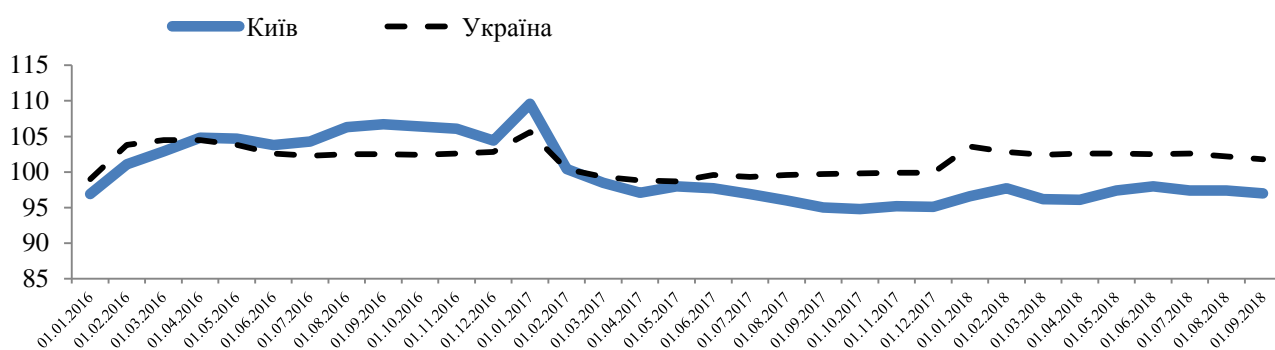


## Моніторинг соціально-економічного розвитку м. Києва за січень–вересень 2018 року

### Аналіз реального сектору економіки

У січні–вересні 2018 року індекс промислової продукції підприємств м. Києва по відношенню до січня–вересня 2017 року становив 97% (в Україні – 101,8%), переважно внаслідок скорочення виробництва у переробній промисловості, де відбулося падіння індексу промислової продукції на 3,7%.

**Рис. 1. Індекс промислової продукції в м. Києві в порівнянні з Україною, наростаючим підсумком у % до відповідного періоду попереднього року**



**Обсяг реалізованої промислової продукції** у січні–вересні 2018 року збільшився майже на 7,4 млрд грн порівняно з січнем–вереснем 2017 року і становив **131 млрд грн** (7,3% загальнодержавного обсягу).

**Таблиця 1. Індеси промислової продукції за основними видами діяльності, у % до відповідного періоду попереднього року**

|   | Січень–<br>липень<br>2018<br>року | Січень–<br>серпень<br>2018<br>року | Січень–<br>вересень<br>2018<br>року | Питома<br>вага у<br>загальному<br>обсязі<br>реалізован<br>ої<br>продукції,<br>% |
|---|-----------------------------------|------------------------------------|-------------------------------------|---|
| <b>Промисловість в цілому</b>   | <b>97,4</b>                       | <b>97,4</b>                        | <b>97,0</b>                         | <b>100,0</b>  |
| <b>Зросли:</b> Виробництво основних фармацевтичних продуктів і фармацевтичних препаратів  | 96,7                              | 99,6                               | 101,6                               | 9,5   |
| <b>Уповільнили зростання:</b><br>Металургійне виробництво, виробництво готових металевих виробів, крім виробництва машин і устаткування | 104,3                             | 105,6                              | 105,5                               | 2,8   |
| Постачання електроенергії, газу, пари та кондиційованого повітря  | 105,5                             | 103,0                              | 101,1                               | 20,4  |
| <b>Скоротилися:</b><br>Машинобудування, крім ремонту і монтажу машин і устаткування   | 97,8                              | 98,7                               | 98,5                                | 4,6   |
| Виробництво гумових і пластмасових виробів; іншої неметалевої мінеральної продукції   | 97,7                              | 97,4                               | 96,1                                | 8,1   |
| Виробництво харчових продуктів, напоїв і тютюнових виробів  | 95,0                              | 94,7                               | 95,6                                | 43,6  |
| Текстильне виробництво, виробництво одягу, шкіри, виробів зі шкіри та інших матеріалів  | 90,0                              | 90,2                               | 87,5                                | 1,0   |
| Виробництво хімічних речовин і хімічної продукції   | 88,3                              | 88,6                               | 87,4                                | 0,9   |
| Виготовлення виробів з деревини, виробництва паперу та поліграфічна діяльність  | 91,5                              | 87,6                               | 84,9                                | 4,4   |

|   |                  |                  |                  |                  |
|---|------------------|------------------|------------------|------------------|
| <b>Інші:</b> Добувна промисловість і розроблення кар'єрів | ... <sup>1</sup> | ... <sup>1</sup> | ... <sup>1</sup> | 0,5              |
| Виробництво коксу та продуктів нафтоперероблення          | -                | -                | -                | ... <sup>1</sup> |
| Водопостачання; каналізація, поводження з відходами       | -                | -                | -                | 1,8              |

