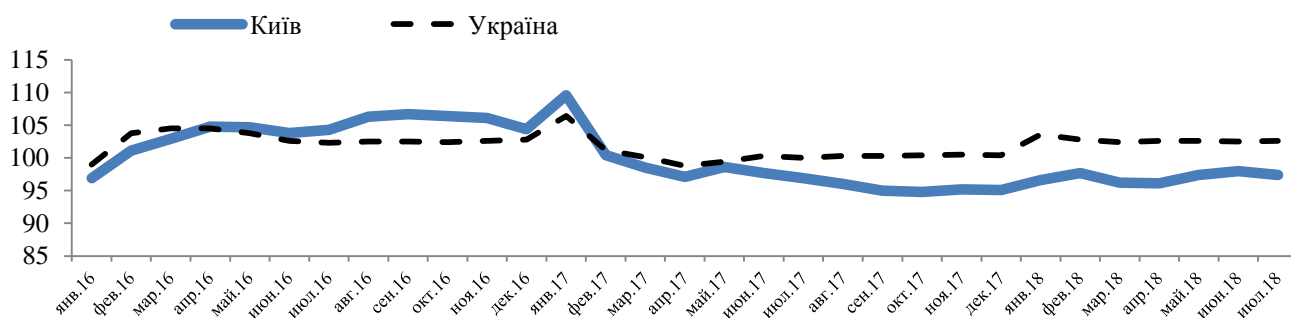


Моніторинг соціально-економічного розвитку м. Києва за січень–липень 2018 року

Аналіз реального сектору економіки

У січні–липні 2018 року у місті Києві продовжилося скорочення промислового виробництва: індекс промислової продукції підприємств м. Києва по відношенню до січня–липня 2017 року становив 97,4% (в Україні – 102,6%), переважно внаслідок погіршення результатів у переробній промисловості, де відбулося падіння індексу промислової продукції на 4%.

Рис. 1. Індекс промислової продукції в м. Києві в порівнянні з Україною, наростаючим підсумком у % до відповідного періоду попереднього року



Обсяг реалізованої промислової продукції у січні–липні 2018 року збільшився майже на 7,1 млрд грн порівняно з січнем–липнем 2017 року і становив майже 105,5 млрд грн (7,5% загальнодержавного обсягу).

Таблиця 1. Індеси промислової продукції за основними видами діяльності, у % до відповідного періоду попереднього року

	Січень– травень 2018 року	Січень– червень 2018 року	Січень– липень 2018 року	Питома вага у загальному обсязі реалізованої продукції, %
Промисловість в цілому	97,4	98,0	97,4	100,0
Зросли: Постачання електроенергії, газу, пари та кондиційованого повітря	104,9	106,7	105,5	22,1
Металургійне виробництво, виробництво готових металевих виробів, крім виробництва машин і устаткування	107,0	106,2	104,3	2,5
Скоротилися:	95,4	97,8	97,8	4,3
Машинобудування, крім ремонту і монтажу машин і устаткування				
Виробництво гумових і пластмасових виробів; іншої неметалевої мінеральної продукції	96,5	97,5	97,7	7,5
Виробництво основних фармацевтичних продуктів і фармацевтичних препаратів	95,5	94,7	96,7	8,5
Виробництво харчових продуктів, напоїв і тютюнових виробів	94,7	95,6	95,0	44,6
Виготовлення виробів з деревини, виробництва паперу та поліграфічна діяльність	94,2	93,0	91,5	4,3
Текстильне виробництво, виробництво одягу, шкіри, виробів зі шкіри та інших матеріалів	93,7	92,6	90,0	0,9
Виробництво хімічних речовин і хімічної продукції	84,1	86,3	88,3	0,9
Інші: Добувна промисловість і розроблення кар'єрів	0,5
Виробництво коксу та продуктів нафтоперероблення	–	–	–	...
Водопостачання; каналізація, поводження з відходами	–	–	–	1,8

Скорочення переробної промисловості у січні–липні 2018 року відбулося за рахунок таких видів економічної діяльності:

