7	44,0
Виробництво харчових продуктів, напоїв і тютюнових виробів	88,6	87,4	89,1	0,9
Текстильне виробництво, виробництво одягу, шкіри, виробів зі шкіри та інших матеріалів	90,2	87,5	87,5	1,0
Виготовлення виробів з деревини, виробництва паперу та поліграфічна діяльність	87,6	84,9	84,2	4,4

	Січень– серпень 2018 року	Січень– вересень 2018 року	Січень– жовтень 2018 року	Питома вага у загальному обсязі реалізованої продукції, %
Інші: Добувна промисловість і розроблення кар'єрів	... ¹	... ¹	... ¹	0,5
Виробництво коксу та продуктів нафтоперероблення	-	-	-	... ¹
Водопостачання; каналізація, поводження з відходами	-	-	-	1,8

Скорочення переробної промисловості у січні–жовтні 2018 року відбулося за рахунок таких видів економічної діяльності:

виготовлення виробів з деревини, виробництво паперу та поліграфічна діяльність – зменшення на 15,8% (в Україні збільшення на 1,5%) за рахунок зменшення виробництва журналів та видань періодичних, які виходять менше чотирьох разів на тиждень, віддрукованих на 36,3%;

текстильне виробництво, виробництво одягу, шкіри, виробів зі шкіри та інших матеріалів – зменшення на 12,5% (в Україні зменшення на 2,9%) за рахунок зменшення виробництва комплектів і костюмів чоловічих та хлопчачих з тканини бавовняної або з волокон синтетичних або штучних, виробничих та професійних на 11,6%; предметів одягу інших жіночих та дівчачих з тканини бавовняної або з волокон синтетичних або штучних, виробничих та професійних на 3,4%;

виробництво хімічних речовин і хімічної продукції – зменшення на 10,9% (в Україні збільшення на 24,4%) за рахунок зменшення виробництва засобів мийних та для чищення, які містять або не містять мило, включаючи допоміжні засоби для миття, розфасовані для роздрібною торгівлі (крім тих, що їх використовують як мило та поверхнево-активні речовини) на 14,5%;

виробництво харчових продуктів, напоїв та тютюнових виробів – зменшення на 4,7% (в Україні зменшення на 1,7%) за рахунок зменшення виробництва хлібу та виробів хлібобулочних нетривалого зберігання на 14,9%; пряників та виробів подібних на 7,9%;

виробництво гумових і пластмасових виробів; іншої неметалевої мінеральної продукції – зменшення на 3,4% (в Україні зменшення на 0,6%) за рахунок зменшення виробництва елементів конструкцій збірних для будівництва з цементу, бетону або каменю штучного на 26,4%; плит, листів, плівки, фольги і стрічки, з полімерів етилену, неармованих або нез'єднаних з іншими матеріалами, завтовшки 0,125 мм і менше на 11%; розчинів бетонних, готових для використання на 10,1%; блоків та цегли з цементу, бетону або каменю штучного для будівництва на 1,7%;

машинобудування, крім ремонту і монтажу машин і устаткування – зменшення на 1,3% (в Україні збільшення на 3,3%) за рахунок зниження виробництва устаткування для пакування та обгортання (крім устаткування для наповнення, закупорювання пляшок, банок, закривання ящиків, мішків, їх запечаткування, наклеювання етикеток) на 9,3%; основ апаратури електричної для контролю та розподілення електроенергії інших, на напругу не більше 1кВ на 5,3%.

¹ Дані не оприлюднюються з метою забезпечення виконання вимог Закону України «Про державну статистику» щодо конфіденційності інформації.