Скорочення переробної промисловості у січні–вересні 2018 року відбулося за рахунок таких видів економічної діяльності:

виготовлення виробів з деревини, виробництво паперу та поліграфічна діяльність – зменшення на 15,1% (в Україні збільшення на 1,8%) за рахунок зменшення виробництва журналів та видань періодичних, які виходять менше чотирьох разів на тиждень, віддрукованих на 31,3%;

виробництво хімічних речовин і хімічної продукції – зменшення на 12,6% (в Україні збільшення на 26,6%) за рахунок зменшення виробництва засобів мийних та для чищення, які містять або не містять мило, включаючи допоміжні засоби для миття, розфасовані для роздрібною торгівлі (крім тих, що їх використовують як мило та поверхнево-активні речовини) на 13,3%;

текстильне виробництво, виробництво одягу, шкіри, виробів зі шкіри та інших матеріалів – зменшення на 12,5% (в Україні зменшення на 3%) за рахунок зменшення виробництва комплектів і костюмів чоловічих та хлопчачих з тканини бавовняної або з волокон синтетичних або штучних, виробничих та професійних на 17%; предметів одягу інших жіночих та дівчачих з тканини бавовняної або з волокон синтетичних або штучних, виробничих та професійних на 14,3%;

виробництво харчових продуктів, напоїв та тютюнових виробів – зменшення на 4,4% (в Україні зменшення на 1,7%) за рахунок зменшення виробництва хлібу та виробів хлібобулочних нетривалого зберігання на 14,7%; пряників та виробів подібних на 8,5%;

виробництво гумових і пластмасових виробів; іншої неметалевої мінеральної продукції – зменшення на 3,9% (в Україні зменшення на 1,6%) за рахунок зменшення виробництва елементів конструкцій збірних для будівництва з цементу, бетону або каменю штучного на 28%; розчинів бетонних, готових для використання на 11,5%; плит, листів, плівки, фольги і стрічки, з полімерів етилену, неармованих або нез'єднаних з іншими матеріалами, завтовшки 0,125 мм і менше на 9,7%; блоків та цегли з цементу, бетону або каменю штучного для будівництва на 4,8%;

машинобудування, крім ремонту і монтажу машин і устаткування – зменшення на 1,5% (в Україні збільшення на 3,7%) за рахунок зниження виробництва устаткування для пакування та обгортання (крім устаткування для наповнення, закупорювання пляшок, банок, закривання ящиків, мішків, їх запечаткування, наклеювання етикеток) на 14,4%; основ апаратури електричної для контролю та розподілення електроенергії інших, на напругу не більше 1кВ на 8,7%.

Одночасно, спостерігалось зростання:

металургійного виробництва, виробництва готових металевих виробів, крім машин і устаткування на 5,5% (в Україні збільшення на 1,9%) за рахунок збільшення виробництва конструкцій, виготовлених виключно або переважно з

<sup>1</sup> Дані не оприлюднюються з метою забезпечення виконання вимог Закону України «Про державну статистику» щодо конфіденційності інформації.

листового матеріалу, з металів чорних на 27,2%; блоків дверних і віконних з металів чорних – на 22,7%;

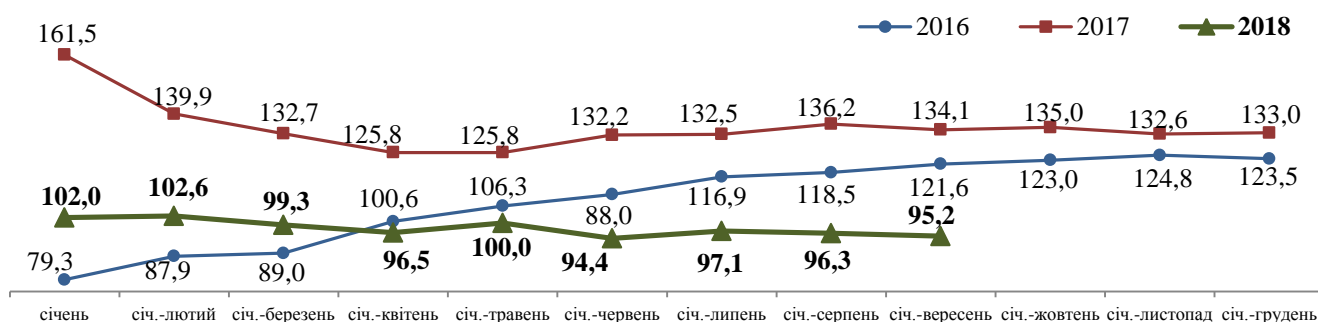
виробництва основних фармацевтичних продуктів і фармацевтичних препаратів на 1,6% (в Україні зменшення на 1,4%) за рахунок збільшення виробництва препаратів лікарських, що містять інші антибіотики, розфасовані для роздрібного продажу на 9,5%; препаратів лікарських інших, що містять кортикостероїдні гормони, їх похідні та структурні аналоги, і не містять антибіотики, для терапевтичного або профілактичного застосування, в дозованому вигляді чи розфасовані для роздрібного продажу на 7,4%.