виробництво хімічних речовин і хімічної продукції – зменшення на 11,7% (в Україні збільшення на 33,8%) за рахунок зменшення виробництва засобів мийних та для чищення, які містять або не містять мило, включаючи допоміжні засоби для миття, розфасовані для роздрібною торгівлі (крім тих, що їх використовують як мило та поверхнево-активні речовини) на 11,7%; шампунів – на 0,7%;

текстильне виробництво, виробництво одягу, шкіри, виробів зі шкіри та інших матеріалів – зменшення на 10% (в Україні зменшення на 1,9%) за рахунок зменшення виробництва комплектів і костюмів чоловічих та хлопчачих з тканини бавовняної або з волокон синтетичних або штучних, виробничих та професійних на 25%; предметів одягу інших жіночих та дівчачих з тканини бавовняної або з волокон синтетичних або штучних, виробничих та професійних – на 17,1% тощо;

виготовлення виробів з деревини, виробництво паперу та поліграфічна діяльність – зменшення на 8,5% (в Україні збільшення на 3,4%) за рахунок зменшення виробництва книг, брошур, листівок та подібної продукції віддрукованої (крім у вигляді окремих аркушів) на 13,7%; дверей та їх коробок і порогів, з деревини – на 10,4%; журналів та видань періодичних, які виходять менше 4^x разів на тиждень, віддрукованих – на 6%;

виробництво харчових продуктів, напоїв та тютюнових виробів – зменшення на 5% (в Україні зменшення на 2,1%) за рахунок зменшення виробництва хлібу та виробів хлібобулочних нетривалого зберігання на 14%; пряників та виробів подібних – на 8,1%;

виробництво основних фармацевтичних продуктів і фармацевтичних препаратів – на 3,3% (в Україні зменшення на 1,6%) за рахунок зменшення виробництва препаратів лікарських інших, що містять вітаміни чи провітаміни, їх похідні та суміші, для терапевтичного або профілактичного застосування, в дозованому вигляді чи розфасованих для роздрібного продажу на 23,5%; препаратів лікарських, що містять інші антибіотики, розфасовані для роздрібного продажу – на 0,7%;

виробництво гумових і пластмасових виробів; іншої неметалевої мінеральної продукції – на 2,3% (в Україні зменшення на 1,9%) за рахунок зменшення виробництва елементів конструкцій збірних для будівництва з цементу, бетону або каменю штучного на 28,7%; розчинів бетонних, готових для використання – на 12,1%; блоків та цегли з цементу, бетону або каменю штучного для будівництва – на 10,1%; плит, листів, плівки, фольги і стрічки, з полімерів етилену, неармованих або нез'єднаних з іншими матеріалами, завтовшки 0,125 мм і менше – на 5,5%;

машинобудування, крім ремонту і монтажу машин і устаткування – на 2,2% (в Україні збільшення на 5,7%) за рахунок зниження виробництва основ апаратури електричної для контролю та розподілення електроенергії інших, на напругу не більше 1кВ на 19,8%; устаткування для пакування та обгортання (крім устаткування для наповнення, закупорювання пляшок, банок, закривання ящиків, мішків, їх запечатування, наклеювання етикеток) – на 16%.

Одночасно, спостерігалось зростання металургійного виробництва, виробництва готових металевих виробів, крім машин і устаткування на 4,3% (в Україні збільшення на 2,4%) за рахунок збільшення виробництва конструкцій,

