

## ЩОМІСЯЧНА ОЦІНКА ДІЯЛЬНОСТІ РАЙОННИХ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНИХ АДМІНІСТРАЦІЙ ЗА ОКРЕМИМИ ПОКАЗНИКАМИ

за січень-жовтень 2018 року

З метою виявлення проблем розвитку районів м. Києва за окремими показниками та прийняття оперативних управлінських рішень для їх розв'язання проводиться щомісячна оцінка діяльності районних в місті Києві державних адміністрацій (далі – райдержадміністрація) у порядку та за методикою, визначеними в окремому дорученні Київського міського голови В. Кличка від 01.04.2015 № 9482 (зі змінами).

Рейтингування здійснюється на підставі відомостей структурних підрозділів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та комунальної бюджетної установи «Контактний центр міста Києва».

За січень-жовтень 2018 року оцінювання здійснювалося за 15 показниками із 16.

Не здійснювалося оцінювання за показником «Результативність тестування населення на ВІЛ-інфекцію (крім вагітних та донорів) методом імуноферментичного аналізу та швидкими тестами, у відсотках» (оцінювання проводиться щопівроку).

Відповідно до методики оцінки діяльності райдержадміністрацій за окремими показниками:

- на першому етапі оцінки здійснено ранжування районів за значеннями окремих показників. Результати розрахунків наведено у додатку;
- на другому етапі визначалася підсумкова оцінка району, як середнє арифметичне суми оцінок показників, та місце кожного району.

За результатами оцінки за січень-жовтень 2018 року визначено 3 групи:

**I група** – райони, які посіли 1 – 3 місце: Печерський (1 місце), Солом'янський (2 місце), Святошинський (3 місце);

**II група** – райони, які розподілили 4 – 7 місце: Оболонський (4 місце), Дніпровський (5 місце), Подільський (6 місце) та Деснянський (7 місце);

**III група** – райони, які за розрахунками посіли 8 - 10 місце: Дарницький (8 місце), Шевченківський (9 місце) та Голосіївський (10 місце).

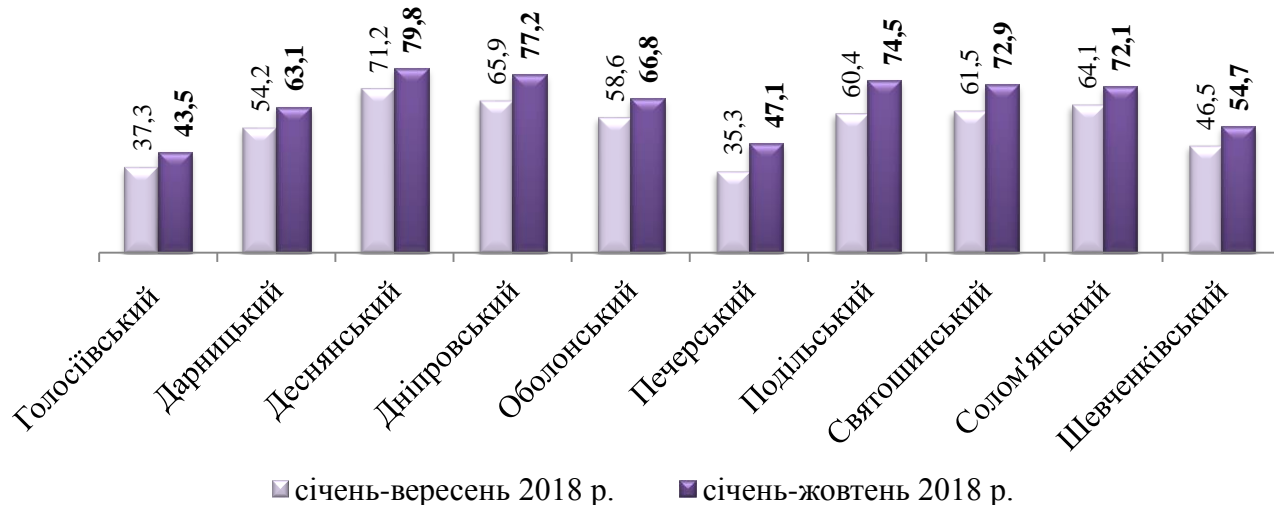
## 1. Рівень освоєння видатків на капітальні вкладення та капітальний ремонт за рахунок коштів бюджету м. Києва, %

Розрахунки рівня освоєння видатків на капітальні вкладення та капітальний ремонт за рахунок коштів бюджету м. Києва за січень-жовтень 2018 року здійснювалися виходячи із показників, визначених:

– Переліком об'єктів будівництва (реконструкції), які передбачається фінансувати у 2018 році за рахунок бюджетних коштів, у складі Програми економічного і соціального розвитку міста Києва на 2018-2020 роки, затвердженої рішенням Київської міської ради від 21.12.2017 № 1042/4049 (із змінами, внесеними рішенням Київської міської ради від 26.04.2018 № 801/4865);

– розпорядженнями відповідних районних в місті Києві державних адміністрацій про затвердження адресних переліків робіт з капітального ремонту, які передбачається фінансувати в межах видатків бюджету міста Києва на 2018 рік, затверджених рішенням Київської міської ради від 21.12.2017 № 1043/4050 (із змінами, внесеними рішенням Київської міської ради від 26.04.2018 № 800/4864).

Районним в місті Києві державним адміністраціям на капітальні вкладення та капітальний ремонт передбачено асигнування з бюджету міста Києва в сумі 1797,9 млн грн, з яких станом на 01.11.2018 освоєно 1208,3 млн грн, що становить 67,2% запланованої суми.



Найвищий відсоток освоєння капітальних видатків у *Деснянської* (79,8%), *Дніпровської* (77,2%) та *Подільської* (74,5%) райдержадміністрацій, найнижчий – у *Голосіївської* (43,5%) та *Печерської* (47,1%) райдержадміністрацій.

Районним в місті Києві державним адміністраціям прискорити виконання робіт з будівництва, реконструкції та капітального ремонту з метою освоєння в повному обсязі коштів, передбачених на 2018 рік.

