

**ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)**

**Департамент економіки та інвестицій
КНДУ «Науково-дослідний інститут
соціально-економічного розвитку міста»**

**МОНІТОРИНГ СОЦІАЛЬНО-ЕКОНОМІЧНОГО
РОЗВИТКУ РАЙОНІВ МІСТА КИЄВА**

за 2015 рік

Київ - 2016

МОНІТОРИНГ

соціально-економічного розвитку районів міста Києва

за 2015 рік

З метою оперативного виявлення проблем соціально-економічного розвитку районів міста Києва та прийняття виконавчим органом Київської міської ради (Київською міською державною адміністрацією) ефективних рішень з реалізації пріоритетних завдань розвитку районів столиці запроваджено проведення моніторингу соціально-економічного розвитку районів міста Києва у порядку, затвердженому розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 24.03.2015 №258 «Про проведення моніторингу соціально-економічного розвитку районів міста Києва».

Моніторинг за 2015 рік проведено за 54 показниками по 7 основних сферах:

- реальний сектор економіки;
- місцеві фінанси;
- споживчий ринок;
- житлово-комунальне господарство;
- соціальний розвиток та ринок праці,
- освіта;
- охорона здоров'я.

Джерелом інформації для моніторингу були останні дані Головного управління статистики в м. Києві, відомості структурних підрозділів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), територіальних структурних підрозділів центральних органів виконавчої влади, комунальних підприємств, установ та організацій, районних у місті Києві державних адміністрацій.

АНАЛІТИЧНА ЗАПИСКА
за результатами аналізу показників моніторингу
соціально-економічного розвитку районів міста Києва
за 2015 рік

Реальний сектор економіки

У січні – грудні 2015 року обсяг реалізованої промислової продукції по м. Києву склав 124,4 млрд грн, що на 41,2% або на 36,3 млрд. грн більше, ніж за січень – грудень 2014 року.

Обсяг реалізованої промислової продукції на одну особу населення за січень – грудень 2015 року по м. Києву становив 43225 грн проти 30611 грн за січень – грудень 2014 року. У всіх районах міста у звітному періоді у порівнянні з відповідним періодом минулого року відбулося зростання обсягу реалізованої промислової продукції на одну особу населення.

Найбільше значення показника у звітному періоді обчислено у Печерському районі (343424 грн), найнижче – у Деснянському (3808 грн) та Дарницькому (14259 грн) районах.

За підсумками роботи у січні – грудні 2015 року обсяги реалізації промислової продукції у Дарницькому районі знизились від 50% до 75% на 16 промислових підприємствах, зокрема, на: ТОВ «СП «Голографія», ПАТ «Елміз», ПАТ «Південь», ДП «КДЗ «Буревісник», ПрАТ «Кордон Авіа Сервіс».

Обсяг реалізованої промислової продукції у розрахунку на одного працюючого в промисловій діяльності за січень – грудень 2015 року по м. Києву становив 1266659 грн (за січень – грудень 2014 року – 860457 грн). У звітному періоді порівняно з відповідним періодом минулого року зростання обсягу реалізованої промислової продукції у розрахунку на одного працівника відбулося у всіх районах столиці.

Найкращі результати за показником у Печерському (2112503 грн), Подільському (1665927 грн) та Дніпровському (1364409 грн) районах, найнижчі значення показника мають Святошинський і Оболонський райони (598483 грн та 652668 грн, відповідно).

В Оболонському районі зменшення обумовлено скороченням обсягів виробництва через відсутність замовлень у целюлозно-паперовій галузі на таких підприємствах як ДЧП «Поліграфічний комбінат «Зоря» та ДП «Київська офсетна фабрика» (на 76% та 36%, відповідно).

Причини, за якими відбулося скорочення обсягів виробництва на промислових підприємствах, майже для всіх однакові, а саме:

відсутність замовлень, більшість яких пов'язана із співпрацею з Російською Федерацією;

високий курс валют при здійсненні зовнішньоекономічної діяльності

підприємств;

високі кредитні ставки;

надмірне податкове навантаження на підприємства (сплата за землю, несвоєчасне повернення ПДВ тощо).

Для подальшого покращення роботи промислового комплексу м. Києва Департаментом промисловості та розвитку підприємництва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) передбачається:

реалізація заходів Комплексної київської міської цільової програми сприяння розвитку підприємництва, промисловості та споживчого ринку, затвердженої рішенням Київської міської ради від 16.04.2015 №409/1274;

організація та проведення у 2016 році конкурсів «Кращий експортер року» та «Столичний стандарт якості».

Загальний **обсяг прямих іноземних інвестицій** (акціонерного капіталу) наростаючим підсумком з початку інвестування, унесених в економіку м. Києва станом на 01.10.2015 становив 22674,8 млн дол. США, що на 6,4% менше, ніж за відповідний період попереднього року.

Найбільший обсяг прямих іноземних інвестицій (акціонерного капіталу) зосереджено у Шевченківському (6527,7 млн дол. США або 28,8% загального обсягу, направлено у м. Київ) та Печерському (4906,6 млн дол. США або 21,6%) районах, що пояснюється привабливістю та розвитком, зокрема, інфраструктурним забезпеченням, кількістю торгівельно-офісних площ, бізнес-центрів, посольств, представництв іноземних країн, розташуванням на території району урядових структур.

Також, слід зазначити, що зростання обсягу прямих іноземних інвестицій протягом 9 місяців 2015 року відносно аналогічного періоду 2014 року відбулося лише у Солом'янському та Голосіївському районах (на 16,3% та 5%, відповідно). У всіх інших районах відбулося зменшення, суттєво у Деснянському – на 28,4%, Святошинському – на 22,8% та Дніпровському – на 22,1%.

Найменший обсяг прямих іноземних інвестицій (акціонерного капіталу) зареєстровано у Деснянському, Святошинському та Дарницькому районах (98,8 млн дол. США, 583,0 млн дол. США та 631,9 млн дол. США, відповідно), що обумовлено віддаленістю районів від центру міста, спрямованістю їх інфраструктури у більшій мірі на забезпечення життєдіяльності та відпочинок мешканців м. Києва, а не на активне ведення підприємницької діяльності.

Абсолютне зменшення прямих іноземних інвестицій станом на 01.10.2015 до 01.01.2015 в цілому по м. Києву становило 169,8 млн дол. США.

Зменшення обсягів залучених прямих іноземних інвестицій спостерігалось майже по всіх районах міста, окрім, Солом'янського, Голосіївського та Шевченківського районів, де до початку 2015 року зафіксовано приріст (на

529,5 млн дол. США, на 74,1 млн дол. США та на 22,9 млн дол. США, відповідно). Найбільше скорочення обсягів прямих іноземних інвестицій до початку 2015 року відбулося у Печерському (на 326,0 млн дол. США), Дніпровському (на 181,6 млн дол. США) та Подільському (на 126,8 млн дол. США) районах, найменше – у Деснянському (на 25,9 млн дол. США), у Святошинському (на 30,1 млн дол. США) та Дарницькому (на 31,2 млн дол. США) районах.

Обсяг прямих іноземних інвестицій (акціонерного капіталу) на одну особу населення наростаючим підсумком з початку інвестування станом на 01.10.2015 по м. Києву становив 7992,5 дол. США. Лідуючі позиції зайняли центральні райони м. Києва, в економіку яких іноземні інвестори традиційно вносять найбільші обсяги капіталовкладень, та на території яких порівняно з іншими районами міста проживає менше населення. Слід відмітити, що зростання обсягу прямих іноземних інвестицій на одну особу до початку 2015 року відбулося лише у Голосіївському (на 307,3 дол. США), Солом'янському (на 1485,1 дол. США) та Шевченківському (на 103,8 дол. США), у всіх інших районах відбулося зменшення значення показника.

Найбільші обсяги прямих іноземних інвестицій (акціонерного капіталу) на одну особу населення наростаючим підсумком з початку інвестування зафіксовані у Печерському (34250,6 дол. США) та Шевченківському (29685,0 дол. США) районах, найменші – у Деснянському, Святошинському та Дарницькому районах (272,1 дол. США, 1747,2 дол. США та 1970,4 дол. США, відповідно), що пояснюється достатньо високою чисельністю населення цих районів, невисокою привабливістю для ведення бізнесу та відсутністю великих працюючих підприємств.

Основними причинами зменшення обсягів залучених прямих іноземних інвестицій, внесених в економіку м. Києва, як і в цілому по Україні є:

- складна політична ситуація та воєнні дії на Сході країни;
- девальвація національної валюти;
- зростаючий рівень інфляції;
- негативна курсова різниця при перерахунку іноземної валюти в процесі внесення/виведення іноземного капіталу;
- відсутність дієвого механізму реалізації інвестиційних проектів у сфері державно-приватного партнерства (в т.ч. концесії, енергозбереження).

Для підвищення рівня інвестиційної привабливості та активізації інвестиційної діяльності як на макро-, так і на мікрорівнях необхідно:

- врегулювання політичної ситуації в країні;
- дотримання Урядом та керівництвом країни активної позиції щодо залучення інвестицій;
- підтримка на державному рівні програм та проектів зарубіжних і вітчизняних інвесторів;

продовження кроків з формування сприятливого інвестиційного клімату;
забезпечення прозорості, партнерських відносин між державою та інвестором;
розвиток інвестиційного ринку та сприяння його інтеграції у світовий простір;
спрощення дозвільних процедур;
забезпечення стабільного бізнес-середовища;
запровадження податкових пільг в пріоритетних секторах економіки;
надання повноважень місцевим органам влади щодо створення сприятливих умов при впровадженні інвестиційних проектів в частині забезпечення можливості надання пільг за податками, які надходять до місцевих бюджетів.

Фінансовий результат до оподаткування (сальдо) великих та середніх підприємств за січень – грудень 2014 року по м. Києву становив 179711,70 млн грн збитку. Найгірший результат за показником обчислено у Шевченківському (-101098,12 млн грн), Голосіївському (-31479,05 млн грн) та Печерському (-14654,09 млн грн) районах. Негативна тенденція фінансових результатів спостерігається за даним показником і у інших районах, крім Святошинського району, де за 2014 рік обчислено позитивне сальдо великих та середніх підприємств (140,28 млн грн).

Питома вага прибуткових підприємств у загальній кількості підприємств за січень – грудень 2014 року в цілому по м. Києву становила 60,2% проти 61,5% за січень – грудень 2013 року. За січень – грудень 2014 року прибутковими підприємствами отримано 69550,86 млн грн прибутку, що на 15124,41 млн грн або в 1,3 раза більше відповідного рівня попереднього року.

Найбільша частка прибуткових підприємств у загальній кількості підприємств за січень – грудень 2014 року зафіксована у Деснянському (64,7%), Дніпровському (63,6%), Солом'янському (62,9%) та Дарницькому (62,7%) районах, найменша – у Печерському (55,3%) та Подільському (59,2%) районах.

Питома вага збиткових підприємств у загальній кількості підприємств за січень – грудень 2014 року в порівнянні з відповідним періодом 2013 року зросла і становила 39,8%. Збитково спрацювало 39,8% підприємств, якими отримано збитків на суму понад 249262,56 млн грн, що в 5,6 раза більше ніж за січень – грудень 2013 року.

Найбільша частка збиткових підприємств зосереджена у Печерському (44,7%), Подільському (40,8%) та Оболонському (40%) районах, найменша – у Деснянському (35,3%) та Дніпровському (36,4%) районах столиці.

Суттєве погіршення економічної ситуації обумовлене веденням військових дій на сході України, що викликало ланцюгову реакцію дисбалансу усіх макроекономічних показників. Під впливом подій 2014 року, поточна економічна ситуація характеризується подальшим занепадом.

Всі галузі виробничої сфери продемонстрували значне погіршення результатів діяльності, що більшою мірою було пов'язано із значним послабленням

фінансового стану підприємств на тлі збільшення затратності виробничої діяльності та значних девальваційних процесів через несприятливе зовнішньоекономічне середовище.

Серед основних факторів, що обумовлюють економічні тенденції є:

низький зовнішній та внутрішній попит унаслідок гальмування економічного зростання;

зниження купівельної спроможності населення внаслідок зменшення реальних доходів;

ускладнення відносин з основними торгівельними партнерами та відтік інвестицій.

До основних зовнішніх факторів, що мають позитивний вплив на рентабельність підприємств можна віднести:

зниження податкового навантаження на підприємства;

підтримання обмінного курсу гривні та митних тарифів;

проведення ефективної банківської політики через зниження процентних ставок по кредитах та створення надійних механізмів рефінансування виробничої діяльності;

значне розширення внутрішнього ринку.

Розвиток малого та середнього підприємництва потребує кардинального поліпшення бізнес-клімату як на державному так і на місцевому рівнях, основними напрямками якого є:

1. Проведення дерегуляції як на державному, так і місцевому рівні.