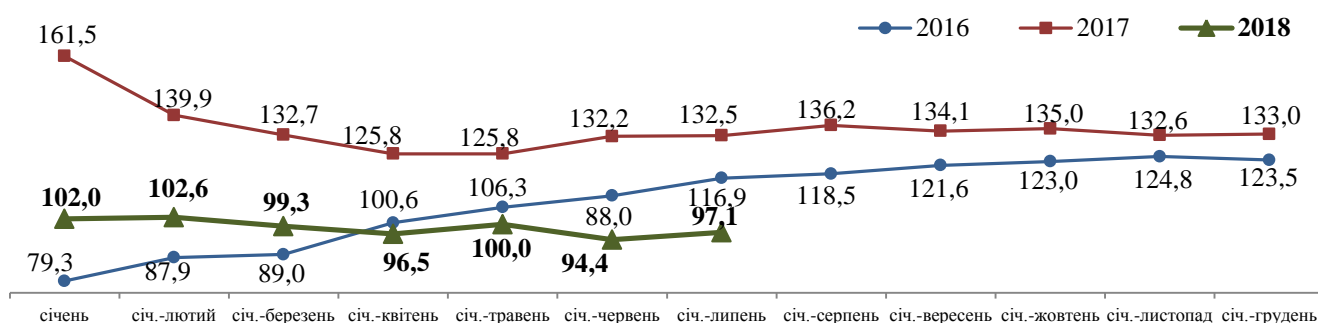
виготовлених виключно або переважно з листового матеріалу, з металів чорних на 28,5%; блоків дверних і віконних з металів чорних на 25,2%.

Зростання у січні–липні 2018 року на 5,5% порівняно з відповідним періодом попереднього року відбулося також за видом економічної діяльності: «Постачання електроенергії, газу, пари та кондиційованого повітря» (в Україні зростання на 4,1%).

Будівельна діяльність

Обсяг виконаних будівельних робіт у січні–липні 2018 року становив 14035,7 млн грн (23% загальнодержавного обсягу), що у порівнянних цінах на 2,9% менше від минулорічного рівня (по країні збільшення на 6,3%).

Рис. 2. Динаміка обсягу виконаних будівельних робіт по м. Кисеву порівняно з відповідним періодом попереднього року, %



Таблиця 2. Обсяги виконаних будівельних робіт за видами будівельної продукції

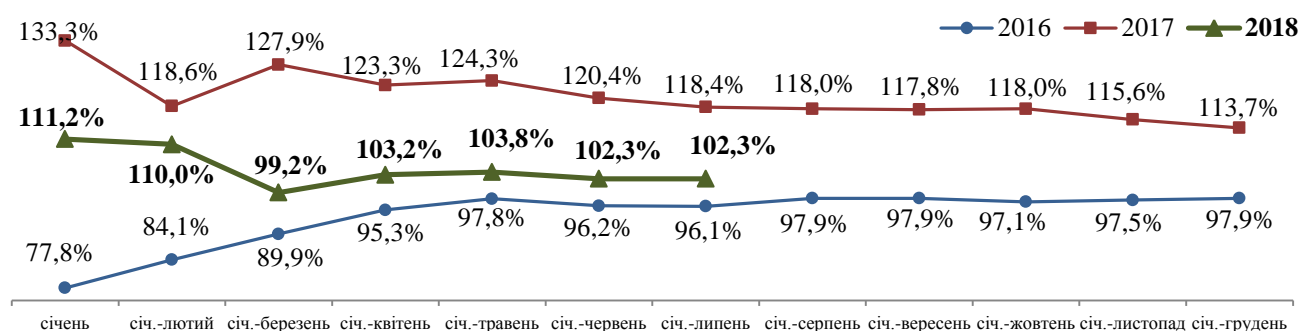
	Виконано будівельних робіт у січні–липні 2018 року		
	млн грн	у % до загального обсягу	у % до січня-липня 2017 року
Будівництво	14035,7	100,0	97,1
Будівлі	10569,7	75,3	103,8
з них			
житлові	6860,1	48,9	108,8
нежитлові	3709,6	26,4	95,2
Інженерні споруди	3466,0	24,7	80,4

Зовнішня торгівля

У січні–липні 2018 року **обсяг зовнішньої торгівлі товарами становив 18066,2 млн дол. США** (на 13,4% більше ніж у січні–липні 2017 року).

Експорт – збільшився на 2,3% порівняно з січнем–липнем 2017 року (в країні збільшення на 12,7%) і становив **5630,6 млн дол. США** (20,9% загальнодержавного обсягу).