Одночасно, спостерігалось зростання:

металургійного виробництва, виробництва готових металевих виробів, крім машин і устаткування – на 5,5% (в Україні збільшення на 1,6%) за рахунок збільшення виробництва машин бухгалтерських та подібних, з лічильними пристроями на 40,4%; конструкцій, виготовлених виключно або переважно з листового матеріалу, з металів чорних – на 25%; блоків дверних і віконних з металів чорних – на 24,1%; коробок зубчастих передач для стаціонарного обладнання, циліндричних та гвинтових – на 8,6%; приладів електричних сигналізаційних для захисту від крадіжки або пожежі та апаратури подібної для використання в будівлях – на 8,2%;

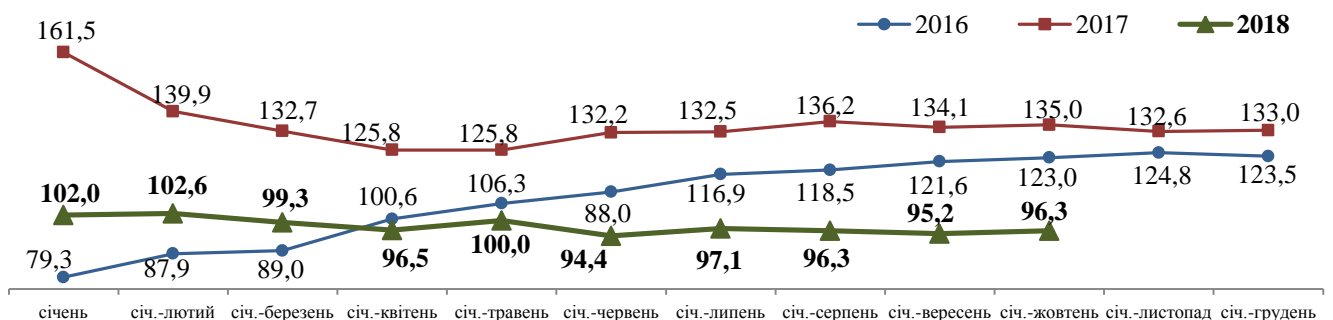
виробництва основних фармацевтичних продуктів і фармацевтичних препаратів – на 3,6% (в Україні збільшення на 0,1%) за рахунок збільшення виробництва препаратів лікарських, що містять інші антибіотики, розфасовані для роздрібного продажу на 11,7%; препаратів лікарських інших, що містять кортикостероїдні гормони, їх похідні та структурні аналоги, і не містять антибіотики, для терапевтичного або профілактичного застосування, в дозованому вигляді чи розфасовані для роздрібного продажу – на 10%.

Також у січні–жовтні 2018 року відбулося зростання на 0,2% за видом економічної діяльності: «Постачання електроенергії, газу, пари та кондиційованого повітря» (в Україні зростання на 1,9%).

Будівельна діяльність

Обсяг виконаних будівельних робіт у січні–жовтні 2018 року становив 22,7 млрд грн (22,6% загальнодержавного обсягу), що у порівняних цінах на 3,7% менше від минулорічного рівня (по країні збільшення на 6,4%).

Рис. 2. Динаміка обсягу виконаних будівельних робіт по м. Києву порівняно з відповідним періодом попереднього року, %