Для активізації дерегуляційних процесів необхідно внести зміни до таких законодавчих актів: Податкового кодексу України щодо реального скорочення кількості податків та зборів; спрощення адміністрування податків, обліку та звітності платників податків; заборони внесення змін до Податкового кодексу щодо введення нових податків та зборів, а також зміни їх елементів протягом року; запровадження персональної відповідальності посадових осіб фіскальної служби за нанесення збитків суб'єктам господарювання своїми неправомірними діями; Закону України «Про Перелік документів дозвільного характеру у сфері господарської діяльності» щодо скорочення переліку документів дозвільного характеру.

2. Подолання корупції у відносинах між суб'єктами господарювання та публічними органами влади шляхом встановлення санкцій за корупційні правопорушення та дієвих механізмів притягнення до відповідальності, що нівелюють мотивацію до корупції.

3. Оптимізація податкової системи шляхом спрощення адміністрування податків та зборів; створення прозорої та справедливої системи податкових преференцій та стимулів; забезпечення стабільності податкової системи.

4. Розширення доступу до кредитних та інших фінансових ресурсів шляхом створення передумов для ефективної діяльності спеціалізованих державних та комунальних фінансових установ; запровадження прозорих конкурсних механізмів надання фінансової підтримки; законодавчого обмеження співвідношення розміру кредиту та вартості майна, яке передається в заставу, а також відсоткових ставок.

5. Створення ефективної інституційної бази для підтримки розвитку підприємництва шляхом підвищення статусу та посилення ролі дорадчих органів підприємців при органах виконавчої влади та органах місцевого самоврядування.

6. Формування дієвої системи державної підтримки розвитку малого та середнього підприємництва шляхом належного фінансового забезпечення реалізації програм та заходів щодо підтримки розвитку малого та середнього підприємництва.

7. Реформування системи ліцензування та видачі дозволів шляхом диференціювання плати за видачу ліцензій та дозволів залежно від розміру бізнесу; зосередження повноважень з видачі ліцензій та дозволів на місцевому рівні.

8. Забезпечення цивілізованих правил у сфері містобудування та благоустрою шляхом забезпечення справедливих умов підключення до інженерних мереж.

9. Протидія монополізму та сприяння здоровій економічній конкуренції шляхом ефективного запобігання та протидії зловживанню монополічним становищем на ринку; запровадження ефективних механізмів захисту від недобросовісної конкуренції; створення механізмів оперативного захисту від антиконкурентних дій влади та великого бізнесу.

10. Дієве заохочення інвестицій та інновацій шляхом забезпечення ефективних гарантій і стимулів для інвестиційної та інноваційної діяльності; спрощення реєстраційних (дозвільних) процедур для інвесторів та інноваційних підприємств.

11. Модернізація трудового законодавства шляхом реального стимулювання створення робочих місць.

12. Лібералізація системи державного нагляду (контролю) у сфері господарської діяльності шляхом зміни фіскальної спрямованості системи на сервісно-консультативну; більш цільового та виправданого застосування контрольно-наглядових заходів; посилення відповідальності органів державного нагляду та їх посадових осіб за неправомірні рішення та дії.

13. Збалансування відповідальності суб'єктів господарювання та органів публічної влади шляхом скорочення переліку діянь, за які передбачена відповідальність суб'єктів господарювання; запровадження реальної відповідальності органів публічної влади та їх посадових осіб.

14. Покращення доступу до судового захисту прав підприємців шляхом здешевлення судових витрат (зменшення ставок судового збору); збільшення

строків звернення до суду (оскарження судових рішень); розширення процесуальних прав сторін господарського процесу.

15. Вдосконалення механізмів позасудового захисту прав суб'єктів господарювання шляхом формування ефективних механізмів оперативного захисту прав суб'єктів господарювання; підвищення ефективності досудових процедур врегулювання господарських спорів.

Розрахунки показника **«Рівень освоєння капітальних вкладень за рахунок коштів бюджету м. Києва, у відсотках до передбачених Програмою економічного і соціального розвитку міста Києва на відповідний рік»** за 2014 та 2015 роки здійснювалися виходячи із показників Програми економічного і соціального розвитку м. Києва на 2014 рік та Програми економічного і соціального розвитку м. Києва на 2015 рік, затверджених відповідно рішеннями Київської міської ради від 09.12.2014 №518/518 і від 08.12.2015 № 10/10, з урахуванням уточненої звітної інформації головних розпорядників бюджетних коштів.

У 2015 році районним в м. Києві державним адміністраціям на капітальні вкладення були передбачені асигнування з міського бюджету в сумі 122,7 млн грн, що у 1,8 раза більше ніж у 2014 році, з яких освоєно 116,4 млн грн, що складає 94,9% від запланованої суми (у 2014 році освоєно – 34,1 млн грн, що складало 49,6 % від запланованої суми).

Високий рівень освоєння капітальних вкладень зафіксовано у Шевченківській (99,9%), Дніпровській (99,8%) та Солом'янській (99,4%), найнижчий – у Подільській (87,2%) та Дарницькій (93%) районних у місті Києві державних адміністраціях.

Розрахунки показника **«Рівень виконання робіт з капітального ремонту за рахунок коштів бюджету міста Києва у відсотках до обсягів, передбачених Програмою економічного і соціального розвитку міста Києва на відповідний рік»** за 2015 рік здійснювались виходячи із показників Програми економічного і соціального розвитку м. Києва на 2015 рік, затверджених рішенням Київської міської ради від 08.12.2015 № 10/10, з урахуванням уточненої звітної інформації головних розпорядників бюджетних коштів. Програмою економічного і соціального розвитку м. Києва на 2014 рік кошти з бюджету м. Києва на капітальний ремонт не передбачались.

У 2015 році районним в м. Києві державним адміністраціям на виконання робіт з капітального ремонту були передбачені асигнування з міського бюджету у сумі 417,9 млн грн, з яких освоєно 400,2 млн грн, що складає 95,8% від запланованої суми.

За результатами роботи у 2015 році слід відмітити високий рівень освоєння видатків на капітальний ремонт усіма районними у місті Києві державними адміністраціями.

Найвищий відсоток виконання робіт з капітального ремонту обчислено у Шевченківській (99,7%), Печерській (99,6%) та Святошинській (98,7%), найнижчий – у Деснянській (83,3%) та Подільській (92,9%) районних у місті Києві державних адміністраціях.

Районним в місті Києві державним адміністраціям для своєчасного та в повному обсязі виконання робіт з будівництва, реконструкції та капітального ремонту, передбачених Програмою економічного і соціального розвитку м. Києва на відповідний рік, необхідно вживати заходи щодо підготовки та отримання необхідних документів для забезпечення всіх об'єктів відповідною дозвільною та проектно-кошторисною документацією, зокрема, договорів на виконання робіт, погодження міських служб до скоригованих проектів, дефектних актів, позитивних висновків експертизи тощо.

За розміром податкових надходжень від промислових підприємств за січень – грудень 2015 року провідне місце посів Шевченківський район (19428,7 млн грн). Високий показник зафіксовано також у Голосіївському районі (7212,9 млн грн).

Найнижчий показник податкових надходжень від промислових підприємств у Дніпровському (292,0 млн грн), Солом'янському (440,8 млн грн), Дарницькому (462,3 млн грн) та Святошинському (483,1 млн грн) районах. У Солом'янському районі низький показник обумовлений зниженням обсягів виробництва та реалізації продукції на ПАТ «Київметробуд» (на 76,3 %); ПАТ «НВП «Більшовик» (на 68,4 %); ПрАТ «КЕВРЗ» (на 44,6 %); ДП ВО «Київприлад» (на 35,2 %); ТОВ «АТ Механіка» (на 34 %).

Питома вага інноваційно активних підприємств у загальній кількості промислових підприємств в цілому по м. Києву у 2014 році становила 21,7% проти 25,6% у 2013 році.

Дарницький район, як і у 2013 році, впевнено займав лідируючу позицію серед районів міста. Інноваційну діяльність у районі здійснювали 20 промислових підприємств. Частка цих підприємств у загальній кількості підприємств району складала 33,3 %.

Достатньо високий рівень інноваційно активних підприємств у загальній кількості промислових підприємств спостерігався у Деснянському (32 %), Оболонському (27,8 %) та Святошинському (27,3 %) районах.

Найменша частка інноваційно активних підприємств зосереджена у Подільському районі (12,5%).

У 2014 році обсяг реалізованої інноваційної продукції підприємствами міста становив 1748,6 млн грн (у 2013 році – 3178,4 млн грн) або 2% (у 2013 році – 4,4%) загального обсягу реалізованої промислової продукції.

За підсумками 2014 року найбільша **питома вага реалізованої інноваційної продукції у загальному обсязі реалізованої промислової продукції** зафіксована

у Оболонському (8,4%), Голосіївському (5,7%) та Святошинському (3,2%) районах.

Найменша частка реалізованої інноваційної продукції у Деснянському (0,1%), Печерському (0,3%) та Подільському (0,7%) районах.

У м. Києві станом на 01.01.2016 найбільша загальна кількість юридичних осіб та фізичних осіб – підприємців, що сплачують податки на 10 тисяч осіб наявного населення зосереджена у Печерському (3731 од.) та Шевченківському (2879 од.) районах, найменша – у Деснянському та Дніпровському районах (966 од. та 1176 од., відповідно).

За результатами 2015 року позитивна динаміка загальної кількості юридичних осіб та фізичних осіб – підприємців, що сплачують податки, спостерігалася у всіх районах столиці. Приріст показника варіював від 2,1% у Деснянському до 6,8% у Голосіївському районах міста.

За показником «Кількість об'єктів інфраструктури підтримки малого та середнього підприємництва» моніторинг проведено тільки за 2015 рік, оскільки, за інформацією Головного управління статистики у м. Києві, відбір інформації з бази даних ЄДРПОУ здійснюється станом на поточну дату за вказаними найменуваннями, відповідними організаційно-правовими формами господарювання та видами діяльності. Формування та збереження аналітичних таблиць з ЄДРПОУ за показником за попередні періоди не передбачено програмою.

Найбільша кількість об'єктів інфраструктури зосереджена у центральних районах столиці – Шевченківському (954 од.), Печерському (918 од.) та Голосіївському (462 од.), найменша у Деснянському районі (79 од.), що обумовлено віддаленістю та специфікою району.

У місті Києві успішно функціонує 11 центрів надання адміністративних послуг: 1 міський та 10 районних.

Усі центри оснащені новітнім обладнанням і сучасними електронними системами, діє електронна черга, запроваджено електронний документообіг, облаштовані робочі місця для обслуговування осіб з обмеженими фізичними можливостями, зручні зали очікування, встановлено інформаційні кіоски з інформацією щодо отримання документів дозвільного характеру та надання адміністративних послуг.

За даними Департаменту (Центру) надання адміністративних послуг апарату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) за січень – грудень 2015 року найбільшу кількість адміністративних послуг через районні центри надання адміністративних послуг на 10 тисяч осіб наявного населення надано у Печерському (2498,56 од.), Шевченківському (1472,45 од.) та Голосіївському (1412,42 од.) районах, найменшу – у Дніпровському (973,80 од.) районі.

За результатами аналізу за січень – грудень 2015 року **загальна кількість наданих адміністративних послуг через районні центри надання адміністративних послуг м. Києва** порівняно з відповідним періодом 2014 року значно зросла. Так, у січні – грудні 2015 року через районні центри надання адміністративних послуг надано майже 378,8 тис. послуг, що на 38,7% більше, ніж у відповідному періоді попереднього року.

Найбільшу кількість адміністративних послуг через районні центри надання адміністративних послуг за звітний період надано через Деснянський (49052 од.), Солом'янський (45827 од.) та Дарницький (43641 од.) районні центри, найменшу – через Подільський районний центр надання адміністративних послуг (27504 од.).

Для більш ефективної роботи районних центрів надання адміністративних послуг м. Києва у 2015 році:

ліквідовано кабінетну систему та розпочато роботу в новому форматі «open-space», зокрема, проведено реконструкцію перших поверхів Голосіївської, Печерської, Шевченківської та Святошинської районних в місті Києві державних адміністрацій;

збільшено штатну чисельність адміністраторів відділів (центрів) надання адміністративних послуг районних в місті Києві державних адміністрацій на 112 осіб за рахунок перерозподілу штатної чисельності адміністрацій та ліквідації посад державних адміністраторів;

приведено графіки усіх центрів надання адміністративних послуг до єдиного; адміністратори відділів (центрів) надання адміністративних послуг районних в місті Києві державних адміністрацій отримали доступ до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Єдиного державного реєстру юридичних осіб та фізичних осіб – підприємців;

з 1 жовтня 2015 року адміністраторами відділів (центрів) надання адміністративних послуг районних в місті Києві державних адміністрацій здійснюється прийом документів адміністраторами центрів щодо державної реєстрації права власності на нерухоме майно.

Місцеві фінанси

В цілому по м. Києву **податковий борг за податковими зобов'язаннями платників (без пені) по податку на доходи фізичних осіб та платі за землю** станом на 01.01.2016 становив 721,4 млн грн, що на 15,1% або на 94,5 млн грн більше рівня початку 2015 року.