Також у січні–вересні 2018 року відбулося зростання на 1,1% за видом економічної діяльності: «Постачання електроенергії, газу, пари та кондиційованого повітря» (в Україні зростання на 2,2%).

### Будівельна діяльність

Обсяг виконаних будівельних робіт у січні–вересні 2018 року становив 19,6 млрд грн (22,6% загальнодержавного обсягу), що у порівнянних цінах на 4,8% менше від минулорічного рівня (по країні збільшення на 5,4%).

**Рис. 2. Динаміка обсягу виконаних будівельних робіт по м. Києву порівняно з відповідним періодом попереднього року, %**



**Таблиця 2. Обсяги виконаних будівельних робіт за видами будівельної продукції**

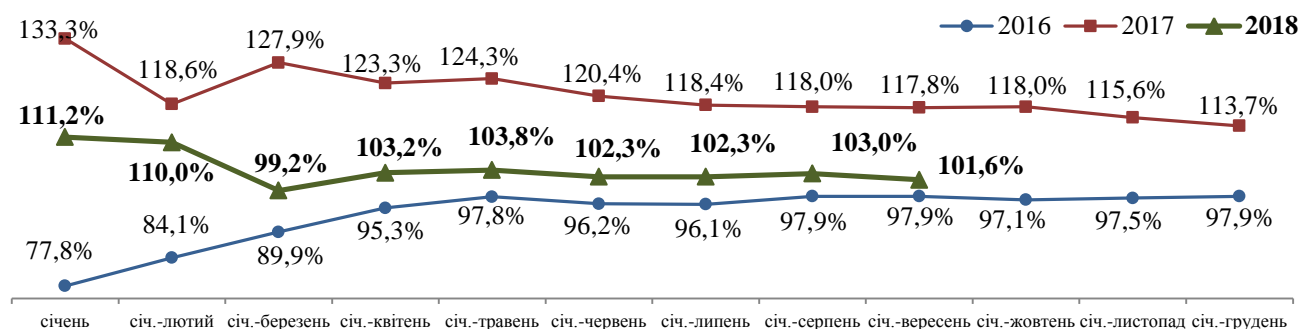
|                    | Виконано будівельних робіт у січні–вересні 2018 року |                          |                                |
|--------------------|--|--------------------------|--------------------------------|
|                    | млн грн  | у % до загального обсягу | у % до січня–вересня 2017 року |
| <b>Будівництво</b> | <b>19579,3</b>                                       | <b>100,0</b>             | <b>95,2</b>                    |
| Будівлі            | 14255,2  | 72,8                     | 101,8                          |
| з них              |  |                          |                                |
| житлові            | 9015,8   | 46,0                     | 106,4                          |
| нежитлові          | 5239,4   | 26,8                     | 94,3                           |
| Інженерні споруди  | 5324,1   | 27,2                     | 80,3                           |

### Зовнішня торгівля

У січні–вересні 2018 року **обсяг зовнішньої торгівлі товарами становив 23724,4 млн дол. США** (на 13,1% більше ніж у січні–вересні 2017 року).

**Експорт** – збільшився на 1,6% порівняно з січні–вереснем 2017 року (в країні збільшення на 10,3%) і становив **7273,6 млн дол. США** (21,1% загальнодержавного обсягу).