## 2. Оцінка якості роботи з надання адміністративних послуг відділами (центрами) надання адміністративних послуг, бал

У жовтні 2018 року максимальну кількість балів отримав *Святошинський* (60 балів) ЦНАП, в якому середній час очікування в черзі становив менше 15 хвилин (50 балів) та відсутні негативні відгуки заявників (10 балів).

*Дніпровський та Печерський ЦНАПи* отримали по 50 балів, в яких середній бал очікування в черзі становив від 15 до 30 хвилин (40 балів) та відсутні негативні відгуки заявників (10 балів).

*Дарницький, Деснянський та Подільський ЦНАПи* отримали по 45 балів кожний, в яких середній час очікування в черзі – менше 15 хвилин (50 балів), проте наявні негативні відгуки заявників («мінус» 5 балів).

*Солом'янський ЦНАП* отримав 40 балів, оскільки середній час очікування в черзі становив менше 15 хвилин (50 балів), проте наявні 2 негативні відгуки заявників («мінус» 10 балів).

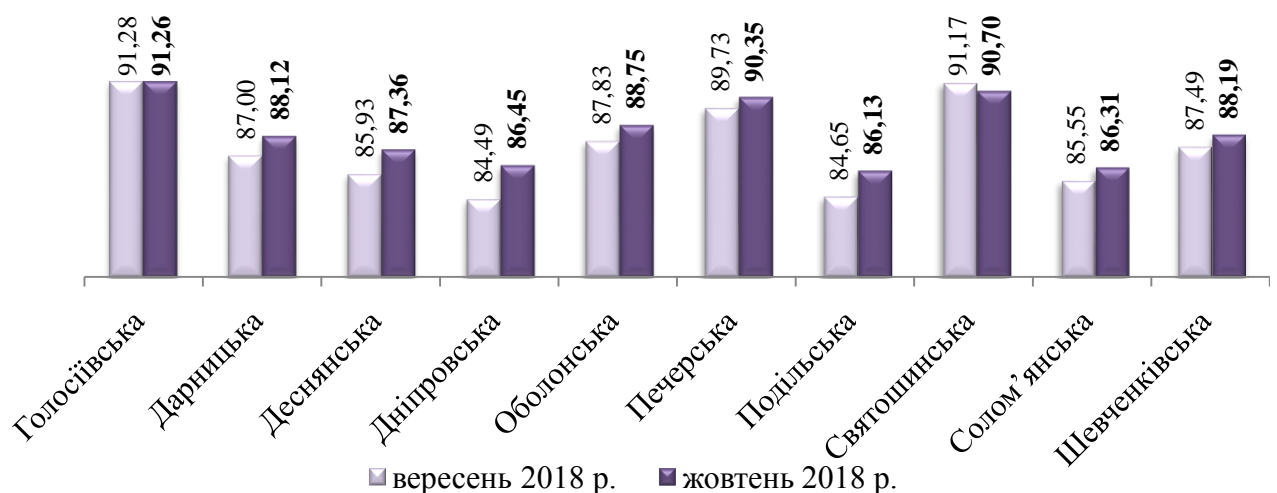
Найменшу кількість (по 30 балів) отримали *Голосіївський, Оболонський та Шевченківський ЦНАПи*:

- *Голосіївський ЦНАП* отримав 30 балів у зв'язку з тим, що середній час очікування в черзі становив менше 15 хвилин (50 балів), але зареєстровано 6 негативний відгук заявника («мінус» 20 балів);
- *Оболонський та Шевченківський ЦНАПи* отримали по 40 балів за середній час очікування (від 15 до 30 хвилин) та зареєстровано 3 та 2 негативні відгуки заявників відповідно (по «мінус» 10 балів).

### 3. Рівень виконання звернень громадян з питань життєдіяльності району в розрізі районних в місті Києві державних адміністрацій, відсоток

За проведеною КБУ «Контактний центр міста Києва» оцінкою діяльності райдержадміністрацій у жовтні 2018 року найвищий рівень виконання звернень громадян з питань життєдіяльності зафіксовано у *Голосіївському* (91,26%) та *Святошинському* (90,7%) районах.

Найнижчий рівень виконання звернень – у *Подільському* районі (86,13%).



На низьке порівняно з іншими районами значення показника *Подільської* райдержадміністрації вплинули, зокрема, такі показники:

- виконання звернень з питання: «укладання та ремонт асфальтного покриття» – 15,52% із 1823 звернень, «проведення капітального ремонту у будинку» – 16,67% із 96 звернень, «введення в експлуатацію ліфту після модернізації» – 14,29% із 28 звернень;

– достовірності виконання звернень з питань: «ремонт під'їзду» (не виконано 428 звернень), «проведення модернізації/заміни ліфту» (не виконано 452 звернення).

Неякісно опрацьовували звернення:

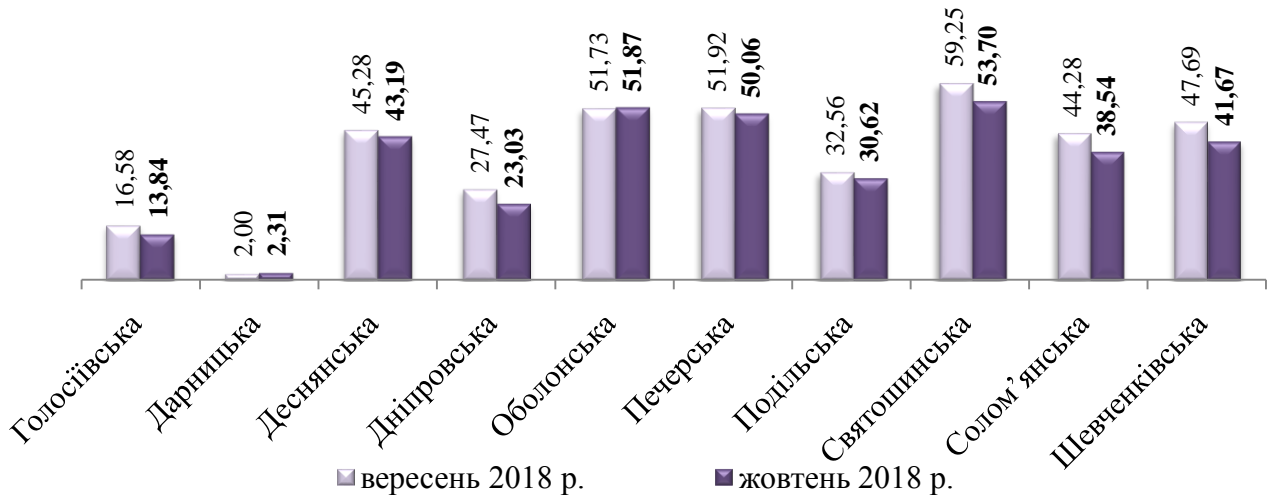
- сектор взаємодії з правоохоронними органами та з питань запобігання та виявлення корупції Подільської РДА – достовірність «мінус» 150%;
- КП ШЕУ достовірність «мінус» 139,53%;
- відділи Подільської районної в місті Києві державної адміністрації (юридичний відділ, роботи голови, сектор взаємодії) – достовірність «мінус» 6,67%.