У порівнянні із відповідним періодом попереднього року лише два райони м. Києва спромоглися забезпечити темп зменшення податкового боргу з початку року. Так, значне скорочення податкового боргу зафіксовано в Печерському (зменшення показника на 21,6% в звітному періоді проти зростання на 126,4% у відповідному періоді попереднього року) та Солом'янському районі (який істотно

покращив динаміку податкового боргу, забезпечивши його скорочення на 12,7% проти зростання на 287,5% у відповідному періоді попереднього року). Найбільше серед районів зростання податкового боргу станом на 01.01.2016 допустив Оболонський район. Темп зростання податкових зобов'язань в цьому районі обчислено на рівні 197,5% (проти 138,7% за результатами 2014 року).

Аналіз податкового боргу в розрізі районів проводився по двох видах доходів – податку на доходи фізичних осіб та платі за землю.

Частка податкового боргу по податку на доходи фізичних осіб в загальній сумі податкових боргів станом на 01.01.2016 становила 37,3%. В цілому по м. Києву податковий борг по податку на доходи фізичних осіб в порівнянні з початком року зменшився на 18,6 млн грн (або на 6,5% порівняно із показником початку року) і склав 268,9 млн грн. За результатами діяльності в 2015 році скорочення податкового боргу по податку на доходи фізичних осіб забезпечили лише Печерський (на 72,6% або на 37,7 млн грн) та Солом'янський (на 22,4% або на 34,4 млн грн) райони столиці. Приріст податкового боргу по податку на доходи фізичних осіб, який допустили всі інші райони, варіював від 1,2% в Святошинському до 152,6% в Оболонському районах столиці.

Частка податкового боргу по платі за землю в загальній сумі податкових боргів міста Києва станом на 01.01.2016 становила 62,7%. З початку року обсяг вказаного боргу в цілому по місту збільшився на 33,3% (або на 113,1 млн грн) і склав 452,6 млн грн. Всі райони допустили збільшення податкового боргу по платі за землю. Найбільший приріст боргу по податку на землю обчислено в Святошинському (на 82,6% або на 22,6 млн грн), а також Оболонському (на 58,3% або на 9,7 млн грн) і Подільському (на 54,8% або на 11,6 млн грн) районах міста.

Зростання податкового боргу по платі за землю зумовлено несплатою підприємствами податкових зобов'язань за актами документальних перевірок, а також за рахунок самостійно нарахованих, але своєчасно несплачених платниками податків зобов'язань.

Причиною зростання податкового боргу по платі за землю у Святошинському районі є збільшення податкового боргу по таких підприємствах:

ПАТ «АТЕК» – рішенням Апеляційного суду міста Києва від 06.10.2015 припинено справу про банкрутство. Віднесення ПАТ «АТЕК» до складу економічно активних підприємств вплинуло на збільшення податкової заборгованості по даній категорії платників та зменшення заборгованості по підприємствам-банкрутам відповідно на 12,7 млн грн, без збільшення заборгованості по платі за землю в цілому;

ПАТ «Туристичний комплекс Пролісок» – на 1,3 млн грн;

ДП ДВ «Преса України» – на 1,3 млн грн.

Для покращення ситуації з наповнення бюджету та скорочення податкового боргу до бюджету м. Києва районними в місті Києві державними адміністраціями

щомісячно проводяться засідання комісії з питань забезпечення своєчасності і повноти сплати податкових та інших надходжень до бюджетів усіх рівнів.

Крім того, для збільшення надходжень по платі за землю до бюджету м. Києва створені робочі групи по відпрацюванню питання повноти надходжень плати за землю.

За результатами 2015 року середній **рівень виконання доходів загального фонду бюджету міста Києва до затверджених річних індикативних показників** становив 104,1%. Всі райони столиці забезпечили перевиконання річних планових значень, приріст показника варіював від 3,4% в Святошинському районі до 5,2% в Подільському районі міста.

Приріст доходів загального фонду бюджету 2015 року обраховано в умовах, приведених до 2014 року. В звітному періоді середній **темп зростання надходжень до бюджету м. Києва** становив 125,9%.

Позитивна динаміка надходжень спостерігалася по всіх, без виключення, районах столиці (за результатами 2014 року зменшення надходжень до бюджету допустив Дніпровський район). Приріст надходжень до бюджету коливався від 17,4% в Печерському і 21,6% в Деснянському районах до 30,8% в Шевченківському і 30,9% в Подільському районах столиці.

Низький темп зростання надходжень до бюджету міста у Печерському районі пов'язаний з тим, що близько 45% застрахованих осіб району – це працівники бюджетних установ та державних підприємств, на яких протягом 2015 року спостерігалось значне скорочення персоналу (близько 20 тис. осіб), що призвело до зменшення надходжень податку на доходи фізичних осіб.

Слід відмітити недостатній рівень проведення роботи районними у м. Києві державними адміністраціями щодо отримання нарахованих коштів за передачу комунального майна в орендне користування і погашення орендарями заборгованості з нарахованих орендних платежів. Так, за результатами діяльності в звітному періоді середній по місту **темп зростання (зменшення) обсягу заборгованості по платі за здачу в оренду нежитлової площі, переданої до сфери управління районних в місті Києві державних адміністрацій**, склав 119,6% до початку року, що вказує на нарощування боргів орендарів перед балансоутримувачами приміщень комунальної власності.

Станом на 01.01.2016 лише Святошинський район спромігся забезпечити темп зменшення обсягу заборгованості з орендних платежів, який склав 53,4 % у порівнянні із початком року. При цьому необхідно зазначити, що така динаміка показника відбулась виключно за рахунок списання КП «Дирекція з утримання та обслуговування житлового фонду в Святошинському районі м. Києва» безнадійної заборгованості в сумі 1809,55 тис. грн.

Темпи зростання обсягу заборгованості до рівня початку 2015 року варіювали від 100,9% у Шевченківському та 112,7% у Подільському районах до 143 % у Печерському та 151,2% у Деснянському районах міста.

Обчислений в Голосіївському районі рівень показника (140,3 %) обумовлений ненаданням звіту про використання майна комунальної власності м. Києва управлінням освіти Голосіївського району за 2014 рік. Розрахунок відсотків проводився без врахування відповідної інформації.

Слід зазначити, що, згідно із результатами здійснення процедури ліквідації деяких комунальних підприємств без зазначення правонаступників накопиченої дебіторської заборгованості, що виконується відповідно до рішення Київської міської ради від 09.10.2014 № 270/270 «Про удосконалення структури управління житлово-комунальним господарством міста Києва», існує впевненість щодо непогашення таких боргів у зв'язку з відсутністю майна у таких підприємств, зокрема це стосується:

КП «Дирекція з утримання та обслуговування житлового фонду Святошинського району м. Києва»;

КП «Дирекція з утримання та обслуговування нежитлового фонду» Дарницького району.

Отримана орендна плата, в яку входить і погашена заборгованість з орендних платежів минулих періодів, за результатами діяльності у 2015 році в цілому по районах становила 92,8% до загальної суми нарахованої орендної плати.

Порівняння співвідношень отриманої орендної плати до нарахованої у звітному періоді свідчить, що жоден з районів не забезпечив достатньої роботи щодо отримання 100% нарахованої орендної плати та погашення існуючих боргів. При цьому вищі, ніж в інших районах, значення показника **співвідношення отриманої орендної плати до нарахованої у звітному періоді** забезпечили Подільський (98,2%) та Шевченківський (97%) райони. Гірші показники у Деснянському (82,5%) та Дніпровському (90%) районах міста.

Основними негативними факторами, що впливають на розмір надходжень орендної плати та зростання заборгованості з орендних платежів за здачу нежитлової площі комунальної власності територіальної громади м. Києва, є:

зниження попиту на оренду нерухомого майна та звільнення орендованих площ орендарями у зв'язку з проведенням нової оцінки об'єктів оренди та попереднього розрахунку орендної плати, яка обчислюється відповідно до зростаючого індексу інфляції;

збільшення кількості звертань орендарів з питанням дострокового розірвання договорів оренди та звільнення приміщень через збільшення розміру орендної плати, що впливає на доходи підприємств від оренди;

зростання індексу інфляції (2014-2015 рр.), який впливає на збільшення розміру орендної плати, орендарі зволікають з її сплатою, що призводить до збільшення боргів з орендної плати;

у зв'язку з проведенням організаційно-правових заходів по виконанню рішення Київради від 09.10.2014 № 270/270 «Про удосконалення структури управління житлово-комунальним господарством міста Києва» здійснювалось налагодження роботи новостворених керуючих компаній з обслуговування житлового фонду районів міста Києва, зокрема, проводились заходи з приймання-передачі майна та упорядкування його обліку, нарахування та отримання коштів за укладеними договорами оренди приміщень. Оскільки штат працівників таких підприємств повністю не сформовано, існують проблеми зі здійсненням поставлених завдань. Крім того, згідно з наведеним Київською міською радою рішенням, не визначено правонаступників накопиченої заборгованості з орендних платежів реорганізованих підприємств.

З огляду на наведене, зменшення надходжень орендної плати та збільшення боргів з її сплати обумовлено зниженням платоспроможності орендарів у зв'язку з економічною ситуацією в країні.

Також слід зауважити, що пунктом 11 рішення Київради від 21.04.2015 № 415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва» встановлено, що для об'єктів оренди, дата оцінки яких встановлена після 01.09.2014, орендні ставки, визначені Методикою розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду, застосовуються у розмірі 50 % встановленого обсягу, крім ставок, визначених пунктами 1–5 таблиці 2 Методики, та орендної плати, визначеної за результатами конкурсу на 1 рік з дати набрання чинності цим рішенням. Таким чином, враховуючи наведене, підприємства, установи, організації - балансоутримувачі комунального майна здійснюють перерахунок орендних платежів, що негативно відображається на розмірі надходжень орендної плати.

З метою покращення ситуації в районах та розв'язання наявних проблем за визначеною сферою відповідним структурним підрозділам виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) необхідно:

районним в місті Києві державним адміністраціям доручити підпорядкованим комунальним підприємствам посилити роботу щодо проведення претензійно-позовних заходів, передбачених чинним законодавством, щодо стягнення з орендарів заборгованості з орендних платежів;

завершити організаційно-правові заходи з виконання рішення Київради від 09.10.2014 № 270/270 «Про удосконалення структури управління житлово-комунальним господарством міста Києва» та новоствореним керуючим компаніям здійснити заходи щодо своєчасної сплати орендарями коштів по діючих договорах оренди в повному обсязі;

новоствореним керуючим компаніям розглянути питання щодо створення на підприємстві резерву сумнівних боргів, що є необхідною умовою діяльності будь-якого підприємства, яке має дебіторську заборгованість, оскільки такий фонд є джерелом погашення частини дебіторської заборгованості, щодо якої існує впевненість про її неповернення боржником або за якою минув строк позовної давності;

балансоутримувачі (отримувачі коштів від оренди комунального майна) повинні забезпечити постійний контроль щодо стану розрахунків орендарів за використання орендованого майна;

продовжити співпрацю з правоохоронними органами щодо стягнення заборгованості з орендної плати;

розглядати питання погашення заборгованості на засіданнях, що проводяться в районних в м. Києві державних адміністраціях, щодо фінансово-господарської діяльності підприємств.

Споживчий ринок

За інформацією Головного управління статистики у м. Києві, **обсяг обороту роздрібною торгівлі** за січень – вересень 2015 року по місту Києву склав 112291,1 млн грн, що на 23377,6 млн грн більше, ніж за аналогічний період 2014 року.

Найбільші обсяги обороту роздрібною торгівлі серед районів спостерігалися у Деснянському (18301,7 млн грн), Оболонському (15771,1 млн грн), Дарницькому (13760,5 млн грн) районах, найменші – у Подільському (4961,8 млн грн) та Печерському (5993,4 млн грн) районах.

Темп збільшення (зменшення) обороту роздрібною торгівлі у відсотках до відповідного періоду попереднього року за січень – вересень 2015 року склав 84,8%, за відповідний період 2014 року – 96,7%.

Темп зниження обороту роздрібною торгівлі у відсотках до відповідного періоду попереднього року спостерігався в усіх районах столиці. Найменший темп зафіксовано у Печерському (79,4%) та Подільському (82%) районах. Кращих результатів досягнуто у Солом'янському (88,9%), Шевченківському (88,2%) та Деснянському (87,5) районах.

Індекс задоволеності виконання звернень громадян районними у місті Києві державними адміністраціями щодо питань споживчого ринку по всіх районах столиці склав 100%.

Відповідно до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 26.05.2015 № 507 «Про проведення ярмарків у місті Києві» для більш повного задоволення потреб населення на сільськогосподарську продукцію, продовольчі товари за помірними цінами у 2015 році у місті Києві проведено 775 сільськогосподарських ярмарків, що на 8% менше,

ніж за аналогічний період попереднього року, на яких реалізовано 81,0 тис. тонн продукції, що на 30% менше, ніж за аналогічний період минулого року (у 2014 році проведено 841 сільськогосподарський ярмарок, на яких реалізовано 116,6 тис. тонн різної продовольчої продукції).