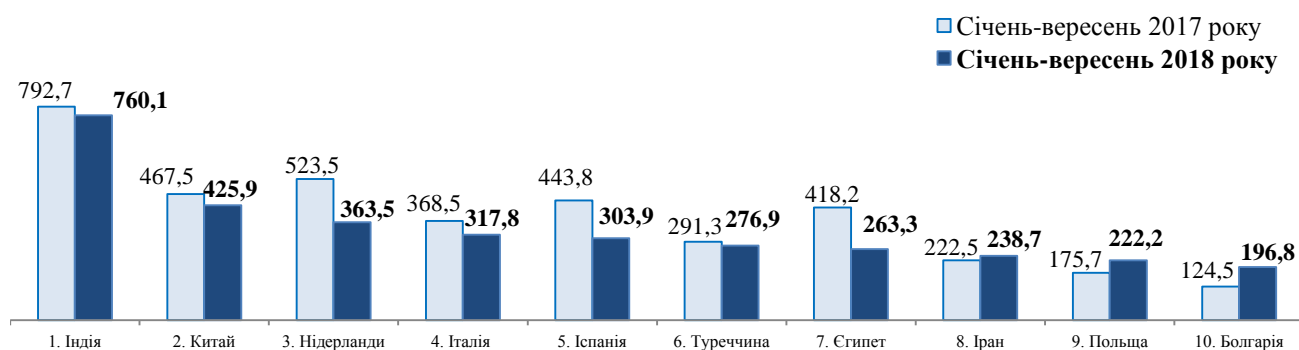
**Рис. 3. Динаміка темпів зростання/зменшення експорту товарів протягом 2016-2017 років та січня–вересня 2018 року, у % до відповідного періоду попереднього року**



**Таблиця 3. Товарна структура експорту, у % до відповідного періоду попереднього року**

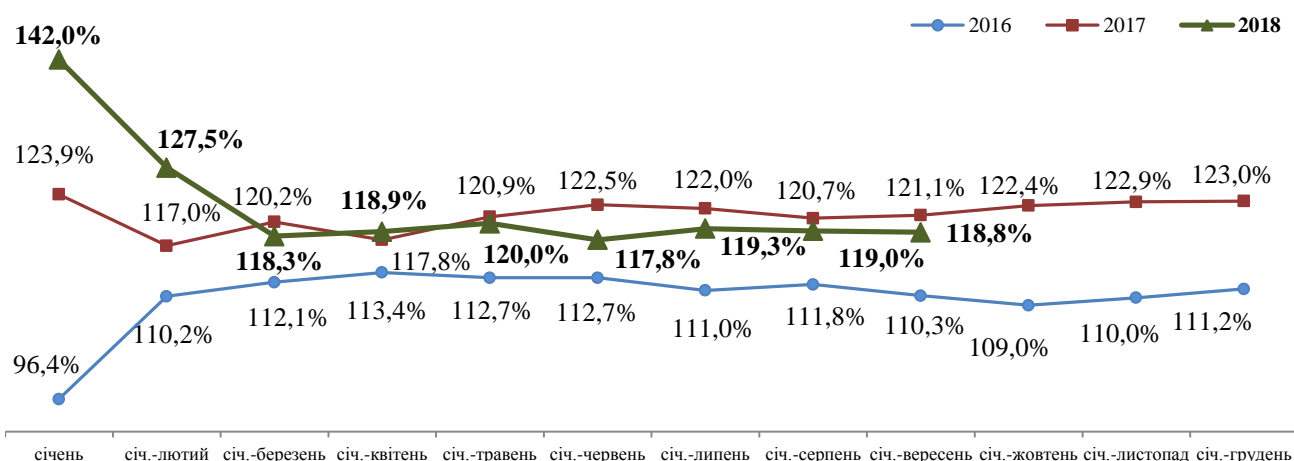
|                         |   | Січень–вересень 2017 року | Січень–вересень 2018 року | Питома вага у загальному обсязі експорту товарів, % |
|-------------------------|---|---------------------------|---------------------------|---|
| <b>Експорт в цілому</b> |   | <b>117,8</b>              | <b>101,6</b>              | <b>100,0</b>  |
| <b>Зросли:</b>          | Недорогоцінні матеріали та вироби з них                       | 94,0                      | 200,1                     | 5,9   |
|                         | Продукція хімічної та пов'язаних з нею галузей промисловості  | 121,1                     | 143,2                     | 4,5   |
|                         | Полімерні матеріали, пластмаси та вироби з них                | 97,9                      | 107,9                     | 1,2   |
|                         | Мінеральні продукти   | 211,1                     | 105,4                     | 3,4   |
|                         | Готові харчові продукти                                       | 133,5                     | 100,4                     | 8,6   |
| <b>Скоротилися:</b>     | Засоби наземного транспорту, літальні апарати, плавучі засоби | 75,8                      | 99,0                      | 0,8   |
|                         | Продукти рослинного походження                                | 106,1                     | 98,1                      | 39,7  |
|                         | Машини, обладнання та механізми; електротехнічне обладнання   | 117,4                     | 90,7                      | 4,2   |
|                         | Жири та олії тваринного або рослинного походження             | 146,8                     | 87,6                      | 22,5  |
| <b>Різне</b>            |   | -                         | -                         | 9,2   |

**Рис. 4. ТОП-10 країн, до яких експортували товари з м. Києва у січні–вересні 2018 року, млн дол. США**



**Імпорт** – збільшився на 18,8% порівняно з січнем–вереснем 2017 року (в Україні – збільшення на 16,1%) і становив **16450,8** млн дол. США (40,1% загальнодержавного обсягу).