*Довідково:*

*Відповідно до методики обрахунку зазначеного критерія одне і теж саме звернення зі статусом «не виконано» може перевірятися декілька раз до його виконання, що може призвести до від'ємних відсотків достовірності.*

#### **4. Рівень виконання звернень громадян з питань житлового господарства в розрізі районних в місті Києві державних адміністрацій, відсоток**

Найвищий рівень виконання звернень громадян з питань житлового господарства у жовтні 2018 року забезпечили *Святошинська* (53,7%) та *Оболонська* (51,87%) райдержадміністрації, найнижчий – *Дарницька* райдержадміністрація (2,31%).



На низьке значення показника *Дарницької* райдержадміністрації вплинули, зокрема, такі показники:

- виконання звернень з питань: «відсутність каналізаційних, водопровідних люків» – 97,7% із 87 звернень тощо;
- достовірності виконання звернень з питань: «стихийне сміттєзвалище» (не виконано 38), «відновлення благоустрою після планових, аварійних робіт на об'єктах благоустрою» (не виконано 38).

Неякісно опрацьовували звернення:

- КП «УЗН» достовірність 29,21% із 89 перевірених;

- відділ контролю за благоустроєм та охорони навколишнього середовища - 10,91% із 110 перевірених;
- управління житлово-комунального господарства Дарницької РДА – «мінус» 3,8% із 79 перевірених;

*Довідково:*

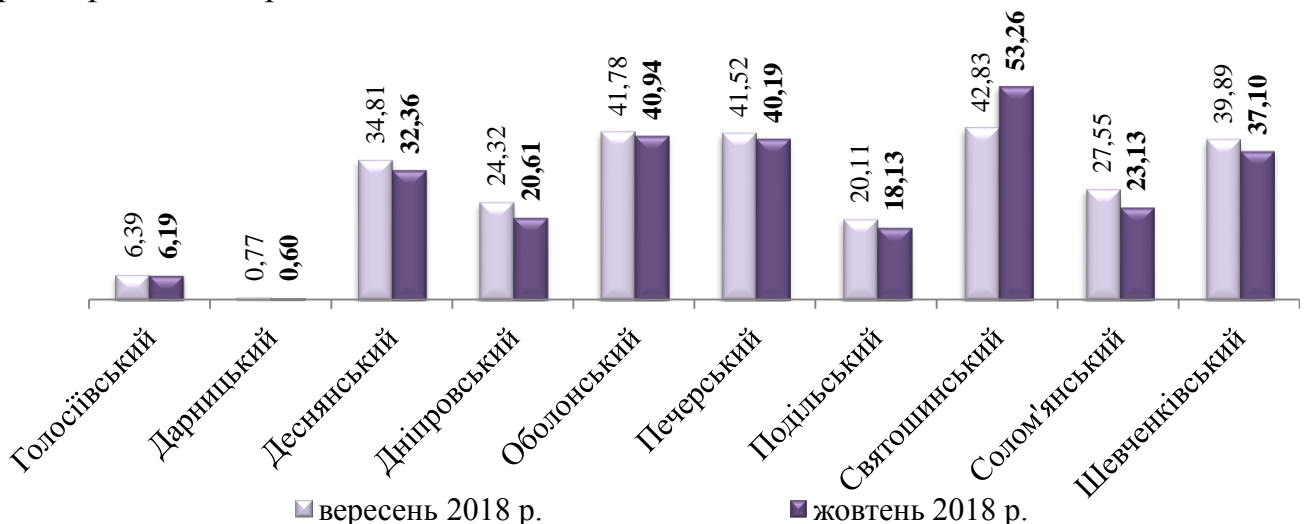
*Відповідно до методики обрахунку зазначеного критерія одне і теж саме звернення зі статусом «не виконано» може перевірятися декілька раз до його виконання, що може призвести до від'ємних відсотків достовірності.*

– фактичного виконання звернень з питань: «перерахунок та нарахування плати за інші види житлово-комунальних послуг» – 87,23% (надійшло 47 звернень), «незручності від встановлення орендарем вентиляційних систем (кондиціонер та інші» – 90% (надійшло 20 звернень), «спалювання сміття (листя, гілок, відходів тощо)» – 90% (надійшло 10 звернення);

– швидкості виконання звернень з питань: «прибирання приміщень після ремонту та будівництва» – 7,83 дні (35 звернень), «незадовільна робота рушникосушарок від опалення - 6,8 днів (10 звернень) тощо.

## **5. Рівень виконання звернень громадян з питань забезпечення благоустрою міста в розрізі районних в місті Києві державних адміністрацій, відсоток**

Найкращі результати у жовтні 2018 року за показником зафіксовано у *Святошинській* (53,26%) та *Оболонській* (40,94%) райдержадміністраціях, найгірший рівень виконання звернень – у *Дарницькій* (0,6%) райдержадміністрації.



На рівень виконання звернень Дарницької райдержадміністрації вплинули низькі порівняно з іншими районами показники:

– швидкості виконання звернень з питань «утримання парків та лісопарків у місті Києві» – 9,4 днів (89 звернень), «садіння нових дерев і кущів» – 7,94 дні (35 звернень), «знищення омели, амброзії та рослин-паразитів» – 7,18 днів (158 звернень);

– достовірності виконання звернень з питань: «стихийне сміттєзвалище» – не виконано 38 звернень, «відновлення благоустрою після

планових, аварійних робіт на об'єктах благоустрою» – не виконано 38 звернень, «садіння нових дерев і кущів» – не виконано 14 звернень.