Реалізація продукції на ярмарках у 2015 році здійснювалась через 93197 торгових точок.

Працівниками управління торгівлі та побуту Департаменту промисловості та розвитку підприємництва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) щотижнево здійснюється контроль за рівнем цін та якістю продукції, яка завозиться та реалізується на продовольчих ярмарках, санітарним станом територій та дотриманням правил торгівлі.

З метою здійснення об'єктивного проведення моніторингу діяльності районних в місті Києві державних адміністрацій за показником **«Якість та рівень організації ярмарків»** Департаментом промисловості та розвитку підприємництва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено та затверджено нові критерії оцінювання показника «Якість та рівень організації ярмарків» (наказ від 28.04.2015 № 5-з «Про здійснення моніторингу соціально-економічного розвитку районів міста Києва за показником «Якість та рівень організації ярмарків»).

З урахуванням вимог зазначеного наказу найкраща **якість та рівень організації ярмарків** у 2015 року відмічена у Оболонському та Шевченківському районах. Низький рівень організації ярмарків було зафіксовано в Дніпровському районі.

Основними недоліками під час проведення ярмарків є несвоєчасне прибирання території після проведення ярмаркових заходів.

Районним в місті Києві державним адміністраціям необхідно посилити співпрацю з комунальними підприємствами, які підпорядковані Департаменту промисловості та розвитку підприємництва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та провадять свою діяльність у сфері торгівлі, в частині організації та проведення сільськогосподарських ярмарків на належному організаційному рівні.

Житлово-комунальне господарство

Одним із напрямків соціально-економічного розвитку районів м. Києва є забезпечення реалізації житлових прав киян, у тому числі мешканців гуртожитків.

Пунктом 3 прикінцевих положень Закону України від 08.09.2011 № 3716-VI «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вдосконалення правового регулювання забезпечення реалізації житлових прав мешканців гуртожитків» передбачено органам місцевого самоврядування вжити заходи щодо **видачі ордерів мешканцям гуртожитків, стосовно яких в установленому**

порядку було прийнято рішення про надання їм житлової площі у гуртожитку, але які не отримали їх з незалежних від них причин.

На виконання даної норми законодавства Київською міською радою прийнято рішення від 24.05.2012 № 596/7933 «Про приватизацію жилих приміщень у гуртожитках м. Києва» (зі змінами), згідно з яким районним в місті Києві державним адміністраціям делеговано право видачі ордерів на жилі приміщення в гуртожитках мешканцям, які постійно в них проживають, зареєстровані та перебувають на обліку потребує поліпшення житлових умов, а також вирішення питань надання ордерів попередньо розглядати на громадських комісіях з житлових питань за участю представників гуртожитків.

За 2015 рік районними в місті Києві державними адміністраціями видано 2811 ордерів. Найбільше ордерів видано у Голосіївському районі – 850 од., найменше – у Подільському районі – 7 од.

За 9 місяців 2015 року забудовниками усіх форм власності **прийнято в експлуатацію 753180 кв. м загальної площі житла**, що на 149909 кв. м більше порівняно із 9 місяцями 2014 року (603271 кв. м).

Найбільше житла в м. Києві збудовано в Голосіївському районі, на території якого прийнято в експлуатацію житлових будинків загальною площею 181673 кв. м (24,1% загальних обсягів прийнятого в експлуатацію житла в цілому по місту), на території Оболонського району прийнято в експлуатацію 151928 кв. м (20,2%), Печерського – 126781 кв. м (16,8%), Дніпровського – 103254 кв. м (13,7%). Найменше житла збудовано у Деснянському районі - 3596 кв. м.

Разом з тим, за **темпами збільшення (зменшення) обсягу прийнятого в експлуатацію житла за 9 місяців 2015 року, у відсотках до відповідного періоду попереднього року** найкращі результати отримали Оболонський (513,6%), Голосіївський (209,7%), Печерський (163,6%) та Дарницький (147,3%) райони. Найменший темп зафіксовано у Шевченківському (48,5%) та Деснянському (47,1%) районах.

Обсяги введення житла забудовниками м. Києва залежать від соціально-економічного стану країни в цілому та від фінансової спроможності забудовника зокрема.

Київською міською державною адміністрацією вживаються заходи щодо децентралізації повноважень у сфері архітектурно-будівельного контролю згідно з містобудівним законодавством, а саме: передачі функції по здійсненню державного архітектурно-будівельного контролю від центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику з питань державного архітектурно-будівельного контролю, до органів місцевого самоврядування та місцевих органів виконавчої влади.

Розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 01.10.2015 № 978 «Про затвердження

Положення про Департамент з питань державного архітектурно-будівельного контролю міста Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)» утворено відповідний Департамент, основними завданнями якого є:

здійснення відповідно до Закону державного архітектурно-будівельного контролю на території міста Києва;

виконання дозвільних та реєстраційних функцій у сфері містобудівної діяльності;

реалізація державної політики у сфері державного архітектурно-будівельного контролю на території міста Києва.

Проте важелі впливу на ситуацію щодо збільшення обсягів прийнятого в експлуатацію житла та їх темпів у Київській міській державної адміністрації досі залишаються вкрай обмеженими.

Згідно з ст.ст. 9, 18 Закону України «Про інвестиційну діяльність», держава гарантує стабільність умов здійснення інвестиційної діяльності, додержання прав і законних інтересів її суб'єктів. Державні органи та їх посадові особи не мають права втручатися в діяльність суб'єктів інвестиційної діяльності, крім випадків, коли таке втручання допускається чинним законодавством і здійснюється в межах компетенції цих органів та посадових осіб. Укладання договорів, вибір партнерів, визначення зобов'язань, будь-яких інших умов господарських взаємовідносин, що не суперечать законодавству України, є виключною компетенцією суб'єктів інвестиційної діяльності.

Індекс задоволеності виконання звернень громадян районними у місті Києві державними адміністраціями щодо питань житлово-комунального господарства у 2015 році у порівнянні з попереднім роком зріс по всіх районах міста і становив: у Святошинському – 99,96%, Шевченківському – 99,84%, Деснянському – 99,81%, Голосіївському – 99,76%, Солом'янському – 99,75%, Печерському – 99,62%, Подільському – 99,47%, Дарницькому – 99,31%, Оболонському – 98,91% та Дніпровському – 95,95% районах.

Районними в місті Києві державними адміністраціями надано до КБУ «Контактний центр міста Києва» інформацію щодо основних проблемних питань:

Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація:

4 звернення, видалення аварійних, пошкоджених хворобами дерев (знаходяться на постійному контролі, виконання потребує наявності автовишки - додаткового фінансування);

6 звернень, відсутність центрального опалення по стояку (2 з них пов'язані із втручанням самих мешканців у будинкову систему опалення, 1 – з будівництвом нової котельні, 3 – мешканців не влаштовує температура центрального опалення, що фактично є недогрівом теплопостачальної організації);

1 звернення, відсутність освітлення у під'їзді (має тимчасовий характер);

2 звернення, вологе прибирання приміщень (знаходяться на контролі та фактично виконані, але заявників не влаштовує положення про припинення вологого прибирання з початком заморозків);

3 звернення, встановлення пандусів (2 питання, послуги замовлені, потребує додаткового фінансування);

5 звернень, незадовільний стан кнопок виклику/наказу ліфту (4 питання, роботи потребують додаткового фінансування);

4 звернення, технічне обслуговування житлових будинків, інженерних мереж (в т.ч. рушникосушарок), підвалів, сміттєпроводів тощо (потребують додаткового фінансування та знаходяться на доопрацюванні);

3 звернення, приведення місць загального користування в належний санітарний стан, сміттєзвалища, санітарний стан територій (носять тимчасовий та періодичний характер);

1 звернення, утримання номерних знаків та табличок (потребує більшого часу для вирішення, знаходиться на контролі та потребує рішення відповідних органів);

4 звернення, перевірка законності знищення дерев (3 з яких знаходяться на території будівництва, запити щодо надання документів надіслані, чекають відповіді; 1 – під час перевірки не підтвердилось).

Дарницька районна в місті Києві державна адміністрація:

2 звернення, паркування авто на прибудинковій території (складено протокол про адміністративне порушення КП «Житло-сервіс»; звернулись до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) з проханням провести обстеження вказаної ділянки на предмет законності);

2 звернення, паркування авто у місцях загального користування (складено протокол про адміністративне порушення);

3 звернення, питання нарахування плати за споживання ХВП (питання відноситься до компетенції ПАТ «Київводоканал»);

1 звернення, прибирання та санітарний стан територій (на відповідальну особу за паркувальний майданчик складено адміністративний протокол за незадовільний санітарний стан);

1 звернення, стихійне сміттєзвалище (направлено лист до генпідрядника будівництва МПП «Фірма «Лакта» з вимогою вжити відповідних заходів);

1 звернення, утримання парків та лісопарків у місті Києві (проведено комісійне обстеження, лабораторний контроль при проведенні досліджень не зареєстрований);

2 звернення, видалення аварійних, пошкоджених хворобами дерев (гілки дерева знаходяться в охоронній зоні повітряних ліній електромереж, направлено лист начальнику району електромереж «Лівобережний» ПАТ «Київенерго», територія вздовж дороги для бази відпочинку «Райдуга» знаходиться в

підпорядкуванні державного підприємництва «Завод «Арсенал», направлено лист для вжиття відповідних заходів);

2 звернення, відновлення благоустрою після виконання планових, аварійних робіт на об'єктах благоустрою (планується в заходах проведення весняного двомісячника з благоустрою, озеленення та поліпшення санітарного стану міста Києва у 2016 році; направлено лист ПАТ ХК «Київміськбуд» для надання документів, які б вказували на законність заняття вказаної земельної ділянки, встановлення паркану та проведення робіт);

1 звернення, інші технічні недоліки стану ліфту (станом на 12.01.2016 роботу ліфтів відновлено);

1 звернення, незадовільний стан кнопок виклику (станом на 14.01.2016 роботу відновлено).

Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація:

6 звернень, видалення аварійних, пошкоджених хворобами дерев (не можливо було виконати в контрольний термін, оскільки для цього необхідно проведення відповідного обстеження, що потребує додаткового фінансування);

1 звернення, технічні недоліки стану ліфту (не можливо було виконати в контрольний термін, оскільки потрібна заміна рухомої підлоги вантажного ліфту, дані роботи будуть виконані в I півріччі 2016 року);

1 звернення, садіння нових дерев і кущів (не виконано в контрольні терміни у зв'язку із значними обсягами робіт із висадки дерев, виконати побажання всіх мешканців району одночасно не має можливості. Разом з тим, інформуємо, що план робіт у 2015 році виконаний, висадка дерев вздовж вул. Данькевича буде включена до виробничої програми на 2016 рік);

2 звернення, відновлення благоустрою після виконання планових, аварійних робіт на об'єктах благоустрою (роботи з відновлення бетонних східців, будуть виконані під час проведення у районі весняного двомісячника з благоустрою, озеленення та поліпшення санітарного стану; роботи з відновлення благоустрою після планових аварійних робіт на пішохідній тротуарній доріжці по просп. Маяковського будуть виконані працівниками ПАТ «Київенерго» після ліквідації аварії на інженерних мережах).

Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація:

30 звернень, видалення аварійних, пошкоджених хворобами дерев (потребує фінансування та оновлення спецавтотехніки, створено графік проведення робіт з урахування погодних умов та стану спецавтотехніки);

5 звернень, виникнення тріщин у будинку (потребує фінансування, надані пропозиції до плану ремонтів на 2016 рік);

3 звернення, відновлення благоустрою після виконання планових робіт та об'єктів благоустрою (потребує фінансування, надані пропозиції до плану ремонтів на 2016 рік);

5 звернень, відсутність або незадовільний стан плафонів у під'їзді (потребує фінансування, замовлено плафони, заплановано заміну/встановлення у I кварталі 2016 року);

4 звернення, відсутність каналізаційних люків (потребує фінансування, встановлено тимчасові накриття та замовлено решітки, роботи заплановано провести у I-II кварталах 2016 року);

11 звернень, відсутність опалення по стояку (спільно з ПАТ «Київенерго» виявляються причини відсутності опалення, у разі відхилень від температурного графіку направляються акти до ПАТ «Київенерго»);

53 звернення, відсутність освітлення у під'їзді (викрадено кабель, направлено лист до Дельтапаксистем, на контролі);

1 звернення, залиття квартири з вини ЖЕКу (залиття спричинено протіканням даху, проведено частковий ремонт покрівлі/ складено акт);

22 звернення, очищення дерев від омели (потребує фінансування та оновлення спецавтотехніки, створено графік проведення робіт з урахування погодних умов та стану спецавтотехніки);

12 звернень, інші технічні недоліки стану ліфта (потребує фінансування, застаріле ліфтове обладнання, ліфти не мінялись більше 25 років);

17 звернень, незадовільна робота рушникосушарок від опалення (рушникосушарка не працює у зв'язку з зашлакованістю, внесено до плану поточного ремонту);

8 звернень, незручності від встановлених орендарем вентиляційних систем (проведено обстеження за участю представників райдержадміністрації, Київської міської державної адміністрації, заплановано додаткове обстеження СЕС);

8 звернень, обслуговування та технічний стан радіаторів (не працює у зв'язку з зашлакованістю, заплановано до початку опалювального сезону 2016/2017 промивання системи центрального опалення);

3 звернення, порив труб у квартирі (потребує фінансування, внесено до плану поточного ремонту);

3 звернення, порив у підвальному приміщенні (проведено часткові ремонтні роботи, внесено до плану ремонтів);

10 звернень, прибирання приміщень (прибирання проводиться згідно з графіком, на контролі);

2 звернення, прибирання приміщень після ремонту (ремонт не завершено, прибирання проводиться згідно з графіком, на контролі);

9 звернень, ремонт та обслуговування сміттєпроводів та сміттєзбірників (потребує фінансування, внесено до плану ремонтів);

4 звернення, ремонт квартири після залиття (потребує фінансування, внесено до плану ремонтів);

10 звернень, ремонт та обслуговування зливневих стоків (потребує

фінансування, внесено до плану ремонтів);

6 звернень, ремонт та заміна вхідних дверей (потребує фінансування, внесено до плану ремонтів);

2 звернення, ремонт та заміна поручнів на сходовій клітині (потребує фінансування, внесено до плану ремонтів);

15 звернень, ремонт та обслуговування водостічних труб (потребує фінансування внесено до плану ремонтів);

6 звернень, ремонт та обслуговування ганків (потребує фінансування, внесено до плану ремонтів);

11 звернень, ремонт та обслуговування конструкцій фризу (потребує фінансування, внесено до плану ремонтів);

24 звернення, скління та ремонт вікон на сходових клітинах (потребує фінансування, на контролі);

20 звернень, утримання комунікацій в підвальному приміщені (потребує фінансування, внесено до плану ремонтів);

19 звернень, утримання підвалів, колясочних, технічних поверхів (фінансування, внесено до плану ремонтів);

1 звернення, цілодобова робота системи освітлення у під'їзді (викрадено кабель, направлено лист до Дельтапаксистем, на контролі).

Оболонська районна в місті Києві державна адміністрація:

Основна частина невиконаних звернень стосувалася відсутності або цілодобового освітлення на сходових клітинах. Період моніторингу припав на зміну обслуговуючої організації по наданню послуги диспетчеризації та обслуговуванню ліфтового парку району, в результаті чого не працювали пульти ОДС, через які вимикається та вмикається освітлення на сходових клітинах. Роботи по відновленню диспетчерських пультів завершено. Решта звернень, які залишилися невиконаними потребують значних капіталовкладень, в зв'язку з чим на сьогодні немає можливості виконати роботи в повному обсязі.

За результатами моніторингу, в Оболонській районній в місті Києві державній адміністрації проведено робочу нараду, на якій було визначено основні пріоритетні завдання, направлені на покращення ефективності роботи зі зверненнями громадян та вжито адміністративних заходів, відповідно до підсумків роботи за 2015 рік.

Печерська районна в місті Києві державна адміністрація – на контролі у структурних підрозділах залишаються 20 звернень, які потребують додаткового розгляду, а саме:

6 звернень, на виконанні в управлінні житлово-комунального господарства та будівництва, щодо зрізання сухої тополі біля житлового будинку № 22-А на вул. І.Кудрі (ЖБК «Вчитель»), щодо кронування дерев на прибудинковій території житлового будинку № 3-А на вул. Лейпцизькій (ДП «Укржитлосервіс»), щодо кронування дерев біля житлового будинку № 5/17 на вул. К. Білокур (ОСББ «ЖБК-

28»), щодо видалення дерева на прибудинковій території житлового будинку №4-а на вул. К. Каменєва (ДП «ЕКО»). Спеціалістами відділу контролю за благоустроєм Печерської районної в місті Києві державної адміністрації було вручено балансоутримувачам зазначених житлових будинків приписи з вимогами усунути недоліки, проте на даний час зауваження не виконано. Враховуючи зазначене, відділу контролю за благоустроєм Печерської райдержадміністрації доручено притягнути до адміністративної відповідальності балансоутримувачів вказаних будинків, шляхом складання адмінпротоколів;

1 звернення з приводу проведення ремонту кімнати в квартирі заявника після залиття з покрівлі, перебуває на виконанні в житлово-експлуатаційних ділянках комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району міста Києва». Орієнтовний термін виконання робіт до 01.02.2016 р.;

9 звернень, перебувають на виконанні в комунального підприємства по утриманню зелених насаджень, з них: 2 звернення з питання щодо висадки дерев - роботи припинені до сприятливих погодних умов, заявникам направлено листи з відповідними роз'ясненнями, 1 звернення щодо проведення кронування дерев на території лікарні – балансоутримувачу (МККЛ №17) направлено припис-попередження, 1 звернення щодо видалення сухостою – балансоутримувачу (Приватбанк) направлено припис-попередження щодо виконання робіт в термін до 01.02.2016 р., 1 звернення з питання освітлення в сквері Заньковецької - за дорученням заступника голови Київської міської державної адміністрації Пантелеєва П.О. від 14.01.2016 № 830 зазначене питання перебуває на розгляді в Департаменті транспорту та інфраструктури, 3 звернення – з різних питань, поставлені на продзвон, 1 звернення, кронування дерев по вул.Раєвського,16-а, в дислокації та на картосхемі будинку за вказаною адресою не значиться, питання в роботі;

4 звернення перебувають на виконанні у відділі контролю за благоустроєм.

Подільська районна в місті Києві державна адміністрація:

4 звернення, ремонт водостічних труб (потрібно додаткове фінансування та сприятливі погодні умови, включено до плану робіт на I квартал 2016 року);

2 звернення, відновлення благоустрою після виконання планових робіт (порушена контрольна картка замовником, яку надавав Департамент міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), направлено листи до зазначеного департаменту);

2 звернення, відсутність опалення по стояку квартири (не працює циркуляційна система будинку, що знаходиться на обслуговування ПАТ «Київенерго», ПАТ «Київенерго» повідомлено про проблемні питання);

незадовільний стан роботи ліфтового господарства (потрібен ремонт та заміна

комплектуючих, включено до плану робіт на I квартал 2016 року);

залиття квартири з вини ЖЕКу (залиття спричинено протіканням даху, проведено частковий ремонт покрівлі/ складено акт);

відсутність каналізаційних, водопровідних люків (направлено лист балансоутримувачу ПАТ «Укртелеком», люк накрито бетонною плитою, загрози не спричиняє).

Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація:

2 звернення, вирізування та кронування дерев (неможливо було виконати в контрольний термін, оскільки для кронування дерев було необхідне замовлення автовишки, що потребує додаткового фінансування);

2 звернення, технічні недоліки стану ліфту (неможливо було виконати в контрольний термін, оскільки ліфти відпрацювали термін експлуатації, потребують заміни);

2 звернення, обслуговування вентиляційних каналів (станом на 19.01.2016 звернення виконано);

3 звернення, відсутність каналізаційних водопровідних люків (каналізаційні колодязі накриті тимчасовим накриттям, направлено листи балансоутримувачам каналізаційних колодязів);

1 звернення, виникнення тріщин у будинку (замовлено проведення робіт на висоті);

2 звернення, технічне обслуговування систем тепло-, водопостачання (неможливо було виконати в контрольний термін, оскільки для заміни інженерних мереж необхідне додаткове фінансування).

Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація:

висадка молодих дерев сорту каштан на просп. Повітрофлотському, 74 (КО «Київзеленбуд» та КП УЗН Солом'янського району м. Києва не здійснювалася закупівля саджанців дерев сорту каштан. Враховуючи викладене, КП УЗН Солом'янського району не мало можливості забезпечити в 2015 році виконання заходів з висаджування каштанів по проспекту Повітрофлотському, 74. КП УЗН Солом'янського району направлено лист до КБУ «Контактний центр міста Києва» щодо перенесення терміну виконання зазначеного звернення на 2016 рік);

прибирання листя по вул. Волгоградській (КП УЗН Солом'янського району м. Києва, роботи з прибирання та вивезення листя на балансовій території в межах вул. Волгоградської проведено в повному обсязі, здійснено фотофіксацію виконання вказаних заходів, але заявник не бажає знімати з контролю зазначене звернення та стверджує, що прибирання не здійснювалося протягом тривалого часу. На підтвердження своїх слів заявник надає фотофіксацію санітарного стану вул. Волгоградської, яку було виконано задовго до виконання робіт з прибирання);

очищення дерев від омели на території парку «Супутник» (технологічний процес видалення омели з дерев передбачає застосування спеціальних машин,

механізмів та обладнання. Зокрема, в разі наявності доступу технічних засобів до дерева для видалення омели використовуються автопідіймачі, у разі обмеженого доступу до дерева – залучаються промислові альпіністи, які мають відповідні допуски до роботи на висоті і спеціальне обладнання. Доступ до дерев уражених омелою, про які йдеться мова в зазначеному зверненні, є обмеженим і використання автопідіймача для видалення омели неможливе. Тобто, КП УЗН Солом'янського району не може власними силами виконати роботи по видаленню омели з зазначених дерев. Фінансуванням, виділеним КП УЗН Солом'янського району на 2015 рік, кошти на замовлення послуг промислових альпіністів не було передбачено. Враховуючи викладене, КП УЗН Солом'янського району не мало фінансової можливості замовити послуги промислових альпіністів для видалення омели в парку «Супутник». Разом з тим, силами КП УЗН Солом'янського району в 2015 році було проведено роботи з очищення дерев від омели в межах доступу спеціалізованої техніки на території парку «Супутник». На підставі викладеного КП УЗН Солом'янського району направлено лист до КБУ «Контактний центр міста Києва» щодо перенесення терміну виконання зазначеного звернення на 2016 рік);

кронування дерев вздовж проспекту Відрадного (КП УЗН Солом'янського району в межах виділеного фінансування і існуючого технічного забезпечення вживаються всі можливі заходи зі знесення аварійних, сухостійних, перестійних дерев на балансових територіях. Першочергово виконуються роботи зі знесення, кронування дерев, які можуть спричинити виникнення аварійних ситуацій, а також в місцях значного скупчення людей. Крім того, підприємством проводяться заходи по догляду за кронами дерев, а саме формувальне, санітарне й омолоджувальне обрізання крон дерев. В зв'язку з значними обсягами та обмеженими технічними і фінансовими ресурсами, дані заходи проводяться відповідно до розробленого графіку з урахуванням фізіологічних особливостей зелених насаджень, норм чинного законодавства, зокрема Правил утримання зелених насаджень, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2006 № 105, а також побажань мешканців міста. Так, з початку 2015 року підприємством виконано роботи по знесенню сухостійних, аварійних і фаутичних дерев в кількості 2105 од., кронування дерев, очищення від омели – 3773 од. Що стосується кронування дерев вздовж проспекту Відрадного, то станом на сьогоднішній день КП УЗН Солом'янського району м. Києва в межах виділеного фінансування виконано роботи з кронування близько 20% загальної кількості дерев, розташованих на зазначеній території. Виконання робіт з кронування решти дерев внесено до затвердженого графіку виконання робіт зі знесення аварійних та сухостійних дерев, кронування гілля дерев, очищення від омели по КП УЗН Солом'янського району м. Києва та буде здійснюватись по мірі надходження фінансування зазначених заходів. Орієнтований термін виконання зазначених робіт - 07.03.2016. На підставі

викладеного, КП УЗН Солом'янського району направлено лист до КБУ «Контактний центр міста Києва» щодо перенесення терміну виконання зазначеного звернення на 2016 рік);

ремонт лав на території скверу по вул. Клименка-Головка (зазначені лави для відпочинку, які пошкоджено внаслідок неправомірних дій невідомих осіб, не підлягають ремонту та потребують повної заміни. На даний час, КП УЗН Солом'янського району вишукується можливість фінансування робіт з закупівлі та встановлення нових лав для відпочинку на території скверу по вул. Клименка-Головка);

відсутні решітки зливоприймачів за адресою: вул. Єреванська, 14 г, вул. Деснянська, 1 (зазначені зливоприймачі закрито дерев'яними щитами та колесовідбійною стрічкою, при належному фінансуванні ШЕУ будуть придбані решітки та встановлені на зливоприймачі);

відсутність каналізаційних люків за адресами: вул. Лисичанська, 7/9, вул. Соціалістична, 2/4, вул. Білецького, 20 (надіслано листи балансоутримувачам (ПАТ «АК «Київводоканал», ПАТ «Київенерго», «Укртелеком»), для запобігання нещасних випадків дані люки накриті тимчасовим накриттям);

підземні пішохідні переходи, слизький пандус в переході Севастопольська пл. (повідомляємо, що Інвестору (ТОВ МІСТЕР-КЛІН) направлено зазначене звернення для подальшого розгляду);

відсутність опалення по стояку, пов'язано з технічним станом та чисельними пошкодженнями зовнішніх інженерних мереж, які знаходяться на балансі ПАТ «КИЇВЕНЕРГО». В ході аварійних робіт внутрішньобудинкових систем подача центрального опалення неодноразово зупинялась, а після їх завершення повторно запускалась, що призвело до заповітрення системи центрального опалення.

Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація:

питання відсутності тиску холодного водопостачання по вул. Академіка Грекова, 13 (відноситься до компетенції ПАТ «Водоканал», неодноразово диспетчерською службою передавалися заявки щодо вжиття заходів по відновленню холодного водопостачання. Також зазначаємо, що обслуговуючою організацією направлено лист на ПАТ «Водоканал» стосовно відновлення тиску холодного водопостачання);

питання відсутності опалення на пров. Артилерійський, 7а (було вирішено, шляхом проведення роботи по стравленню повітря з системи центрального опалення по стояку квартири);

питання відсутності опалення по стояку на вул. Салютна, 20а (неможливо вирішити через відсутність власника квартир № 39, так як відновлення опалення у квартирі заявника необхідно стравити повітря в квартирі поверхом вище);

незадовільна робота рушникосушарки у заявника на вул. Муромській, 3а (викликана тим, що рушникосушарка самовільно демонтована власником квартири

поверхом вище. Власнику квартири надано припис щодо відновлення роботи рушникосушарки);

проблема відсутності освітлення на вул. Саратовська, 12/28, Бакинська, 37а, пров. Уссурійський, 6 (освітлення відновлено);

утримання підвального приміщення на просп. Перемоги, 6б (працівниками обслуговуючої організації проведено роботи з усунення причин затікання в підвальному приміщенні. Після висихання підвального приміщення було проведено прибирання та дезінфекцію);

прорив труб у підвальному приміщенні на вул. Т. Шамрила, 5а (на даний час порив у підвальному приміщенні ліквідовано, каналізаційну трубу прочищено).

Усі районні в місті Києві державні адміністрації зазначили, що, з метою покращення розгляду та виконання звернень громадян, було надано доручення відповідним службам районів щодо вжиття ефективних заходів для покращення якості виконання звернень громадян.

Показник «Глибина боргу населення за послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій по житловому фонду комунальної власності територіальної громади міста Києва» відображає рівень глибини заборгованості населення за послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій по житловому фонду комунальної власності територіальної громади міста Києва з розрахунку на кількість місяців. Оцінка по показнику формується за даними моніторингу КП «Головний інформаційно-обчислювальний центр» стану заборгованості населення за послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій станом на 01.12.2015 та середньомісячного за звітний період нарахування населенню плати за відповідну послугу. Глибина боргу по місту станом на 01.12.2015 становила 1,79 місяця. Застосування даного показника є додатковим стимулом для посилення районними в місті Києві державними адміністраціями заходів по зниженню заборгованості за послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій.

У звітному періоді найкращі значення показника в Дарницькому (0,75 міс.) та Святошинському (1,05 міс.) районах, найгірші – в Солом'янському (2,96 міс.), Шевченківському (2,77 міс.) та Оболонському (2,58 міс.) районах.

З метою зменшення заборгованості населення за послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій районним в м. Києві державним адміністраціям спільно з житлово-експлуатаційними організаціями необхідно забезпечити постійне проведення роботи з мобілізації коштів від населення за спожиті послуги у визначених законодавством рамках та вживати необхідних заходів для недопущення її зростання.

Показник «Темп збільшення (зменшення) заборгованості населення з оплати послуг з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій, у відсотках до початку звітнього року» відображає рівень збільшення (зменшення)

заборгованості населення з оплати послуг по житловому фонду комунальної власності територіальної громади м. Києва. Оцінка за показником формується за даними моніторингу КП «Головний інформаційно-обчислювальний центр».

За даними КП «Головний інформаційно-обчислювальний центр» заборгованість населення з оплати послуг з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій станом на 01.01.2016 становила 183546,05 тис. грн. Темп збільшення заборгованості населення з оплати послуг з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій, у відсотках до початку звітнього року становив 118,27%.

В порівнянні з початком 2015 року у всіх районах м. Києва спостерігалось зростання обсягу заборгованості з оплати послуг з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій. Найкращі значення показника у Деснянському (100,81%) та Печерському (108,84%) районах. Найгірші значення показника у Дніпровському (127,62%) та Дарницькому (135,03%) районах міста Києва.

З метою недопущення погіршення ситуації по розрахунках з оплати послуг з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій районним у м. Києві державним адміністраціям спільно з житлово-експлуатаційними організаціями необхідно забезпечити постійне проведення роботи з мобілізації коштів від населення за спожиті послуги у визначених законодавством рамках та вживати необхідних заходів для недопущення збільшення боржників та сум заборгованості за послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій.

Важливим напрямом роботи галузі залишається необхідність реформування відносин у житловій сфері та створення неприбуткових організацій для управління та утримання житлового фонду, при оцінці діяльності районних в м. Києві державних адміністрацій застосовується показник **«Кількість створених об'єднань співвласників багатоквартирних будинків у звітному періоді, од.»**.

Оцінка за показником формується за даними моніторингу стану створення ОСББ, що здійснюється відділом житлово-комунальної політики Департаменту житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) на підставі відповідних звітів районних в місті Києві державних адміністрацій. За інформацією районних в місті Києві державних адміністрацій станом на 01.01.2016 створено 43 ОСББ.

За результатами роботи в напрямку створення ОСББ протягом 2015 року лідерами є Голосіївський (10), Дніпровський (7), Подільський (7), Святошинський (7) райони міста Києва. Найгірші показники роботи по створенню ОСББ мають Деснянський, Оболонський та Печерський райони, де за звітний період створено по одному ОСББ.

В цілому, існуюча динаміка створення ОСББ в місті свідчить про необхідність, крім вдосконалення існуючої законодавчої бази, вжиття районними у місті Києві державними адміністраціями, відповідними департаментами

додаткових заходів щодо активізації роз'яснювальної роботи серед населення та забезпечення створення додаткових стимулюючих факторів для організації роботи ОСББ.

Законом України від 10.04.2014 № 1198-VII «Про внесення змін до деяких законів України щодо удосконалення розрахунків за енергоносії», яким передбачено підприємствам-виробникам комунальних послуг надавати послуги з централізованого опалення/гарячого водопостачання і холодного водопостачання/водовідведення об'єктам усіх форм власності, у тому числі населенню, із укладенням прямих договорів і в будинках ОСББ, було врегульовано одне із головних проблемних питань, що стримувало процес створення об'єднань.

З метою створення додаткових стимулюючих факторів функціонування та створення ОСББ Київською міською радою прийнято рішення від 26.12.2014 №865/865 «Про затвердження Положення про конкурс проектів з реалізації енергоефективних заходів у житлових будинках міста Києва, в яких створені об'єднання співвласників багатоквартирних будинків, а також у кооперативних будинках», яким передбачається запровадження енергозберігаючих заходів у будинках ОСББ за рахунок коштів міського бюджету та ОСББ на умовах співфінансування.

Разом з тим, залишається невирішеним питання першочергового виконання робіт з капітального ремонту житлового фонду в житлових будинках, де мають створюватись ОСББ.

Показник «Рівень загальновиробничих та адміністративних витрат житлово-експлуатаційних організацій, які обслуговують житловий фонд комунальної власності територіальної громади м. Києва, у розрахунку на м. кв. загальної площі квартир на місяць» дозволяє визначити ефективність управління житловим господарством. Для розрахунку показника використовуються загальні адміністративні та загальновиробничі витрати житлових організацій за попередній звітний період.

Якщо порівнювати коливання показника серед районів м. Києва, то найкращі значення показника у Солом'янському (0,331 грн на 1 кв. м на місяць) та Оболонському (0,516 грн на 1 кв. м на місяць) районах, в яких адміністративні та загальновиробничі витрати на 1 м. кв. загальної площі квартир є найменшими. Гірші показники у Печерському (0,770 грн. на 1 м. кв. на місяць) та Подільському (0,719 грн. на 1 м. кв. на місяць) районах.

З метою оптимізації витрат житлових організацій було прийнято рішення про створення єдиної уніфікованої (по усіх районах) структури управління житловим фондом м. Києва, який знаходиться у комунальній власності територіальної громади м. Києва. Відповідно до рішення Київської міської ради від 09.10.2014 № 270/270 «Про удосконалення структури управління житлово-комунальним господарством міста Києва» в кожному районі м. Києва

створено/реорганізовано одне комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду». Удосконалення системи управління житлово-комунальним господарством передбачає оптимізацію структури управління житлово-комунальним господарством міста Києва шляхом зменшення витрат на утримання адміністративного персоналу житлово-експлуатаційних організацій, що обслуговують житлові будинки комунальної форми власності. Вивільнені кошти планується спрямувати на виконання ремонтних робіт поточного характеру у житлових будинках комунальної власності територіальної громади м. Києва. Це покращить технічний стан таких будинків та підвищить якість наданих послуг з утримання будинків та прибудинкових територій.

Показник «Рівень забезпечення житлового фонду комунальної власності територіальної громади м. Києва роботами з поточного ремонту, що виконуються за рахунок відповідної складової тарифу на послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій, з розрахунку на 1 кв. м загальної площі житлових приміщень, на яку нараховується плата за вказані послуги, за місяць» відображає рівень виконання заходів з поточного ремонту об'єктів житлового фонду м. Києва, здійснення яких є обов'язковою вимогою надання населенню послуг з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій. Значення показника формується за даними КП «Головний інформаційно-обчислювальний центр» щодо фактичного надходження коштів від населення, сплачених за послуги з УБСПТ по відповідній складовій, та звітів районних у м. Києві державних адміністрацій щодо обсягів виконаних робіт з поточного ремонту житлового фонду з розрахунку на 1 кв. м загальної площі житлових приміщень.

Найкращі значення показника у звітному періоді обчислено в Оболонському (0,2275 грн/кв. м) та Голосіївському (0,2165 грн/ кв. м) районах м. Києва. Гірші показники у Печерському (0,0661 грн/ кв. м) та Дарницькому (0,0909 грн/ кв. м) районах, в яких розмір виконаних робіт з поточного ремонту з розрахунку на 1 кв. м загальної площі житлових приміщень є найменшим.

З метою покращення ситуації щодо рівня виконання робіт з поточного ремонту житлового фонду, за рахунок плати за послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій, згідно з наданими новоствореними/реорганізованими КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду» районів м. Києва розрахункових матеріалів, виконавчим органом Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) прийнято розпорядження від 30.04.2015 № 442 «Про встановлення тарифів та структури тарифів на послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій та внесення змін до деяких розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)», яким встановлені тарифи новоствореним/реорганізованим КП «Керуюча компанія з обслуговування

житлового фонду». Слід відмітити, що зазначені тарифи не підвищувалися, а лише оптимізовано їх структуру, у тому числі і розмір складової тарифу «Поточний ремонт конструктивних елементів, внутрішньобудинкових систем гарячого і холодного водопостачання, водовідведення, централізованого опалення та зливової каналізації і технічних пристроїв будинків та елементів зовнішнього упорядження, що розміщені на закріпленій в установленому порядку прибудинковій території (в тому числі спортивних, дитячих та інших майданчиків)».

Показник «Кількість зупинок ліфтів (більше 3-х діб), за винятком ліфтів, що увійшли до міської програми «Ліфт» на заміну чи модернізацію, з розрахунку на 100 ліфтів, термін експлуатації яких перевищує 25 років по житловим будинкам, що належать територіальній громаді м. Києва» відображає рівень забезпечення надійної та безпечної експлуатації ліфтового парку в житловому фонді, що належать територіальній громаді м. Києва. Значення показника формується за даними моніторингу середньої щоденної кількості непрацюючих ліфтів (більше 3-х діб), що здійснюється Департаментом житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) за даними об'єднаної диспетчерської системи «ГородОК» (з вересня 2015 року). За попередні періоди показник формувався за даними моніторингу диспетчерської служби КП «Київжитлоспецексплуатація» (15-57). Зазначене пов'язано з тим, що всі диспетчерські служби районів перейшли на єдиний програмно-апаратний комплекс «ГородОК», який більш достовірно відображає ситуацію по місту в частині роботи ліфтового господарства.