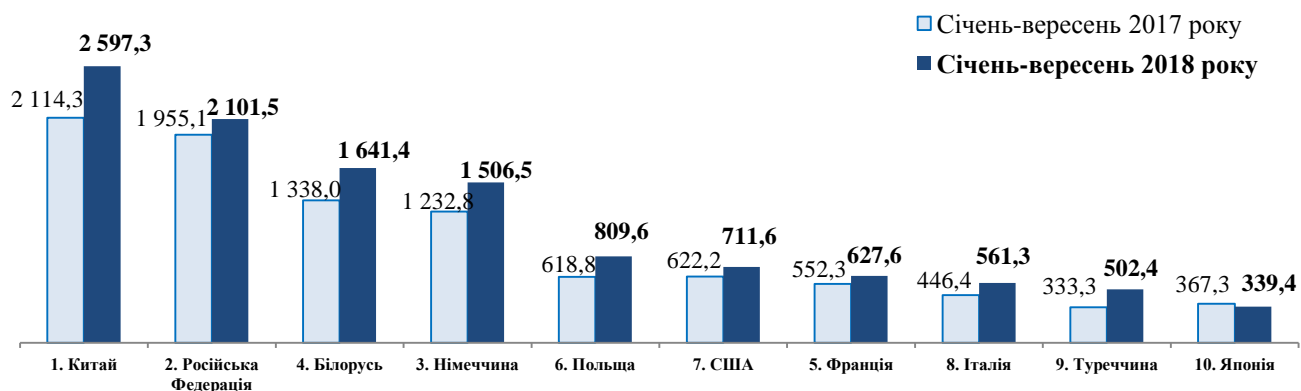
**Рис. 5. Динаміка темпів зростання/зменшення імпорту товарів протягом 2016-2017 років та січня–вересня 2018 року, у % до відповідного періоду попереднього року**



**Таблиця 4. Товарна структура імпорту, у % до відповідного періоду попереднього року**

|   | Січень-вересень 2017 року | Січень-вересень 2018 року | Питома вага у загальному обсязі імпорту товарів, % |
|---|---------------------------|---------------------------|--|
| <b>Імпорт в цілому</b>  | <b>121,1</b>              | <b>118,8</b>              | <b>100,0</b>                                       |
| <b>Зрости:</b>  |                           |                           |  |
| Недорогоцінні матеріали та вироби з них                       | 126,8                     | 136,8                     | 4,5  |
| Мінеральні продукти   | 134,9                     | 135,2                     | 16,7   |
| Готові харчові продукти                                       | 118,1                     | 131,5                     | 4,0  |
| Машини, обладнання та механізми; електротехнічне обладнання   | 123,5                     | 123,3                     | 24,1   |
| Продукти рослинного походження                                | 100,5                     | 116,6                     | 3,2  |
| Полімерні матеріали, пластмаси та вироби з них                | 113,5                     | 112,6                     | 5,7  |
| Засоби наземного транспорту, літальні апарати, плавучі засоби | 140,0                     | 102,5                     | 9,2  |
| Продукція хімічної та пов'язаних з нею галузей промисловості  | 114,2                     | 102,3                     | 18,9   |
| <b>Різні</b>  | –                         | –                         | 13,7   |

**Рис. 6. ТОП-10 основних постачальників товарів до м. Києва у січні–вересні 2018 року, млн дол. США**



Від'ємне сальдо становило мінус 9177,2 млн дол. США (у січні–вересні 2017 року – мінус 6685,5 млн дол. США).

Коефіцієнт покриття експортом імпорту становив 0,44 (у січні–вересні 2017 року – 0,52).