Таблиця 2. Обсяги виконаних будівельних робіт за видами будівельної продукції

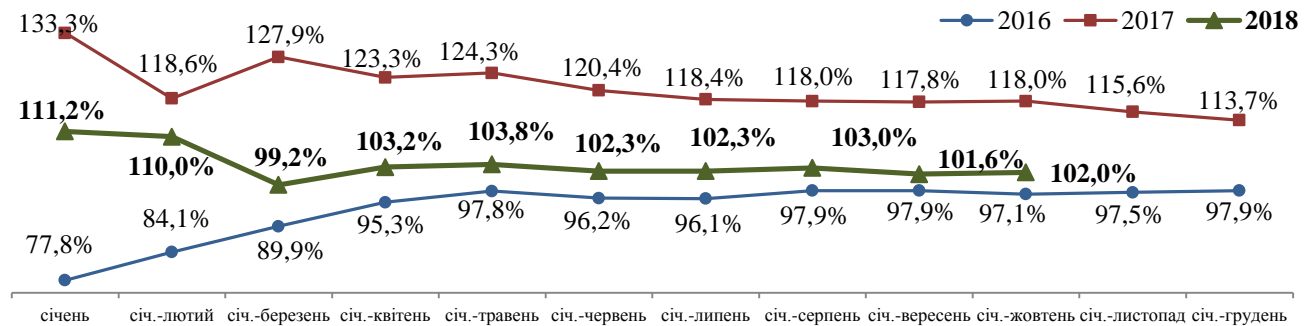
	Виконано будівельних робіт у січні–жовтні 2018 року		
	млн грн	у % до загального обсягу	у % до січня–жовтня 2017 року
Будівництво	22733,4	100,0	96,3
Будівлі	16280,4	71,6	103,2
з них			
житлові	10235,7	45,0	108,2
нежитлові	6044,7	26,6	95,3
Інженерні споруди	6453,0	28,4	81,7

Зовнішня торгівля

У січні–жовтні 2018 року **обсяг зовнішньої торгівлі товарами становив 27134 млн дол. США** (на 14,5% більше ніж у січні–жовтні 2017 року).

Експорт – збільшився на 2% порівняно з січнем–жовтнем 2017 року (в країні збільшення на 10,3%) і становив **8210,6 млн дол. США** (21,2% загальнодержавного обсягу).

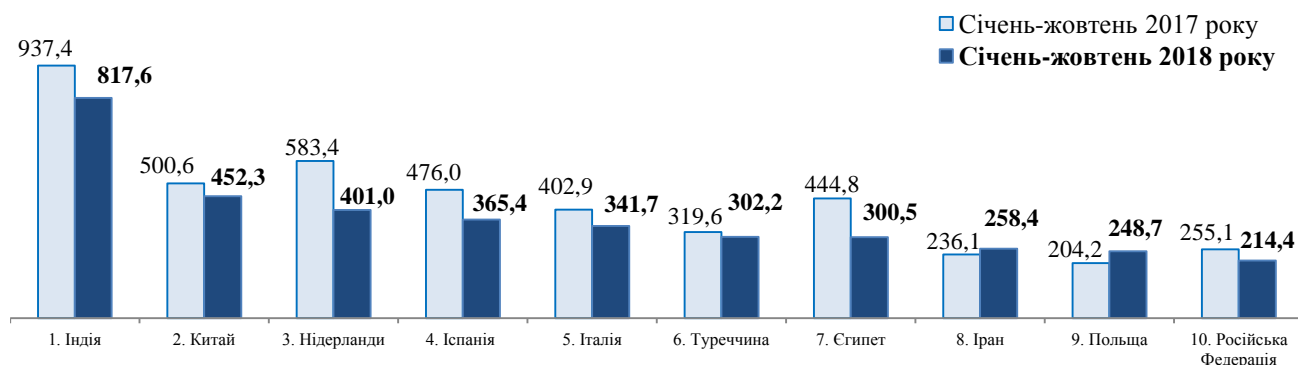
Рис. 3. Динаміка темпів зростання/зменшення експорту товарів протягом 2016-2017 років та січня–жовтня 2018 року, у % до відповідного періоду попереднього року



Таблиця 3. Товарна структура експорту, у % до відповідного періоду попереднього року