Неякісно опрацьовувалися звернення:

- Управління житлово-комунального господарства» – достовірність «мінус» 800%;
- Управління капітального будівництва – достовірність «мінус» 200% тощо;

*Довідково:*

*Відповідно до методики обрахунку зазначеного критерія одне і теж саме звернення зі статусом «не виконано» може перевірятися декілька раз до його виконання, що може призвести до від'ємних відсотків достовірності.*

– фактичного виконання за напрямками: «утримання парків та лісопарків у місті Києві» - 59,55% (надійшло 89 звернень), «ремонт та обслуговування конструкцій фризу (козирок)» – 65,5% (надійшло 32 звернень), «відновлення благоустрою після планових, аварійних робіт на об'єктах благоустрою» – 76,25% (надійшло 115 звернень) тощо.

## **6. Якість та рівень організації ярмарків, бал**

Відповідно до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 26.05.2015 № 507 «Про проведення ярмарків у місті Києві», адресного переліку сезонних ярмарків та графіку проведення сільськогосподарських ярмарків у місті Києві протягом січня-жовтня 2018 року організовано та проведено 2 892 ярмарки, на яких за оперативними даними реалізовано 93,2 тис. тонн сільськогосподарської продукції через 150 756 торгових точок.

У жовтні 2018 року найкраща організація проведення сільськогосподарських ярмарків відмічена у 2 районах: *Печерському* та *Святошинському* (по 26,75 балів).

Найнижчий бал отримав *Дарницький* (15 балів) та *Шевченківський* (18,25 балів) райони.

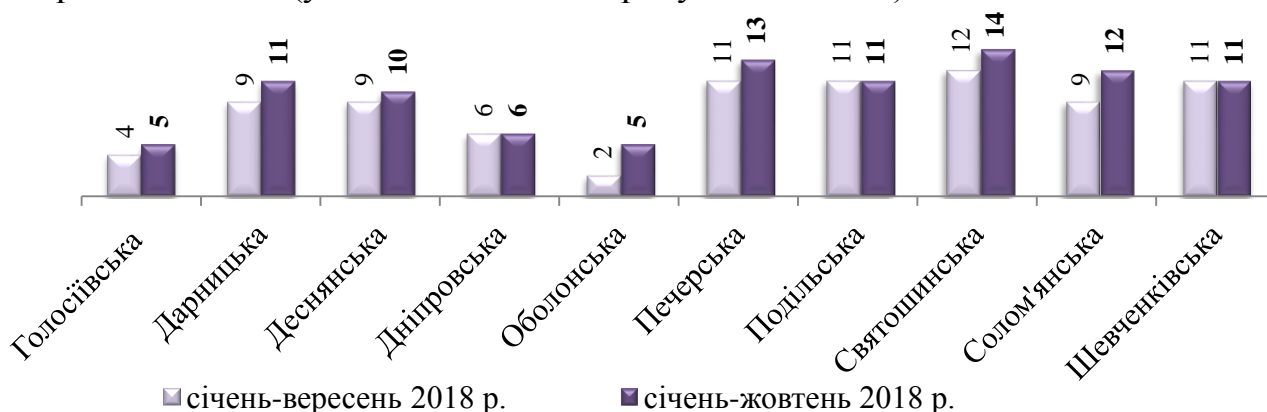
При організації ярмарків у вищезазначених районах зафіксовано ряд недоліків, зокрема не дотримання:

- правил торговельної діяльності, в частині наявності наметів, столів, лотків у задовільному санітарно-технічному стані, у продавців належним чином не оформленої особистої медичної книжки встановленого зразка, відсутності цінників на продукцію, ваговимірального обладнання, яке сертифіковане та/або перевірене, інформації про суб'єкта господарювання;
- температурних режимів, визначених виробником та зазначених на маркуванні, при реалізації продовольчої продукції;
- умов розміщення учасників ярмарків відповідно до затверджених схем з урахуванням товарного сусідства;
- умов продажу учасниками ярмарку консервації, м'ясних, кулінарних та інших виробів домашнього приготування, контрафактної продукції;

- належних умов для організації ярмарків, в частині наявності рукомийників (на 50 торгових місць – 1 рукомийник), контейнерів для побутових відходів (на 50 торгових місць – 1 контейнер), підтримання належного санітарного стану.

## 7. Кількість створених об'єднань співвласників багатоквартирних будинків у звітному періоді, одиниць

Оцінка за показником формується за даними моніторингу стану створення об'єднань співвласників багатоквартирних будинків (далі – ОСББ) на підставі відповідних звітів райдержадміністрацій. У січні-жовтні 2018 року в м. Києві створено 98 ОСББ (у січні-жовтні 2017 року – 113 ОСББ).



За результатами роботи в даному напрямку у січні-жовтні 2018 року лідируючі позиції займали *Святошинський* (14 ОСББ), *Печерський* (13 ОСББ), *Солом'янський* (12 ОСББ) райони.

Найменше (по 5 ОСББ) створено в *Голосіївському* та *Оболонському* районах.

На сьогодні в районах продовжується інформаційно-роз'яснювальна робота з населенням щодо необхідності вибору способу управління багатоквартирним будинком та переваг ОСББ, як однієї із прогресивних форм управління житловим будинком.

В цілому існуюча динаміка створення ОСББ в місті свідчить про необхідність вдосконалення існуючої законодавчої бази, створення додаткових стимулюючих факторів для організації роботи ОСББ, а також вжиття додаткових заходів щодо активізації роз'яснювальної роботи серед населення та забезпечення.

Крім того, залишається невирішене питання першочергового виконання робіт з капітального ремонту житлового фонду в житлових будинках, в яких мають створюватися ОСББ.