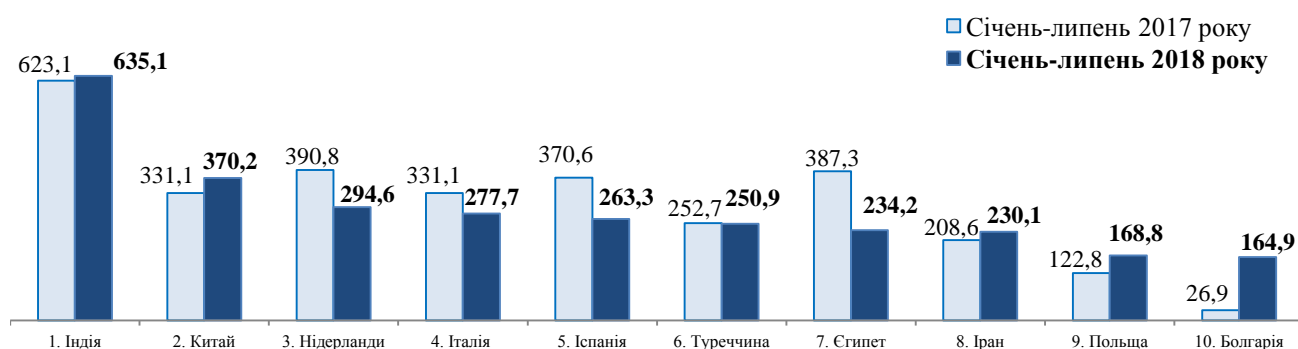
Рис. 3. Динаміка темпів зростання/зменшення експорту товарів протягом 2016-2017 років та січня–липня 2018 року, у % до відповідного періоду попереднього року



Таблиця 3. Товарна структура експорту, у % до відповідного періоду попереднього року

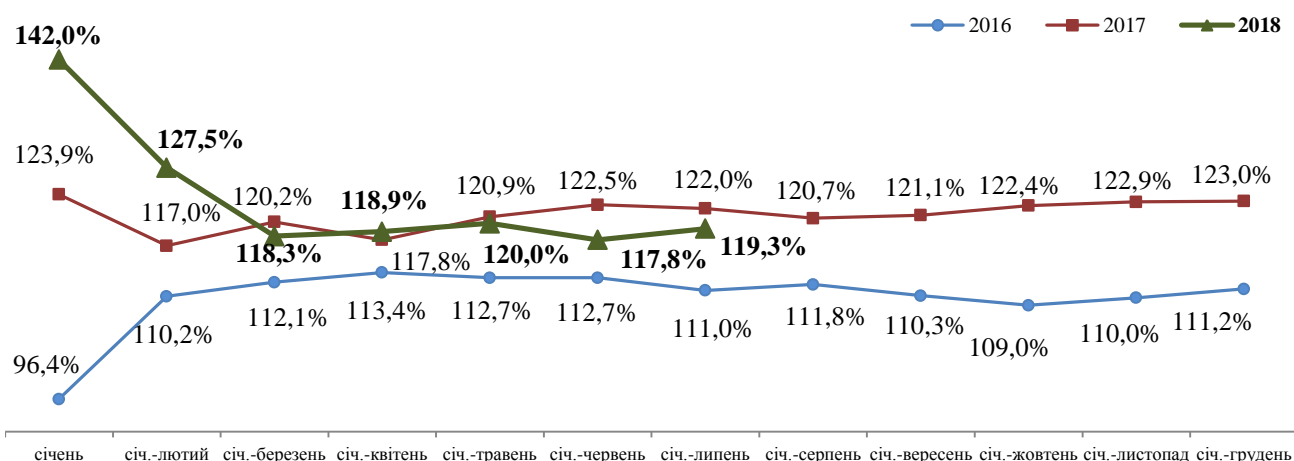
	Січень–липень 2017 року	Січень–липень 2018 року	Питома вага у загальному обсязі експорту товарів, %
Експорт в цілому	118,4	102,3	100,0
Зросли:			
Недорогоцінні матеріали та вироби з них	95,1	219,4	6,3
Деревина і вироби з деревини	135,7	182,4	1,6
Продукція хімічної та пов'язаних з нею галузей промисловості	120,0	153,2	4,6
Полімерні матеріали, пластмаси та вироби з них	98,2	111,3	1,2
Уповільнили зростання:			
Різні промислові товари	124,3	121,6	1,2
Мінеральні продукти	220,2	104,7	3,2
Машини, обладнання та механізми; електротехнічне обладнання	115,2	103,4	4,4
Готові харчові продукти	133,2	100,0	9,1
Скоротилися:			
Продукти рослинного походження	107,0	95,3	36,9
Жири та олії тваринного або рослинного походження	141,2	89,3	24,1
Різне	-	-	7,4