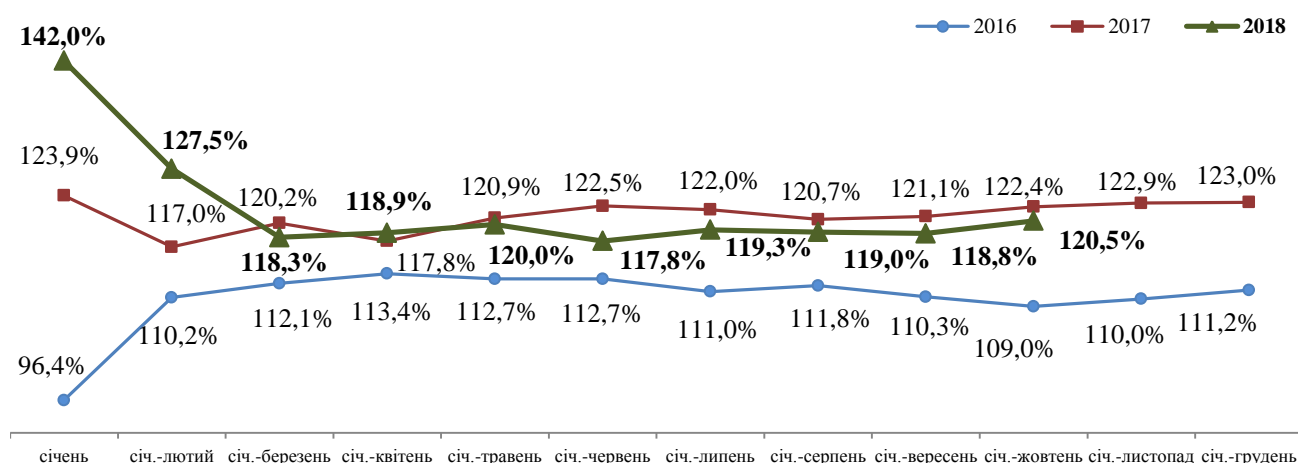
		Січень– жовтень 2017 року	Січень– жовтень 2018 року	Питома вага у загальному обсязі експорту товарів, %
Експорт в цілому		118,0	102,0	100,0
Зросли:	Недорогоцінні матеріали та вироби з них	96,6	192,0	5,7
	Продукція хімічної та пов'язаних з нею галузей промисловості	125,0	136,9	4,5
	Полімерні матеріали, пластмаси та вироби з них	98,5	106,6	1,2
	Засоби наземного транспорту, літальні апарати, плавучі засоби	71,7	104,2	0,8
	Мінеральні продукти	204,5	104,0	3,3
	Готові харчові продукти	130,2	101,3	8,6
	Продукти рослинного походження	106,4	100,9	40,4
Скоротилися:	Машини, обладнання та механізми; електротехнічне обладнання	113,1	92,9	4,2
	Жири та олії тваринного або рослинного походження	146,2	87,1	22,4
Різне		-	-	8,9

Рис. 4. ТОП-10 країн, до яких експортували товари з м. Києва у січні–жовтні 2018 року, млн дол. США



Імпорт – збільшився на 20,5% порівняно з січнем–жовтнем 2017 року (в Україні – збільшення на 17%) і становив **18923,4** млн дол. США (40,5% загальнодержавного обсягу).

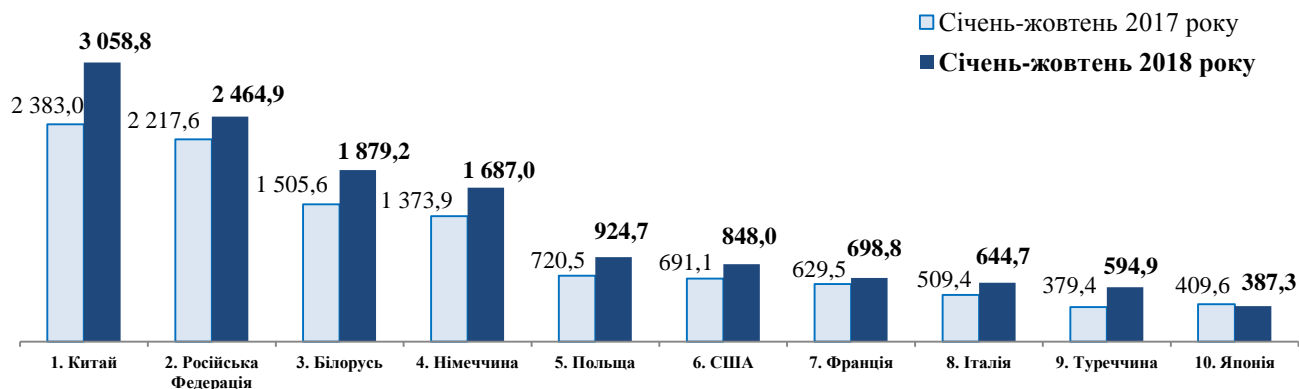
Рис. 5. Динаміка темпів зростання/зменшення імпорту товарів протягом 2016-2017 років та січня–жовтня 2018 року, у % до відповідного періоду попереднього року