## 8. Кількість зупинок ліфтів (понад 1 добу), які належать територіальній громаді м. Києва, за винятком ліфтів, що увійшли до програми «Ліфт» на заміну чи модернізацію, з розрахунку на 100 ліфтів, одиниць

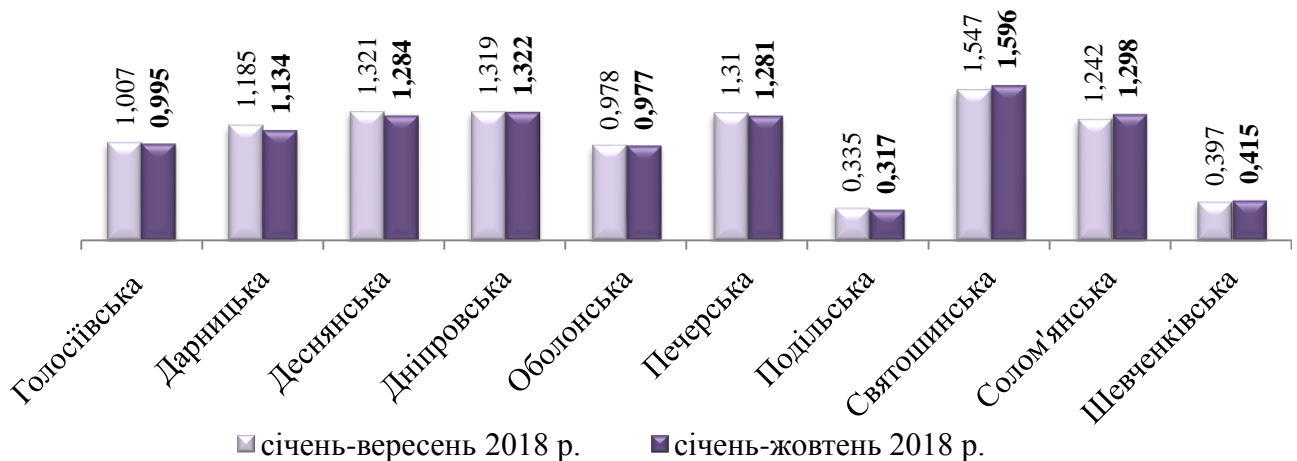
Показник характеризує рівень забезпечення надійності та безпечності експлуатації ліфтового парку в житловому фонді, що належать територіальній

громаді м. Києва. Значення показника формується за даними моніторингу середньої щоденної кількості непрацюючих ліфтів (понад 1 добу), який здійснюється Департаментом житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) за даними об'єднаної диспетчерської системи «ГородОК».

У січні-жовтні 2018 року найкраща ситуація зафіксована у *Подільському* (0,317 од.) та *Шевченківському* (0,415 од.) районах.

Найгірші значення показника у *Святошинському* (1,596 од.) та *Дніпровському* (1,322 од.) районах, в яких зафіксована найбільша середня щоденна кількість простоїв ліфтів понад 1 добу. Зазначене пов'язане з тим, що у цих районах не забезпечується належна схоронність ліфтового обладнання, у зв'язку з чим має місце високий рівень його викрадення.

Крім того, у вищезазначених районах спостерігається динаміка погіршення показника, у зв'язку з чим рекомендувати Святошинській та Дніпровській районним в місті Києві державним адміністраціям активізувати роботу з проведення ремонтів для подальшої експлуатації ліфтів.



З метою недопущення погіршення ситуації щодо непрацюючих ліфтів в житловому фонді райдержадміністраціями спільно з житлово – експлуатаційними дільницями постійно проводиться робота з виконання планово-попереджувальних та аварійних ремонтів непрацюючих, застарілих та фізично зношених ліфтів.

## **9. Рівень відновлення благоустрою в місцях аварійних розривів, відсоток**

Відповідно до пункту 2 протоколу доручень від 07.06.2018 № 003/37, напрацьованого під час засідання оперативного міського штабу з підготовки міського господарства до осінньо-зимового періоду 2018-2019 років під головування заступника голови Київської міської державної адміністрації П. Пантелеєва, при розрахунку показника за січень-жовтень 2018 року не враховувалися:

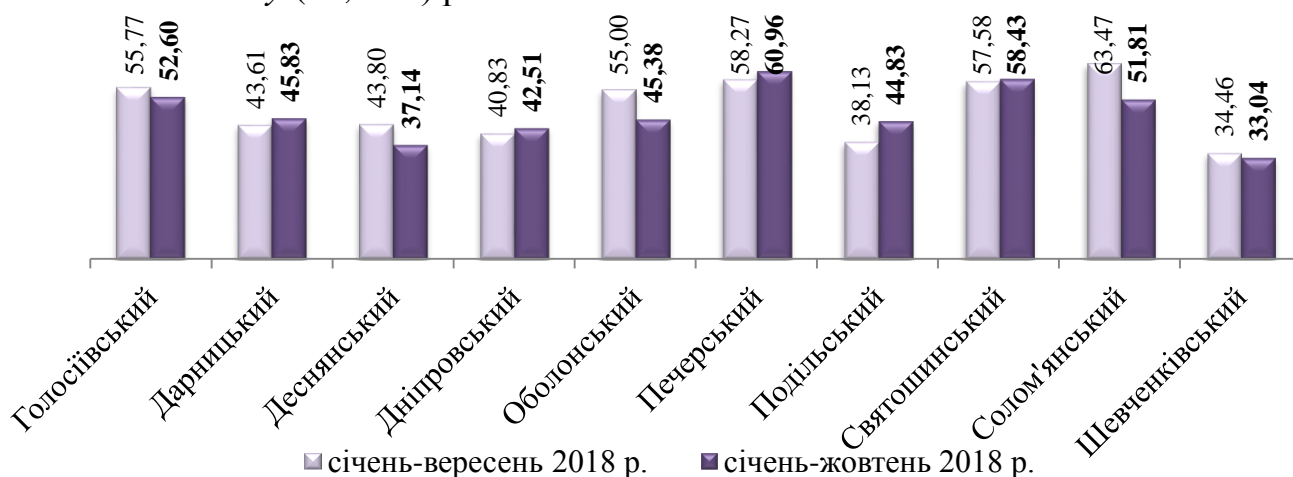
- контрольні картки, не закриті після виконання ремонтних робіт ПАТ «Київенерго»;



- контрольні картки, не закриті після виконання ремонтних робіт КП «Київтеплоенерго» по зоні обслуговування РТМ «Дарниця» у Дарницькому та Дніпровському районах м. Києва за період з 01.06.2017 по 30.04.2018.