Рис. 4. ТОП-10 країн, до яких експортували товари з м. Києва у січні–липні 2018 року, млн дол. США



Імпорт – збільшився на 19,3% порівняно з січнем–липнем 2017 року (в Україні – збільшення на 15,9%) і становив 12 435,6 млн дол. США (40,2% загальнодержавного обсягу).

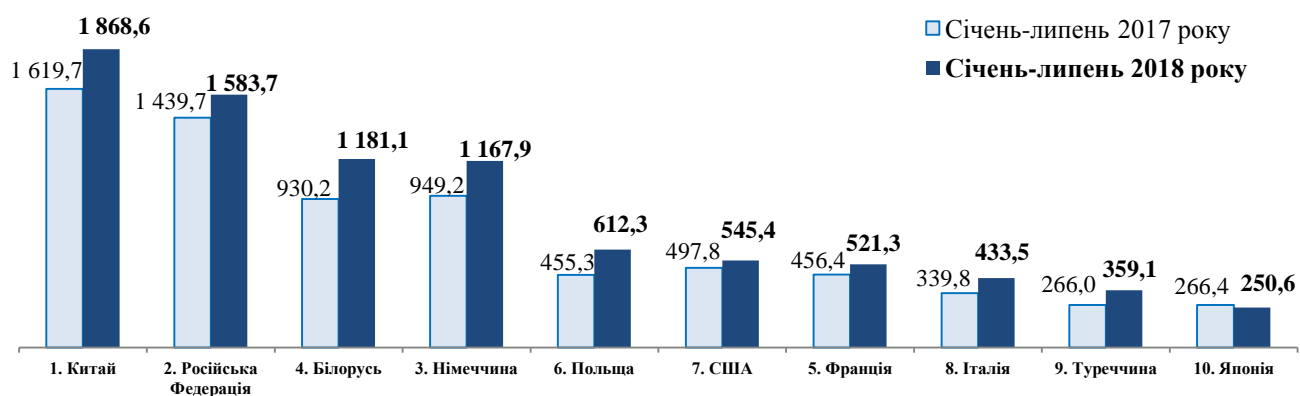
Рис. 5. Динаміка темпів зростання/зменшення імпорту товарів протягом 2016-2017 років та січня–липня 2018 року, у % до відповідного періоду попереднього року



Таблиця 4. Товарна структура імпорту, у % до відповідного періоду попереднього року

	Січень-липень 2017 року	Січень-липень 2018 року	Питома вага у загальному обсязі імпорту товарів, %
Імпорт в цілому	122,0	119,3	100,0
Зросли:			
Мінеральні продукти	130,0	142,1	16,4
Готові харчові продукти	113,7	140,0	4,0
Недорогоцінні матеріали та вироби з них	126,3	139,7	4,3
Полімерні матеріали, пластмаси та вироби з них	112,9	117,7	5,7
Продукти рослинного походження	98,8	117,6	3,6
Текстильні матеріали та текстильні вироби	111,1	118,1	2,8
Уповільнили зростання:			
Машини, обладнання та механізми; електротехнічне обладнання	130,3	117,0	23,1
Продукція хімічної та пов'язаних з нею галузей промисловості	114,9	105,9	20,4
Засоби наземного транспорту, літальні апарати, плавучі засоби	139,7	103,5	9,1
Різне	–	–	10,6

Рис. 6. ТОП-10 основних постачальників товарів до м. Києва у січні–липні 2018 року, млн дол. США



Від'ємне сальдо становило мінус 6805 млн дол. США (у січні–липні 2017 року – мінус 4916,2 млн дол. США).