Таблиця 4. Товарна структура імпорту, у % до відповідного періоду попереднього року

	Січень-жовтень 2017 року	Січень-жовтень 2018 року	Питома вага у загальному обсязі імпорту товарів, %
Імпорт в цілому	122,4	120,5	100,0
Зрости:			
Мінеральні продукти	137,2	139,5	17,2
Недорогоцінні матеріали та вироби з них	126,8	137,8	4,5
Готові харчові продукти	121,7	131,3	4,0
Машини, обладнання та механізми; електротехнічне обладнання	124,8	126,2	24,5
Продукти рослинного походження	102,6	114,4	2,9
Полімерні матеріали, пластмаси та вироби з них	115,8	112,1	5,6
Засоби наземного транспорту, літальні апарати, плавучі засоби	137,4	105,4	9,2
Продукція хімічної та пов'язаних з нею галузей промисловості	115,3	102,7	18,4
Різне	–	–	13,7

Рис. 6. ТОП-10 основних постачальників товарів до м. Києва у січні–жовтні 2018 року, млн дол. США



Від'ємне сальдо становило мінус 10712,8 млн дол. США (у січні–жовтні 2017 року – мінус 7651,8 млн дол. США).

Коефіцієнт покриття експортом імпорту становив 0,43 (у січні–жовтні 2017 року – 0,51).