Найкращі значення показника зафіксовано у Святошинському (0,0746 од.) та Шевченківському (0,0989 од.) районах міста Києва, де кількість зупинок ліфтів (більше 3-х діб), за винятком ліфтів, що увійшли до міської програми «Ліфт» на заміну чи модернізацію, з розрахунку на 100 ліфтів, термін експлуатації яких перевищує 25 років по житловим будинкам, що належать територіальній громаді м. Києва. Гірші значення показника у Деснянському (9,3905 од.) та Голосіївському (8,3807 од.) районах міста Києва, в яких кількість зупинок ліфтів (більше 3-х діб) найбільша.

Експлуатація ліфтів понад нормативний термін, зношеність технічних частин ліфтового обладнання житлового фонду міста Києва призводить до тривалих зупинок ліфтів.

Для безпечної експлуатації ліфтового обладнання та з метою недопущення погіршення ситуації по непрацюючих ліфтах в житловому фонді, районними в м. Києві державними адміністраціями спільно з житлово-експлуатаційними організаціями постійно проводиться робота з виконання планово-попереджувальних та аварійних ремонтів непрацюючих, застарілих та фізично зношених ліфтів.

Відповідно до доручень керівництва Київської міської державної адміністрації

районними в місті Києві державними адміністраціями передані приміщення, в яких розміщено ліфтове обладнання на обслуговування та відповідальне зберігання ліфтовим організаціям, які здійснюють обслуговування ліфтів в житлових будинках.

Однією із основних причин зупинок ліфтів є розкрадання невідомими особами ліфтового обладнання. Так, з метою попередження його розкрадання, районними в місті Києві державними адміністраціями спільно з спеціалізованими ліфтовими організаціями проводяться роботи з ремонту дверей машинних приміщень, встановлення додаткових внутрішніх замків та заміни дверних блоків.

Найвищий **рівень відновлення благоустрою в місцях аварійних розриттів** зафіксовано у Святошинському (95%), Печерському (94%) та Шевченківському (92%) районах столиці. Слід відмітити позитивну роботу цих районів щодо контролю за відновленням благоустрою після розриттів та своєчасне закриття аварійних контрольних карток.

Найнижчий рівень відновлення благоустрою – в Оболонському (57%), Солом'янському та Деснянському (по 76 %) районах.

У 2015 році Департаментом міського благоустрою виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) було відкрито 3946 аварійних контрольних карток, із них закрито – 3282 од., що складає 83%. Найбільше розриттів було проведено у Шевченківському (709 од.), Солом'янському (529 од.) та Голосіївському (469 од.) районах.

Значна (15%) кількість аварійних розриттів з невідновленим благоустроєм у 2015 році зумовлена значним обсягом інженерних мереж з тривалим терміном експлуатації. Зафіксовано факти несвоєчасного фінансування ПАТ «Київенерго» робіт з відновлення благоустрою відповідно до укладених договорів з підприємствами. Найменш скоординованою була робота з ПАТ «Київенерго» у Оболонському районі.

Найбільшу **кількість адміністративних протоколів складених на порушників Правил благоустрою міста Києва керівниками житлово-комунального господарства районів з розрахунку на одне підприємство житлово-комунального господарства** у 2015 році складено у Дарницькому (807 од.), Оболонському (583 од.), Святошинському (557 од.) і Солом'янському (549 од.) районах, що свідчить про відповідальність керівників у виконанні покладених обов'язків та небайдужість стосовно благоустрою балансових територій.

Осінній місячник по благоустрою міста у 2015 році було проведено з 21.09.2015 по 21.10.2015. Пріоритетними заходами місячника з благоустрою була підготовка житлово-комунального господарства до експлуатації в зимовий період 2015–2016 рр., а саме: відновлення благоустрою після проведення випробувальних та аварійних робіт на інженерних мережах, енергозбереження (ремонт вхідних

груп, засклення вікон), ремонт фасадів, твердого покриття доріг та тротуарів, впорядкування об'єктів зеленого господарства, водних об'єктів та інші заходи.

Оцінювання членами комісії результатів проведення весняного/осіннього місячників з благоустрою, озеленення та поліпшення санітарного стану міста проводилося за визначеними критеріями. За результатами оцінювання найбільшу кількість балів (10) набрав Святошинський, Голосіївський (9 балів) та Шевченківський (8 балів) райони.

Пасивно проводились заходи з благоустрою в зазначений період в Дніпровському районі, який набрав найменшу кількість балів.

На виконання розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 24.03.2015 № 252 «Про комплекс організаційних заходів щодо впорядкування розміщення тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності в м. Києві» на території районів проводиться демонтаж тимчасових споруд, які відсутні в матеріалах єдиної цифрової топографічної основи території міста Києва та власники яких не сплатили пайову участь в утриманні об'єктів благоустрою міста Києва.

Інформація про демонтаж МАФів в районах міста заноситься до єдиної бази «Контора» КП «Київблагоустрій». Демонтаж незаконно встановлених МАФів в районах міста здійснюється укомплектованими бригадами КП «Київблагоустрій» та на договірних умовах з підприємствами. Окрім того, вживаються заходи (вносяться попереджувальні приписи та складаються протоколи про адміністративне порушення), що змушує підприємців без дозвільних документів здійснювати самовивіз власних МАФів або отримувати дозвільні документи.

Так, у 2015 році в районах міста демонтовано 4247 незаконно розміщених МАФів. Найбільшу кількість демонтовано МАФів в Шевченківському (762 од.), Дніпровському (674 од.) та Святошинському (526 од.) районах, найменшу – в Подільському (208 од.) та Оболонському (299 од.) районах.

Зареєстровано 100% демонтаж МАФів від загальної кількості незаконно встановлених МАФів на території районів міста.

Соціальний розвиток та ринок праці

Аналіз розміру середньомісячної заробітної плати та стан погашення заборгованості з її виплати в розрізі районів міста Києва свідчить про наступне.

Згідно з останніми статистичними даними за 9 місяців 2015 року найбільший розмір середньомісячної заробітної плати, що перевищує зазначений показник по м. Києву в цілому (6400 грн), склався у Подільському (8018 грн), Шевченківському (7370 грн), Голосіївському (7069 грн) та Печерському (7016 грн) районах.

Найменший розмір середньомісячної заробітної плати за 9 місяців 2015 року зафіксовано у Деснянському районі – 3982 грн, що у 1,6 рази менше рівня

середньої заробітної плати по місту у відповідному періоді. Меншою в 1,4 рази, ніж середня по місту, була заробітна плата у Дарницькому районі (4722 грн), в 1,3 рази – у Дніпровському (4923 грн) та Святошинському (5031 грн) районах, в 1,2 рази – в Оболонському районі (5169 грн).

Найвищий темп зростання середньомісячної номінальної заробітної плати штатного працівника за 9 місяців 2015 року по відношенню до відповідного періоду попереднього року спостерігався у Подільському (130,8%), Оболонському (128,2%), Солом'янському (127,3%) та Святошинському (125,1%) районах, найменший – у Деснянському районі (109,6%).

Згідно зі статистичними даними станом на 01.01.2016 **борг із виплати заробітної плати по місту** склав майже 75,0 млн грн, що на 10,9% або на 9,2 млн грн менше у порівнянні зі станом на 01.01.2015.

Розподіл загальної суми боргу із заробітної плати по місту в розрізі районів має наступний вигляд:

Печерський – 21,8 млн грн або 29 % загальної суми боргу (19 підприємств-боржників, найбільша кількість серед районів);

Солом'янський – 17,3 млн грн або 23,1 % (11 підприємств-боржників);

Шевченківський – 16,8 млн грн або 22,4 % (17 підприємств-боржників);

Дніпровський – 4,7 млн грн або 6,3 % (10 підприємств-боржників);

Дарницький – 4,6 млн грн або 6,1 % (3 підприємства-боржника);

Голосіївський – 4,1 млн грн або 5,4 % (11 підприємств-боржників);

Оболонський – 3,4 млн грн або 4,5 % (8 підприємств-боржників);

Подільський – 1,5 млн грн або 2 % (9 підприємств-боржників);

Святошинський – 0,9 млн грн або 1,2 % (5 підприємств-боржників).

Заборгованість із виплати заробітної плати відсутня у Деснянському районі.

Зростання боргу із виплати заробітної плати мало місце в 3 районах: в Печерському (на 61,5%), Солом'янському (на 48,3%) та Оболонському (на 33,3%).

У структурі заборгованості 87,3% загальної заборгованості по місту припадало на **економічно активні підприємства, борг** яких станом на 01.01.2016 становив 65,5 млн грн, що на 16,1% менше порівняно зі станом на 01.01.2015. У розрізі районів зменшення боргу на економічно активних підприємствах спостерігалось в Голосіївському, Дарницькому, Дніпровському, Подільському, Святошинському та Шевченківському районах. Зросла заборгованість в Оболонському (на 91,5%), Печерському (на 61,5%) та Солом'янському (на 19%) районах.

Найбільша заборгованість із виплати заробітної плати економічно активних підприємств (установ, організацій) на одного працівника зафіксована у Печерському (25219 грн), Солом'янському (19871 грн), Оболонському (12065 грн), Шевченківському (11399 грн) та Голосіївському (10989 грн) районах.

У 2015 році, як і у попередньому році, значною була **питома вага**

заборгованості із виплати заробітної плати на економічно активних підприємствах Печерського (у 2015 році – 33,3%, 2014 році – 17,3%), Шевченківського (22,1% та 28,8%, відповідно), Солом'янського (21,2% та 15%, відповідно) районів.

На стан погашення заборгованості із виплати заробітної плати значно впливає незадовільна ситуація з погашення боргу на підприємствах державного сектору економіки (обсяг якого за статистичними даними станом на 01.01.2016 склав 46,1 млн грн або майже 61,5% загальної суми заборгованості по місту).

Враховуючи те, що погашення заборгованості на підприємствах державного сектору економіки залежить від прийняття на рівні керівництва держави відповідних управлінських рішень (відновлення ділової активності державних підприємств шляхом забезпечення їх державними замовленнями; забезпечення своєчасного та у повному обсязі фінансування з бюджету відповідних загальнодержавних програм), місцеві органи влади не можуть суттєво впливати на ситуацію, яка склалась.

Так, зокрема:

в Печерському районі майже 84% суми заборгованості району припадає на ДП НДІ «Квант» (13,3 млн грн), ДП НДІ «Буран» (3 млн грн), ДП УКРДГП (1,5 млн грн) тощо;

у Шевченківському районі 69% загальної суми заборгованості району припадає на державні підприємства, зокрема: ДП ПІ «Укрметротунельпроект» (4,6 млн грн), ДНВК КІА (1,4 млн грн), ДП «Київдіпротранс» (1,2 млн грн), ДП «Українська авіаційна транспортна компанія» (2,3 млн грн), яке перебуває в стадії банкрутства тощо.

в Солом'янському районі майже 47% загальної суми заборгованості району припадає на державні підприємства, зокрема: ДП «Київський науково-дослідний інститут гідропрладів» (4,1 млн грн), ДП «Держекоінвест» (2,2 млн грн), Київський філіал ДПВ та НДІ «Укренергомережпроект» (0,8 млн грн), УДПТ НДІ ЦА «Украеропроект» (0,2 млн грн), ДП «Головний НД та ПІ землеустрою» (0,4 млн грн) тощо.

в Оболонському районі 58,8% загальної суми заборгованості району припадає на ДП ЦНДІ навігації і управління (2,0 млн грн);

в Дарницькому районі 80,4% суми заборгованості району припадає на ДП Київський державний завод «Буревісник» (3,7 млн грн), яке перебуває в стадії банкрутства;

у Дніпровському районі 34% загальної суми заборгованості району припадає на ПАТ ДАК «Національна мережа аукціонних центрів» 1,1 млн грн; ДП з питань поводження з відходами як вторинною сировиною (0,3 млн грн) тощо.

Проведений аналіз свідчить, що основними причинами наявності боргу із заробітної плати на підприємствах міста залишаються:

існування заборгованості за виконані роботи та послуги за державні кошти, державні замовлення, або ж взагалі відсутність такого замовлення для підприємств оборонно-промислового комплексу;

відсутність (призупинення) бюджетного фінансування відповідних загальнодержавних програм, зокрема, машинобудування;

несвоєчасні розрахунки замовників, у тому числі органів виконавчої влади, за виконані роботи та надані послуги;

порушення керівниками підприємств-боржників норм чинного законодавства щодо першочерговості виплати заробітної плати тощо.