У січні-жовтні 2018 року видано 1 834 аварійні контрольні картки на порушення благоустрою у зв'язку з проведенням аварійних робіт на інженерних мережах, із них закрито 860 (46,89%).

Найкраща ситуація з відновлення благоустрою в місцях аварійних розриттів – у *Печерському* (60,96%) та *Святошинському* (58,43%) районах. Найнижчий рівень виконання робіт з відновлення благоустрою у *Шевченківському* (33,04%) районі.



У січні-жовтні 2018 року проведено у:

- Голосіївському районі – 192 розриття, із них 101 закрито (52,6%);
- Дарницькому районі – 144 розриття, із них 66 закрито (45,83%);
- Деснянському районі – 175 розриттів із них 65 закрито (37,14%);
- Дніпровському районі – 207 розриттів, із них 88 закрито (42,51%);
- Оболонському районі – 130 розриттів, із них 59 закрито (45,38%);
- Печерському районі – 146 розриттів, із них 89 закрито (60,96%);
- Подільському районі – 174 розриття, із них 78 закрито (44,83%);
- Святошинському районі – 166 розриттів, із них 97 закрито (58,43%);
- Солом'янському районі – 276 розриттів, із них 143 закрито (51,81%);
- Шевченківському районі – 224 розриття, із них 74 закрито (33,04%).

Крім того слід відмітити, що в 5 районах (Голосіївському, Деснянському, Оболонському, Солом'янському, Шевченківському) спостерігається погіршення показника, у зв'язку з чим рекомендується зазначеним районним в місті Києві державним адміністраціям активізувати роботу з відновлення благоустрою після розриттів до початку зимового періоду 2018/2019 років.

**10. Заборгованість із виплати заробітної плати, зі сплати єдиного внеску на загальнообов'язкове державне соціальне страхування та платежів до Пенсійного фонду України в бюджетних установах та організаціях, а також на комунальних підприємствах, які передані до сфери управління районних в місті Києві державних адміністрацій, тис. грн**

Згідно з наявними даними офіційної статистики станом на 01.10.2018 заборгованість із виплати заробітної плати на комунальних підприємствах, переданих до сфери управління райдержадміністрацій, відсутня.

Одночасно слід відмітити, що у *Деснянському, Дніпровському, Оболонському, Печерському, Подільському та Солом'янському* районах станом на 01.10.2018 відсутні підприємства-боржники зі сплати єдиного внеску на загальнообов'язкове державне соціальне страхування та платежів перед Пенсійним фондом України.

Збільшився обсяг заборгованості у *Голосіївському* районі (з 127,1 до 131,4 тис. грн) у зв'язку з несплатою КП «Капітального будівництва, реконструкції та інвестицій «Голосіїво-будінвест» 4,3 тис. грн єдиного внеску на загальнообов'язкове державне соціальне страхування. Станом на 01.10.2018 налічувалося 5 підприємств-боржників зі сплати єдиного внеску на загальнообов'язкове державне соціальне страхування та платежів до Пенсійного фонду України, зокрема 3 підприємства знаходяться в стані припинення шляхом ліквідації; 1 підприємство в стані реорганізації шляхом приєднання до комунального підприємства «Шкільне харчування».

Станом на 01.10.2018 порівняно з 01.09.2018 в 3 районах не спостерігалися зміни обсягів заборгованості із виплати заробітної плати, зі сплати єдиного внеску на загальнообов'язкове державне соціальне страхування та платежів до Пенсійного фонду України в бюджетних установах та організаціях, а також на комунальних підприємствах, які передані до сфери управління районних в місті Києві державних адміністрацій. Зокрема у:

– *Шевченківському* районі налічувалося 4 підприємства-боржника зі сплати єдиного внеску на загальнообов'язкове державне соціальне страхування та платежів до Пенсійного фонду України (89 тис. грн), які перебувають у стані ліквідації;

– *Святошинському* районі - 1 підприємство-боржник зі сплати платежів до Пенсійного фонду України (67,7 тис. грн), яке перебуває в стані припинення;

– *Дарницькому* районі - 1 підприємство-боржник зі сплати єдиного внеску на загальнообов'язкове державне соціальне страхування (5,2 тис. грн), яке знаходиться в стані ліквідації.

**11. Темп зростання (зменшення) обсягу заборгованості із виплати заробітної плати, зі сплати єдиного внеску на загальнообов'язкове державне соціальне страхування та платежів до Пенсійного фонду України в бюджетних установах та організаціях, а також на комунальних підприємствах, які передані до сфери управління районних в місті Києві державних адміністрацій, у відсотках до початку року**

Станом на 01.10.2018 у порівнянні з початком 2018 року обсяг заборгованості із виплати заробітної плати, зі сплати єдиного внеску на загальнообов'язкове державне соціальне страхування та платежів до Пенсійного фонду України в бюджетних установах та організаціях, а також на комунальних підприємствах, які передані до сфери управління районних в місті Києві державних адміністрацій:

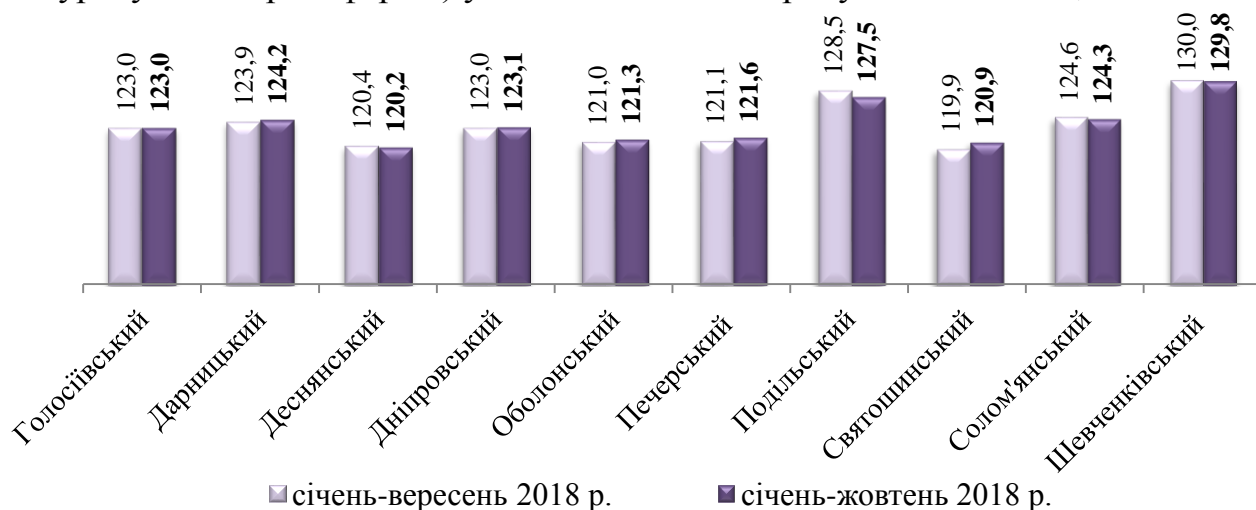
- зменшився у *Голосіївському* районі (67,2%), проте порівняно з попереднім місяцем зріс на 2,2 відсоткові пункти;

- залишився незмінним у *Дарницькому, Святошинському та Шевченківському* районах (100%);

Заборгованість відсутня у *Деснянському, Дніпровському, Оболонському, Печерському, Подільському та Солом'янському* районах.

**12. Темп зростання (зменшення) доходів загального фонду бюджету міста Києва (без трансфертів), у відсотках до попереднього року**

Середній темп зростання доходів загального фонду бюджету міста Києва (без урахування трансфертів) у січні-жовтні 2018 року становив 124,5%.



Лідируючі позиції за показником мали *Шевченківський* (129,8%) та *Подільський* (127,5%) райони столиці.

Нижчі значення показника в порівнянні з іншими районами міста зафіксовано в *Деснянському* (120,2%) районі.

Низький темп приросту дохідної частини бюджету м. Києва *Деснянського* району порівняно з іншими районами за січень-жовтень 2018 року пояснюється низьким темпом надходжень по податку на доходи фізичних осіб (далі-ПДФО), оскільки у вересні не проводилося фінансування заробітної плати в галузі «Освіта» через встановлені терміни її виплати (4-5 числа місяця, наступного за звітним).

*Довідково:*

*Надходження ПДФО за січень-жовтень 2018 року становили 357,6 млн грн, темп росту в порівнянні з аналогічним періодом минулого року - 22,3% (на 65,3 млн грн більше).*

**13. Темп зростання (зменшення) обсягу заборгованості по платі за здачу в оренду нежитлової площі, переданої до сфери управління районних в місті Києві державних адміністрацій, у відсотках до початку року (щоквартально)**

Оцінка за показником формується на підставі внесеної підприємствами, установами, організаціями-балансоутримувачами, що віднесені до сфери управління районних в місті Києві державних адміністрацій, інформації до програмного комплексу з системою віддаленого доступу «Єдина інформаційна система» Департаменту комунальної власності м. Києва.

Обсяг заборгованості по платі за здачу в оренду нежитлової площі, переданої до сфери управління районних в місті Києві державних адміністрацій, наведено в таблиці 1.

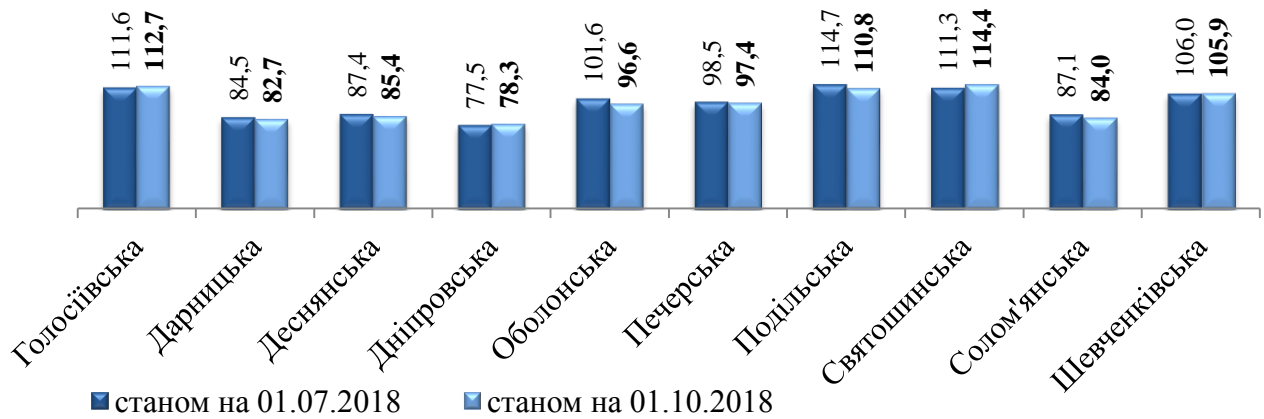
Таблиця 1

Районна в м. Києві державна адміністрація	Борг станом на 01.01.2018, тис. грн (без ПДВ)	Борг станом на 01.10.2018, тис. грн (без ПДВ)	Співвідношення боргу за 9 місяці 2018 року до 9 місяців 2017 року, у %
Голосіївська	1744,42	1965,67	112,7
Дарницька	1738,01	1437,44	82,7
Деснянська	2518,86	2150,07	85,4
Дніпровська	849,61	665,63	78,3
Оболонська	1070,12 <sup>1</sup>	1033,56	96,6
Печерська	3663,28	3568,42	97,4
Подільська	650,34	720,60	110,8
Святошинська	574,00	656,73	114,4
Солом'янська	2875,54	2414,91	84,0
Шевченківська	1991,28	2108,38	105,9

Станом на 01.10.2018 позитивна динаміка зменшення заборгованості з орендних платежів до початку 2018 року спостерігалася в: *Дніпровському* (78,3%), *Дарницькому* (82,7%), *Солом'янському* (84%), *Деснянському* (85,4%), *Оболонському* (96,6%) та *Печерському* (97,4%) районах за рахунок проведення активної претензійно-позовної роботи щодо стягнення боргів.