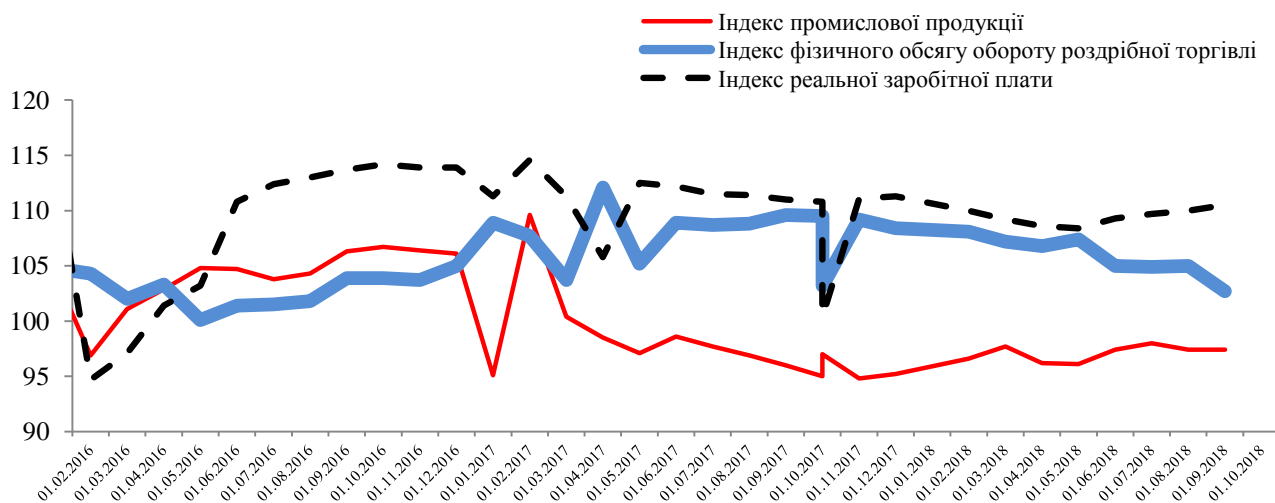
### Стан розвитку споживчого ринку

У січні–вересні 2018 року у м. Києві зберіглася позитивна динаміка зростання обороту роздрібної торгівлі, яка підтримувалася, зокрема розширенням споживчого попиту домогосподарств внаслідок підвищення з 01.01.2018 рівня мінімальної заробітної плати до 3 723 грн та проведення перерахунку пенсій з 01.04.2018 для працюючих пенсіонерів та пенсіонерів силових структур.

У січні–вересні 2018 року **оборот роздрібної торгівлі** у порівняних цінах збільшився на 3,2% порівняно з січнем–вереснем 2017 року та становив майже **125,4 млрд грн** (19% загальнодержавного обсягу).

Обсяг роздрібного товарообороту підприємств роздрібної торгівлі (юридичних осіб) у порівняних цінах збільшився на 2,5% порівняно з відповідним періодом попереднього року та становив 108,2 млрд грн (22,8% загальнодержавного обсягу).

**Рис. 7. Обороти роздрібної торгівлі, наростаючим підсумком у % до відповідного періоду попереднього року**



У вересні 2018 року **індекс споживчих цін** у м. Києві порівняно з груднем 2017 року збільшився на **6%** (в Україні – на 5,6%) та зріс на 2,2% порівняно з серпнем 2018 року.

**Таблиця 5. Динаміка індексу споживчих цін по м. Києву, у % до грудня попереднього року**

|                             |   | Липень 2018 р. | Серпень 2018 р. | Вересень 2018 р. |
|-----------------------------|---|----------------|-----------------|------------------|
| <b>Індекс споживчих цін</b> |   | <b>103,4</b>   | <b>103,7</b>    | <b>106,0</b>     |
| <b>Зросли:</b>              | Транспортні послуги   | 107,5          | 118,3           | 121,1            |
|                             | Послуги освіти  | 100,5          | 101,6           | 111,8            |
|                             | Предмети домашнього вжитку, побутову техніку та поточне утримання житла | 105,8          | 107,8           | 108,2            |

|                               |  | Липень<br>2018 р. | Серпень<br>2018 р. | Вересень<br>2018 р. |
|-------------------------------|--|-------------------|--------------------|---------------------|
|                               | Ресторани та готелі                                  | 105,5             | 106,0              | 107,1               |
|                               | Послуги зв'язку                                      | 103,1             | 103,2              | 106,6               |
|                               | Послуги охорони здоров'я                             | 104,5             | 104,9              | 106,2               |
|                               | Відпочинок і культуру                                | 101,5             | 102,5              | 102,8               |
|                               | Продукти харчування та безалкогольні напої           | 107,1             | 100,8              | 102,6               |
|                               | Різні товари та послуги                              | 100,2             | 100,7              | 102,1               |
| <b>Уповільнили зростання:</b> | Алкогільні напої та тютюнові вироби                  | 109,4             | 112,8              | 112,6               |
| <b>Скоротилися:</b>           | Житло, воду, електроенергію, газ та інші види палива | 96,4              | 98,8               | 98,8                |
|                               | Одяг і взуття  | 96,5              | 78,9               | 96,5                |

### Аналіз ситуації у житлово-комунальному господарстві

У січні–вересні 2018 року рівень оплати населенням житлово-комунальних послуг (без урахування електроенергії) становив **106,4%**<sup>2</sup> (в Україні – 93,4%), зокрема у вересні 2018 року – 103,6%<sup>2</sup>.