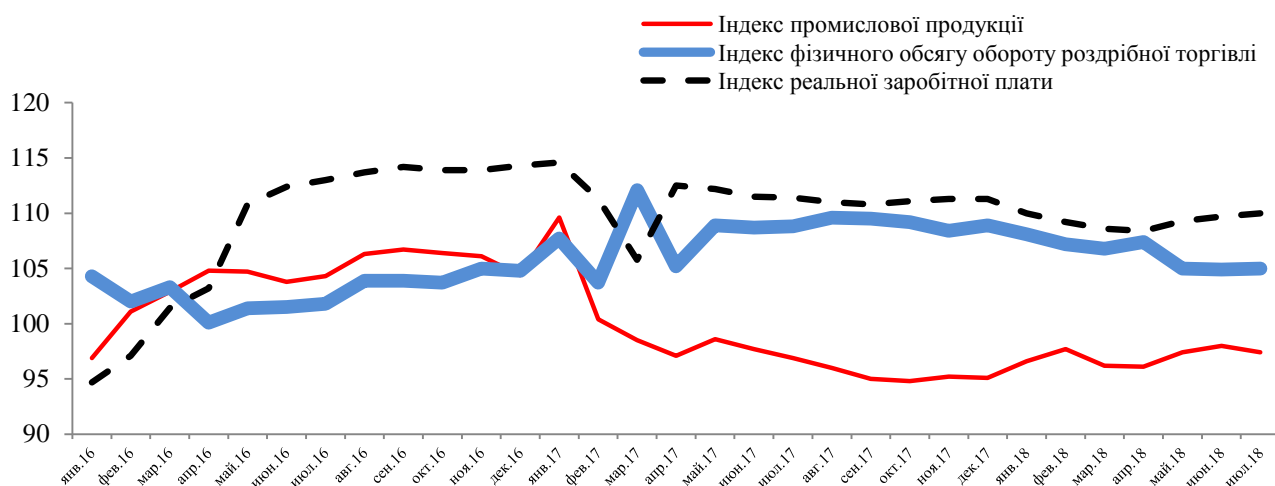
Коефіцієнт покриття експортом імпорту становив 0,45 (у січні–липні 2017 року – 0,53).

Стан розвитку споживчого ринку

У січні–липні 2018 року **оборот роздрібної торгівлі** у порівняних цінах збільшився на 5% порівняно з січнем–липнем 2017 року та становив **98,6 млрд грн** (19,5% загальнодержавного обсягу).

Обсяг роздрібного товарообороту підприємств роздрібної торгівлі (юридичних осіб) у порівняних цінах збільшився на 4,2% порівняно з відповідним періодом попереднього року та становив 85,1 млрд грн (23,4% загальнодержавного обсягу).

Рис. 7. Обороти роздрібної торгівлі, наростаючим підсумком у % до відповідного періоду попереднього року



У липні 2018 року **індекс споживчих цін** у м. Києві порівняно з груднем 2017 року збільшився на **3,4%** (в Україні – на 4,4%) та залишився на рівні попереднього місяця.