В інших районах спостерігається зростання заборгованості з орендних платежів, зокрема найбільше зросла заборгованість порівняно з початком року у *Святошинському* (на 14,4%), *Голосіївському* (на 12,7%), *Подільському* (на 10,8%) та *Шевченківському* (на 5,9%) районах.

<sup>1</sup> Зменшено обсяг заборгованості відповідно до рішення Київської міської ради від 22.06.2017 № 616/2778 «Про деякі питання діяльності комунальних підприємств, що передані до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації»

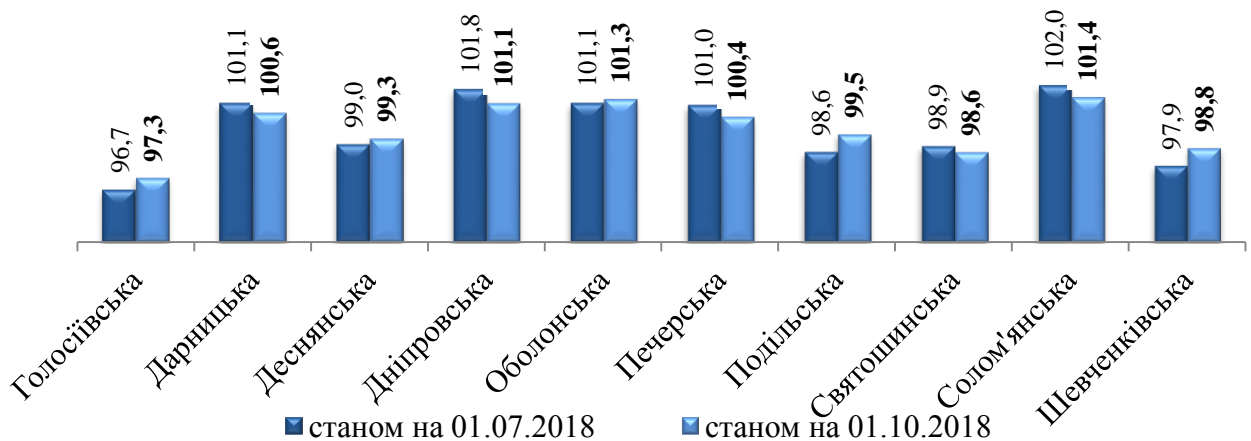


#### 14. Співвідношення отриманої орендної плати до нарахованої у звітному періоді відповідного року (щоквартально)

Оцінка за показником формується на підставі внесеної підприємствами, установами, організаціями-балансоутримувачами, що віднесені до сфери управління районних в місті Києві державних адміністрацій, інформації до програмного комплексу з системою віддаленого доступу «Єдина інформаційна система» Департаменту комунальної власності м. Києва.

Збільшення надходжень до бюджету міста Києва від орендної плати за 9 місяців 2018 року зафіксовано у 5 районах: *Солом'янському* (101,4%), *Оболонському* (101,3%), *Дніпровському* (101,1%), *Дарницькому* (100,6%) та *Печерському* (100,4%) районах.

В інших районах зафіксовано зменшення показника, зокрема найменше значення показника обраховувалося в *Голосіївському* (97,3%) та *Святошинському* (98,6%) районах.



З метою покращення показника:

- проводилися засідання комісій з розгляду питань погашення боргів з орендної плати із запрошенням найбільших орендарів – боржників та представників районних управлінь Національної поліції у місті Києві, органів фіскальної служби та державної виконавчої служби районів м. Києва;

- здійснювалися перевірки нежитлових приміщень на предмет цільового використання об'єктів оренди та дотримання умов договору оренди.

**15. Відношення фактичної кількості зареєстрованих об'єктів нерухомого майна за звітний період (наростаючим підсумком з початку року) до кількості зареєстрованих об'єктів нерухомого майна до початку звітного року, у відсотках (щоквартально)**

Найбільше значення показника обраховувалося в *Святошинському* (67,2%) та *Шевченківському* (41,2%) районах.

Найменше об'єктів нерухомого майна за 9 місяців 2018 року порівняно з початком 2018 року зареєстровано в *Подільському* (9,6%) та *Печерському* (11,6%) районах. Наразі проводиться робота з виготовлення технічних паспортів, очікується отримання довідок від Фонду державного майна України в м. Києві.

Таблиця 2

Районна в м. Києві державна адміністрація	Загальна кількість незареєстрованих об'єктів нерухомого майна на початок 2018 року, всього, од.	Зареєстровано об'єктів нерухомого майна за 9 місяців 2018 року, од.	Виконання за 9 місяців 2018 року, %
Голосіївська	373	44	11,8
Дарницька	289	117	40,5
Деснянська	460 <sup>2</sup>	67	14,6
Дніпровська	750	156	20,8
Оболонська	417	51	12,2
Печерська	622	72	11,6
Подільська	439	42	9,6
Святошинська	256	172	67,2
Солом'янська	426	89	20,9
Шевченківська	713	294	41,2

З метою покращення показника районними в м. Києві державними адміністраціями вживалися всі необхідні заходи для прискорення проведення державної реєстрації речових прав на нерухоме майно, яке знаходиться в комунальній власності територіальної громади міста Києва.

<sup>2</sup> Не враховано:

- 93 об'єкти нерухомого майна, які знаходяться у податковій заставі у зв'язку з чим не можуть бути зареєстровані (акт опису активів № 3/24-141 від 22.02.2008);
- 7 об'єктів не підлягають реєстрації (рішення про відмову у державній реєстрації та їх обтяжень № 39705354 від 15.02.2018);
- 1 нежитлове приміщення за адресою вул. Каштанова, 14 передано ОСББ «При'пять – 30» (акт передачі від 31.10.2016);
- 1 сміттєзбірник за адресою просп. Маяковського, 18 передано до ОСББ «Світлодар» (акт передачі від 30.09.2017);
- 1 будівля за адресою Бальзака, 42/20 передано «Спорт для всіх» (розпорядження про передачу Деснянської РДА від 07.04.2017 № 198);
- в розпорядженні про закріплення права господарського відання від 30.01.2017 № 48 Деснянської РДА зазначено 2 об'єкти за адресою вул. Закревського, 15. На обліку – 1 об'єкт.