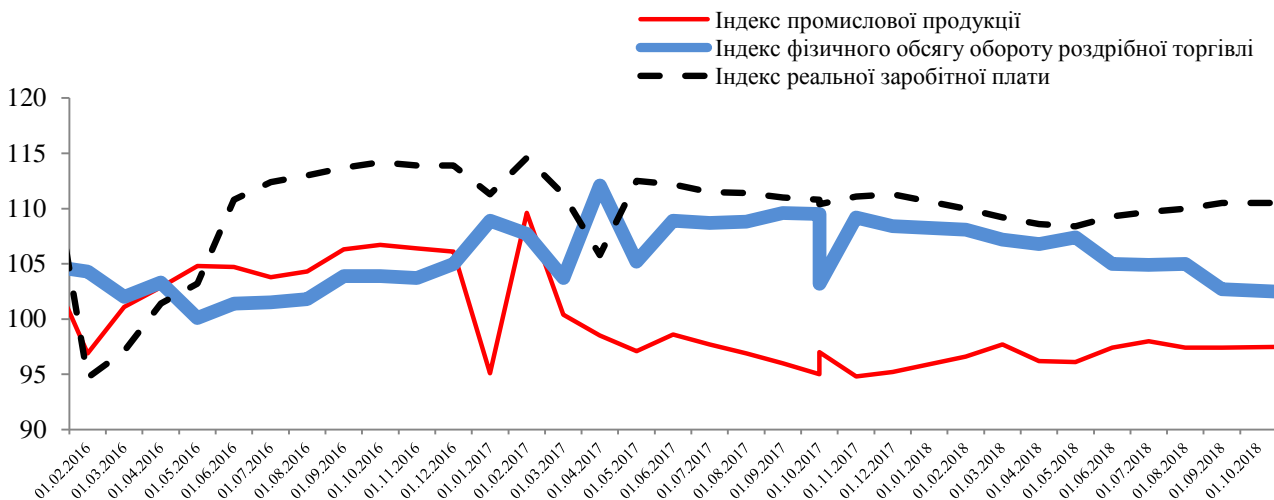
Стан розвитку споживчого ринку

У січні–жовтні 2018 року у м. Києві зберіглася позитивна динаміка зростання обороту роздрібної торгівлі, яка підтримувалася, зокрема розширенням споживчого попиту домогосподарств внаслідок підвищення з 01.01.2018 рівня мінімальної заробітної плати до 3 723 грн та проведення перерахунку пенсій з 01.04.2018 для працюючих пенсіонерів та пенсіонерів силових структур.

У січні–жовтні 2018 року **оборот роздрібної торгівлі** у порівняних цінах збільшився на 3,2% порівняно з січнем–жовтнем 2017 року та становив **141 млрд грн** (19% загальнодержавного обсягу).

Обсяг роздрібного товарообороту підприємств роздрібної торгівлі (юридичних осіб) у порівняних цінах збільшився на 2,4% порівняно з відповідним періодом попереднього року та становив 121,7 млрд грн (22,9% загальнодержавного обсягу).

Рис. 7. Оборот роздрібної торгівлі, наростаючим підсумком у % до відповідного періоду попереднього року



У жовтні 2018 року **індекс споживчих цін** у м. Києві порівняно з груднем 2017 року збільшився на **7,4%** (в Україні також – на 7,4%) та зріс на 1,3% порівняно з вереснем 2018 року.

Таблиця 5. Динаміка індексу споживчих цін по м. Києву, у % до грудня попереднього року

		Серпень 2018 р	Вересень 2018 р.	Жовтень 2018 р.
Індекс споживчих цін		103,7	106,0	107,4
Зросли:	Транспортні послуги	118,3	121,1	123,7
	Алкогільні напої та тютюнові вироби	112,8	112,6	115,2
	Послуги освіти	101,6	111,8	112,6
	Послуги зв'язку	103,2	106,6	109,3
	Предмети домашнього вжитку, побутову техніку та поточне утримання житла	107,8	108,2	108,9
	Ресторани та готелі	106,0	107,1	108,9
	Послуги охорони здоров'я	104,9	106,2	107,3
	Продукти харчування та безалкогольні напої	100,8	102,6	103,7
	Відпочинок і культуру	102,5	102,8	103,1
	Різні товари та послуги	100,7	102,1	102,5
Скоротилися:	Житло, воду, електроенергію, газ та інші види палива	98,8	98,8	99,3
	Одяг і взуття	78,9	96,5	96,2

Аналіз ситуації у житлово-комунальному господарстві

У січні–жовтні 2018 року **рівень оплати населенням житлово-комунальних послуг** (без урахування електроенергії) становив **103,4%**² (в Україні – 92%).

Таблиця 6. Рівень оплати населенням житлово-комунальних послуг по м. Києву за видами послуг, у % з початку року (без урахування електроенергії)

	Січень- серпень 2018 року	Січень- вересень 2018 року	Січень- жовтень 2018 року
Рівень оплати населенням житлово-комунальних послуг	106,6²	106,4²	103,4²
за видами послуг:			
постачання природного газу	109,8 ²	103,7 ²	101,5 ²
вивезення побутових відходів	98,5	100,1 ²	100,6 ²
утримання будинків і споруд та прибудинкових територій	94,2	94,7	95,1
централізоване опалення та постачання гарячої води	116,5 ²	117,7 ²	112,1 ²
централізоване постачання холодної води та водовідведення	88,2	88,5	89,3

У січні–жовтні 2018 року за субсидіями для відшкодування витрат на оплату житлово-комунальних послуг звернулося понад 411 тис. домогосподарств (зокрема у жовтні 2018 року – 142,2 тис.). Призначено субсидії майже 300,7 тис. домогосподарств (зокрема у жовтні 2018 року – 129,2 тис.) з урахуванням тих, що звернулися за субсидіями у 2017 році та тих, яким продовжено надання субсидій відповідно до постанови Кабінету

² За рахунок погашення боргу попередніх періодів.