**Таблиця 6. Рівень оплати населенням житлово-комунальних послуг по м. Києву за видами послуг, у % з початку року (без урахування електроенергії)**

|   | Січень-<br>липень<br>2018 року | Січень-<br>серпень<br>2018 року | Січень-<br>вересень<br>2018 року |
|---|--------------------------------|---------------------------------|----------------------------------|
| Рівень оплати населенням житлово-комунальних послуг       | <b>106,2<sup>2</sup></b>       | <b>106,6<sup>2</sup></b>        | <b>106,4<sup>2</sup></b>         |
| за видами послуг:   |                                |                                 |                                  |
| постачання природного газу                                | 109,2 <sup>2</sup>             | 109,8 <sup>2</sup>              | 103,7 <sup>2</sup>               |
| вивезення побутових відходів                              | 98,0                           | 98,5                            | 100,1 <sup>2</sup>               |
| утримання будинків і споруд та прибудинкових територій    | 94,0                           | 94,2                            | 94,7                             |
| централізоване опалення та постачання гарячої води        | 114,7                          | 116,5 <sup>2</sup>              | 117,7 <sup>2</sup>               |
| централізоване постачання холодної води та водовідведення | 88,4                           | 88,2                            | 88,5                             |

У січні–вересні 2018 року за субсидіями для відшкодування витрат на оплату житлово-комунальних послуг звернулося майже 269 тис. домогосподарств (зокрема у вересні 2018 року – 8,1 тис.). Призначено субсидії 171,4 тис. домогосподарств (зокрема у вересні 2018 року – 7,4 тис.) з урахуванням тих, що звернулися за субсидіями у 2017 році та тих, яким продовжено надання субсидій відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 21.10.1995 № 848 (зі змінами).

Кількість домогосподарств, які отримують субсидії у вересні становила 137,5 тис. одиниць, у зв'язку зі зміною порядку призначення житлових субсидій, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 27.04.2018 № 329. Середній розмір призначеної субсидії у вересні 2018 року становив 218,6 грн, що вдвічі менше відповідного місяця минулого року.

Станом на 30.09.2018 заборгованість населення з оплати житлово-комунальних послуг за видами послуг становила:

<sup>2</sup> За рахунок погашення боргу попередніх періодів.



- постачання природного газу – 213,4 млн грн (станом на 01.01.2018 – 237,4 млн грн);
- централізоване опалення та постачання гарячої води – 2038,6 млн грн (станом на 01.01.2018– 2776,4 млн грн);
- централізоване постачання холодної води та водовідведення – 615,8 млн грн (станом на 01.01.2018 – 483 млн грн);
- утримання будинків і споруд та прибудинкових територій – 795,8 млн грн (станом на 01.01.2018 – 648 млн грн);
- вивезення побутових відходів – 1 млн грн (станом на 01.01.2018 – 0,94 млн грн).

У січні–вересні 2018 року з метою підвищення рівня оплати населенням житлово-комунальних послуг:

- укладено 1529 договорів на погашення реструктуризованої заборгованості за житлово-комунальні послуги на загальну суму 13,2 млн грн;
- розповсюджено 301,7 тис. попереджень по поштовим скриням квартиронаймачів, борг яких становить більше 1000 грн;

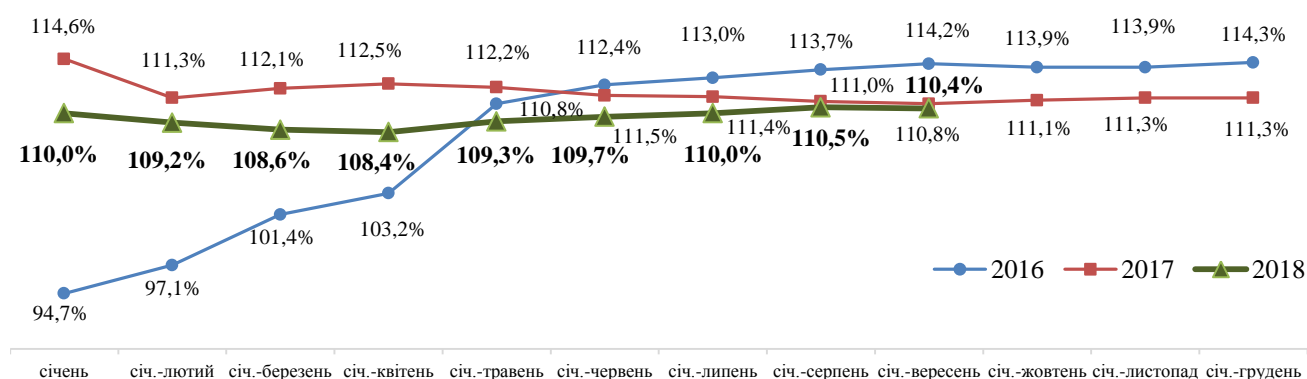
подано до суду 475 позовних заяв на стягнення заборгованості за житлово-комунальні послуги у судовому порядку на загальну суму 17,4 млн грн.