Таблиця 5. Динаміка індексу споживчих цін по м. Києву, у % до грудня попереднього року

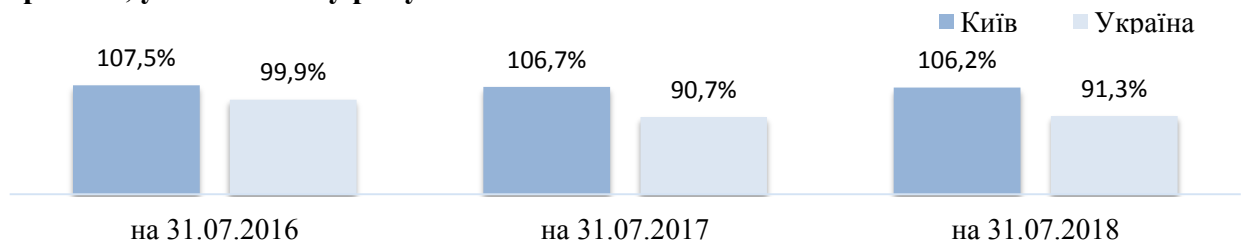
		Травень 2018 р.	Червень 2018 р.	Липень 2018 р.
Індекс споживчих цін		104,6	105,0	103,4
Зросли:	Транспортні послуги	104,9	107,5	133,9
	Алкогольні напої та тютюнові вироби	108,1	109,4	112,1
	Предмети домашнього вжитку, побутову техніку та поточне утримання житла	105,6	105,8	106,7
	Послуги охорони здоров'я	104,0	104,5	104,6
	Послуги освіти	100,3	100,5	101,3
	Різні товари та послуги	101,6	100,2	101,3
Уповільнили зростання:	Ресторани та готелі	105,0	105,5	105,5
	Послуги зв'язку	102,2	103,1	102,8
	Продукти харчування та безалкогольні напої	106,1	107,1	102,0
	Відпочинок і культуру	102,2	101,5	101,5

Скоротилися:	Одяг і взуття	103,3	96,5	85,1
	Житло, воду, електроенергію, газ та інші види палива	96,4	96,4	96,7

Аналіз ситуації у житлово-комунальному господарстві

У січні–липні 2018 року рівень оплати населенням житлово-комунальних послуг (без урахування електроенергії) становив **106,2%**¹ (в Україні – 91,3%), зокрема у липні 2018 року – 130,8%¹

Рис. 8. Рівень оплати населенням житлово-комунальних послуг по м. Києву порівняно з Україною, у % з початку року



Таблиця 6. Рівень оплати населенням житлово-комунальних послуг по м. Києву за видами послуг, у % з початку року (без урахування електроенергії)

	Січень-травень 2018 року	Січень-травень 2018 року	Січень-червень 2018 року
Рівень оплати населенням житлово-комунальних послуг	104,1¹	104,6¹	106,2¹
за видами послуг:			
постачання природного газу	106,5 ¹	108,4 ¹	109,2 ¹
вивезення побутових відходів	109,1 ¹	96,1 ¹	98,0 ¹
утримання будинків і споруд та прибудинкових територій	90,3	93,3	94,0
централізоване опалення та постачання гарячої води	93,4	111,4	114,7
централізоване постачання холодної води та водовідведення	94,2	88,0	88,4

У січні–липні 2018 року за субсидіями для відшкодування витрат на оплату житлово-комунальних послуг звернулося 255,8 тис. домогосподарств (зокрема у липні 2018 року – 6,5 тис.). Призначено субсидії 156,6 тис. домогосподарств (зокрема у липні 2018 року – майже 51,9 тис.) з урахуванням тих, що звернулися за субсидіями у 2017 році та тих, яким продовжено надання субсидій відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 21.10.1995 № 848 (зі змінами).

Кількість домогосподарств, які отримують субсидії у липні становила 129,7 тис. одиниць, у зв'язку зі зміною порядку призначення житлових субсидій, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 27.04.2018 № 329. Середній розмір призначеної субсидії у липні 2018 року становив 193,3 грн, що на 15% менше відповідного місяця минулого року.

Станом на 31.07.2018 заборгованість населення з оплати житлово-комунальних послуг за видами послуг становила:

- постачання природного газу – 190,2 млн грн (станом на 01.01.2018 – 237,4 млн грн);

¹ За рахунок погашення боргу попередніх періодів.