Міністрів України від 21.10.1995 № 848 (зі змінами).

Кількість домогосподарств, які отримували субсидію у жовтні становила 117,3 тис. одиниць, у зв'язку зі зміною порядку призначення житлових субсидій, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 27.04.2018 № 329. Середній розмір призначеної субсидії у жовтні 2018 року становив 614,3 грн, що у 1,5 раза більше відповідного місяця минулого року.

Станом на 31.10.2018 заборгованість населення з оплати житлово-комунальних послуг за видами послуг становила:

- постачання природного газу – 226,1 млн грн (станом на 01.01.2018 – 237,4 млн грн);
- централізоване опалення та постачання гарячої води – 2255,4 млн грн (станом на 01.01.2018 – 2776,4 млн грн);
- централізоване постачання холодної води та водовідведення – 622,9 млн грн (станом на 01.01.2018 – 483 млн грн);
- утримання будинків і споруд та прибудинкових територій – 802 млн грн (станом на 01.01.2018 – 648 млн грн);
- вивезення побутових відходів – 0,96 млн грн (станом на 01.01.2018 – 0,94 млн грн).

У січні–жовтні 2018 року з метою підвищення рівня оплати населенням житлово-комунальних послуг:

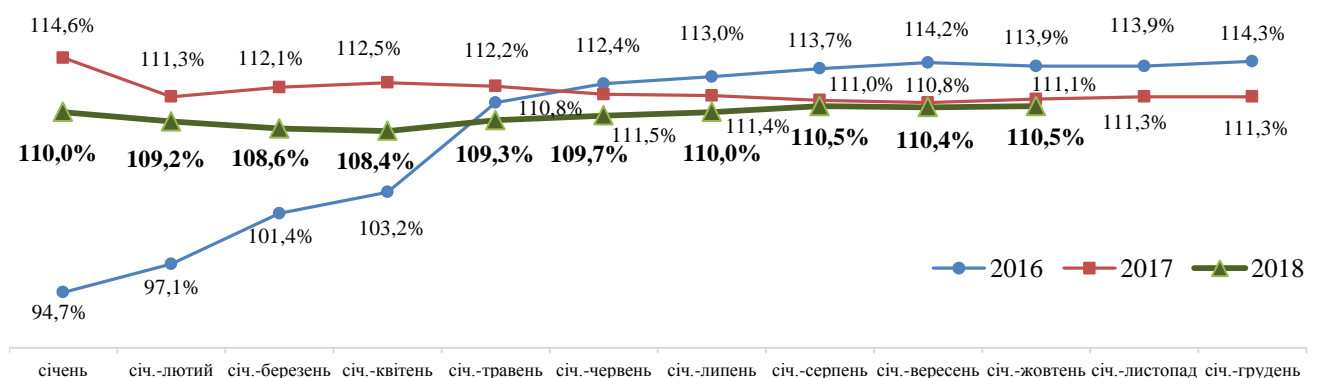
- укладено 1623 договори на погашення реструктуризованої заборгованості за житлово-комунальні послуги на загальну суму 14,1 млн грн;
- розповсюджено 339,1 тис. попереджень по поштовим скриням квартиронаймачів, борг яких становить більше 1000 грн;
- подано до суду 541 позовну заяву на стягнення заборгованості за житлово-комунальні послуги у судовому порядку на загальну суму 18,7 млн грн.

Доходи населення

У січні–жовтні 2018 року середньомісячна заробітна плата штатного працівника підприємств, установ та організацій становила **13207 грн** (в Україні – 8666 грн), що на 22,4% більше ніж у січні–жовтні 2017 року.