### Доходи населення

У січні–вересні 2018 року **середньомісячна заробітна плата** штатного працівника підприємств, установ та організацій становила **13136 грн** (в Україні – 8605 грн), що на 22,6% більше ніж у січні–вересні 2017 року.

У вересні 2018 року **середня заробітна плата** штатного працівника підприємств, установ та організацій становила **13614 грн** (в Україні – 9042 грн), що на 0,3% менше ніж у серпні 2018 року.

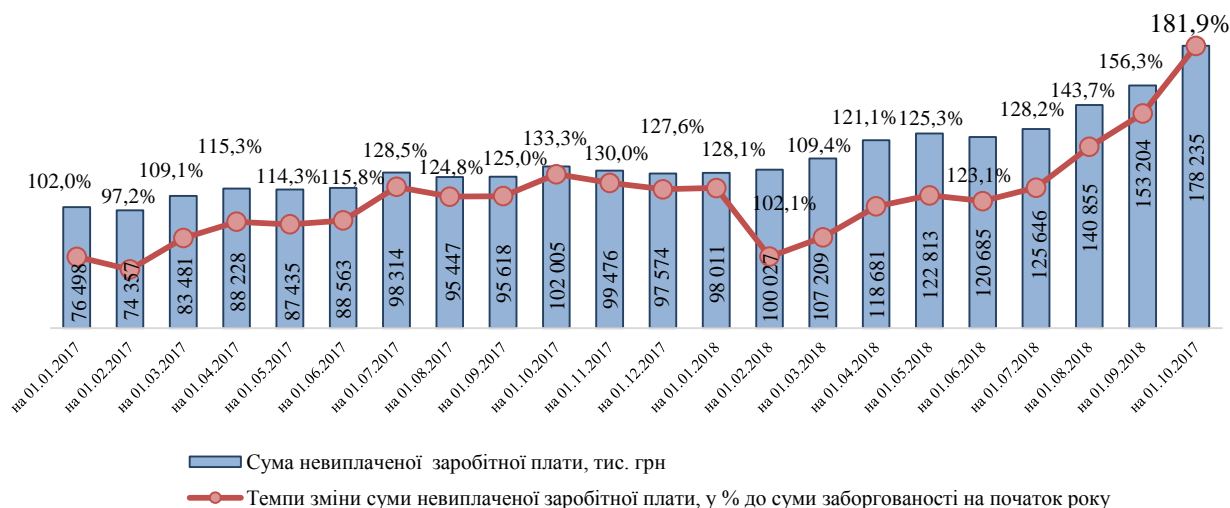
**Рис. 8. Динаміка індексу реальної заробітної плати, у % до відповідного періоду попереднього року**



**Заборгованість із виплати заробітної плати** станом на 01.10.2018 збільшилася на 81,9% порівняно з початком року (в Україні – на 22%) та збільшилася на 16,3% порівняно з 01.09.2018 (в Україні збільшилася на 6,5%) і становила **178,2 млн грн** (6,2% загальної суми боргу по Україні).



**Рис. 9. Динаміка обсягу заборгованості з виплати заробітної плати в м. Києві станом на 01.10.2018**



Заборгованість із виплати заробітної плати на економічно активних підприємствах станом на 01.10.2018 становила 133,6 млн грн, що на 97,4% більше порівняно з початком року та на 21,8% більше порівняно з 01.09.2018.

### **Ринок праці**

Кількість громадян, які перебували на обліку в центрах зайнятості і шукали роботу у січні–вересні 2018 року становила майже 23,3 тис. осіб, з них 14,1 тис. осіб зареєстровано в поточному році.

У січні–вересні 2018 року в центрах зайнятості міста проходили професійне навчання 1095 безробітних (на 43,9% менше ніж у січні–вересні 2017 року).

За сприянням служби зайнятості у січні–вересні 2018 року працевлаштовано 11624 осіб (на 10,8% більше ніж у січні–вересні 2017 року).