Пропозиції щодо шляхів усунення існуючих проблем з метою покращення ситуації в районах міста в сфері «Соціальний розвиток та ринок праці»

Районним в місті Києві державним адміністраціям:

1. Продовжити роботу районних в місті Києві тимчасових комісій з питань погашення заборгованості із заробітної плати (грошового забезпечення), пенсій, стипендій та інших соціальних виплат, налагодивши конструктивну співпрацю з правоохоронними та контролюючими органами, об'єднаннями профспілок та роботодавців, зокрема, шляхом:

- проведення упереджувальної роботи щодо недопущення виникнення заборгованості із виплати заробітної плати, зокрема, на комунальних підприємствах та бюджетних установах і організаціях, забезпечення її виплати в першочерговому порядку;

- направлення до відповідних контролюючих та правоохоронних органів інформації щодо підприємств-боржників із виплати заробітної плати для вжиття додаткових заходів реагування до посадових осіб за невжиття заходів з ліквідації боргів із заробітної плати та невиконання графіків щодо їх погашення;

- направлення звернень (подань) власникам (засновникам) підприємств-боржників із заробітної плати або уповноваженим ними органами щодо вжиття ними відповідних заходів реагування, спрямованих на прискорення погашення боргів із заробітної плати працівникам у найкоротші терміни та недопущення їх виникнення в подальшому (надання поворотної фінансової допомоги, оптимізації чисельності працюючих та виробничих витрат, активізації претензійно-позовної роботи з дебіторами, розгляду питання доцільності подальшого існування підприємств та прийняття відповідних рішень щодо їх реорганізації (ліквідації) тощо), а також притягнення до відповідальності посадових осіб підприємств за порушення законодавства про працю та оплату праці;

- здійснення контролю за виконанням підприємствами-боржниками графіків погашення заборгованості із заробітної плати.

2. Активізувати проведення в межах компетенції та наданих повноважень відповідної роботи щодо підвищення рівня заробітної плати на підприємствах району до середнього показника по м. Києву у відповідній галузі, у т. ч. співпрацю

з органами Державної фіскальної служби та надання рекомендацій керівникам підприємств щодо поступового підвищення розміру середньої заробітної плати в межах фінансових можливостей.

Структурним підрозділам виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації):

1. Департаменту фінансів та головним розпорядникам бюджетних коштів забезпечити своєчасне, рівномірне та в повному обсязі фінансування видатків з міського бюджету з метою недопущення виникнення заборгованості із заробітної плати в бюджетних установах (організаціях), що фінансуються з міського бюджету та на комунальних підприємствах міста - одержувачах бюджетних коштів, що отримують трансферти з міського бюджету на виконання певних програм та заходів, у т. ч. на підтримку їх діяльності.

2. Вживати заходів щодо недопущення утворення кредиторської заборгованості бюджетних установ та комунальних підприємств перед суб'єктами господарської діяльності міста за виконані ними роботи та надані послуги за рахунок коштів міського бюджету, а також щодо погашення такої заборгованості, утвореної у попередніх роках.

3. Посилити контроль за додержанням норм чинного законодавства з питань оплати праці (з урахуванням норм Генеральної, Територіальної та галузевих угод) на підпорядкованих підприємствах та організаціях, що належать до сфери управління територіальної громади м. Києва.

Освіта

За інформацією управлінь освіти районних у місті Києві державних адміністрацій за 2015 рік **рівень охоплення освітою дітей шкільного віку всіма формами позашкільної освіти** становив 100% у семи районах столиці. Найнижче значення показника зафіксовано у Шевченківському районі – 81%. У Дарницькому та Оболонському районах рівень охоплення склав 96,8% та 98,2%, відповідно.

Такий показник обумовлено тим, що майже всі діти шкільного віку охоплені різними формами позакласної, позаурочної та позашкільної освіти: шкільні гуртки та секції, позашкільні навчальні заклади району та міста, підліткові клуби, спортивні, художні та музичні школи, басейни, тощо.

Значення показника **«Виконання натуральних норм харчування в дошкільних навчальних закладах»** за 2015 рік в середньому по місту Києву становило 90,4% (за 2014 рік – 88,5%).

Найкраще значення показника з виконання натуральних норм харчування в дошкільних навчальних закладах за 2015 рік мали Святошинський (99,8%) та Деснянський (98,9%) райони. Найгірша ситуація склалася, як і в минулому році, у Шевченківському (74,6%) та Печерському (81,7%) районах.

Аналіз обсягу продуктів харчування та продовольчої сировини, які постачались у навчальні заклади протягом зазначеного періоду, свідчить, що заявки на постачання продуктів у дошкільні навчальні заклади переважно виконувались вчасно і в повному обсязі.

Поряд з цим, через різке підвищення цін на продукти мали місце випадки перебоїв у постачанні окремих продуктів. Це призвело до недовиконання встановлених норм.

Відповідно до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 06.03.2015 № 209 та з метою більш ефективного і раціонального використання бюджетних коштів, можливості встановлення єдиного розміру вартості харчування в дошкільних навчальних закладах Департамент освіти і науки, молоді та спорту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) визначено Генеральним замовником для організації та проведення процедур закупівель продуктів харчування за рамковими угодами на 1,5 роки в інтересах замовників - 10 управлінь освіти районних в місті Києві державних адміністрацій.

За результатами проведених процедур укладено рамкові угоди на закупівлю 3 груп продуктів харчування:

1. Продукція рибна, свіжа, охолоджена чи заморожена.
2. Молоко та вершки, рідинні, оброблені.
3. Сир сичужний та кисломолочний сир.

Договори про закупівлю вищезазначених товарів укладають управління освіти районних в місті Києві державних адміністрацій.

У 2015–2016 навчальному році середня наповнюваність класів загальноосвітніх навчальних закладів (з нормативом 30 учнів) коливається від 25,5 учнів у Шевченківському районі до 29,7 учнів у Дарницькому районі, середній показник по місту складає 27,5 учнів. Найкраща динаміка середньої наповнюваності класів загальноосвітніх навчальних закладів зафіксована у Дніпровському районі (5,77%), найгірша – у Голосіївському (1,14%) та Печерському і Шевченківському (по 1,19%) районах.

Разом з тим, за останні три роки у місті Києві збільшується кількість учнів у початкових класах. Зокрема, кількість учнів перших класів збільшилася у порівнянні з минулим навчальним роком на 10,5%, середня наповнюваність 1-4 класів у загальноосвітніх навчальних закладах (з нормативом 30 учнів) коливається від 26,2 учнів у Печерському районі до 30,9 учнів у Дарницькому районі, середній показник по місту складає 28,5 учнів. Аналіз вищезазначених показників свідчить про те, що через 2 роки класи загальноосвітніх навчальних закладів міста Києва будуть переповнені понад чинні нормативи.

Охорона здоров'я

Питома вага хворих із занедбанними візуальними формами злоякісних новоутворень, у відсотках до загальної кількості хворих з візуальними формами, взятих на облік у поточному періоді загалом по місту у 2015 році склала 15,8% проти 17,7% у 2014 році, кількість виявлених хворих із зазначеною патологією зменшилась відповідно з 307 осіб до 297 осіб. Найбільш суттєво показник зменшився в Шевченківському районі (з 22,3% у 2014 році до 12,95% у 2015 році).

Найкращий рівень показника обчислено в Солом'янському (10,92%), Дніпровському (11,49%) та Дарницькому (12,93%) районах, найгірший – у Печерському (23,53%), Деснянському (21,57%) та Святошинському (21,32%) районах.

Відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 30 грудня 2013 року № 977 «Деякі питання оплати праці медичних працівників, що надають первинну медичну допомогу» показники щодо раннього виявлення онкологічних захворювань віднесено до моніторингових показників оцінювання роботи медичних працівників в закладах первинної медичної допомоги, що передбачає їх постійний контроль.

Для покращення виявлення хворих із занедбанними візуальними формами злоякісних новоутворень Департаменту охорони здоров'я спільно з районними в місті Києві державними адміністраціями необхідно провести організаційну роботу щодо:

забезпечення закладів охорони здоров'я, що потребують, сучасними рентгенологічними апаратами, флюорографами, ендоскопічним обладнанням;

активізації санітарно-просвітницької роботи, розповсюдження серед населення соціальної реклами та інформаційних матеріалів щодо свідомого підходу мешканців міста до формування здорового способу життя (відмови від паління, надмірного вживання алкоголю тощо), активного контролю за станом власного здоров'я;

укомплектування вакантних посад лікарів-онкологів в консультативно-діагностичних центрах.

Питома вага осіб, хворих на туберкульоз, виявлений методом мікроскопії мокротиння в закладах первинної медико-санітарної допомоги, у відсотках до загальної кількості обстежених на туберкульоз методом мікроскопії мокротиння по місту Києву у 2015 році зросла і склала 5,95% проти 5,11% у минулому році.

Відповідно до «Загальнодержавної цільової соціальної програми протидії захворюванню на туберкульоз на 2012-2016 роки» очікуваний рівень зазначеного показника у 2015 році повинен дорівнювати 4%.

Всього в закладах первинної медико-санітарної допомоги міста у 2015 році було обстежено на туберкульоз методом мікроскопії мокротиння 2153 особи, що на 391 особу менше, ніж за попередній рік. Серед обстежених було виявлено 128 осіб хворих на туберкульоз (2014 рік – 130 осіб).

Серед районів міста питома вага осіб, хворих на туберкульоз, виявлений методом мікроскопії мокротиння у 2015 році найбільша у Дніпровському (8,97% проти 4,71% у 2014 році), Дарницькому (8,75% проти 4,76% у 2014 році) та Шевченківському (7,82% проти 7,73% у 2014 році) районах.

Найнижчі значення показника у звітному періоді зафіксовано у Печерському (3,66% проти 3,59% у 2014 році), та Оболонському (4,51% проти 3,4% у 2014 році) районах.

Видатки на закупівлю туберкуліну в бюджеті міста по галузі «Охорона здоров'я» окремою статтею не передбачено. Закупівля проводилась за рахунок коштів, передбачених на закупівлю медикаментів.

За планом у 2015 році в місті обстеженню на туберкульоз шляхом проведення туберкулінодіагностики підлягало 305326 дітей до 14 років включно (за 2014 рік - 306251 дитина).

За відсутності туберкуліну в закладах охорони здоров'я, які підпорядковані управлінням охорони здоров'я районних у місті Києві державних адміністрацій, діагностика була проведена 127553 дітям проти 24522 дітям у 2014 році.

Таким чином, рівень охоплення туберкулінодіагностикою дитячого населення (кількість охоплених на 1000 дітей, що підлягали туберкулінодіагностиці) в цілому по місту за 2015 рік склав 417,8 од. на 1000 дітей (2014 рік – 80,1 од.). Не дивлячись на зростання показника в порівнянні з минулим роком, досягнутий показник вважається низьким, так як рівень очікуваного показника становить 990 од. на 1000 дітей.

Завдяки реагуванню на ситуацію держадміністраціями Дніпровського, Шевченківського та Оболонського районів було вжито організаційні заходи щодо своєчасності закупівлі туберкуліну. В результаті проведеної роботи за 2015 рік охоплення туберкулінодіагностикою дитячого населення у зазначених районах є найкращим у місті (Дніпровський – 593,8 од. на 1000 дітей; Шевченківський – 581,5 од. на 1000 дітей та Оболонський – 551,8 од. на 1000 дітей).

В той же час, туберкулінодіагностика дітям до 14 років в Печерському (156,8 од. на 1000 дітей), Деснянському (249,7 од. на 1000 дітей) та Дарницькому (252,9 од. на 1000 дітей) районах проведена на низькому рівні.

За 2015 рік в пологових будинках міста народилося 35558 дітей, що на 737 дітей більше, ніж у 2014 році. **Кількість померлих дітей віком до одного року на 1000 живонароджених дітей (за місцем спостереження)** в цілому по м. Києву за 2015 рік складає 5,97‰ проти 4,89‰ у 2014 році.

Серед районів міста найвищі показники за місцем спостереження зареєстровано в Деснянському (9,28‰ проти 3,86‰ у 2014 році), Святошинському (5,67‰ проти 3,19‰ у 2014 році) та Дніпровському (5,27‰ проти 4,04‰ у 2014 році) районах міста.

Печерський (2,6‰ проти 1,65‰ у 2014 році), Оболонський (2,9‰ проти 3,83‰ у 2014 році) та Солом'янський (3,26‰ проти 3,67‰ у 2014 році) райони належать до районів з найнижчим рівнем малюкової смертності.

Звертає на себе увагу значне зменшення рівня малюкової смертності в Дарницькому районі столиці (3,62‰ проти 5,08‰ у 2014 році).

З метою зменшення малюкової смертності управлінням охорони здоров'я районних в місті Києва державних адміністрацій необхідно:

розробити план заходів щодо попередження малюкової смертності та смертності дітей раннього віку;

провести заняття з лікарями первинної ланки (лікарі педіатри та сімейні лікарі) в частині дотримання вимог протоколів надання медичної допомоги дітям раннього віку;

впроваджувати сучасні технології виходжування, догляду та годування новонароджених дітей;

збільшити відсоток антенатального патронажу вагітних жінок на 22-28 та 32-40 тижнях вагітності;

забезпечити роботу стаціонарів на дому та контроль за своєчасною госпіталізацією в стаціонари дітей раннього віку;

кожен випадок поступлення дитини в реанімаційне відділення розглядати на нарадах на рівні керівників закладів охорони здоров'я з проведенням детального аналізу кожної окремої ситуації.

при виявленні неналежного догляду за дітьми терміново подавати інформацію у центри сім'ї та молоді районних у місті Києві державних адміністрацій.