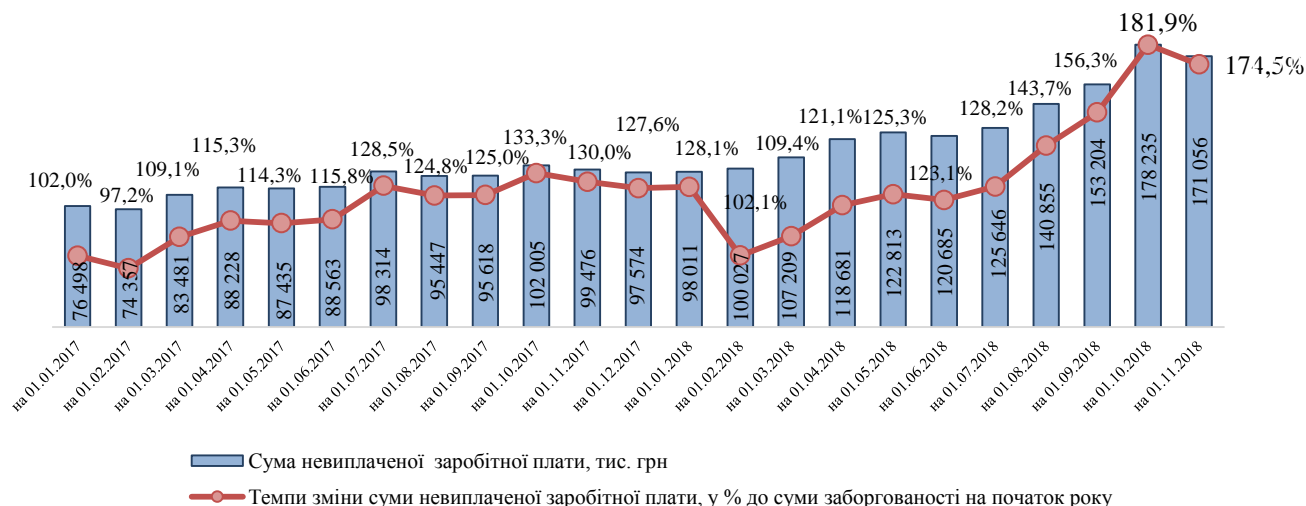
У жовтні 2018 року середня заробітна плата штатного працівника підприємств, установ та організацій становила **13850 грн** (в Україні – 9218 грн), що на 1,7% більше ніж у вересні 2018 року.

Рис. 8. Динаміка індексу реальної заробітної плати, у % до відповідного періоду попереднього року



Заборгованість із виплати заробітної плати станом на 01.11.2018 збільшилася на 74,5% порівняно з початком року (в Україні – на 21,8%) та зменшилася на 4% порівняно з 01.10.2018 (в Україні зменшилася на 0,2%) і становила майже **171,1 млн грн** (5,9% загальної суми боргу по Україні).

Рис. 9. Динаміка обсягу заборгованості з виплати заробітної плати в м. Києві станом на 01.11.2018



Заборгованість із виплати заробітної плати на економічно активних підприємствах станом на 01.11.2018 становила майже 125,4 млн грн, що на 85,2% більше порівняно з початком року та на 6,2% більше порівняно з 01.10.2018.

Ринок праці

Кількість громадян, які перебували на обліку в центрах зайнятості і шукали роботу у січні–жовтні 2018 року становила майже 25,1 тис. осіб, з них 15,8 тис. осіб зареєстровано в поточному році.

У січні–жовтні 2018 року в центрах зайнятості міста проходили професійне навчання 1216 безробітних (на 55,7% менше ніж у січні–жовтні 2017 року).

За сприянням служби зайнятості у січні–жовтні 2018 року працевлаштовано 12999 осіб (на 9,5% більше ніж у січні–жовтні 2017 року).