- централізоване опалення та постачання гарячої води – 2054,9 млн грн (станом на 01.01.2018– 2776,4 млн грн);
- централізоване постачання холодної води та водовідведення – 585,2 млн грн (станом на 01.01.2018 – 483 млн грн);
- утримання будинків і споруд та прибудинкових територій – 784,7 млн грн (станом на 01.01.2018 – 648 млн грн);
- вивезення побутових відходів – 1 млн грн (станом на 01.01.2018 – 0,94 млн грн).

У січні-липні 2018 року з метою підвищення рівня оплати населенням житлово-комунальних послуг:

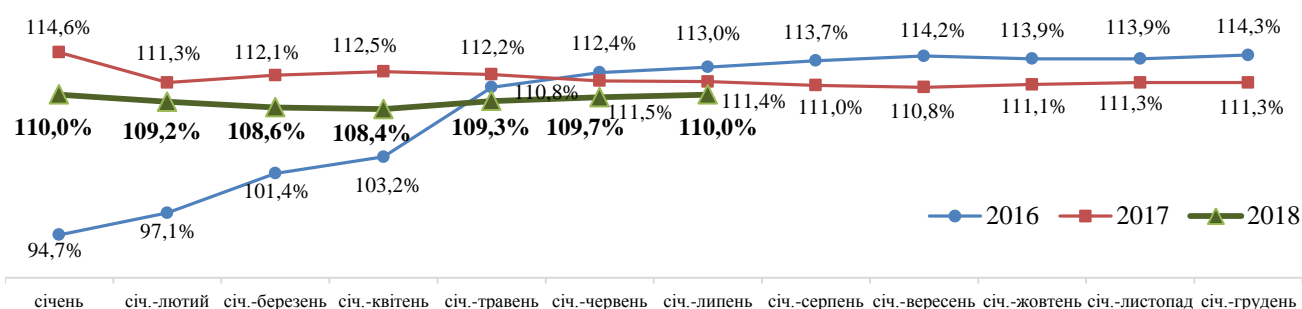
- укладено 1358 договорів на погашення реструктуризованої заборгованості за житлово-комунальні послуги на загальну суму 11,6 млн грн;
- розповсюджено 265,6 тис. попереджень по поштовим скриням квартиронаймачів, борг яких становить більше 1000 грн;
- подано до суду 376 позовних заяв на стягнення заборгованості за житлово-комунальні послуги у судовому порядку на загальну суму майже 14 млн грн.

Доходи населення

У січні–липні 2018 року **середньомісячна заробітна плата** штатного працівника підприємств, установ та організацій становила **12995 грн** (в Україні – 8490 грн), що на 23% більше ніж у січні–липні 2017 року.

У липні 2018 року **середня заробітна плата** штатного працівника підприємств, установ та організацій становила **13836 грн** (в Україні – 9170 грн), що на 2,1% більше ніж у червні 2018 року.

Рис. 9. Динаміка індексу реальної заробітної плати, у % до відповідного періоду попереднього року



Заборгованість із виплати заробітної плати станом на 01.08.2018 збільшилася на 43,7% порівняно з початком року (в Україні – на 15,4%) та збільшилася на 12,1% порівняно з 01.07.2018 (в Україні збільшилася на 0,4%) і становила майже **140,9 млн грн** (майже 5,2% загальної суми боргу по Україні).

Рис. 10. Динаміка обсягу заборгованості з виплати заробітної плати в м. Києві станом на 01.08.2018



Заборгованість із виплати заробітної плати на економічно активних підприємствах станом на 01.08.2018 становила майже 98,2 млн грн, що на 45,1% більше порівняно з початком року та на 21,3% більше порівняно з 01.07.2018.

Ринок праці

Кількість громадян, які перебували на обліку в центрах зайнятості і шукали роботу у січні–липні 2018 року становила 20,2 тис. осіб, з них 11 тис. осіб зареєстровано в поточному році.

У січні–липні 2018 року в центрах зайнятості міста проходили професійне навчання 861 безробітних (на 61,3% менше ніж у січні–липні 2017 року).

За сприянням служби зайнятості у січні–липні 2018 року працевлаштовано 8988 осіб (на 12,4% більше ніж у січні–липні 2017 року).